



地上絵プロジェクト2018 熊本市立春日小学校



無人航空機(ドローン)を利用した写真測量 最終回



こら、よかばい！



◎光プロダクション



熊本県土地家屋調査士会・広報部
で作成したマーク。
(パターンIII-③)

サロン

家族でドライブ：湯の児周辺



とんぼのめがね

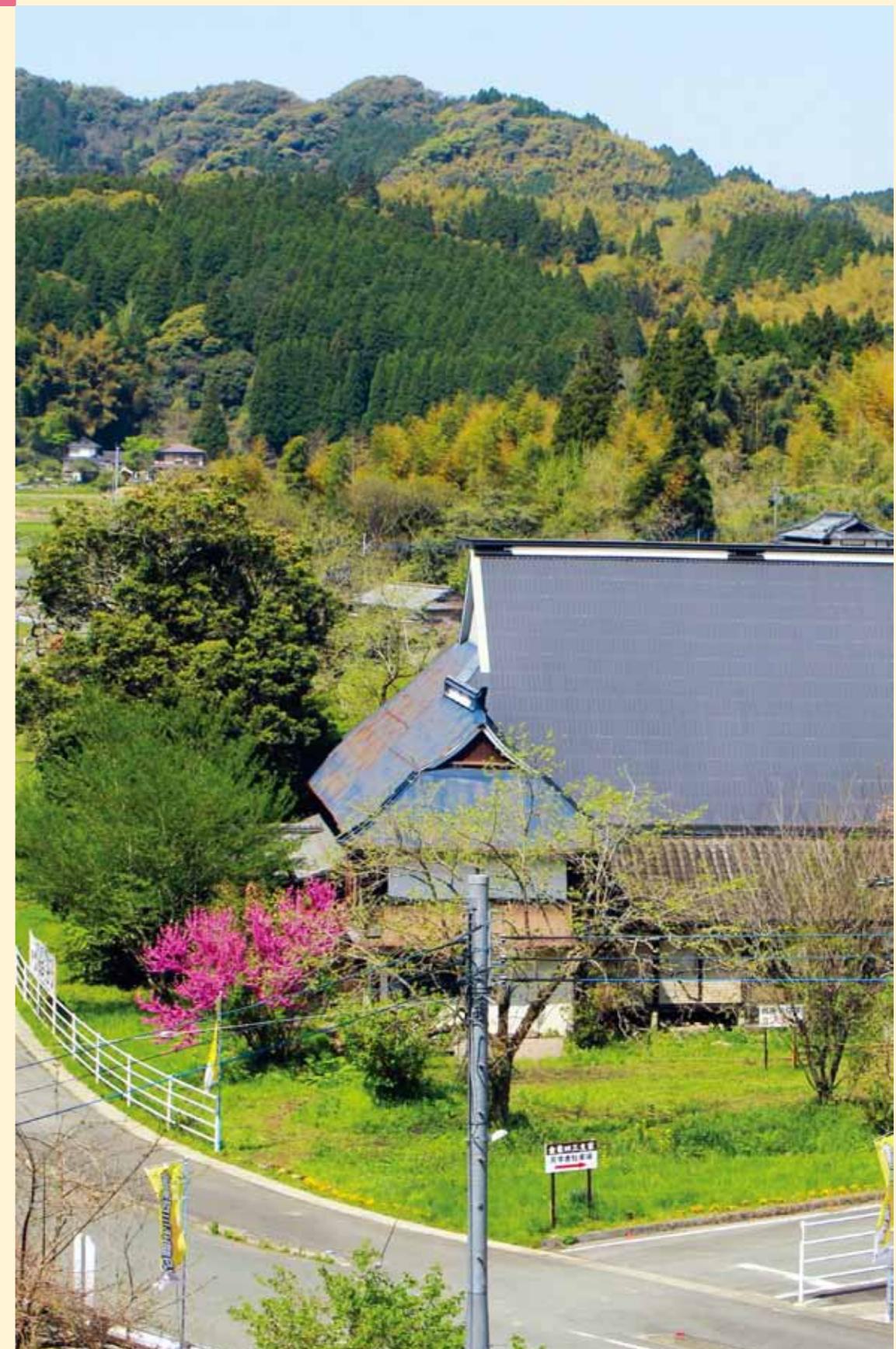


地球の出



会報くまもと

熊本県土地家屋調査士会



調査士の歌

作詞 柴田菊治(兵庫会員)
作曲 石橋新治(福岡会員)
編曲 鈴木慶子(東京会員家族)

A handwritten musical score for a four-part vocal arrangement. The score consists of five staves, each with a different vocal range (B, E, F, Gm) indicated by a letter above the staff. The music is in common time (indicated by 'C'). The lyrics are written below the notes in both Japanese and English Romanization. The score includes dynamic markings like 'p.' (piano), 'f.' (forte), and 'ff.' (double forte). The tempo is marked as 'Moderato'.

きーリなさくに の サカエを になりて
かしきば むねの サリのは
あしたのぞみあしてひらくとい きたから
ゆくわれ われろ ささらせし

調査士の歌

一
かぎりなき
國の栄えを担いたつ
意識は胸の桐の華
あしたを望み
意氣高らかに
我等調査士 結びはかたし

二
とめどなく
進む時世に眼をそゝぎ
品位に生きるわざの道
つねに正しく つねに究めて
ほこりをいだき ゆくわれら
我等調査士 結びはかたし

三
ひたすらに
ねがう人世のしあわせを
業務の中にもとめつつ
ともに励みつつ ともに扶けて
秩序のもとに ゆくわれら
我等調査士 結びはかたし
我等調査士 結びはかたし



表紙説明

かなくりしそう 日本マラソンの父 金栗四三 生家 なごみまち 熊本県 玉名市 和水町

ミュージアムと生家が和水町でオープンした。

「金栗足袋」「カナクリシユーズ」「世界新記録」「オリンピック」「消えた日本人」「箱根駅伝」…金栗四三を連想して出てくる言葉のなんと多いことだろう。訪れてみたくなった。

目 次

● 新年のご挨拶	会長	吉田 末春	2
● 新年の御挨拶	熊本地方法務局長	土師実千秋	3
● 新年のご挨拶	政治連盟会長	西 龍一郎	5
● 新年のご挨拶	公共嘱託登記土地家屋調査士協会理事長	田中 秀和	6
● 新年のご挨拶	青年土地家屋調査士会会长	金子 敏男	7
● 第29回ボウリング大会結果報告	広報部		8
● 九州ブロックゴルフコンペ	山鹿支部	中島 英司	10
● 地上絵プロジェクト2018 熊本市立春日小学校	広報部		12
● 熊本の8土業 合同無料相談会	社会事業部		15
● 熊本大学法学部講義 -法務実務の諸相-	業務研修部		16
● C P D研修会報告	広報部		17
● 事務所訪問			
会員 大津山彰二（熊本支部）			18
● 無人航空機（ドローン）を利用した写真測量	阿蘇大津支部	吉田 光宏	19
● 支部だより			
阿蘇・大津支部	阿蘇大津支部広報委員	上田 敏雄	22
玉名支部	玉名支部広報委員	武田 拓也	23
熊本支部	熊本支部広報委員	河野 哲行	24
● こら、よかばい！			26
● サロン			
とんぼのめがね	人吉支部	佐無田 学	32
家族でドライブ：湯の児周辺	人吉支部	山口 雄一	33
毛布を洗う	熊本支部	田口 一法	36
子育て奮闘記！	八代支部	豊崎 有梨	37
「ロケット開発視察」	熊本支部	藤嶋 雄大	38
ミニサロン			39
● 会の動き			
常任理事会			40
理事会・支部長会			43
会務報告			44
支部別会員数			47
慶弔関係			47
新入会員紹介			47
平成31年2月～5月の行事予定			48
● あとがき			49
● 指定店のご案内			
指定店一覧			50
広 告			51



新年のご挨拶

会長 吉田末春

明けましておめでとうございます。
会員の皆様には、御家族おそろいで健やかに新年を迎えたことと、心からお喜び申し上げます。

さて、昨年を振り返りますと、大阪北部地震、広島や岡山など広範囲に甚大な被害をもたらした西日本豪雨、北海道胆振東部地震など災害の絶えない一年だったと思います。

私たち熊本県会におきましては、3年前の熊本地震の経験から、自然災害の恐ろしさを身にしみて感じているからこそ、熊本地震を後世に語り継ぐとともに、調査士としての独自の視点から、復興に向けての一助となるべく「2016熊本地震～それぞれの未来へ～」を作成しました。将来あのような大きな災害が再び起こらないことを祈りますが、調査士として少しでも国民の皆様のお役に立てればという思いで、大分県会や関係各位の御協力をいただきながら、発刊に至ったものであります。

業務の関係では、昨年11月6日に熊本市の春日小学校の6年生31名を対象として、一昨年に続き、第2回目の地上絵プロジェクトを実施しました。公団協会や青年会の協力を得ながら42名の会員の皆様が、熱心に取り組んでいただいた結果、子供たちや関係者には大変好評がありました。この取組は、ぜひ今後も継続していきたいと考えております。



新年の御挨拶

熊本地方法務局長 土師実千秋

また、熊本大学の特別講義につきましても、2年目に入り、調査士の業務に対する学生への重要なアピールの場になるとともに、講師を務める皆様の貴重な経験になるものと思います。この取組も継続して取り組んでいきたいと考えているところです。

ところで、会員の皆様も既にご存知のことだと思いますが、各種マスコミ等でも取り上げられ、社会問題化しております、所有者不明土地問題に関し、今年はその解消に向けての具体的な施策が実施されるものと思われます。被災地の復興や公共事業等の実施には、このような取組を着実に実施していく必要があります。調査士会としても、積極的に関与していきたいと考えておりますので、会員の皆様の御協力をよろしくお願いいたします。

さらに、今年は完全オンライン化が実施されると聞き及んでおります。官公署においても徐々にオンラインによる嘱託が提出されていることから、時代の波に乗り遅れることなく、この機会に会員の皆様も、ぜひオンラインの更なる活用をお願いいたします。

最後になりましたが、今年が会員及び関係各位の皆様にとって良い1年となりますことを祈念しますとともに、本会の運営に御理解と御協力をお願いして、新年の御挨拶といたします。

新年明けましておめでとうございます。
熊本県土地家屋調査士会の会員の皆様におかれましては、御家族おそろいでお健やかに新年を迎えたことと、心からお喜び申し上げます。

貴会及び貴会会員の皆様には、日頃から当局の法務行政の円滑な運営につきまして、格別の御支援と御協力を賜り、厚く御礼申し上げます。

さて、熊本地震から2年9か月が経過しました。この間、法務局におきましては、約1万8千件を超える倒壊した家屋の職権滅失登記を行い、昨年11月に作業を完了しました。また、地図の修正作業として、一昨年から実施している「街区単位修正作業」について、昨年は1地区の作業を実施し、本年も2地区での作業を予定しています。また、地図作成作業についても、熊本地震により中断していた、熊本市東区江津地区・下江津地区の作業を、本年度再開したところです。

今後も引き続き熊本地震からの復興に貢献していく所存でありますので、会員の皆様方の御支援をよろしくお願いいたします。

ところで、法務局としては、土地の所有者が死亡した後も長期間にわたり相続登記がされず、登記上の所有者と実際の所有者が異なることとなった結果、所有者の所在の把握が困難となっている、いわゆる所有者不明土地問題を始めとした、「相続登記の促進」が極めて重要な施策課題と考えています。

相続登記の促進のための新たな制度として、平成29年5月から開始された法定相続

情報証明制度については、特に混乱もなく順調に運用されており、利用実績としては、昨年4月から利用範囲が拡大され、相続税の申告にも利用できることになったこともあり、昨年の1か月当たりの申出件数が一昨年に比べ、約35%増となっており、徐々に国民への周知が広がっている状況です。さらに、昨年6月6日には、長期間相続登記が未了となっている土地の解消のため、

「所有者不明土地の利用の円滑化等に関する特別措置法」が成立し、同11月15日に一部が施行されました。この特別措置法の一部施行により、法務局では、登記名義人死亡後30年以上を経過した土地いわゆる長期相続登記等未了土地について、当該土地の所有権の登記名義人となり得る者を探索した上で、長期相続登記未了土地である旨を職権で登記簿に付記するための調査を開始したところです。また、本年4月以降に新たな事業として、変則型登記の解消に向けた取組が予定されており、今後とも貴会と連携し、相続登記の促進をはじめ、所有者不明土地問題の解消に向けた取組を着実に行っていく必要がありますので、引き続き、会員の皆様の御理解、御協力を賜りますようお願い申し上げます。

また、筆界特定事件について、平成28年の熊本地震の影響により事件数が減少したところ、昨年12月中旬までの事件数は、熊本地震発生前の水準近くまで回復しており、国民の期待と信頼の大きさを現しています。筆界調査委員の皆様には、本年も引き続き、筆界特定事務の円滑な運用に対する御支援、御協力を賜りますよう、よろしくお願ひ申



「せいじれんめい」新年のご挨拶

し上げます。

なお、オンライン登記申請につきましては、平成31年度から段階的に導入が予定されている新たな登記情報システムへの更改を機に、利用者の利便性や業務改革を踏まえた各種機能の導入が予定されていることから、これまでも機会あるごとにオンライン登記申請の利用をお願いして参りました。おかげを持ちまして、熊本局のオンラインによる利用率は、昨年11月の実績で66%と70%に到達する勢いあります。どうか会員の皆様には、オンライン申請の更なる利用促進に向けて御協力いただきますよう、重ねてよろしくお願ひ申し上げます。

終わりに、熊本県土地家屋調査士会のますますの御発展と、会員の皆様の御健勝、御多幸を祈念して、新年の挨拶とさせていただきます。



新春を迎え、会員の皆様には益々ご清栄のこととお慶び申し上げます。

平素から熊本県土地家屋調査士政治連盟の活動にご理解とご協力を頂きお礼を申し上げます。

さて、国の現状においては、「少子高齢化」、「所得格差・地域格差」、「都市部への人口集中・地方創生」、「物・心に対する価値観の変化」等、多くの問題を抱え「多様化の社会」となっています。一部の不動産は「負動産」となっているのはご承知のことと思います。

まず、空き家等問題については、「空き家対策特別措置法」など政令、省令等を施行しガイドラインを公開して、既に各機関に周知がなされ問題の解決は、国から地方公共団体に委ねられました。

また、「所有者不明土地・管理放棄土地問題」について、国は「所有者不明土地を増加させない仕組み」と「すべての土地について真の所有者が分かる仕組み」の施策を描いています。

他県会でも言われているように、この2つの実現こそ、我々が培ってきた「所有者の所在の把握が難しい土地を、汗をかき探索してきた専門的知見」が生きてくるものと思われます。

また、専門資格者の土地家屋調査士として、不動産登記制度への提言、参画が重要なとなってきます。

ただ、国が推進する「所有者不明土地問

題」は、公共事業のスムーズな実施や経済面の損失の抑制のためであり、土地家屋調査士や一般登記事件の隣接所有者の問題解決に直接関係するものではありません。

しかしながら、土地家屋調査士は不動産登記制度を通じて「所有者不明土地問題」に深く関わっています。法務省の活動だけでなく、関係する各省庁の諸問題の解決にも積極的に取り組むことが、土地家屋調査士業務の環境整備と円滑化が図られると共に、土地家屋調査士制度の存在意義が問われるものと思われます。

2月2日に開催した熊本県政治連盟総会の大まかな項目をお知らせします。

- 全国土地家屋調査士政治連盟との連携及び情報の共有。
- 公職選挙法に基づく政治活動。
- 熊本県内における、三者連携による政治活動。

以上の各項目実現に向けて日本土地家屋調査士会連合会、公共嘱託土地家屋調査士協会連合会、と連携して政治活動を行ってまいります。なお、全国土地家屋調査士政治連盟の総会資料並びに県政治連盟の資料等は後日送付いたします。

本年は、統一地方選挙の年でもあり、選挙応援と会員の利益向上のための活動に、会員皆様のご支援とご協力をお願い申し上げます。



新年のご挨拶

公益社団法人 熊本県公共嘱託登記土地家屋調査士協会
理事長 田 中 秀 和

皆様方には、日頃から当協会の活動及び運営に関しまして多大なご理解とご協力を賜り、厚く御礼申し上げます。

昨年、9月1日の総会及び理事会において2期目の理事長をさせていただくこととなりました。よろしくお願ひいたします。さて、昨年は日本のいたる所で災害の多い年がありました。

海外からも地震や津波、山火事等の災害ニュースが立て続けに聞こえています。

熊本も地震災害から約3年が経過しようとしております。その間、熊本城の修復や道路の復旧、阿蘇地方においては新しい橋の建設・斜面の復旧、益城町では4車線化・災害避難道路の整備等と様々なところで作業が続いています。

当協会におきましても地震発生後、法務局・熊本県土地家屋調査士会と共に災害復興に携わってきました。近況では昨年12月には光の森地区の街区単位地図修正作業を終え納品いたしました。また、従来型法第14条地図作成作業（江津・下江津地区）も受注することが出来、既に基準点作業に着手しております。

1月からは自主事業といたしまして、各市町村の三角点・図根点・基準点をGNSSにより再測し、地震によりどのように動いたのかという移動量とパラメーター変換との誤差を各市町村に提供し、今後の公共事

業に役立てていただく作業も行います。

今後は、復興型法第14条地図作成作業が発注されていくものと思われ、復興型の地図におきましては、作業範囲が1.0km²を超える広さとなり従来型の約3倍になります。

この作業を従来型と同じ期間で終わらせなければならない状況になってくると考えられ、さらなる会員・社員の皆様方のご理解・ご協力が必要となってまいります。今後共よろしくお願ひいたします。

また、これまで地震直後から多忙な作業が続いている、ご担当いただいている社員・会員の皆様方には大変な苦労と労力をかけしており、紙面にて恐縮ですが厚く御礼申し上げます。

熊本は復興道半ばであり、これからも街区単位の地図修正作業・地図作成作業・復興型法第14条地図作成作業が続いていくと予想されます。熊本県の土地家屋調査士ができる復興の必要性を重く受け止めて、各作業に一丸となって邁進していくことが重要だと考えます。

やがて平成が終わり、5月から新しい元号に変わります。我々も新しい未来に向けて熊本の為に頑張っていきましょう。

最後になりましたが、皆様方の益々のご健勝・ご活躍を祈念いたしましてご挨拶とさせていただきます。



新年のご挨拶

熊本県青年土地家屋調査士会 会長 金 子 敏 男

切りが付いたかなと思った矢先の揺れでした。これから本格的な復興が進んでいく中で、この様な災害が一つでも少ないことを切に願うばかりです。

今期の青年会活動としましては研修会、無料相談会、レクリエーション等様々な計画を立てており青年会会員の皆様にとって実りある一年となりますよう頑張ります。

また本会をはじめ、各支部・公嘱協会・政治連盟と活動を共にさせていただきながら熊本の復興及び発展に少しでも貢献できればと考えておりますので、今後とも皆様方の更なるご支援を賜りますよう宜しくお願い致します。

最後になりましたが、本年が皆様方にとりまして幸多き年となります事を祈念致しまして新年のご挨拶とさせて頂きます。



第29回ボウリング大会結果報告

(広報部)

平成30年8月25日(土)
会場:宇土バスカワールド 開会:午後2時~

1 優勝杯返還

団体の部 ●天草Aチーム(岩下義文・福本正人・岩下隆昌)

個人の部 ●男性:末富一徳氏(八代支部) ●女性:岩下せつ子氏(天草支部)

2 挨拶 会長 吉田 未春

3 ルール説明 小松 祐介

4 始球式 高木 昭次氏

個人の部・成績

男性の部

優勝 櫻井 武(熊本支部)(478点)

準優勝 田添 尊祐(八代支部)(471点)

3位 藤本 和輝(山鹿支部)(468点)

BB賞 川上 宏(阿蘇大津支部)(242点)

敢闘賞 末次 盛一(熊本支部)(224点)

ハイゲーム 田添 尊祐(八代支部)(198点)



優勝 櫻井 武氏(熊本支部)

女性の部

優勝 畑辺 裕美(八代支部)(426点)

準優勝 岩下せつ子(天草支部)(374点)

3位 緒方 幸子(宇城支部)(372点)

BB賞 赤星 和枝(熊本支部)(189点)

敢闘賞 川上 貴子(阿蘇大津支部)(117点)

ハイゲーム 畑辺 裕美(八代支部)(169点)



優勝 畠辺 裕美氏(八代支部)

団体の部・成績

優勝 山鹿Dチーム 1,267点 (有働公崇・青木直哉・藤本和輝)

準優勝 熊本Aチーム 1,242点 (杉島龍市・大窪栄一・三角健太)

3位 八代Aチーム 1,232点 (田添尊祐・鶴田 稔・平松洋一)

BB賞 宇土・熊本Dチーム 777点 (緒方幸子・松田佳央理・赤星和枝)



優勝 山鹿Dチーム



個人の部・飛賞

5位 大窪 栄一(熊本支部)

10位 松本 輝義(山鹿支部)

15位 岩崎 瞳夫(天草支部)

20位 小松 祐介(熊本支部)

25位 有働 公崇(山鹿支部)

30位 岡山 悅幸(宇城支部)

35位 一法師生次(山鹿支部)

40位 中島 英司(山鹿支部)

45位 高宗 政禎(阿蘇大津支部)

50位 松村 充晃(熊本支部)

55位 柏山あかね(山鹿支部)

60位 中島 孝(宇城支部)

65位 赤星 和枝(熊本支部)

九州ブロックゴルフコンペ

山鹿支部 中島英司

いよいよ平成最後の年を迎えましたが、皆様いかがお過ごしでしょうか。寒い季節ですので、体調管理には十分ご留意され、日々の業務に励んでいただきたいものです。



那霸空港



空港近くの風景



前夜祭



美川憲一さん!



美川憲一さん?



沖縄で活躍のモノマネタレント
美川憲一郎さんでした。そっくり!

さて、昨年10月に行われた「九州ブロックゴルフ大会」の模様をご紹介したいと思います。九州ブロックゴルフ大会は毎年1回行われており、九州各県会がそれぞれホスト会となり、毎年持ち回りで行われています。私は自他共に認めるゴルフ好きで、毎年欠かさず参加しているのですが、今回は沖縄会の当番とのことで、いつにもまして楽しみにしておりました。なぜならば、沖縄に行くのですから・・・

10月21日が前夜祭、22日がゴルフ大会というスケジュールで、熊本会からは9名の先生方が参加されました。私はというと、せっかく沖縄まで行くのですから、21日に練習ラウンドを行い、前夜祭に参加し、そして翌日大会本番を迎えるという強行スケジュールで挑みます！

那覇空港に着くと、とにかく暑い！さすが沖縄という感じです。らに外の景色を眺めると「沖縄に来たんだー」と、改めて実感します。

ホテルでチェックインを済ませ、前夜祭会場へ向かいました。前夜祭は大盛り上がりで、なんと！あの美川憲一さんまで登場されるというサプライズもありました。私はというと、明日のゴルフ大会に備えるべく、前夜祭終了後ホテルへ戻り、体を休める・・・なんて

気など更々なく、2次会、3次会とたらふく飲んだ後、最後は一度やってみたかった沖縄のバステーキで、楽しい楽しい沖縄の夜を満喫してきました。



ジャッキーステーキハウス



ステーキハウス室内



個人団体優勝：福岡会



表彰式：西 熊雄先生



ゴルフ場

さて、いよいよ翌日はゴルフ大会です。会場は、沖縄では有名な「ザ・サザンリンクスゴルフクラブ」です。私はプライベートで2回まわったことがあります。今回が3回目です。とにかく絶景がヤバイ！この景色はここじゃないと味わえない

景色です！肝心のプレーはというと、風が強い！「風の強さ半端ないって！」って感じです。これもこのコースならでは、なかなか難しいラウンドとなりました。

結果はというと、個人優勝は福岡会の庄籠先生、団体優勝も福岡会と、福岡会の完全優勝となりました。熊本会では個人の最高位が西先生の9位、団体は6位という結果でした。

とても楽しい2日間を過ごすことができ、開催会である沖縄会の皆様、本当にありがとうございました。そして今年は、我が熊本会がホスト会となり、他県の皆様方をお招きする番です。沖縄会に負けないように、みんなで盛り上げてすばらしい大会にしましょう！熊本会の皆様、多数のご参加を心よりお待ちしています！

地上絵プロジェクト2018 熊本市立春日小学校

(広報部)

平成30年11月6日、熊本市立春日小学校（熊本市西区春日五丁目3番5号 生徒数239名 久木山ちどり校長）の6年生31名を対象とし、TSやGNSS測量機を体験する出前授業を実施しました。

文部科学省の学習指導要領によれば、小学6年2学期の算数で、図形の中の「縮図や拡大図」を習います。

グランドで行う体験授業に2コマをいただき、250分の1の星の縮図をもとに、TSを使って素描するほか、GNSSを使って宝探しを行いました。体験学習に先立って、座学授業の時間をいただきました。

座学の内容

- ① 「土地家屋調査士」という職業の社会での役割
- ② 地球の緯度や経度とGNSSのしくみ
- ③ 出前授業で行う作業の内容

体験授業当日は、熊本会の土地家屋調査士41名にご協力をいただきました。

校長先生より、「縮図と拡大図は授業ではなかなかわかりにくい。体感することで、理解がしやすいのではないか。」というお話がありました。また、熊本市教育委員会の視察、テレビ局の取材もありました。

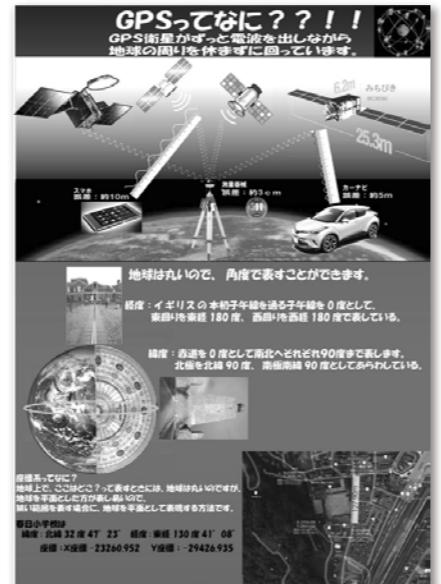
前半は、6グループに分かれ、運動場に半径5メートルの星を描きます。TSに必ず1回は触れるよう、TS係、ミラー係、ハンマー係など役割を交代ながら体験してもらいました。TSを36度ずつ振って、交互に長辺5m、短辺1m、視準し、鉛をうちます。鉛をグループごとに違う色のテープで結び、星を描きます。

低めにTSを設置していたのですが、身長の高い児童には低過ぎたようで、中腰で視準するのがツライという児童もいました。あまたの時間で、遠くのビルまでの距離をノンプリで測ったり、近くにあるゴールポストまで歩測しTSで測ったりなど、グループごとに工夫しながら、興味をもってもらうような体験も行いました。

後半は、6グループでGNSSを使っての宝探し体験です。



教室での授業



座学の資料



久木山校長先生



グループごとに分かれ、調査士が世界地図や九州地図を使って、緯度や経度、身近にあるスマホやカーナビのGPS機能との違いなども解説し、松村会員作成の見事な宝の地図を見ながら、宝探しがスタートです。宝の地図には宝のありかが座標で示されています。

宝は、事前に1グループに3個ずつ、グランドに傘をつけた鉛を埋め、砂をかぶせているものなのですが、一見しただけでは全然見つけられそうにありませんでした。コントローラを持って指示する係、ポール係、地図係、コンパス係、ハケ係など、役割を交代しながら、児童たちはすぐに機械の操作に慣れ、あっという間に宝を探し当てていきました。

最後にドローンから撮影を行い、作業を終えました。記念品として、三角スケールと境界プレートを渡しました。児童から「最初、難しかったけど楽しかった。」「角度など細かくて難しかったけど、完成してよかったです。」「貴重な体験ができた。」等の感想をいただきました。道端で見かける、フシギな機械を覗いているおじさんなどを、少しあはわかつてもらえたかと思います。

グランドに描いた7個（6グループ+調査士用1個）の星の中心を結ぶと、北斗七星のかたちになります。完成した地上絵を、3階の6年生の教室から確認することができました。また、給食時間を使って、上空から撮影した動画も見てもらいました。

先生方からも大変好評をいただきました。何より、我々調査士が、児童たちに元気をもらうことができました。

今後、各支部でもこのような活動が広がっていけば、土地家屋調査士の知名度アップ、地域貢献につながると思います。「三角関数は絶対に不可欠な知識ではない。」というご意見もありますが、このような体験授業を通して、図形や三角関数に対する興味がわくのではないかと思いました。授業をうけた児童たちから、未来の土地家屋調査士があらわれるのを期待しています。

ご協力いただきました皆様に、紙面を借りて御礼申し上げます。

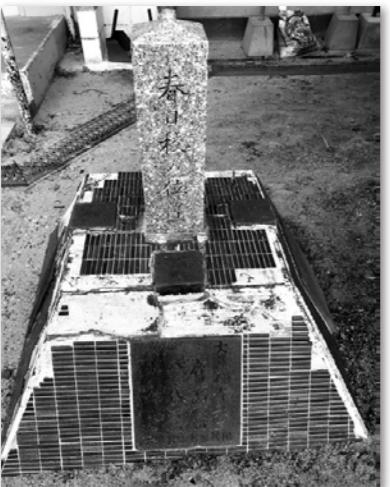


緯度 経度の説明



宝探し体験





校庭の経緯度標
北緯32度47分11秒 東経131度41分17秒



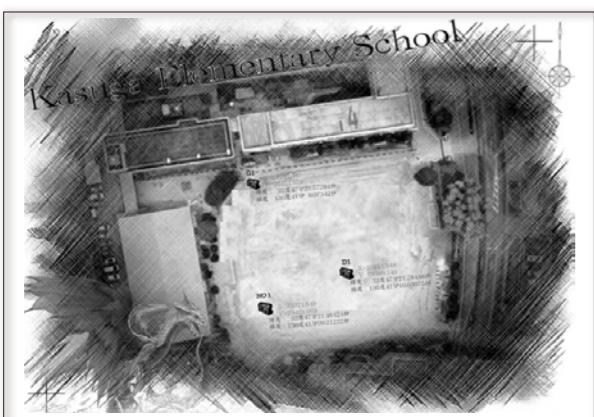
東經131度41分17秒



テレビの取材



教室での授業



宝の地図



市教育委員会から視察



ドローン



熊本の8士業 合同無料相談会

(社会事業部)

日 時 平成30年11月23日（祝）午前10時～午後4時

場 所 くまもと県民交流館 パレア9階

主 催 熊本県専門士業連絡協議会

参加した専門士業団体

熊本県弁護士会

熊本県司法書士会

南九州税理士会熊本県連合会

熊本県行政書士会

熊本県社会保険労務士会

熊本県土地家屋調査士会

公益社団法人熊本県不動産鑑定士協会

日本公認会計士協会南九州会熊本県部会

熊本県下の8つの専門士業団体が一堂に会し、無料相談会が開催されました。

誰に、どこに相談したらいいのかわからない、日常生活の多様な問題を解決に導く、適切な専門士業に橋渡しをすることができる貴重な相談会です。

熊本地震関連の相談は、一時期に比べれば落ち着いてきたようですが、復興はまだまだ道半ばです。「土地」や「境界」に関する問題の内容も、「訴訟」「税金」など多岐にわたれば、我々土地家屋調査士だけでは解決することはできません。この相談会を通して、県民の皆様にワンストップのサービスを提供することができ、土地家屋調査士のPRにつながりました。全体の相談件数は124件。そのうち土地家屋調査士が対応したのは10件でした。

相談会終了後は、場所を移して懇親会が行われ、士業間の交流も深まりました。



熊本大学法学部講義 －法務実務の諸相－

(業務研修部)

日 時 平成30年12月5日・12日・19日（水曜日）午後2時30分～4時

場 所 熊本大学法学部 黒髪キャンパス 文法学部棟
(熊本市中央区黒髪2丁目40番1号)

業務研修部では、昨年に引き続き、熊本大学法学部3年次の後期授業において、3回にわたり「土地家屋調査士」について講義を行いました。

熊本大学法学部は、昨年から、特殊講義Ⅱ（法律実務の諸相）という目名で、国家資格（土地家屋調査士のほか、司法書士、行政書士など）を紹介する授業が、後期日程に組み込まれています。この講義の目的は、学生が学んでいる法学が、土業実務においてどのように活用されているのかを体得してもらうことです。

また、法学部の学生は、公務員の就職率が高く、卒業生の38%が公務員の職に就いています。近い将来、公務員となる学生が、我々と一緒に仕事をすることがあるかもしれません。昨年同様「土地家屋調査士」の社会との関わりや職能について知ってもらえる良い機会となりました。

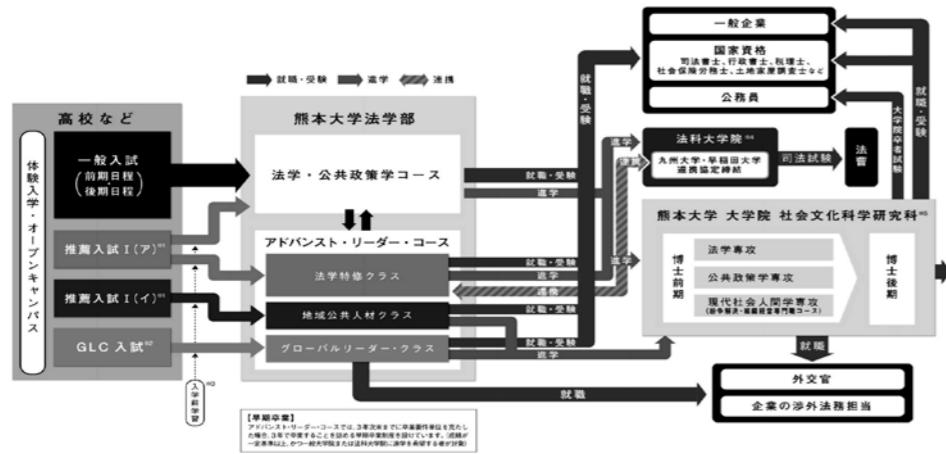
講義内容

第1回	「土業と日常生活の関り合い」 土地家屋調査士の業務 不動産登記について	講師 前田 千秋会員 講師 武田 真佳会員
-----	---	--------------------------

第2回	前回講義の質問に対する回答 表示に関する登記 土地家屋調査士試験について 「地面のボタンのなぞ」動画視聴	講師 武田 真佳会員
-----	---	------------

第3回	前回講義の質問に対する回答 「筆界」とは 筆界特定制度 熊本地震における筆界の移動 「境界をさがせ！」動画視聴	講師 武田 真佳会員
-----	---	------------

熊本大学
法学部案内
2019



C P D 研修会報告

(広報部)

平成30年度第3回C P D研修会（CPDポイント 5P）

- 日 時 平成30年11月27日（火曜日） 10時～16時30分
- 場 所 熊本県立劇場 大会議室（地下1階）

講義1 「筆界特定制度について」 10時10分～12時 110分 <2.0P>
講 師 熊本地方法務局 総括表示登記専門官 園田 広行氏

筆界特定手続の代理人または筆界調査員として、筆界特定制度への理解をさらに深めました。

講義2 所有者所在不明土地問題を考える 13時30分～14時30分 <3.0P>
講 師 早稲田大学大学院法務研究科教授 山野目 章夫氏

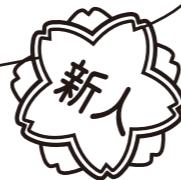
公益社団法人公共嘱託登記熊本県土地家屋調査士協会との共催の定期講演会です。内容は、国会や世論で議論されている「所有者所在不明土地問題」の解説でした。関係官公庁職員や、他士業の方の参加が多くありました。

所有者所在不明土地とは「相当な努力が払われたと認められるものとして政令で定める方法により探索を行ってもなおその所有者の全部または一部を確知することができない一筆の土地」をいう（所有者不明土地の利用の円滑化等に関する特別措置法2条）

余談ですが、当日は市川海老蔵さんの歌舞伎公演（演劇ホール）と重なってしまい、県立劇場と付近の駐車場が大変混雑しました。

事務所訪問 熊本支部 大津山 彰二 事務所

熊本市南区城南町赤見1563番地1
マックビル赤見102号



会員氏名 おおつやま しょうじ
大津山 彰二



Q. 家族構成を教えて下さい。

両親・妻・子（小5、男児）

Q. 調査士を選んだきっかけは？

（理由、契機など）

測量設計業界にずっと身を置いておりましたが、何か独立・開業のきっかけとなる資格として調査士を目指しました。

Q. 調査士業務の中で一番印象に残っていることは？

未だ業務経験がないためお答え出来ることはありません。

Q. 好きな食べ物は？

肉・魚介類等うまいものすべて。

Q. これまで見た映画やドラマで感動した作品は？

下町ロケット。

Q. 過去の趣味または熱くはまったこと（物）は？

磯釣り。

Q. マイブーム

子どもの野球。

Q. 将来のビジョン

細く長く仕事を続けたい。



無人航空機（ドローン）を利用した写真測量

阿蘇大津支部 吉田光宏（最終回）

【取り入れた技術】

今後取り組みたい技術として、連合会の記事でも予告させて頂きましたが、DJI 社製ドローンである Phantom 4 RTK を使用した検証結果（ネットワーク型）ご報告させていただきます。

基本的には熊本会の皆様が早くから取り組んでいるネットワーク型 RTK と同じです。まったく同じ言葉ですが、操作画面で「FIX」を確認してからの飛行、撮影となります。

ドローン本体につき見ため的には大きく変わりませんが、上部に円筒形の GNSS 受信機（アンテナ+モジュール）が付いており、内部的には IMU 機能もあります。



通常、アンテナは地上の位置を観測する為に使用しておりますが、そのアンテナが空を飛ぶわけです。

ドローン的には新しい技術と思い、書き始めたのですが、考えてみれば、有人飛行機による航空測量でも IMU と上部に取り付けたアンテナを利用しますから同様の発想ですね。

また、送信機（ドローンを操縦する機器）の裏側に USB ドングルを装着します。このドングルは SIM カードを差し込む様になっており、補正情報の配信会社であるジェノバとの通信を行うことができます。

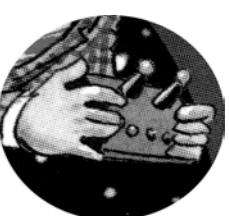


（送信機）

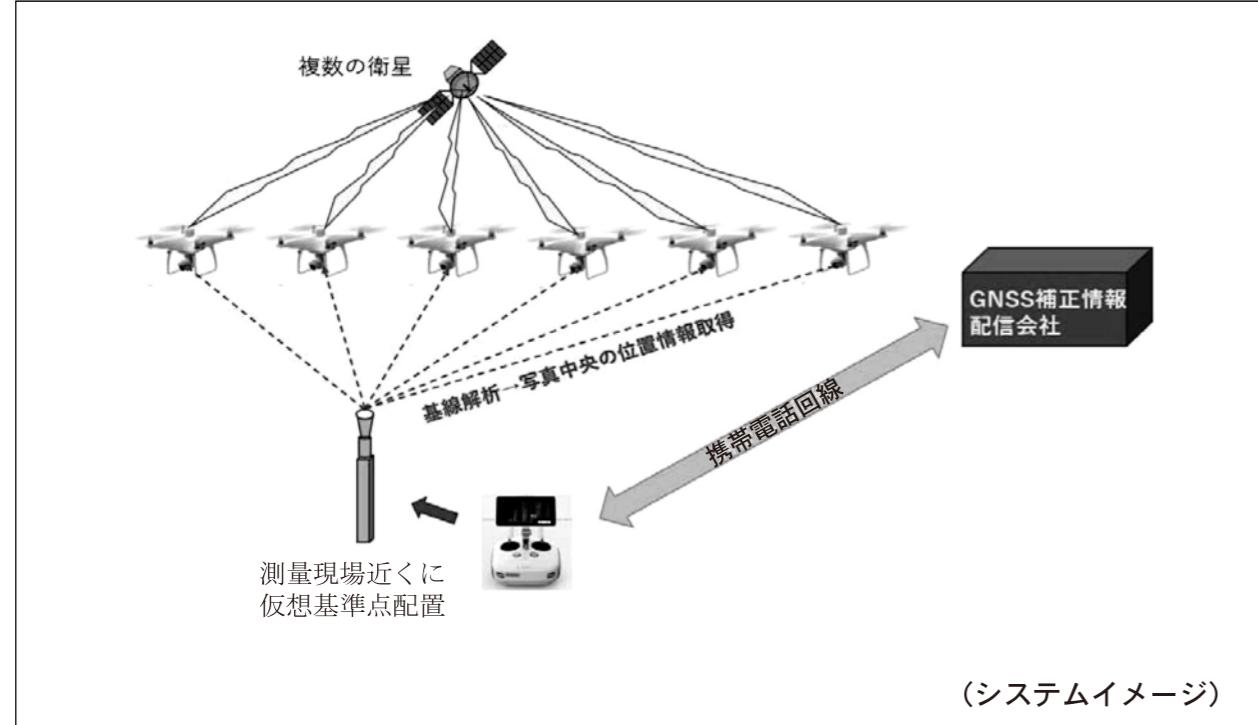


（裏側へUSBドングル装着）

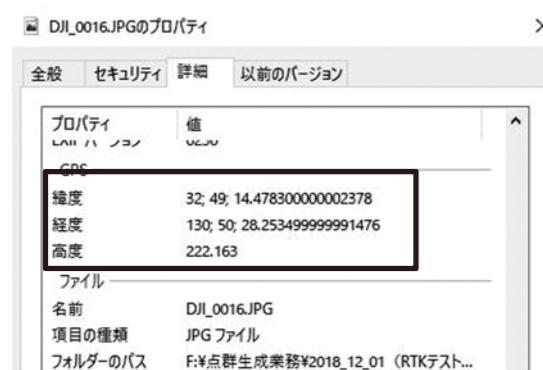
話はそれます。ちょうど 60 年前、鉄人 28 号を描かれた横山光輝先生はすごいですね。送信機のデザインがほぼ同じです。



（光プロダクション）



ドローンに限らず、GPS (GNSS) 機能付きのカメラで撮影した写真のログには位置情報が記録されています。



但し、通常のドローンは単独測位のデータ（特に高度の誤差は大）なので写真測量の精度を上げるために地上に対空標識を設置して位置調整を行わなければなりません。このシステムを使えば改善できるのではないかと取り組んだ次第です。

撮影した写真データはドローン本体に差し込んだ microSD に保存されるのですが、その写真ログにネットワーク型 RTK で観測した写真中央の位置情報が直接書き込まれるのですからよくできたシステムだと思います。

写真中央位置情報そのものの精度検証は不可能なので精度よく 3D データが作成されるかの検証を行いました。

「検証結果」
検証点の観測値通りに点群（標識の像）が作成されるかという点検だと思っていただければ結構です。
※PhotoScan のプロセスレポートより。

ラベル	X 誤差 (cm)	Y 誤差 (cm)	Z 誤差 (cm)	合計 (cm)	画像 (pix)
G1	0.0224167	-0.233087	-1.61076	1.6277	0.080 (6)
G2	0.0679338	-0.47311	-1.22605	1.31592	0.094 (21)
G3	-0.388531	-0.273588	0.458938	0.660629	0.088 (13)
G4	-1.00826	0.0201072	0.0377561	1.00916	0.115 (16)
G5	-1.68655	-0.361944	0.446562	1.78182	0.055 (9)
G6	-1.6369	-0.57943	-4.44158	4.76894	0.106 (13)
G7	-1.58778	1.34006	-4.72718	5.16363	0.143 (11)
G8	-0.208564	-0.876852	-4.89543	4.97771	0.143 (13)
G9	-1.66937	-0.828722	-5.64951	5.94899	0.209 (21)
G10	-0.863431	-0.511358	-3.05632	3.21685	0.174 (28)
合計	1.13108	0.65826	3.34375	3.59072	0.140

- ・X、Z は 1 cm 前後まで来ました。平面的な業務であれば調整点無しでも充分活用できるのではないかと思います。
- ・もちろん、国土交通省が推進しております i-construction 関係業務等で Z 値も重要な場合は対空標識での調整が必要ですが、その枚数は減らせます。

が何百枚もの写真の梢円体高を一度に標高に変えてくれるツールを作成し、精度を高めるための設定アドバイスをして下さいました。本システムの有効性が高まりましたのでこの場をお借りして御礼申し上げます。

【活用目的等】

対空標識を減らせる、無くせるのは業務の効率化の上で重要ですが、急傾斜地、災害時、標識を置きたくても置けない場合にも活用できるのではないかと考えております。

今回は、馴染みのあるネットワーク型で書かせて頂きました。仮想基準点からの基線解析ですが、下の写真のような固定局もあります。また、後処理キネマティックも可能なので Z 値の精度向上や携帯通信エリア外での業務にも有効ではないかと考えております。

【最後に】

この度は 3 回に渡り、お付き合いいた 抱き、ありがとうございます。この様な 調査士がいると、頭の片隅に置いていた だければ幸いです。

宜しくお願ひ致し ます。〈おわり〉



支部だより



阿蘇・大津支部広報委員
上田 敏雄

来年度事業計画

下記のとおり出前授業を実施することになりました。

事業日程等

日 時：2019年9月30日（月）
午前9:40～11:30
(雨天時：同年10月4日（金）同時刻)
場 所：大津町立大津北小学校
対象学年：5・6年生

事業に至る経緯

土地家屋調査士の認知度の低さが全国的にも著しいので、若年層からの知名度向上に繋げたい。

事業の目的

将来を担う子どもたちに測量を実体験してもらい、且つ算数等に興味を持つてもらい、その保護者にも今回の事業を通じ「土地家屋調査士」を認知してもらう。

ご協力のお願い

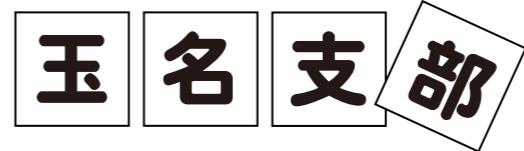
出前授業を実施するにあたり、会員の皆様の積極的なご協力が何より必要不可欠です。

どうかお力添えの程、
よろしくお願ひいたします。



昨年、本会で11月に実施された出前授業（地上絵プロジェクト）の様子
同じように充実した内容を目指します。

支部だより



玉名支部広報委員
武田 拓也

開催日 平成30年11月24日（土曜日）

時間 午後13:30～17:00

場所 玉名市文化センター

講師 1部 武田 拓也 会員

2部 紺野 信氏（株式会社ビービーシー福岡営業所）

3部 津崎 伸宏 会員

参加人数 15名

1部 「表題登記の完全オンライン申請を目指して」

完全オンライン申請に対応できるように、印影の簡単な作り方やオンライン申請の一通りの手順等の説明。

2部 「完全オンライン申請に合わせた事件管理」

ペーパーからデータでの管理方法等これからのオンライン申請にともなって事件ごとのデータ管理について。

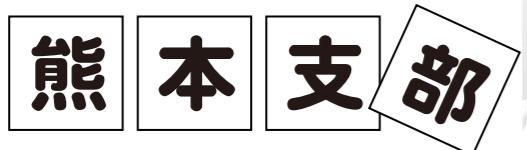
講師の株式会社ビービーシーの紺野信氏には大変感謝申し上げます。

3部 「日常業務の諸問題」

土地家屋調査士業務で疑問に思った点や対処方等を会員全体で議論を行う。



支部だより



熊本県土地家屋調査士会・熊本県司法書士会 熊本支部合同新年会報告

平成31年1月18日（金）
会場：ホテル日航熊本

平成最後の新年会・・・と「平成最後」というフレーズが至るところで使われています。昭和のときと違い、平成という元号が2019年4月で終わるということが分かっていることに対して、惜しむ気持ちの表れでしょうか。これから4月いっぱいまで「平成最後」の様々な行事があるのでしょう。昭和から数えると93年、大正から数えると106年、ということは明治生まれの人は107歳以上と言うことになるわけで、その方々はこれから5つめの元号を迎えるわけですね。



司会はマッキーさん



熊本支部広報委員
河野 哲行



新年会は、まず杉島龍市支部長の挨拶から始まり吉田未春会長の挨拶へと続き、どちらも平成を過ごした約30年を振り返っていました。特に、杉島支部長の挨拶の中で、平成最初の年の登記申請の日付に関して

「平成元年」と「平成1年」どちらを使えばいいか法務局と議論したというエピソードを話されました。つまり、今年は業務の一環として、新元号の日付を「元年」か「1年」のどちらかにするのかを法務局と打合せるかもしれません。

中盤はジャズシンガーの尾方隆子さんとピアニスト秋月勇輝さんのミニライブが行われ、ディナーショーの雰囲気を食事と一緒に楽しみました。



尾方隆子さん & 秋月勇輝さん



選となり、箱の中に入っている番号を引く



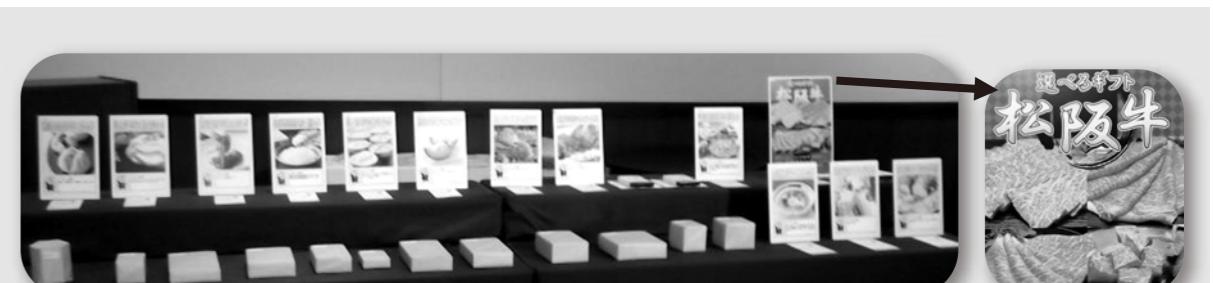
後半は恒例のお年玉抽選会が行われました。今年の抽選方法はbingoに代わり、座席の番号による抽

選となり、箱の中に入っている番号を引く



役目を担った中村英太朗先生が登場されました。

は無効（理由、主催側であるため）という制限が設けられました。そのため抽選会が終了したと思いきや商品をもらった人の中に役員がいたことが発覚したために再抽選になるという、ハプニングなのか演出なのか、例年とはひと味違う大盛況となりました。



こら、よかばい！

AMAKUSAN SANTA ISLAND

平成30年12月24日のクリスマスイブ

天草市天草町大江の大江天主堂とロザリオ館の周辺の様子です。
綺麗なイルミネーションで飾られていました。



ロザリオ館周辺



ロザリオ館の敷地内にあったサンタの家



ロザリオ館



とてもきれいな大江天主堂

この日は家族連れやカップルで賑わっていました。

こら、よかばい！

恋人の聖地 二俣橋「ハートができる石橋」

2016年の熊本地震で被災した美里町の二俣橋ですが、復旧工事も完了し休日にはたくさんの観光客が訪れています（撮影に行ったときは橋梁点検調査のため足場が組んでありました）。

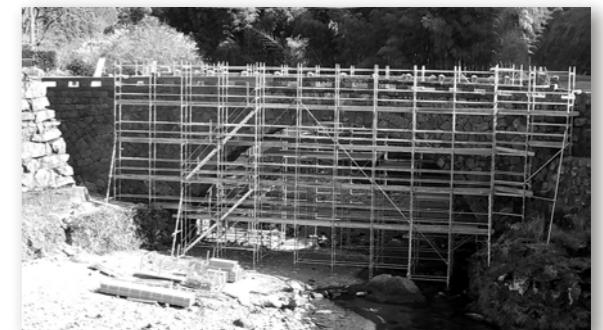
昨年は「恋人の聖地観光交流大賞」を受賞。

4月には女優の綾瀬はるかさん等が訪れ、現在放送中の大河ドラマ「いだてん」のロケも行われました。

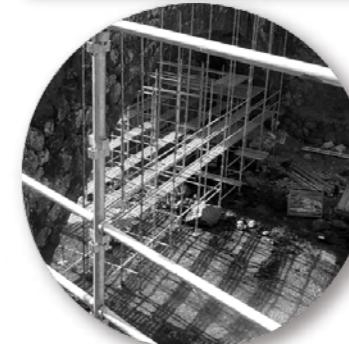
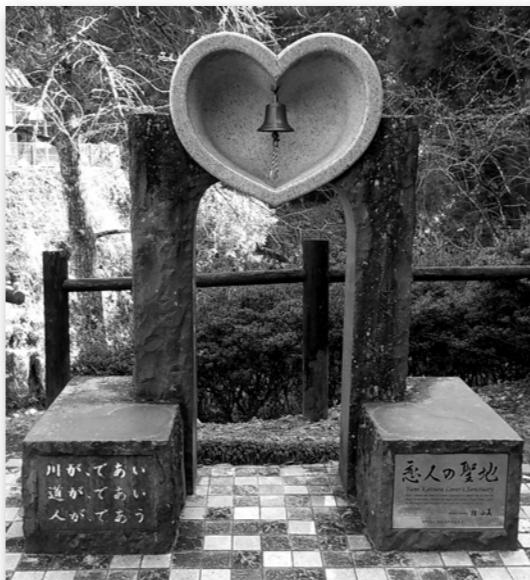
恋人の聖地なのに橋の名前が二俣？と気にする人もいるようですが、一度は訪れてみてください。



2016年6月撮影（被災当時）



2019年1月撮影
あいにくの点検中



震災前の写真
(足場が取れたら
こんな感じです)



こら、よかばい！

ついに開通か!?

先日（1月）、熊本県南広域本部で、こんなポスターが目にとまりました。熊本地震により全面通行止めとなり、八代から熊本市内へのアクセスへ大きな影響を及ぼしている横江大橋が2019年の2月2日（土）について通行を再開する予定であるとのことでした。

地震前から頻繁に利用していた私たち地元民はもちろん、みんなが待ちに待った通行再開であり、地震からの復興を感じた瞬間でした。

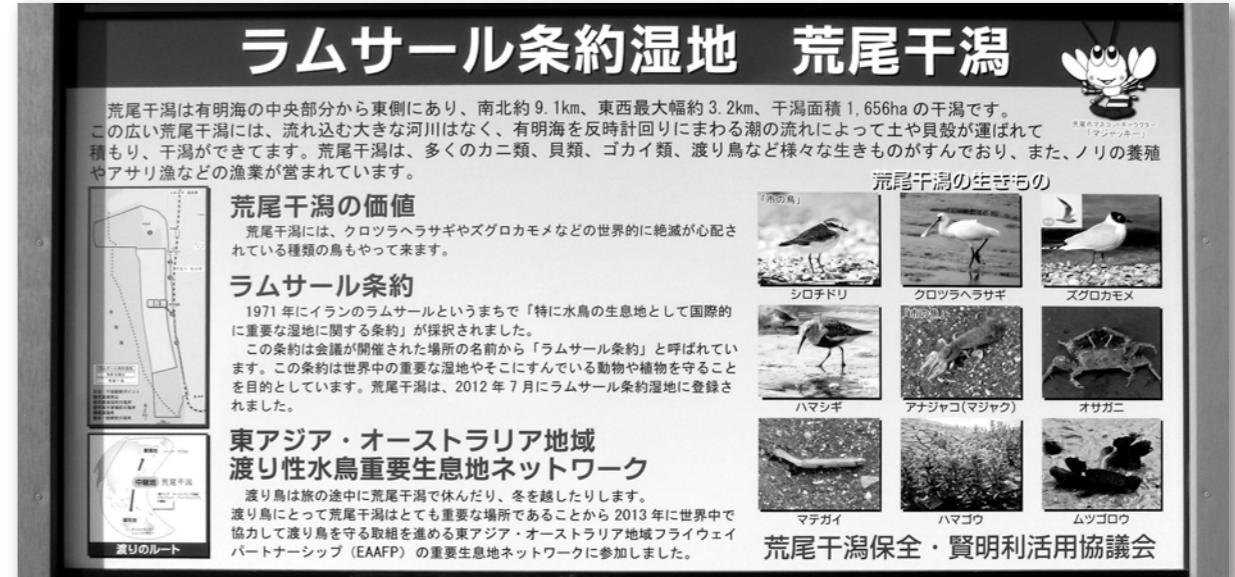


▼修復を終えた横江大橋



こら、よかばい！

ラムサール条約湿地 荒尾干潟



黄昏どきはもっと綺麗です。「こら、よかばい！」



とんぼのめがね

人吉支部 佐 無 田 学



復元測量準備・・・
トータルステーションを三脚に設置し基準点を求心。
鉢の中心が分かりづらくなかなか定まらない。
これも老眼の宿命なのか？

小学生の子どもたちが歌を唄いながら通り過ぎる。

「とんぼのめがねは みずいろめがね
あおいおそらを とんだから とんだから」
(とんぼのめがね 詞：額賀誠志 曲：平井康三郎)

懐かしいなあ！
とんぼのめがねは、よく見ゆつとやろうなあ・・・
とんぼのめがねばかければ、こぎゃん苦労せんとやろうばってん。
なんか良か方法なかかにやあ？

あっ、そうだっ！
私：ねえ、ちょっと薬局で仁丹ば買うてきてくれん？
妻：何ばすっと？
私：買うてきたら教ゆつでから、なんさますぐ買うてきて！

妻が買っててくれた仁丹の包みを開け、鉢の中心に乗せる。

私：ほらほら、これでよく見ゆる！
妻：ながしま、違った・・・おお、グッド・アイデア！



老眼だと夕暮れや曇の日には中心が見にくく



でも…仁丹を置くだけでこんなに見えやすくなります！



家族でドライブ：湯の児周辺

人吉支部 山 口 雄 一



お正月休みも2日目、食べ過ぎで運動不足の体をどうにかしようと、家族に「どっか行くぞお。」の提案。
「海が見たいなあ～。」「よし海方面に行こうか！」
ということで、人吉から手軽に行ける近場の海、湯の児方面へ向けて出発。現在津奈木町までは高速道路の無料区間が利用でき1時間ほどで到着。

まずは女性陣のために湯の児スペイン村福田農場に行ってみました。地中海を不知火海におきかえ、バレンシアオレンジを甘夏におきかえて、水俣の風土とスペインのそれとの類似点から構想されたビレッジで、スペイン風レストランで食事をしたり、地元の素材を生かした飲み物や食品などたくさんのお土産品などもあり、フラメンコショーがあったり、さらにはみかん狩りなどもできたりと、家族で立ち寄るにはとてもいいところであります。

当日も正月休みだけあって多くの家族連れで賑わっていました。



不知火海を眺める二人乗りブランコ
(足元のハートがちょっと恥ずかしい！)



海も空も綺麗かね～！

また、どういうコンセプトか「亀コレクション館」というものがあり、見学してみました。ここは白亀様と世界の亀グッズが展示された施設で、世界の亀の置物やおもちゃなど約五千点が展示されています。まさに内部は亀亀亀亀・・・・・・亀だらけ、施設に上がる階段もテラスも亀だらけ！

よくぞここまで収集されたものですね。亀グッズコレクターさんにはたまらんでしょう。

後日調べてみましたが、水俣市では亀を「新生みなまた」のシンボルとして健康と長寿を願い「亀の里」づくりをすすめていること。確かにあののんびりとした感じは長生きできそうな感じがしますもんね。



スペイン風建物のレストラン
(こんな建物がいくつかあります)

また、湯の児台地のかなり高いところにありますので、なんといつても不知火海の見晴らしが抜群です。



家族でドライブ：湯の児周辺 山 口 雄 一



亀コレクションのほんの一部

食事と買い物と亀さんを充分楽しんだ後、海まで降りようということになり、湯の児島へ向かいました。

湯の児島は湯の児温泉街を抜けた先にある観月橋という吊り橋でつながる小島で、散策路で島を回れるよう最近きれいに整備されており、ここも非常に景色がいいです。夏場は海水浴場としても有名です。もともと湯の児温泉は傷ついた大ウミガメが浜辺に湧き出た温泉に浸っているのを漁師が見つけたことで発見されたそうで、その物語の象徴からか、ここも亀を祀ってあり、散策路には亀をモチーフにした石造が並べられたり、亀型の自然石を祀ってあったりで、願掛けすると願い事をかなえてくれることです。

しかし我が家ここへ来た目的はもう一つあります。釣り好きの私たちは休日は何かしら魚を釣りたい。せっかく海に行くのだからちょっと楽しみたいねと言っていたら、福岡で学生をしている次男坊がガラカブを釣りたいとのこと。前に娘とのガラカブ釣りを紹介した時と同じ道具を積み込んで來たので、準備して狙ってみました。

ジグヘッドとワームという簡単な仕掛けをキャストして岩場の際などをゆっくりと巻いてきますと「ゴンッ！」とアタリがあ

ります。

本当この魚は庶民の味方で、どこでも釣れて引きもよく、食べたら美味しいと三拍子そろった人気者です。

1時間半ほど楽しんで何匹か釣りましたが強風と寒さでダウン。でもチョットの時間で充分楽しめたようですね。



強風の中、ヒット～！



おいおい、そりや立派なベラさんやね

ということですっかり夕方になり、帰路に着くことになりました。「楽しかったね～。」

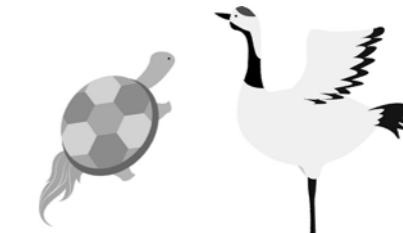


家族でドライブ：湯の児周辺 山 口 雄 一

人吉から1時間程度、熊本市内からも1時間半ほどのドライブで行ける景勝地。ひと昔前の賑わいとはまた違った楽しみができる静かな海にまた家族と行きたいです。

そう言えば、前号では水俣の山間の鶴が発見したとされる湯の鶴温泉を支部総会旅行の記事で紹介しましたが、今回は亀でしたね。

鶴と亀でどちらも長寿の象徴。こりや春から縁起がいいですね！



さようなら湯の児の海



毛布を洗う

熊本支部 田 口 一 法



一槽式の全自动洗濯機を初めて買ったときは、ちょっとした驚異だった。それまで使っていたのは洗濯機と脱水機が別々の二槽式であったが、確かに一槽式になってからは、一度に洗える洗濯物の量が、断然違う。便利になったものだと感心している内に、それも古くなつて、さらに新しいのを購入することになった。家の広さもあるので、そんなに大きなものも買えないが、それでも前と比べれば一回り大きくなつて、電器屋さんの話によると、毛布も洗うことができると言う。

「確かに大きな洗濯機だけど、この水槽の中に毛布を入れて、どうやってもみ洗いするの？」

以前自分で毛布を洗おうとして、風呂場で苦労したことを思い出して聞いた。

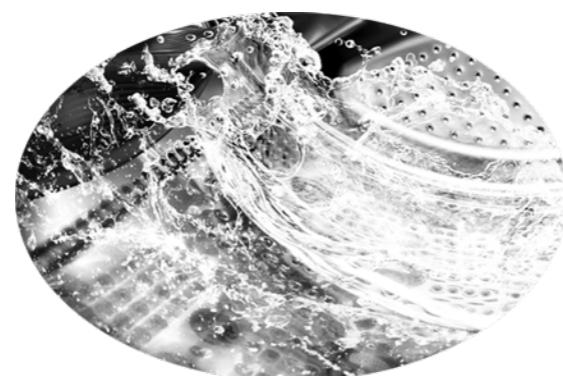


「ご主人、それは発想を変えてください。」と電器屋さんは、私に分かり易く、洗濯機の洗浄の仕組みを教えてくれた。

「毛布をもみ洗いするのではなくて、毛布の中を、水に溶けた洗剤が通り抜けることによって毛布を洗うんです。毛布は動かないで、毛布の回りを、水に溶けた洗剤が動いていると思ってください。」人の良い電

器屋さんは、物わかりの悪い私に、身振り手振りで説明してくれた。洗濯機の中で、そうした働きが行われているのを想像して、実感しないといけないのである。毛布をごしごし洗うのであれば実感するのはたやすいけれど、毛布の中を、水が、洗剤がと、ミクロの世界を想像して、毛布がきれいになっていくのを実感するのは、そう簡単ではない。

とは言っても、そこは私もわざ者（新しいものや珍しいものが大好きな、熊本県民の気質）の血筋を引いている。毛布を洗いたくて仕方がない。幸い家で仕事をしているので、そんなに忙しくないときに、毛布を洗った。



朝の七時くらいから洗濯機を回して、午前中一杯で洗えるところまで洗って、毛布を何枚も干して、今日これだけの仕事ができたことを、喜ぶのである。



子育て奮闘記！

八代支部 豊 崎 有 梨

私ごとですが、一昨年12月30日に娘を出産しました。

陣痛が来ているのも気づかないまま12月28日まで仕事をして実家に帰ると、来ていた親戚と話していく、

「最近腰がきゅーってなるんだよね」と言ったら、
「それって陣痛じゃないんですか!?」といわれ、
病院に行ったら、案の定そのまま入院となり、
それから、約26時間後無事出産できました。

赤ちゃんがいる生活というのはちょっとしたしぐさや笑顔がとてもかわいく癒しもたくさんありますが、想像以上に大変なことも多く、仕事はもちろんほとんどできませんし、家事をしようとするとき泣きわめくのでなかなかすすみません。自分もきっと小さい頃はこうだったのかなと思うと自分の親や、同業の子育て中の諸先輩方は仕事も家事も子育てもうまくこなせて、本当に凄いと改めて感じました。

最近は、良い抱っこ紐やおんぶ紐という便利グッズを手に入れ、おんぶしながらタイミングを見て家事や書類作成や図面を引けるようになる等、日々親として調査士として少しは進歩できたかなと思っています。





「ロケット開発視察」

熊本支部 藤嶋雄大



ロケット開発にチャレンジしている日本の民間企業をご存じでしょうか。

北海道中央部。赤平という小さな町にある植松電機は、従業員20名の中小零細企業です。主としてショベル先端のマグネット製造販売を行なっておりながら、ロケット開発に取り組まれています。

昨年、社会科見学に訪問しました。
向日葵にかこまれた幅広な道をレンタカーでつきすすみ到着。

会場である工場は社会人団体や親子連れの人たちかりです。

植松社長の講演。
下町ロケットさながらの紆余曲折、失敗、成功、挑戦への情熱と胸に響くものがありました。Tedの動画等でプレゼン視聴できます。

次に本物ロケットと同じ原理のモデルロケット作成。そして飛行実験。

モデルロケットは、帰路の空港保安検査で検査員に取り囲まれる程のリアリティーであったようです（※ペーパークラフトであり安全物です）。飛行実験は拍手喝采。

近い将来、民間ロケット開発が成功し、遠い人口衛星を眺めながら、物思いにふける日が来ることを待ち遠しく思います。

(株)植松電機 見取り図



「地球の出」

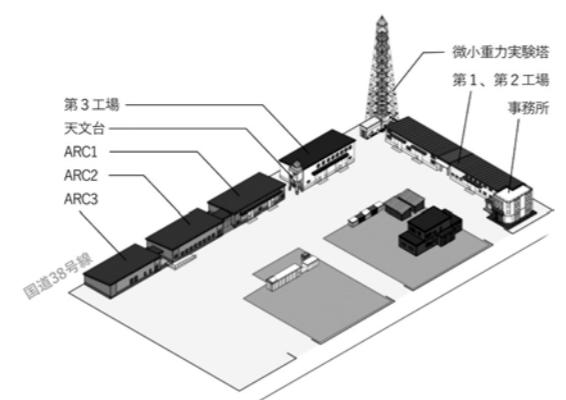
写真は50年前にアポロ号の宇宙飛行士が撮影した、月からみる地球の昇る姿です。史上最も影響力を持った写真と云われているそうです。

情緒が刺激されます。究極の客観視ですね。

50年後年末。わたしはようやく懸案案件にケリがつき境界標設置。

とならず！！

新年は惑星のごとく地権者公転いたす所存です。現場からは以上です。



■広報委員の仕事

編集会議は、会報誌の編集等が済んで終わりではなく、もう一仕事あります。それは、このミニサロンのネタを作ることです。
誰からともなく昨今の話を始め、よもやま話に花を咲かせます。
花が咲けば○咲かなければ…面白くないかも～。さて、今回は花が咲いたのでしょうか？

[広報委員部会]

■「無人航空機（ドローン）を利用した写真測量」に、漫画家の横山光輝氏は凄い…と書いてある。

その凄さを分かりやすくするために、横山氏の鉄人28号の有料写真等を探す。見つからず、時間だけが過ぎていく…。
もう横山光輝オフィスに連絡するしかない。



今年初のチャレンジ！
なかなか連絡が取れない。数日後、あきらめかけていたら返事をいたしましたあ～!!!
今年の広報は、いいことあるぞ♪

[広報委員]

■次の元号を何故にひたすら隠すのか？

「新元号は、何だろうね？」
「A, Y, G, K, W…のどれかで始まるんじゃない？」
[どれが当たるかなあ…？]



出席率が悪かった！
[やっちゃんたね]

■「敷居が高い」は、「不義理や面目のないことがあって、その人の家に行きにくい」の意味。

もう随分前に年下から「敷居が高くて行きにくいですよね？」と同意を求められた。ビックリしてムッとした。

が、最近のテレビから聞こえてくるのは「格式が高い」とか「ハードルが高い」と、言い方が変わったような気がする。
[気がするだけ？]

■会場に入ると

「少しづつ」とお知らせ板に書いてある。
「少しづつ」が正解だよ～。

[ここでもかあ]

■話が珍しく時事問題で大盛り

上がり。いいネタだと思った矢先、やめろ、やめろ。
そぎゃんこと書いたら炎上するぞ。
こんなに盛り上がっているのにネタにできない…



[炎上は怖い]

■さつまいも、じゃが芋、里芋、かぼちゃなどの野菜は、あんまり寒いと腐れるそうです。ちょっとくらい暖かい方がいいそうな。



[リビングにお引っ越し]

■昭和の年数に25をプラスすると西暦年数になるという。早く知りたかった～。

昭和10年生まれ + 25 = 1935年

平成生まれは、最初から西暦で話しているから困らんね。

[だから昭和]

常任理事会

第5回常任理事会

日 時 平成30年8月18日（土）
 場 所 本会会議室
 出席者 会長・副会長・各常任理事
 議 題
 1. 会費納入状況報告
 2. ADRセンター処理状況
 3. 九州ブロック協議会会長会議出席報告
 4. 専門士業連絡協議会出席報告
 5. 土地家屋調査士の日無料相談会結果報告
 6. 会費の免除申請について
 7. 九州ブロックゴルフ大会参加者への補助金について
 8. 「オリジナル野帳」の申し込みについて
 9. 大阪北部地震に伴う義援金の募集結果について
 10. 会館北側フェンス工事について
 11. 「郷土熊本」企画広告について
 12. 会員証一斉更新について
 13. 中間監査会開催日について
 14. 第3回理事会開催日について

第6回常任理事会

日 時 平成30年9月10日（月）
 場 所 本会会議室
 出席者 会長・副会長・各常任理事
 議 題
 1. 会費納入状況報告
 2. ADRセンター処理状況
 3. 第29回会長杯ボウリング大会結果報告
 4. 平成30年度土地家屋調査士会総務担当者会同の開催について
 5. 専門士業研修会及び大懇親会参加費補助について
 6. 原点清掃後のキャンプ準備及び役員の集合時間について
 7. 西日本豪雨義援金について
 8. 変則型登記の事件処理事例に関するデータ収集について
 9. 高田前会長法務大臣表彰祝賀会について
 10. 次回常任理事会開催日について
 11. 第3回理事会開催日について

第7回常任理事会

日 時 平成30年10月4日（木）
 場 所 本会会議室
 出席者 会長・副会長・各常任理事
 議 題
 1. 会費納入状況報告
 2. ADRセンター処理状況
 3. 第2回CPD研修会開催結果報告
 4. 西日本豪雨災害義援金募集結果報告
 5. 各部会事業実施経過報告
 6. 第67回定時総会における被表彰候補者の推薦について
 7. 社労士法制定50周年記念ゴルフコンペについて
 8. 大西一史を励ます会の出席について
 9. 江藤正行熊本市会議員祝賀会の出席について
 10. 専門士業大懇親会の出席者について
 11. 原点記念碑周辺の清掃について
 12. 地図用スキャナーの保証期間満了について
 13. 法務局との協議事項集の印刷について
 14. 高田俊宗先生法務大臣表彰祝賀会結果報告について
 15. 地上絵プロジェクトについて
 16. 第8回常任理事会開催日について

第8回常任理事会

日 時 平成30年11月8日（木）
 場 所 本会会議室
 出席者 会長・副会長・各常任理事
 議 題
 1. 会費納入状況報告
 2. ADRセンター処理状況
 3. 九州ブロック会議結果報告
 4. 九州ブロック担当者会議結果報告
 5. 地上絵プロジェクト結果報告
 6. 事務局冬期休暇について
 7. 第3回理事会開催日について
 8. 第9回常任理事会開催日について

理事会・支部長会

第9回常任理事会

- 日 時 平成30年12月14日（金）
 場 所 本会会議室
 出席者 会長・副会長・各常任理事
 議 題
1. 会費納入状況報告
 2. ADRセンター処理状況
 3. 九州ブロック会長会議結果報告
 4. 土地家屋調査士法施行規則第39条の2の規定による調査の結果について
 5. 専門土業無料相談会結果報告
 6. 第3回CPD研修会結果報告
 7. 財産管理運営委員会規則改正（案）進捗状況について
 8. 九州ブロック協議会ゴルフ熊本大会について
 9. 日本政策金融公庫熊本支店国民主業との懇談会について
 10. 平成28年熊本地震記録誌配布予定期について
 11. 熊本市空き家対策パンフレットについて
 12. 調査士会館3階ブラインド交換について
 13. 日本加除出版legal garden利用料について
 14. 新年賀詞交換会について
 15. 第26回会長杯親善ゴルフ大会について
 16. 第10回常任理事会開催日について

第10回常任理事会

- 日 時 平成31年1月22日（火）
 場 所 本会会議室
 出席者 会長・副会長・各常任理事
 議 題
1. 会費納入状況報告
 2. ADRセンター処理状況
 3. 熊本地震記録誌の関係機関への送付方法について
 4. 全国会長会議結果報告
 5. 土地家屋調査士懲戒処分事例集の配布について
 6. 「野田たけし新春のつどい」の出席について
 7. 期末監査期の開催日について
 8. 各部事業報告及び計画（案）の提出日について
 9. 第11回常任理事会開催日について

第3回理事会

- 日 時 平成30年10月13日（土）
 場 所 リバーサイドホテル
 出席者 会長・副会長・理事・監事・ADRセンター長・支部長・副支部長
 議 題
1. 会費納入状況報告
 2. ADRセンター処理状況
 3. 九州ブロック会長会議及び全国会長会議出席報告
 4. 大阪北部地震及び西日本豪雨災害義援金募集結果報告
 5. 平成30年度各部事業中間報告
 6. 第67回定時総会被表彰候補者の推薦について
 7. 原点記念碑清掃について
 8. 第67回定時総会の開催日及び会場について

会務報告

月日	曜	項目	場所	概要
8・1	水	地震記録誌特別委員会	調査士会館	17時00分 平田会員他
8・3	金	第3回九州ブロック会長会議 福岡会	福岡	13時00分 会長
8・4	土	第3回九州ブロック会長会議 福岡会	福岡	会長
8・6	月	苦情処理委員会	調査士会館	10時00分 苦情処理委員
8・9	木	法務局との協議会	法務局	15時00分 会長他
		専門士業連絡協議会	アークホテル	18時00分 会長他
8・10	金	広報編集会議	調査士会館	15時00分 広報部員
		地震記録誌特別委員会	調査士会館	17時30分 平田会員他
8・17	金	地震記録誌特別委員会	調査士会館	17時30分 平田会員他
8・18	土	第5回常任理事会	調査士会館	15時00分 会長、常任理事
8・22	水	暮らしの総合相談所	パレア	13時30分 吉田健太郎会員
8・24	金	業務研修部委員会	調査士会館	14時00分 業務研修部員
		地震記録誌特別委員会	調査士会館	17時30分 平田会員他
8・25	土	ボウリング大会	宇土バスカワールド	14時00分
8・30	木	地震記録誌特別委員会	調査士会館	17時00分 平田会員他
9・8	土	不動産トラブル110番無料相談会	パレア・司法書士会館 八代	10時00分 青年会
9・10	月	第6回常任理事会	調査士会館	14時00分 会長、常任理事
9・14	金	第2回CPD研修会	県立劇場	13時00分 60名参加
9・20	木	第2回総務部会	調査士会館	15時00分 会長、常任理事、総務部員
		第2回広報部会	調査士会館	15時00分 会長、常任理事、広報部員
		専門士業連絡協議会実行委員会	パレア	18時00分
9・21	金	第2回財務部会	調査士会館	16時30分 会長、常任理事、財務部員

月日	曜	項目	場所	概要
9・21	金	第2回社会事業部会	調査士会館	15時00分 会長、常任理事、社会事業部員
9・22	土	地上絵プロジェクト会議	調査士会館	13時00分 平田会員他
9・25	火	地震記録誌特別委員会	調査士会館	17時00分 平田会員他
9・26	水	暮らしの総合相談所	パレア	13時30分 河野会員
10・2	火	業務研修部特別委員会	調査士会館	15時00分 業務研修部員
10・4	木	中間監査会	調査士会館	10時00分 会長、副会長、財務部長、監事
		第7回常任理事会	調査士会館	13時00分 会長、常任理事
10・5	金	専門士業連絡協議会	ビアンコ	
10・6	土	法の日無料相談会	県内各所	10時00分
10・7	日	法務局休日相談会	本局	10時00分 高戸会員
10・9	火	全国会長会議	東京	会長
10・10	水	全国会長会議	東京	会長
10・13	土	第3回理事会	リバーサイドホテル	13時00分 会長、副会長、常任理事、理事、監事
10・17	水	一日合同行政相談所	パレア	13時00分 濱崎会員
10・20	土	九州ブロック会長会議及び担当者会同	沖縄	13時00分 会長他
10・21	日	九州ブロック会長会議及び担当者会同	沖縄	9時00分 会長他
10・22	月	九州ブロックゴルフ大会	沖縄	
10・24	水	暮らしの総合相談所	パレア	13時30分 嶋崎会員
		地上絵プロジェクト会議	調査士会館	18時30分 平田会員他
10・26	金	専門士業合同研修会	パレア	16時00分
10・27	土	支部長協議会	八代市	18時00分
10・31	水	財産管理特別委員会	調査士会館	15時00分 会長、副会長、財務部長他
11・3	土	原点清掃		

月 日	曜	項 目	場 所	概 要
11・6	火	地上絵プロジェクト	熊本市立春日小学校	8時00分 会長他42名
11・9	金	年金基金説明会	福岡市	会長、渡邊副会長
11・10	土	年金基金説明会	福岡市	会長、渡邊副会長
11・14	水	熊本県研修会	益城町交流情報センター	10時00分 会長、松村業務研修部長、金子業務研修部員
		日調連総務部担当者会同	日調連会館	13時00分 鶴田総務部長
11・15	木	日調連総務部担当者会同	日調連会館	9時00分 鶴田総務部長
11・20	火	九州ブロック会長会議	福岡市	15時30分 会長
11・21	水	福岡国際シンポジウム	福岡	10時00分 会長他
11・23	金	専門士業無料相談会	パレア	10時00分
11・27	火	第3回CPD研修会	県立劇場	10時00分 113名参加
11・28	水	暮らしの総合相談所	パレア	13時30分 未次会員
12・14	金	第9回常任理事会	ザ・ニューホテル	15時00分 会長、常任理事
12・26	水	暮らしの総合相談所	パレア	13時30分 赤星会員
1・16	水	全国会長会議	東京	13時00分 会長
1・17	木	全国会長会議	東京	9時00分 会長
1・22	火	第10回常任理事会	調査士会館	14時00分 会長、常任理事
1・25	金	広報編集会議	調査士会館	15時00分 広報部員
1・29	火	税理士会賀詞交歓会	ホテル日航	17時30分
1・30	水	暮らしの総合相談所	パレア	13時30分 櫻井 武会員

支部別会員数

平成31年1月31日現在

支部区分	熊本	玉名	宇城	山鹿	阿蘇・大津	八代	人吉	天草	計
専業者	123	14	22	12	24	19	5	15	234
兼業者	17	3	5	1	5	4	4	6	45
計	140	17	27	13	29	23	9	21	279

備考 兼業者欄は、司法書士会員数を示す。

調査士法人 4法人

慶弔関係

平成31年1月31日現在

弔慰関係

平成30年8月16日 会員家族 (御母堂) ご逝去 中根 厚 会員
 平成30年9月18日 会員家族 (御母堂) ご逝去 金森 猛 会員
 平成30年10月6日 会員家族 (御母堂) ご逝去 平松 洋一 会員
 平成30年12月5日 会員家族 (御尊父) ご逝去 坂本 慎也 会員

新入会員紹介

	氏名	おおつやま しょうじ	登録番号	第1214号
		大津山 彰二	登録日	平成30年8月1日
	所属	熊本支部 第4分会	入会日	平成30年8月1日
	事務所	熊本市南区城南町赤見1563番地1 マックビル赤見102号		

行事予定

2月 行事

2月2日(土)～4日(月)
九州ブロック会長会議
会場 沖縄

2月27日(水)
暮らしの総合相談所
会場 パレア

2月8日(金)
総務・財務・業務研修・広報・社会事業 各部会
会場 調査士会館

3月5日(火)
第12回常任理事会
会場 調査士会館

2月8日(金)
社労士会50周年祝賀会
会場 ホテル日航熊本

3月16日(土)
支部長会議・理事会
会場 リバーサイドホテル

2月15日(金)
行政書士会との合同研修会
会場 メルパルク熊本

3月17日(日)
理事会
会場 リバーサイドホテル

2月16日(土)
会長杯 ゴルフ大会
会場 熊本空港カントリー

3月27日(水)
暮らしの総合相談所
会場 パレア

2月19日(火)
第11回常任理事会
会場 調査士会館

4月4日(木)
第1回常任理事会
会場 調査士会館

2月22日(金)
第4回CPD研修会
会場 県立劇場

5月17日(金)
定時総会
会場 ホテル日航熊本

熊本地震記録誌の発送を終え、ほっとする間もなく新春号編集会議。いつものように珈琲と差し入れをいただきながら黙々と作業をする中、平成の次の元号は何だろうと誰かがつぶやいた。

最近よく耳にするのが、平成最後の〇〇的なスポーツの大会だったり、テレビ番組だったり、キャッチフレーズを付けたものが多く、無理やり記念事業として注目を集めようとしている。結果は不明だが、そういうえばこの新春号も平成最後の広報誌となる。新元号も気にはなるが、少しでも多くの方に読んでいただきたいと願いつつ赤ペンを走らせた。

次号は新元号最初の広報誌になります。平成最後の新春号と同様に原稿の依頼の際にはご協力お願いいたします。

担当 広報部 福本正人



亥



土地家屋調査士 くまもと No.293
新春号

平成31年3月

発行所 熊本県土地家屋調査士会
〒862-0970 熊本市中央区渡鹿3丁目14番21号

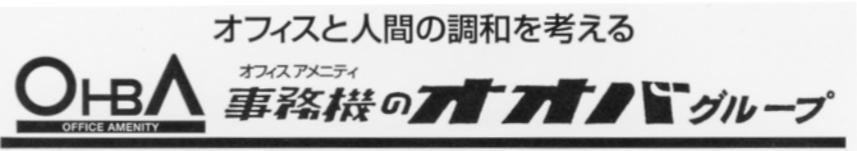
TEL 096-372-5031
FAX 096-372-5057

発行者 会長 吉田末春

編集責任者 広報部長 平田孝次

熊本県土地家屋調査士会指定店

指 定 店 名	郵便番号	所 在 地	TEL FAX
株式会社 オオバ	862-0967	熊本市南区流通団地1丁目5番地	096-377-2882 096-377-2879
株式会社 コンゴー測器	862-0968	熊本市南区馬渡1丁目5番10号	096-378-0020 096-379-9110
アイサンテクノロジー株式会社 西日本営業所	862-0954	熊本中央区神水2-10-23 第2北野ビル401号室	092-482-6123 092-482-9377
福井コンピュータ株式会社 熊本営業所	861-2101	熊本東区桜木3丁目1-24 エランドール2番館	0570-550-291
株式会社 友和会	862-0950	熊本中央区水前寺4丁目8番28号	096-383-6660 096-383-6692
ライカ ジオシステムズ株式会社	533-0033	大阪市東淀川区東中島1-18-22 東大阪丸ビル別館9階	06-6324-7600
株式会社 水上洋行 熊本営業所	862-0912	熊本東区錦ヶ丘32番21号	096-365-7277 096-365-7328
日本加除出版株式会社	171-8516	東京都豊島区南長崎3丁目16番6号	03-3953-5757 03-3953-6601
ドノウ工商会	862-0952	熊本東区京塚本町32番1号	096-381-3007 096-381-3009
株式会社 ビービーシー	163-1306	東京都新宿区西新宿6-5-1 新宿アイランドタワー6階	03-5909-5772 03-5909-5774
株式会社 Sureひらおか	861-4101	熊本南区近見6丁目22番8号	096-324-5774 096-324-5774
株式会社 システムインダストリー	862-0933	熊本東区小峯2丁目6番25号	096-368-0030 096-368-1199
株式会社 久永 熊本営業所	861-8046	熊本東区石原町1丁目3-53	096-228-8222 096-228-8223
有限会社 アイエス	818-0132	福岡県太宰府市国分1丁目13番25号	092-918-6939 092-918-6938
TIアサヒ株式会社 福岡出張所	819-0166	福岡市西区横浜1丁目25番27号202	092-806-7685 092-806-7775



取扱い商品

- ☆フルカラー複合機 ☆カラーレーザープリンター ☆会計・給与ソフト
- ☆ウィルス対策ソフト ☆110番システム ☆空気清浄機 ☆還元水
- ☆液晶プロジェクター ☆ホームページ作成 ☆オフィススチール家具
- ☆パソコン・サーバー ☆OAフロア ☆デジタル印刷機 ☆ビジネス電話
- ☆監視カメラ ☆防犯・セキュリティ対策機器 ☆無線LAN機器

各地区担当の営業・技術を配備
自社でのアフターサービス

「キャビネットのファイル(書類・図面)は電子にして解決！」

膨大な紙情報



スッキリするには・・・オオバグループにお任せ下さい

オオバグループ

- 株式会社 オオバ
熊本南区流通団地1-5 TEL : 096-377-2882 FAX : 096-377-2879
- 有限会社 オオバ人吉
人吉市上薩摩瀬町1461-3 TEL : 0966-22-6155 FAX : 0966-22-6125
- 有限会社 オオバ八代
八代市永碇町字新地1321-2 TEL : 0965-35-5333 FAX : 0965-35-5325
- 有限会社 オオバ八代水俣営業所
水俣市白浜町19-5 TEL : 0966-62-1266 FAX : 0966-62-1372



カメラ内蔵 ワンマントータルステーション

IS3 シリーズ

- ◎画像を確認しながらのワンマン観測なので安心
- ◎狙ったプリズムは外さない！ 究極の自動追尾を搭載
- ◎完全ケーブルレスで作業効率アップ
- ◎ロングレンジノンプリズム搭載（2000m）
- ◎フルオート対回機能標準装備



地権者に画像と位置を提示、その場で復元測量！



ハンドヘルドGNSS受信機

GRS-1

- ◎コンパクト2周波GNSS
GPS+GLONASSの高精度受信機能
- ◎ネットワーク型RTK(VRS)に最適！
- ◎スタティック・RTK・GISにも対応



測量計算CADシステムまで 一連サポート

**福井コンピュータ
ブルートレンド™ シリーズ**

新登場 トプコンIS3と無線接続
XYCLONE2013

トータルステーションで観測したデータを
取込んで、リアルタイムに現場作業。



株式会社コンゴー測器

ホームページ リニューアル

コンゴー測器

検索

〒862-0968
熊本市南区馬渡町1丁目5番10号
Tel.096-378-0020 : Fax.096-379-9110

JSIMA校正・検査認定事業者
トプコン優秀修理認定店

Pocket Neo

ハイブリッド・コントローラ「PocketNeo」で、
ここが変わる これらが変える
測量・登記業務のビジネススタイル

★現場だけでなく、メインシステム「WingNeo」の効率をも関係するワークの自動作成や情報の同期により大幅にアップします。

★操作性も、まさに「WingNeo」です。

★用地・登記業務における、電子野帳とは一線を画した情報収集能力とメインシステムを含めた機能&データ連携を実現。

★ケーブルレスで行える放射観測や対回観測も、常に内部座標計算処理。路線組み→対回羽根出し測量→放射羽根出し測量→区画確定・結線作成も一連の処理です。

★座標・区画といったデータ管理ツール、閉合・結合点検や交点・垂線計算といった計算ツール、TS（トータル・ステーション）放射観測や対回観測、杭打ちといった観測ツール、すべてのツールに”現場端末として”的解消機能を搭載。

★観測ツールには、リモート・コントローラ・オプションをご用意。
TSの自動追尾機能をPocketNeoがコントロールします。

★街区基準点取付による一筆地測量、既設基準点の現地精度チェック、境界点間の現地精度点検も標準搭載。同期で精度管理表ワークまで出来上がります。

★Pocketシリーズ「Pocket-PAS（同時発売）」があれば、TSだけでなく、GPS観測(FKP方式/PAS)も1つ端末がございます。

同期実行中！

しばらくお待ちください

アントナ高：1.8

アンテナ距離までの大きさを選択してください

1 2 3 CE X
4 5 6 BS Del
7 8 9 ← →
- 0 . 次へ

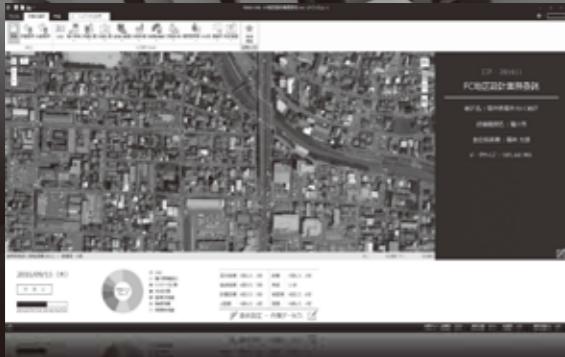
内マスク 15°
電量残 9/11

2007/07/28 17:36:44 閉じる

Pocket-PAS

NTTドコモの「hTC Z」を採用。
FOMA®によるパケット通信、スマートフォンの携帯性、
ケーブルレスがこれまでにないシンプル観測を実現。
Pocket-Neoとの併用でお使いのGPS受信機も、トータルステーションも、
この1台でフレキシブルに活用されます。
※「FOMA／フォーマ」はNTTドコモの登録商標です。

3次元の時代を迎え、 測量CADはいま、ONEへー



最新のデジタル環境で、
登記業務の効率化

マルチディスプレイ対応!



「素図」と「詳細図」、「公図」と「実測図」のチェックや
基準点測量で、点検路線の精度比較など抜群の効率化を実現

各階平面図一新



数々の機能アップで、作成手数を削減

デジタル図面から建物形状入力も!

シンプル、メリハリ、見える“CAD”



マウスの移動量約1/3(自社比)・目線移動も少なく快適作業

オープンデータの活用



現場データを重ねて確実に・わかりやすく

使いやすさを追求したユーザーインターフェイス

“コマンドブレイン”・リボンインターフェイスで操作性向上!



次に使用するコマンドを操作履歴から予測表示



大量の写真も手軽に。写真の活用で素早く位置図作成

福井コンピュータ株式会社

本社／〒910-0297 福井県坂井市丸岡町磯部福庄5-6

●お電話でのお問い合わせは【福井コンピュータグループ総合案内】
0570-039-291

●製品の詳しい情報、カタログのご請求は
福井コンピュータ 検索
<http://const.fukucompu.co.jp>

札幌・盛岡・仙台・水戸・宇都宮・高崎・新潟・長野・埼玉・千葉・東京・横浜・静岡・名古屋・岐阜・福井・京都・大阪・神戸・岡山・高松・松山・広島・山口・福岡・熊本・大分・宮崎・鹿児島・沖縄

- ・土地家屋調査士賠償責任保険
- ・測量機器総合保険

自動車保険なら損保ジャパン

事故が起こってから、
保険の力は試される。



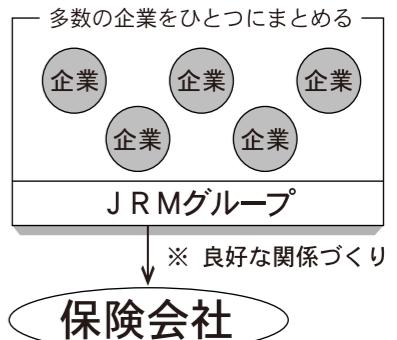
土地家屋調査士賠償責任保険引受会社
株式会社 損害保険ジャパン

熊本南支社 TEL 096-326-1200

FAX 096-326-1600



個々の企業のメリット
を考えて、保険会社
と良好な関係を保つ



取扱代理店

株式会社 友和会

代表取締役 中島伸博

〒862-0950 熊本市中央区水前寺 4-8-28

TEL 096-383-6660 FAX 096-383-6692

熊本県土地家屋調査士会の皆様にお役にたちたい。

あなた様の喜びの声を聞くことほど私たちの仕事に情熱とやりがいを与えてくれるものはありません。いいこと、わるいこと、どんなことでも結構です。是非、あなた様の声をお聞かせください。

・導入前は海外製品なので直面、不安がありました。今ではTSもGNSSもライカです。他メーカーのTSも持っているのですが、スタッフはもっぱらライカばかりを現場に持っています。ノンプリの精度、レーザーポインターの視認性は別格です。とりわけ、現況測量では格段に効率が上がっています。他社モーターTSではここまで時間短縮はできませんでした。近々に最新のライカTSを追加する予定です。あえて、メーカーへ要望する所したら、画面の文字をもう少しだくしてもらいたいと思います。

・ライカのGPSを13年前から使っていて、一度も故障をしなかったのでメーカーへの信頼感はもともとありました。複数メーカーのモーターTSを使ってきましたが、最終的に性能の面からライカ社のTSに行き着きました。未だ故障ないです。また、私のように目の悪い高齢者にはモーターTSは必需品ですね。特に測設作業はモーター無しには戻れません。総合的にライカを選択して正解でした、というかサポートの面からも他社の製品は選択肢にありません。唯一の不満はGPSシステム500にしてもうどうでしたが、マニュアルが不十分なことです。尋ねると教えて頂けるのですが、高機能が眠っていてもったいないです。

・次に買うならワンマン測量ができるTSと思っていました。機種選定の決め手は、プリズムマンが手に持つ機材の量です。ライカTSは、サーチ機能の全てがTS本体側にあるので、プリズムマンは軽装備で済みますからね。実際に購入してみれば、驚きの効率アップです。例えば、現況測量では日、2現場を作業目標にしてきましたが、今では、なんとか4現場をこなすことができます。ライカ360°プリズムとの組み合わせで本当に2倍の効率アップです。観測は2倍に増えても、体力的には以前より楽になっています。特に目の疲れは本当に減りました。ライカのモーターTSにしてよかったです。今後、メーカーさんに期待するのは、ボールに「観測」ボタンがついて、片手で操作できることです。

松村充晃様

島田宗雄様

牧野泰幸様

熊本県土地家屋調査士会の皆様におかれましては、ますますご健勝のことと心よりお慶び申し上げます。

日頃は格別のご厚情にあずかり心から御礼申し上げます。

さて本年9月8日をもちまして弊社は創立20周年を迎えます。200年の時を超えてWILD社から受け継がれた技術革新の精神は弊社20年の歩みの中でさらなる挑戦を可能にしてきました。現在も「i-Construction」をはじめとする3D時代にあたり、IT企業として革新的な製品とソリューションを提供しています。

皆様と共に未来へ挑戦する一步踏み出せましたら幸甚です。

ライカジオシステムズ株式会社 代表取締役 **日比孝典**

TOPCON

1人で誰でも簡単に素早く杭打ちができる！

**Layout Navigator
LN-100 杭ナビ^{Kui-Navi}**

- 簡単操作で杭打ち・座標取得
- 自動整準で簡単設置
- コントローラーはAndroid端末
- 追尾機能で1人で杭打ち
- 小型軽量コンパクト設計

TSshield あなたの製品を守る新しいソリューション **世界初！多機能サポートシステム**

デジタル無線搭載！マルチGNSS受信機！

**2周波GNSS受信機
HiPerV**

- デジタル無線搭載！完全ケーブルレスRTK観測を実現
- GPS+GLONASSハイブリッド測位！Vanguard Technology™搭載
- SD/SDHCカード対応！長時間観測にも対応
- ボイスメッセージ機能搭載

トプコン史上最強の自動追尾PSシリーズ

PS
Power Station

- PowerTrac × RC-5による進化したリモートコントロール
- 新しい高精度ノンプリズムEDMを採用
- LongLinkデータコミュニケーション
- 先進の測角システム

TSshield あなたの製品を守る新しいソリューション **世界初！多機能サポートシステム**

本社 〒812-0051 福岡市東区箱崎ふ頭3丁目1番2号 TEL 092-641-2561 FAX 092-641-2487
北九州営業所 〒812-0061 北九州市八幡東区西本町2丁目4-5 TEL 093-671-0436 FAX 093-671-2896
久留米営業所 〒839-0808 久留米市東川口新町7番44号 TEL 0942-45-8560 FAX 0942-45-8460
長崎営業所 〒852-8034 長崎市城栄町10番10番 TEL 095-844-4308 FAX 095-844-4203
佐賀営業所 〒849-0934 佐賀市開成6丁目7番11号 TEL 0952-31-6097 FAX 0952-31-6092
佐世保営業所 〒857-0022 佐世保市山手町25番24号 TEL 0956-22-0588 FAX 0956-22-0673
熊本営業所 〒862-0912 熊本市東区錦ヶ丘32番21号 TEL 096-365-7277 FAX 096-365-7328

株式会社 水上洋行

-56- **57-**

【好評図書のご案内】

土地家屋調査士の業務の柱である
資料調査・建物認定・構造判定・床面積算定などを解説

建物表示登記の実務

資料調査・建物認定・構造判定・床面積算定

内野篤 著

2017年6月刊 B5判 296頁 本体2,900円+税

- 建物の構造、床面積の算定などについて、具体的に解説。また、新築、分割、合体などの目的ごとに26事例（登記申請書、建物図面・各階平面図、調査報告情報）を収録、解説。

理論と実務の両面から、権利関係の明確化が難しい
山林の境界判定の手法と法的問題を解説

山林の境界と所有

資料の読み方から境界判定の手法まで

寶金敏明・右近一男 編著 西田寛・河原光男・西尾光人 著

2016年9月刊 B5判 180頁 本体2,000円+税

- 権利関係の明確化が難しい山林の境界判定につき、境界の第一人者と土地家屋調査士が、理論と実務の両面からその手法と法的問題を解説した唯一の書。
- 105問のQ&Aで、境界の探索手法、資料の集め方・読み方、境界問題の是正策、紛争の予防と解決、地籍調査、裁判例の傾向などを解説。

土地家屋調査士の業務の核である
正確な「地積測量図」「調査報告情報」作成のために

日本土地家屋調査士会連合会 会長推薦

改訂 表示登記添付情報 作成の実務

地積測量図・調査報告情報

國吉正和 監修 内野篤 著

2016年11月刊 B5判 304頁 本体3,200円+税

- 調査報告情報の改定様式に対応。項目ごとに記載方法について詳解。
- 具体的な地積測量図（2色刷）を掲げ、作成方法、留意点について解説。
- 地殻変動後の登記について熊本地震における実務も収録。通達・留意点等に関して言及。
- 地積測量図を作成した時期による特性、留意点も解説。

日本加除出版 TEL171-8516 東京都豊島区南長崎3丁目16番6号 <http://www.kajo.co.jp/>
TEL(03)3953-5642 FAX(03)3953-2061 (営業部) ツイッターID:@nihonkajo

土地家屋調査士事務所 専用支援ソフト

表示登記 申請システム

2in1Win for Windows7・Vista・XP

一つのデータを
効率良く使用

ダイナミックな
データ活用



文書と情報の
デジタル管理

¥490,800 → ¥238,000-
(税別)

キャンペーン
価格!!

[5年リース月額 14,760- (税別)]

さらに!
登記情報 取込機能を強化!

- 1 2in1で
かんたん所在入力
※全国住所辞書
- 2 登記情報を
自動連続取得
- 3 2in1へ
自動転記

さよなら手入力



しかも超高速

隣接地管理 (所有者管理)

相続登記、所有者の住所・氏名変更が
未登記の土地に関する情報を管理して、
調査報告書へ転記。※Excel取込機能搭載

法務省新オンライン対応
XML署名ツール

申請書、建物図面、測量図に、
これ一つで署名可能。
※Windows7 (32・64bit)、Vista、XPに対応

市役所等提出書類

立会申請書・土地調査etc...
チェックだけで作成OK!
全国市区町村役場住所辞書搭載。

新オンライン完全対応

登記完了証自動取込

受付管理台帳

NEW 01 公図編集機能



NEW 02 画像編集機能



NEW 03 建物図面(CAD)オプション



お問い合わせ、資料請求は

TEL.03-5909-5772

<http://www.bbcinc.co.jp>

ビービーシー 検索

BBC 株式会社ビービーシー

本社: 東京都新宿区西新宿6-5-1
新宿アイランドタワー6階

全国8拠点でサポート



遠隔サポートを標準装備



Hisanaga 株式会社 久永

熊本営業所：熊本市東区石原1-3-53
TEL:096-228-8222
八代営業所：八代市田中西町5-13-2
TEL:0965-34-6730

SOKKIA

フルモデルチェンジ！次世代トータルステーション！
SOKKIA iX
世界最速！
～超音波モーターでダイレクトドライブ！
世界最小！
～プラットフォームを1から見なおした超コンパクトボディ
世界最軽量！
～モータードライブTSながら5.7Kgを実現
世界初！IoTへ対応
～SIMスロットを搭載！トータルステーションもIoT時代へ！
クラス最高品質！
～あらゆる環境試験をクリアしたクオリティ
自動観測機能搭載！！
自動追尾モデルもラインナップ！！

SOKKIA

測量作業を軽快に！手のひらサイズのGNSS受信機！

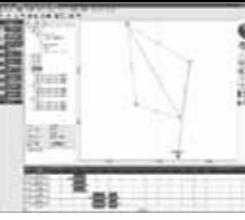
GCX2

GNSS受信機

QZSS
対応

GNSS計算プログラム SS-PRO

「プロセスガイド」を搭載し、基線解析、点検計算、網平均をウィザードによる直感的な操作が可能。
・国土交通省国土地理院の定める「作業規程の準則」に完全対応。4等三角点測量のための基本測量や、地籍測量にも対応。
・PCV(Phase Center Variation)補正計算、セミ・ダイナミック補正計算に対応。
・最大1,000点の網平均を一括処理。



日本測量機器工業会 JSIMA認定事業者

測量機の御相談は株式会社トプコン・ソキアブランド正規代理店の久永まで！！
メーカー認定の技術スタッフ、メーカー指定の校正機器・専用工具を使用し
万全の体制でお客様の測量機を1台1台丁寧に点検・調整を承っております。
トータルステーションのレンタルに関しましてもお気軽にお問い合わせ下さい。

測量用品も豊富に取り扱っております！！

<http://www.kk-hisanaga.com>

Hisanaga 株式会社 久永 おかげさまで97周年

本社：鹿児島県鹿児島市東開町5-11

★営業品目★

測量機販売・レンタル・修理/測量システム/計測システム/
IT・OAソリューション提案/オフィスファニチャートータル提案

★取扱メーカー★

福井コンピュータ・ソキアブランド・オカムラ・リコー・グラフテック・東芝・その他各メーカー

～各支店・営業所～
宮崎支店・関東支店

熊本営業所・八代営業所・延岡営業所

～鹿児島県本社・各営業所～

鹿児島本社・鹿屋営業所・川内営業所・
大島営業所・国分営業所



日本土地家屋調査士会連合会共済会取扱

損害保険ご紹介

数々の危険からあなたをお守りしたい
桐栄サービスの願いです

職業賠償責任保険

会員または補助者が業務遂行にあたり法律上の賠償責任を負い、損害賠償金を支払わなくてはならないときに役立ちます。

団体所得補償保険

保険期間中に病気・ケガによって就業不能となった場合、1か月につき補償額をお支払いする制度です。(最長1年間)

団体総合生活補償保険

保険期間中、国内外を問わず
1) 日常の生活におけるさまざまな事故によるケガを補償します。
2) 病気による入院を日帰り入院より補償します。

測量機器総合保険

会員が所有し管理する測量機器について業務使用中、携行中、保管中等の偶然の事故を補償します。

集団扱自動車保険

会員皆様の自動車はもとより補助者の方のマイカーも加入できます。

損害保険代理店 有限会社 桐栄サービス

〒101-0061 東京都千代田区神田三崎町1-2-10 土地家屋調査士会館6階

TEL : 03-5282-5166 FAX : 03-5282-5167

上記のものは各種保険の概要をご説明したものです。詳細は弊社までお問い合わせをお願い致します。