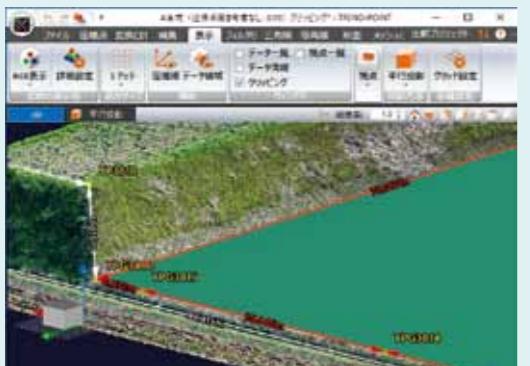
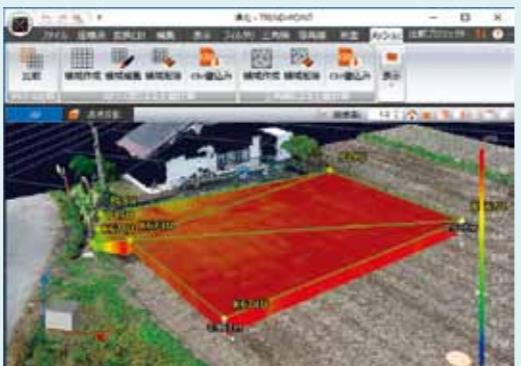


熊本県土地家屋調査士会



P 26 2-03



P 27 2-06



大津町の壺の横；タイルモデル 2-08



P 28 タイルモデル 2-11



宇城支部 P 14～ 長崎：眼鏡橋



人吉支部 P 16～ 水俣：湯の鶴温泉



こら、よかばい P 24



熊本県土地家屋調査士会・  
広報部で作成したマークです。  
(パターンIII-①)

天草支部 P 20～  
人吉：清流山水花あゆの里八代支部 P 22  
九州国際スリーデーマーチ

# 調査士の歌

作詞 榎田萬治(兵庫会員)  
作曲 石橋新治(福岡会員)  
編曲 鈴木慶子(東京会員家族)

The musical score consists of three staves of music with lyrics in Japanese. The lyrics are arranged in three columns corresponding to the staves:

- 第一段 (右側):** かぎりなき 国の榮えを担ひたつ  
意識は胸の桐の華なたつ  
あしたを望み あしたを拓く
- 第二段 (中央):** とめどなく 進む時世に眼をそき  
品位に生きるわざの道  
ほこりをいだき ゆくわれら
- 第三段 (左側):** ひたらに ひたらに ひたらに  
業務の中にもとめつ  
ともに励みつ ともに拓け  
我等調査士 結びはかたし

## 調査士の歌

# 目次

● ご挨拶	会長 吉田 末春	2
● 第66回定期総会 報告	広報部	3
● 祝辞	熊本地方法務局長 土師実千秋	5
● ご挨拶 ~政治れんめい報告~	政治連盟会長 西龍一郎	7
● ご挨拶	公共嘱託登記土地家屋調査士協会理事長 田中秀和	8
● ご挨拶	青年土地家屋調査士会会长 吉田健太郎	9
● 熊日録のリボン賞 受賞	広報部	10
● CPD研修会報告	広報部	11
● 支部だより		
宇城支部	宇城支部広報委員 瀧下慎也	14
人吉支部	人吉支部広報委員 山口雄一	16
天草支部	天草支部 岩崎文昭	20
八代支部	八代支部広報委員 豊崎有梨	22
● こら、よかばい!		23
● 事務所訪問	会員 白石健司(熊本支部)	25
● 無人航空機(ドローン)を利用した写真測量	阿蘇大津支部 吉田光宏	26
● サロン		
「長崎と天草地方の潜伏キリストン関連遺産」の世界文化遺産	天草支部 平林陽兵	29
さらば、野立看板	熊本支部 河野哲行	32
本番に弱い人の特徴	熊本支部 田口一法	34
ミニサロン		35
● 会の動き		
常任理事会		36
理事会・支部長会		38
会務報告		40
支部別会員数		42
慶弔関係		42
新入会員紹介		42
行事予定		43
● あとがき		44
● 指定店のご案内		
指定店一覧		45
広告		47



写真説明

熊本県天草市河浦町崎津集落  
「長崎と天草地方の  
潜伏キリストン関連遺産」  
として世界文化遺産登録されました。

(サロンにて詳しく掲載)



## ご挨拶

会長 吉田末春

猛暑が続いておりますが、元気にお過ごしでしょうか。

会報発行にあたり、ご挨拶そして会の動きについてご報告いたします。

我々土地家屋調査士に関する社会的な動きの中で特に注視すべきことは、皆様もご存知のとおり「所有者不明土地問題」であります。先の国会で所有者不明土地特別措置法が成立しております。さらには次の方針として自由民主党国會議員で構成されている「所有者不明土地等に関する特命委員会」から政府に対し、相続登記の義務化等に関する提言が行われております。

調査士会もこうした社会の動きに乗り遅れないように、本年4月に石井国土交通省大臣が来熊された際に調査士の活用を訴えるために面談しました。また、6月の連合会総会出席のため上京した際には岡田連合会会长も同席のもと石井大臣と前述の特命委員会委員長である野田毅衆議院議員を表敬訪問しました。



## 第66回定期総会 報告

(広報部)

1. 日 時	平成30年5月25日(金) 14:00~16:45
1. 場 所	ホテル日航熊本
1. 出席者	会員総数 278名 出席会員数 111名 委任状による出席会員数 104名 出席会員合計 215名

・田中正三総務理事が司会者となり、中島孝副会長が開会のことばを述べて第66回定期総会の開会を宣言した。出席者全員による国歌斉唱、調査士の歌斉唱に続き物故者への黙祷を捧げた後、吉田末春会長が挨拶を述べた。引き続き司会者は仮議長に選任された後、会則に基づき以下のことを議場に諮ったところ、議場は拍手をもって承認した。

議 長	熊本支部 吉村秀一
副議長	熊本支部 宮本智
議事録署名者	熊本支部 杉島龍市
同	熊本支部 甲斐真也

- ・議長は綱紀委員会の報告を上田啓次綱紀委員長に要請した。  
上田綱紀委員長は「平成29年度は1件の事案が発生した。綱紀委員会としては、注意勧告が妥当と本会へ報告した。」との報告があった。
- ・中島孝副会長から3名の新入会員の紹介があり、各自自己紹介を行った。
- ・鶴田稔総務部長から平成29年度会務報告、各担当部長から平成29年度事業報告があった。

### ◎第1号議案 平成29年度一般会計及び特別会計決算報告並びに承認の件

渡邊博之副会長が、平成29年度一般会計収支決算報告書、同貸借対照表等、さらに役職員退職金積立金決算書、印刷製本積立金決算書、固定資産積立金決算書、用紙特別会計収支決算書、同貸借対照表等について報告を行った。また、平成29年度財産管理特別会計収支決算書、同貸借対照表、会館営繕積立金決算書及び財産管理の報告も行った。

続いて菅村正歩監事代表から「平成29年10月17日中間監査及び平成30年4月23日期末監査において精査したが異常は認めなかった。」旨の監査報告があった。

ここで議長が質疑の有無を諮ったところ次のようないい回答があった。  
大塚正法会員（熊本支部）調査士会館は、地震保険に加入しているのか。事務所についても入ることができるとと思うので、加入したが良いと思う。



渡邊副会長 地震保険には加入していなかった。確認し可能なら加入したい。  
川上宏会員 (阿蘇大津支部) G P S の応募状況を教えていただきたい。  
渡邊副会長 公募台数12台に対し、10名強の応募がある。  
他に質疑がなかったため採決を行った結果、多数により第1号議案は承認された。

◎第2号議案 平成29年度事業計画（案）に関する件

◎第3号議案 平成29年度一般会計・特別会計収支予算（案）に関する件

相互に関連のある第2号議案及び第3号議案の一括審議について議場に諮り賛同を得て、執行部から各議案の内容説明が行われた。

議場に質疑を求めたところ次のようないくべき質疑応答があった。

大塚正法会員（熊本支部）

- ① 新入会員からの仕事面の疑問や質問等に対する対応はどこが担当するのか。
- ② 集落内開発や大規模開発が継続して行われているが、開発に関する研修が少ないのである。開発は調査士の業務ではないが、調査士業務をするにあたって必要な知識については、研修を行ったほうが良いのではないか。
- ③ 宅建業者から土地家屋調査士の報酬が高いと言われた。一つの仕事が終わるまでには15回から30回は関係か所や関係機関に行くことがあることを説明すると納得していた。調査士の地位向上に向けて研修の充実等を図っていく必要がある。

松村業務研修部長

- ① 新人研修、新人実務体験研修があるが、そのほかについては事務局を通して申し込みがあれば業務研修部で対応する。
- ② 開発については、行政書士会との協議会及び合同研修会等で対応したい。
- ③ 報酬については、研修会を行って対応したい。

これで質疑を終え、第2号議案及び第3号議案について挙手による採決を行った結果、多数により承認した。

◎第4号議案 その他

議長から執行部から提案する件はないか確認があったが、提案はなかった。

以上により、本定時総会のすべての議案審議が終了した。

正副議長は出席者に対し礼を述べ、終了挨拶の上、議長席を降壇した。

最後に中島孝副会長が閉会の挨拶を述べ閉会した。

<16時45分閉会>



## 祝辞

熊本地方法務局長 土師 實千秋

行う予定しております。

また、土地については、昨年10月から街区単位修正作業を実施しており、本年度は2地区、来年度も1地区で実施を予定しています。

さらに、本年度は、熊本地震発生により休止されていた熊本市東区江津・下江津地区の14条地図作成作業の1年目作業を再度行い、平成31年度に同地区の2年目作業を実施することとしています。

今後も、復興関連事業のための登記事務処理体制を強化し、法務局として取り組むべき最優先課題として、職員一丸となって、被災地域の復興を支え続けていくこととしています。

第二は、筆界特定制度についてであります。

当局においては、筆界特定事件数は年間約90件前後で推移しているところ、平成28年は熊本地震の影響により大きく減少し、56件でしたが、昨年は87件の筆界特定申請が提出されており、また、筆界特定に係る来庁相談は812件、電話相談は188件となっており、この制度に対する国民の期待と信頼の大きさを物語っております。

法務局といたしましても、この期待に応えるため、また、被災地域の復興のためにも適正かつ迅速な処理に取り組んでいく所存です。

筆界調査委員として委嘱を受けられた会員の皆様には、筆界特定事務の円滑な運用に御尽力いただいているところであります。この場をお借りして、御礼を申し上げますとともに、引き続き御支援、御協力をよろ

## ご挨拶 ～政治れんめい報告～



熊本県土地家屋調査士政治連盟 会長 西 龍一郎

しくお願い申し上げます。

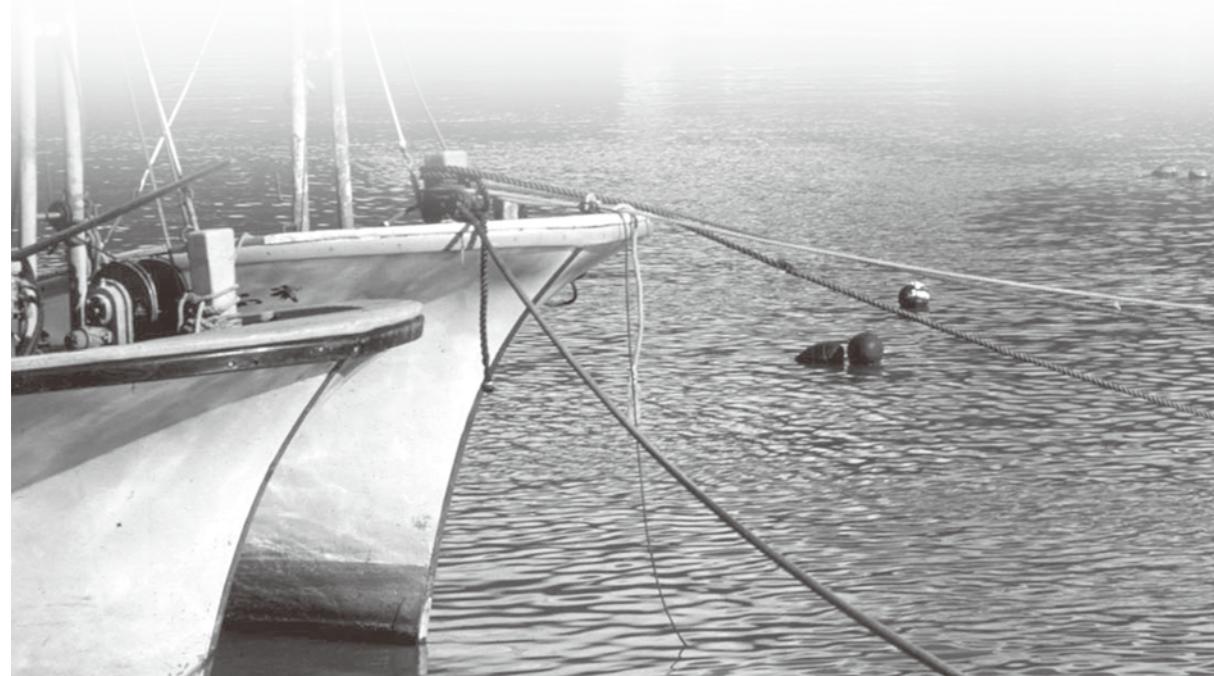
第三は、登記申請のオンライン利用の促進についてであります。

オンライン登記申請については、これまでも、利用者の利便性の向上に努めてきたところですが、平成31年度から段階的に導入が予定されている新たな登記情報システムにおいては、利用者の利便性のみならず、法務局においても、大幅な事務処理の効率化が図られるところです。

新たな登記情報システムの導入までのこの1年間で、オンライン申請の利用を大幅に促進することにより、適正・迅速な事務処理につなげていきたいと考えておりますので、皆様方には、引き続き、積極的な御利用をお願い申し上げます。

第四は、法定相続情報証明制度についてであります。

昨年の5月29日から民事行政における新たな施策である法定相続情報証明制度がスタートし、当局においては、本年3月までに748件の申出があり、再交付分を含めて3,355通の証明書を交付しています。



本制度の趣旨は、相続人に対し、相続登記のメリットや相続登記を放置することのデメリットを説明することを通じて、相続登記の申請を促し、社会問題とされている所有者不明土地や空き家問題の解消に資することにあります。

銀行窓口等に配布したパンフレットには、専門家である皆様方に依頼することも可能である旨記載しておりますので、今後とも御支援、御協力をよろしくお願ひいたします。

法務局は、これらの重要施策を通じて社会貢献に取り組んでおりますが、いずれも皆様方との連携なくしては成り立たないものばかりであります。

熊本地震復興関連事業と併せ、改めて、土地家屋調査士会及び会員の皆様の御協力を賜りますようお願い申し上げます。

終わりに、熊本県土地家屋調査士会の今後ますますの御発展と、会員の皆様の御健勝を祈念申し上げまして、私の祝辞といたします。

暑さ厳しい日が続いておりますが、会員の皆様には益々ご清栄のこととお慶び申し上げます。

平素から熊本県土地家屋調査士政治連盟の活動にご理解をいただきお礼を申し上げます。

5月中旬に全国土地家屋調査士政治連盟と日本土地家屋調査士会連合会の30年度事業計画案の抜粋を送付いたしました。これは、土地家屋調査士制度の充実・発展を図り、今何が行われているかの情報を共有するためです。また、政治活動の資料とするために、各々の日常業務や報酬についての考え方のご意見・ご要望をお寄せいただくようお願い申し上げます。

現在、政治連盟が取り組んでいる重要事項は、「所有者不明土地問題」(土地の管理と有効利用の義務)への制度対策と研究です。

① 土地家屋調査士の代理人による申立てに限り、隣接の所有者が不明であるときの筆界特定を短縮化・効率化して実施する運用が用意されている。

② 土地家屋調査士の「調査権限の強化」においては、将来の筆界確認時の「立会要請」、「立会代理」の法律行為の代理能力担保への取組。

③ 土地家屋調査士の「業務処理環境の改善」においては、土地家屋調査士が行うにふさわしい関連・付随業務を日常業務として、社会から選択・付託される資格者としての基盤の整備。

④ 「筆界に関する資料の収集その他の調査により土地の筆界を明らかにする業務」は、全ての土地家屋調査士が行い得る業務であることの確認・明文化。

⑤ (公社)熊本県公共嘱託登記土地家屋調査士協会の受託業務拡大に関する支援と協力。

以上の各事項について、顧問議員の諸先生方との勉強会を活用して陳情・要望を熊本から発信する準備をしています。

皆様のご理解とご支援をお願い申し上げます。





## ご挨拶

公益社団法人 熊本県公共嘱託登記土地家屋調査士協会  
理事長 田中秀和

会員の皆様には、日頃から当協会の活動及び運営に関しまして多大なるご理解とご協力を賜り、厚く御礼申し上げます。

さて、日本では熊本地震から、九州北部豪雨災害、大阪地震、西日本豪雨災害と立て続けに災害が発生しており、台風も逆走するという事態や猛暑が続いております。また、海外においても地震や山火事等の災害が目立っております。

自然災害には勝てないという現実はございますが、何れの災害も必ず復旧・復興を行っていると言えると思っています。

熊本も復興の道半ばといったところではあります、今後公嘱協会においても微力ながらお手伝いが出来るような活動を行っていきたいと思っております。

現在、公嘱協会におきましては平成30年度街区単位地図修正作業（光の森地区）を受注し進めている状況です。7月末には法務局作成法第14条地図作成作業（江津・下江津地区）を落札することが出来ました。

我々が出来る震災復興においては、やはり数値地図が一番重要ではないかと思います。法務局作成法第14条地図・土地区画整理区域・土地改良区域・国土調査法による地籍図等の法第14条1項の地域を対象に地

図精度管理調査を行うことにより、地図がパラメーター変換により利用できるようになります、または街区単位の地図修正によって利用できるようになることにより、スピーディでスムーズな復興につながっていくものであると感じております。

そして、次に新たな地図作成が必要になってくるものであると思っております。あと、2年～3年は地震に対する復旧作業が考えられます。

当協会においても、今後も街区単位の地図修正作業・地図作成作業・復興型法第14条地図作成作業と続けて来ると予想されます。熊本県土地家屋調査士会が地図の必要性を重く受け止めて、各作業に一丸となって邁進していくことが重要です。今後共、会員・社員の皆様方のご理解・ご協力をお願いいたします。

地震後、多忙な作業が続いている、ご担当いただいく社員・会員の皆様方には大変な苦労と労力をかけしており、紙面をお借りしまして厚く御礼申し上げます。

最後になりましたが、残暑とはいえまだ暑さが厳しい時期ですので、くれぐれも熱中症対策等を十分にとられて、ご自愛ください。



## ご挨拶

熊本県青年土地家屋調査士会 会長 吉田健太郎

会員の皆様には日頃より青年会の活動に対しご理解とご協力をいただき、衷心よりお礼申し上げます。

2018年の夏は、まさに殺人的な暑さです。埼玉県熊谷で最高気温41.1度（7月25日現在）が記録されました。気象の変化は、平成30年7月豪雨（西日本豪雨災害）を引き起こしました。

熊本地震の際は、全国から救援、ボランティアなど、たくさんの人たちに支えていただきました。現地に赴いてボランティア活動など、自分たちも何かできることはないだろうかと思いつつも、熊本地震の復旧・復興に追われ、業務に忙殺されて過ごしているのが現状です。ただ、いろんな形で支援出来ることをしていきましょう。

昨年10月、土地家屋調査士のPR活動として、小学校への出前事業「地上絵プロジェクト」が宇城市立小野部田小学校で、行われました。小学校6年生の算数で“角度と距離”を習得する時期にあわせ、測量というものを体験してもらうという試みです。

出前事業では、トータルステーションやプリズムを実際に触ってもらい、グループでグラウンドに星型をかきました。

道路でトータルステーションを使って測量していると、よく下校途中の子ども達から「何してるんですか？」と声をかけられます。小学生は当然のこと、保護者、学校的な先生共に“土地家屋調査士”という職業に



## 熊日緑のリボン賞 受賞

(広報部)

本会が県内小学校に経緯度標を寄贈する社会貢献事業が「熊日緑のリボン賞」を受賞しました。

これまで18年の間、16校に設置した功績によるものです。

第117回

## 熊日緑のリボン賞

熊本日日新聞

平成30年(2018年)7月4日 水曜日



県土地家屋調査士会

## 経緯度標 小学校に設置

県土地家屋調査士会(吉田  
末春会長、約300人)は20  
03年からほぼ毎年、県内小  
学校に、地球上のどこに学校  
があるかを示す経緯度標を寄  
贈している。02年に測量の基準が「世界  
測地系」に改正され、緯度經  
度の数値が変わったのを機  
に、社会基盤を支える測量に  
関心を持つてもらおうと始め  
た。贈呈先は「18年の龍ヶ岳小(上  
天草市)で16校になった。」  
浜崎顯爾・社会事業部長  
(同市)は「今後は高校での  
出前授業にも取り組みたい」。  
(大倉尚隆)

### ※熊日緑のリボン賞

熊本日日新聞社が県内の人知れず善行を続けておられる方、援助を必要とされる方を長年にわたって支えておられるグループなどを顕彰する賞。

## C P D 研修会報告

(広報部)

平成30年度 第1回C P D研修会 (C P Dポイント 5.5P)

1. 日 時 平成30年6月30日(金曜日) 10時~16時30分

2. 場 所 熊本県立劇場 大会議室(地下1階)

熊本市中央区大江2丁目7番1号



### 講義1 「調査士カルテMAPの利用法」20分

講 師 業務研修部長 松村充晃会員



株式会社ゼンリンが日本土地家屋調査士会連合会監修のもと制作した「調査士カルテMAP」を紹介する内容でした。

- データを登録して管理することで、過去の業務内容など、いつでも正確な情報を取り出せるので、事務処理時間の短縮になる。
- スマホからデータにアクセスし、現場で情報を確認することができるため、作業効率もアップする。など具体的な利用方法を解説していただきました。

### 講義2 「測量誤差と数値地形測量」90分

講 師 アイサンテクノロジー株式会社 茂見謙一氏



測量機械の画面を見ながら、測量誤差、機械誤差を詳しく説明していただき、測量の際気をつけなければならない誤差について理解が深まりました。また、ブロック角の現況測量

の手順や現況図を描く際の測量記号について、つい自己流でやってしまっていることなどを、改めて考えるよい機会になったと思います。

講義3 「震災からの復興～土地家屋調査士が行う復興関連業務～」210分  
講 師 日調連常任理事 福島県土地家屋調査士会 土井將照先生

東北地方太平洋地震から7年が経ち、その後、現地の土地家屋調査士のみなさんが行った復興業務の中での問題は、被災地熊本が実際に直面している問題、さらにこれから出てくる問題もあります。また原子力発電所爆発後の除染の復興業務は、私達には想像もできない気の遠くなるような作業だと思います。

復興が進み、地震がなかったかのように元の生活にもどりつつある地域もあれば、放射能の影響で自分の家に戻ることもできず復興が進まない地域もあるという、福島の今を知ることができました。



このシステムは日本土地家屋調査士会連合会監修のもと株式会社ゼンリンが制作したものです。

土地家屋調査士調査情報保全管理システム

土地家屋調査士 限定

# 調査士カルテ Map

大切な調査情報の保全と業務の効率化を同時に実現する情報保全管理システム

調査情報を地図上の位置と紐付けて事件簿として一元管理することができます

登記情報の基本情報・位置を調査士様間で共有することもできます

情報が蓄積されるため貴重な資料の保全管理・情報継承ができます



お申込みは日本土地家屋  
調査士会連合会 HP  
「会員の広場」から  
調査士カルテ MAP の紹介へ

※Web アプリケーションですので通常のインターネット  
環境があればご利用が可能です。  
※タブレット (Android/iOS) でのご利用も可能です。  
画面サイズによって一部レイアウトが崩れる可能性があ  
りますが、機能自体に影響はありません。

- ◆住宅地図をはじめ、調査に約立つコンテンツや地図機能をワンストップで利用することができます。
- ◆お持ちの SIMA データを取り込み、地図上に表示することができ、印刷機能を用いた出力も可能です。
- ◆業務用周辺住民への案内図配布利用、登記申請時の添付資料用として地図印刷 (PDF) が利用できます。
- ◆事件簿として、土地や建物の基本情報、図面などのデータファイルを登録できます。
- ◆登録した情報はマイデータとしていつでも検索・参照・編集することができます

月額 3,000 円+税 でご提供します。(全国閲覧可)

※お申込みには、所属の土地家屋調査士名と登録番号が必要となります。  
※複数人で利用する場合や、同時ログイン数を指定することができます。  
※同時ログイン数を1増やすごとに上記金額が加算されます。  
※クレジットカードでの支払いになります。  
※用途地域の閲覧は所属の土地家屋調査士会の都道府県のみです。

## 支部だより



### 宇城支部総会in長崎

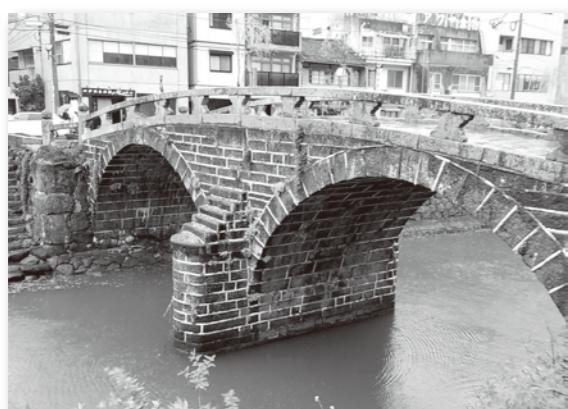
平成30年度の宇城支部総会は、長崎において初の県外開催となりました。

以前から、会報で他支部の総会旅行の記事を読むたびに羨ましく思っていたのですが、支部再編で宇城支部が誕生したことを機に、2年に1度、役員変更がない年に親睦旅行を兼ねて支部総会を開催することになりました。今回の行先は長崎市内で、主な目的は軍艦島上陸です。

4月14日（土）

あいにくの雨の中、山都町の会員を乗せた貸切バスが午前9時前に宇城市役所に到着しました。初の親睦旅行をみなさん楽しみにされていたようで、バスの中では、すでにアルコールが入り盛り上がっています。途中、コンビニで缶ビールとつまみを調達しながら熊本港へと向かい、フェリーで島原に上陸します。

その後、運転手さんが昼食会場を間違えるというハプニングもありましたが、ほぼ予定通りに「和風茶屋 川徳」へと到着し、創作和食で腹ごしらえをしたあと眼鏡橋へと向かいました。



日本初の石造りアーチ橋 国の重要文化財 眼鏡橋



宇城支部広報委員

瀧下慎也

雨は全く止む気配がなく、傘をさして眼鏡橋を見学したあと、近くの「江崎べつ甲資料館」で買い物をし、「長崎歴史文化博物館」で長崎奉行所の寸劇を見るなど充実した時間を過ごしたあと、本日の宿である「矢太樓・矢太樓南館」へと到着しました。

すでに酔いは醒めており、到着してすぐに総会を開催し、十分に議論をして何事もなく無事に閉会しました。

そして、大浴場で旅の疲れを取ったあと、いよいよ懇親会の始まりです。



料理の写真は撮り忘れましたが、アワビの踊り焼きなどに舌鼓を打ちながら美味しいお酒を飲んでいたら、あっという間に時間が過ぎてしまいました。しかし、まだ時間も早くみんな元気が有り余っているので、繁華街へ繰り出そうとしましたが、雨は止むどころかますます強くなっています。仕方がないので近くのコンビニで酒と食料を買い込み、部屋に集合して二次会開催です。あまり飲みすぎると翌日の軍艦島上陸に支障を来すかもしれません、細かいことは気にしません。繁華街へ繰り出せない鬱憤を晴らすかのように酒を飲み、いろんな話で遅くまで盛り上りました。



盛り上がっている最中

4月15日（日）

翌朝、目が覚めると曇り空ですが雨は降っていません。やはり、宇城支部は支部長を筆頭に日頃の行いが良い会員ばかりなので雨も止んだのでしょう。無事に軍艦島へ上陸できそうです。と、思いながら朝食を食べているとクルーズ会社から電話があり、いやな予感がしながら電話に出ると「本日は波が高いため中止になりました」との事・・・。



一番楽しみにしていた軍艦島クルーズが中止になり、意気消沈のなか急遽予定を変更し、長崎観光の定番中の定番である「平和記念公園」、「原爆資料館」、「グラバーリー」に行き、オランダ物産館で昼食をとつてお土産を購入したあと、熊本への帰路に着きました。

初めての親睦旅行でしたが、バスの中でも終始盛り上がり、唯一、軍艦島に上陸できなかったのが残念でしたが、楽しい旅行となりました。次回はどこへ行こうかと、今から楽しみです。

## 支部だより



人吉支部広報委員

山 口 雄 一

### 人吉支部総会 in 水俣 湯の鶴温泉

平成30年度の人吉支部総会は、水俣は湯の鶴温泉での開催となりました。

人吉支部では、2年に一度、役員変更がない年に司法書士会人吉支部と合同で旅行を兼ねて支部総会を開催するのが恒例です。

今回の目的地は、水俣市の山間部にある湯の鶴温泉です。普段の疲れた体を総会後の温泉にて静かに癒しましようと司法書士会のツアーコンダクターと言っても過言ではないある先生の個人的な好み？もあって決定された目的地です。

4月14日、人吉駅前を午後1時30分に出発。総勢10名を乗せた旅館の送迎バスは球磨川を左に見ながら沿岸道路を走り、途中、球磨村神瀬より水俣方面へ向かいいます。水俣市からは山間部の秘境の地へ向けて20分ほど。出発から1時間30分ほどで到着しました。



さあ出発、楽しみですなあ～！

この湯の鶴温泉郷は、湯出川を挟んだ谷部の両側に旅館が軒を連ねる形の温泉郷で、文治元年壇ノ浦の合戦を最後に水俣の山々に分け入ってきた平家の落人が湯出川で傷ついた鶴が次々と舞い降り川岸の水溜りに気持ちよさげに浸っているのを調べてみたらそれが温泉であったことから、湯の鶴の名前が付けられたとのことです。

泉質は単純硫黄泉で、効能は美肌のこと。文字通りお肌ツル鶴？になれるかもしれませんなあ。



鶴のおかげで発見されたとのこと



こんな谷間にあります（温泉郷上流部より）

宿泊先のあさひ荘は、創業約48年の木造2階建の旅館で、木の温もりのある内部はどこか懐かしいようで、本当に落ち着いた気分に浸ることができます。



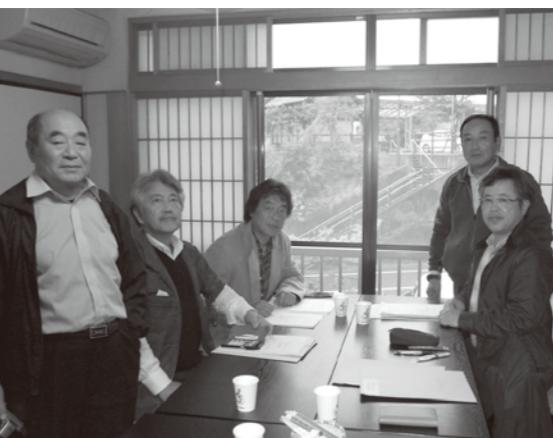
宿泊先のあさひ荘玄関



旅館からの眺め

到着後、チェックインを済ませ午後3時30分より調査士会より支部総会を開催。

宮原支部長の挨拶の後、理事報告、決算報告、監査報告、事業計画及び予算承認等、慎重審議を経て1時間20分程度で無事に終了。



お疲れさまでしたあ～。

続けて司法書士会支部総会も無事に終了し、しばらく休憩の後、お楽しみの懇親会へ突入です。懇親会ではあさひ荘の素晴らしい料理に舌鼓を打ちながら、焼酎をいただき、和気あいあいと両支部並びに会員同士の親睦を大いに深めることができました。



その後は各部屋に戻り各人温泉に浸かつたり、飲み続けたりとのんびりとした時間を過ごすことができました。

そんな中、宮原支部長は旅館近くのバラック小屋風の飲み屋さんに一人で行かれ楽しまれたそうです。元気よかなあ！！

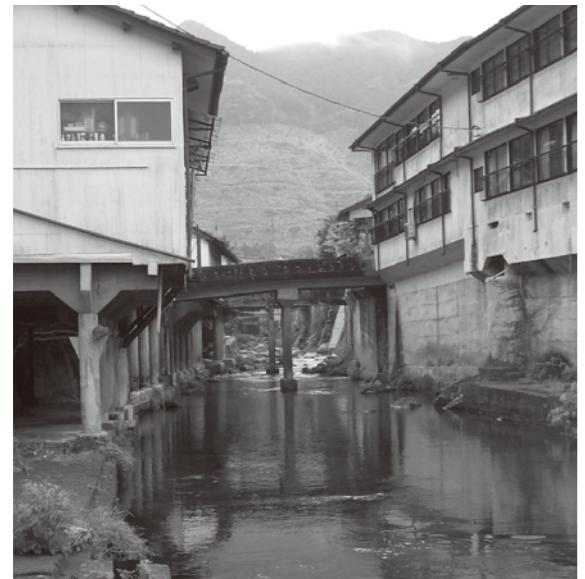
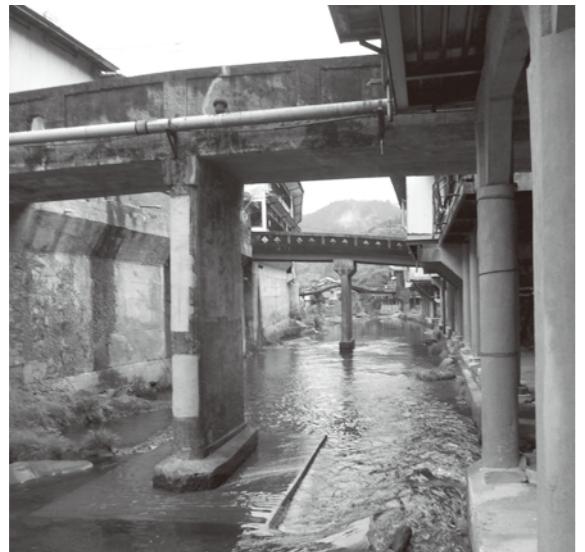
明けて二日目、起床して朝食をいただき、またのんびりとした時間が流れます。静かな湯出川の流れのようです。

あまりにもゆったりとしているので、昨日からの食べ過ぎの腹ごなしとウォーキングに出掛けてみました。谷の両側の道路と上流部の橋と下流部の橋にて温泉郷をぐるっと回るように約1時間歩くことができました。

しかし、この温泉郷、建物の造りとその並び方が、かなりイイ雰囲気を持っております。



立ち並ぶ建物は狭い谷部を有効活用するため殆どが「何番地先」状態で川に突き出る形で建てられており、宮崎駿氏のアニメに出てくる風景のような感じ。川に降りるとその基礎部分を間近にみることができ驚きます。



まさに川と一体的な造りです

また、建物下部の基礎柱横をある程度歩くことができ探検しているかのようです。昔、人吉の胸川という川沿いにもこんな景観があったようですが、今は護岸されてありません。何か子どもの頃に戻り、暫く独りでワクワクしておりました。散策途中は、吊り橋あり滝ありといろいろと目を楽しませてくれる景色があり、それだけでも楽しい時間が過ごせました。

温泉郷には温泉施設以外にもレトロ風建物のお土産屋さんやカフェや神社などいろいろあり、ゆっくり見て回るには、時間が足らないようですね。気付くのが遅かった～。

そして昼近くになり、少し腹がこなれたなあと感じ始めたときに、これまた最後の締めにと、100年以上続く鰻料理の「かしわぎ」というお店にて鰻重をいただき大満足となりました。



こりや美味しいバイ！

その後、旅の一行は、腹も満たされ眠りにつきつつ、途中、芦北の「でこぽん」という道の駅にて家族希望の「デコポンゼリー」を購入し帰路に着いたのでした。

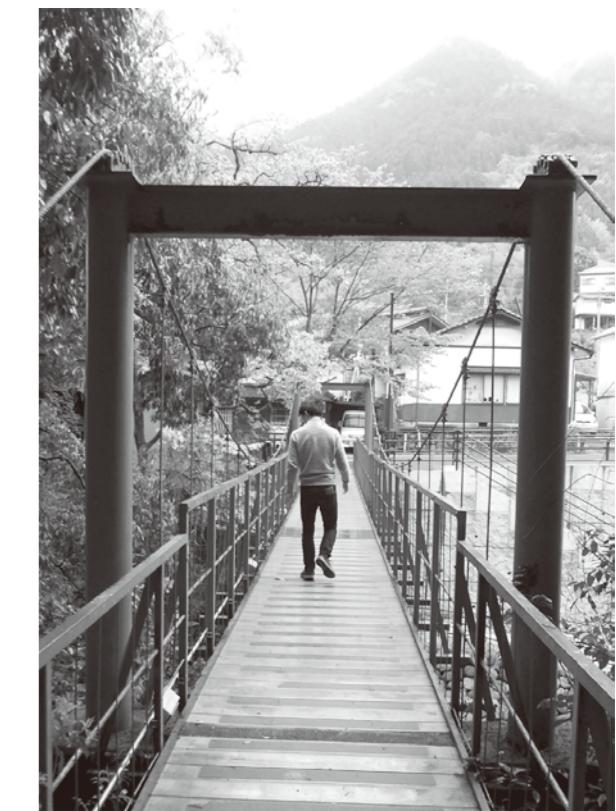
さて、今年の支部総会旅行もこれで終了となりましたが、温泉で癒され、食事と焼酎をおおいに味わい、最後には鰻にてパワーアップ！「また1年間、頑張って行きましょう！」という気持ちにさせてくれる素晴らしい旅となりました。



朽ちゆく橋



鯉のたまり場 観光案内板にも載っています



ほたる橋という吊り橋

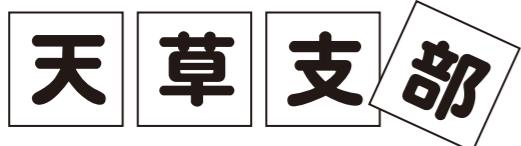
旅行を計画手配していただきました会員さんに感謝しつつ、今回の支部だよりを終わります。

ありがとうございました。



さようなら！湯の鶴温泉郷

## 支部だより



支部総会旅行  
平成30年4月21・22日

天草支部は、2年毎（役員改選がない時）に支部総会旅行が行われてきました。ほとんどがバス旅行で名勝地を回り、バス中の飲み物のせいで、思い出せないことが多いのですが、少しばかり過去を振り返ってみます。

私の初めての旅行は、鹿児島県指宿市で砂むし温泉（お尻が熱くてすぐに出ました）と鹿児島市内の「かごしま水族館」等を観光しました。

遠方地としては、北海道へ2泊3日で小樽、札幌と観光し、洞爺湖に向かう中山峠では残雪もあり、日本は広いなと感じました。一番の思い出は、平成26年の二日市温泉「大丸別荘」での総会です。室内も広く、食事も美味しいたし、「博多座」「九州国立博物館」と見応えのある観光でした。

さて本題に入ります。

今年の総会は、熊本地震の為中止となつていた平成28年に計画された案のとおり、人吉で行われました。前回の計画では「SL人吉」に乗る予定でしたが、今回は予約が取れずバス旅行になってしまいとても残念でした。朝7時に牛深を出発し、お昼は「雉料理」のお店で雉肉を食べすぎて、支



天草支部

岩崎 文 昭

部長が予算的に青くなっていたのを思いました。その後「青井阿蘇神社」に参詣し「高橋酒造」など人吉市内を予定どおり観光し、旅館に向かう途中、バスの前を横切るご老人が自転車で転んでしまい「さすが人吉だ。昼から



飲んで立ち上がれないのかな？」と4人程バスから降りて日陰に移動させ、地元の人々に引き継ぎました。その日は、人吉が日本で一番暑いとラジオで放送しており、飲酒ではなく熱中症のため立ち上がれなかつたようです。その後、救急車とすれ違ったので病院に行かれたようでした。（私も一日測量した夕方、両足が攣って動けなくなつたことがありました。水分は十分にとっていたのにと思い、後で調べてみると塩分不足がいけなかつたようです。）

総会は、「清流山水花あゆの里」で行われました。昨年6月に天草支部ではGPSを購入し、12月までは試用期間で、今年から使用料を支払って借りる事になっており、1~3月までの使用回



さて本題に入ります。  
今年の総会は、熊本地震の為中止となつていた平成28年に計画された案のとおり、人吉で行われました。前回の計画では「SL人吉」に乗る予定でしたが、今回は予約が取れずバス旅行になってしまいとても残念でした。朝7時に牛深を出発し、お昼は「雉料理」のお店で雉肉を食べすぎて、支

数等を報告され、事業計画、GPS特別会計等の審議が行われ無事終了しました。

2日目は、[球磨川下り]《良い男は水に濡れる》のだと船頭さんの話があり、急流に差掛けた時に何人かはひどく濡れました。しかし、船頭さんのお話後だったので怒る人もいなく、話し方とやさしい口調は、境界立会時の話し方に活かしたいと感じました。

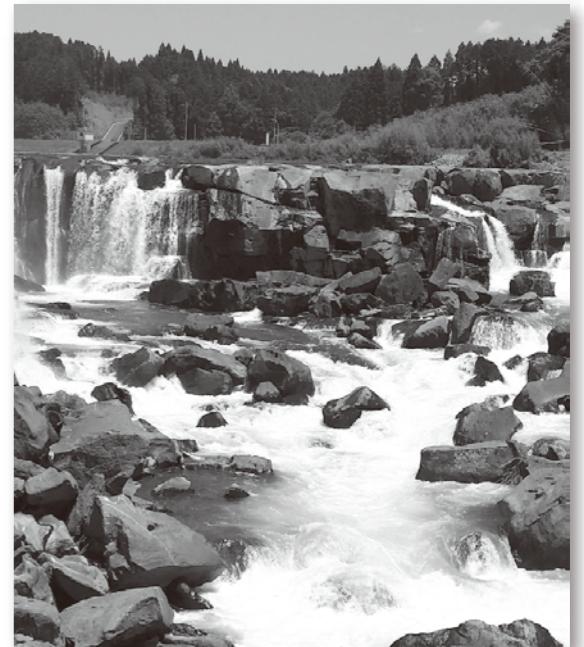


昼食は「上村うなぎ屋」へ10時までに入らないと並ばなければいけないと電話があり、いそいで向いました。



皆空腹ではなかったのですが、美味しくいただきました。今度は空腹時に食べたいと思いました。

最後は「大口・曾木の滝」に行き、帰途につきました。



今回もそうでしたが、観光地に設置されている、基準点、境界標などの話で盛り上がるのは皆さんもそうではないのでしょうか？

次回の総会旅行は、熊本県内なら阿蘇で「れいざん」を飲めることを期待して、報告を終わります。

## 支部だより



八代支部

豊崎 有梨

### 九州国際スリーダーマーチに参加

九州国際スリーダーマーチは、5月11日（金）～13日（日）の3日間、開催されました。

八代支部は、5月12日（土）妙見コース5kmを歩くコースに20名（大人14名 子ども6名）が、参加しました。

コースは九州三大祭りのひとつで、祭礼が行われる「八代神社（妙見宮）」を周回し、ガメ（亀蛇）等を見ながら八代の伝統を感じるコースで、ゆっくり景色も楽しみながら歩きました。

ほかにも40km、20km、10kmのコースがあります。



当日は天候に恵まれとても気温が高く、暑かったですが全員完歩することができました。

終了後、参加者全員でお弁当を食べました。

最後に参加費は事前申込みで1,800円（八代地域500円）です。高校生以下は無料です。ペットも無料で参加できます。

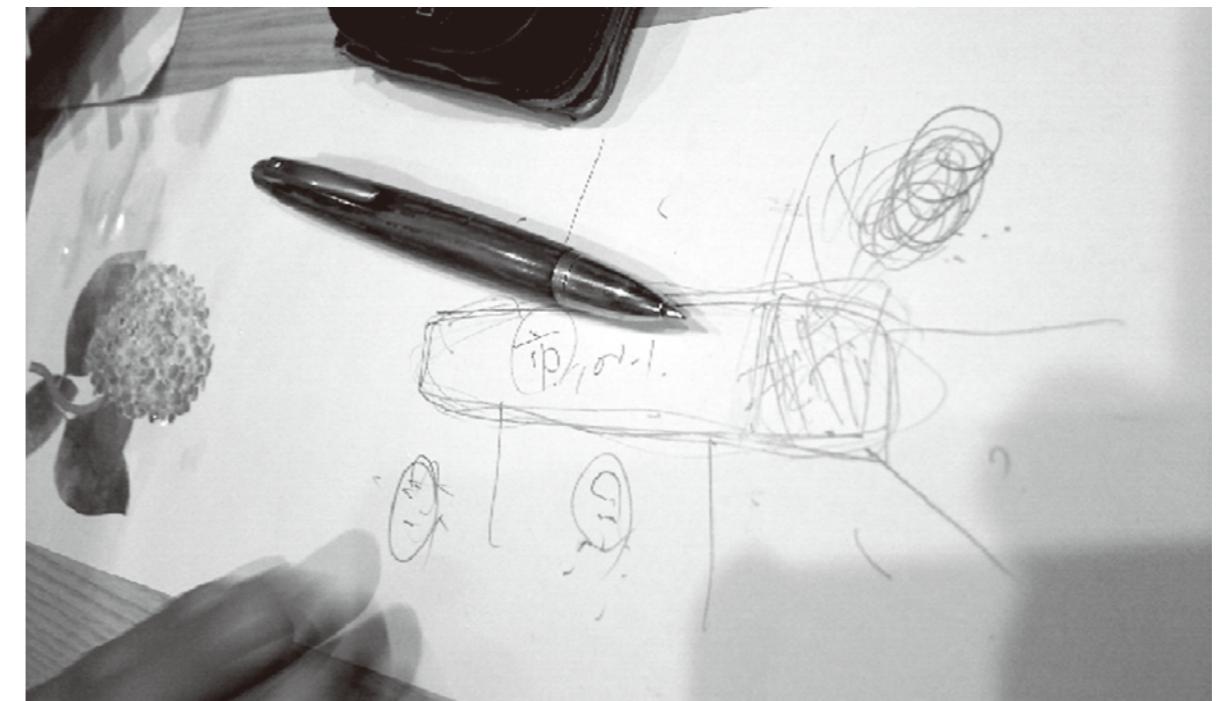
来年はご家族で参加されてはいかがですか？

## こら、よかばい！

或る日の土地家屋調査士

先日、会議後の懇親会。

着座するやいなや、ペーパー・ランチョンマットの白紙部分に図を描き始めました。  
「ここが市道で・・・」



こんな飲み会の時でさえ仕事を忘れない。

こんな真面目な調査士に仕事を頼みたい。

こんな調査士に頼めば間違いない。

こんな調査士の飲み会に参加すれば為になる。

「こら、よかばい！」

# こら、よかばい！

益城町の断層近くの堂園池（益城町大字上陳字堂園）



ハスの花がこれから見頃をむかえます。（～8月中旬）  
写真を撮りに行くときは長靴持参で！



ふうじんふく

風神服（空調風神服）をご存知でしょうか？  
作業着に小型ファンが付いて、服の中に風を送り込み、首周りから空気がぬけるという物で、今年の夏は売り切れ続出の人気商品です。  
作業着とファンとバッテリーがトータルで20,000円前後。  
作業着の値段としてはちょっとお高めですが、殺人の暑さのなか、屋外作業が快適に過ごせるという評判です。  
ただ、外気温が35度を超えると、熱風が首元から抜けるため、逆効果という声も・・・。  
また、ファンで作業着内に空気を送るため、見た目がまるでダウンジャケット。  
二度見される可能性あり。  
今年はすでに製造を終了したメーカーもあるようです。



撮影協力 武田事務所

事務所訪問 熊本支部 白石健司 事務所

熊本市中央区渡鹿六丁目7番49号



会員氏名 しらいし けんじ  
白石 健司



Q. 好きな食べ物は？

種類や料理方法で、味が変わる魚料理が好きです。  
ちなみに納豆とらっきょう売り場は避けて通ります。

Q. これまで見た映画やドラマで感動した作品は？

ニューシネマパラダイス。  
ストーリーの中でテーマ音楽が流れるところ・・・。

Q. 過去の趣味または熱くはまったこと（物）は？

必要に迫られて骨折などしながらも、自宅をDIYで構造補強等しました。  
熊本地震があったとき、やっててよかったです。

Q. スポーツは、何かされますか？

学生時代にテニスをやっていました。  
ずいぶんやっていますが、体力維持のため壁打ちにでも行こうかなと思います。

Q. マイブーム

観葉植物です。そこにあるだけで、気分が変わっていいです。  
小さい家庭菜園もやっています。

Q. 将来のビジョン

堅実にやっていきたいと思います。  
会員の皆様、今後ともご指導よろしくお願いします。



いろんな曲がありますねえ...。  
(広報)

# 無人航空機（ドローン）を利用した写真測量

阿蘇大津支部 吉田光宏（第2回）  
(株)無人航空機測量技術研究所

前回、3次元点群データ作成概要と調査士業務への活用例をお伝えしましたが、記事作成後追加でやってみたことがあります。

## 【事例①(仮称) 3次元境界説明図】

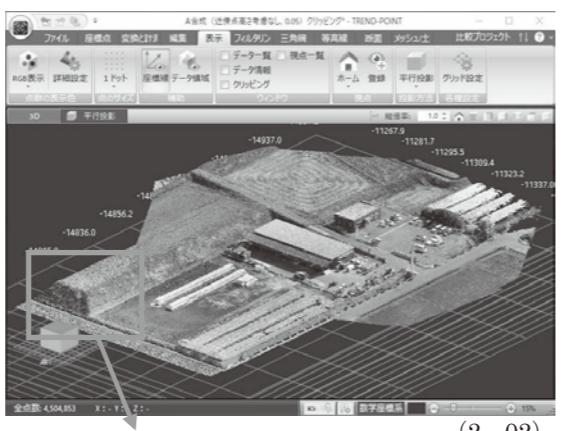
3次元点群をせっかく作成しても、私たちが通常使うデータは2次元です。よって、土地の形状を重ねるには下記2-01図の様に点群から作成する平面的なオルソ画像を利用するしかありませんでした。点群作成ソフトメーカーや教習スクールでもこのことを宣伝文句にしているところがあります。



しかし、これではせっかく作った3Dデータの効果が低い。どうにか3次元で境界を説明したいと、1年間試行錯誤していましたが、TREND POINTにLandXML(面データ)の取扱いが出来たようになったので、それを利用することにしました。(但し、当然、表示辺長は斜距離になります。水平距離が良いときはオルソ画像を。)

全体図；(2-02)

3D境界説明図；(2-03)

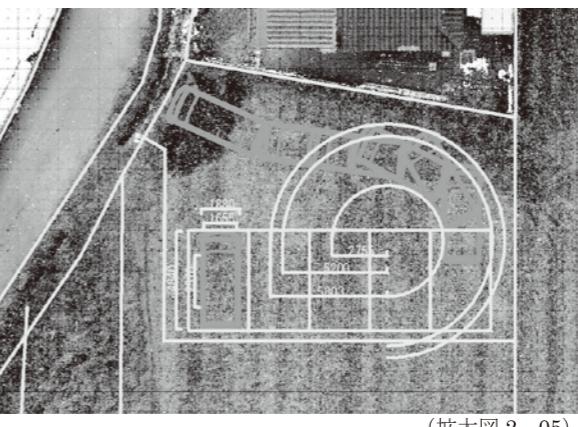
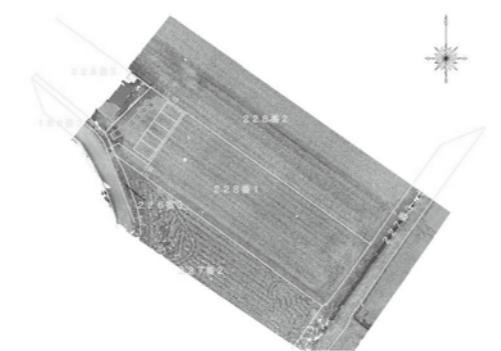


(2-02) (2-03) 裏表紙参照

## 【事例②分筆説明図(P例)】

### «先ずは平面的なオルソ画像利用»

オルソ画像には公共座標を持たせていいので、地番データを取り込むだけで正確に重なります。それに駐車スペース、軌跡等を書き込んでみました。(2-04↓)



(拡大図 2-05)

### «3次元分筆説明図»

事例①の手法を発展させて、地盤をどのくらい高めれば良いか、立体的な説明図が出来る様になりました。



(2-06) 裏表紙参照  
さらに、お客様の目の前で回転させ説明します。



なお、調査士業務から外れますが、必要な土量も自動計算。

基	2018年05月19日 07時30分	
比	2018年07月15日 18時19分	
領域名	三角網領域1	
盛土量	189.916 m <sup>3</sup>	
切土量	0.000 m <sup>3</sup>	189.916 m <sup>3</sup>
■ 詳細情報		
計算した三角形数	9,241	
総面積	210.4122 m <sup>2</sup>	
最高標高	42.100 m	
最低標高	41.013 m	
最大標高差	1.026 m	
最小標高差	0.000 m	

計算式(CSV形式)の出力も可能です。

## 【飛行禁止区域内での点群作成】

新しく考えた事例のためページを使つてしまい、申し訳ございません。本来予定していた「熊本市内(飛行禁止区域)中心の事務所様が点群作成するには」を。

### «レーザースキナ»

写真測量は人間の目と同じで複数枚の写真から点の位置、色を特定します。それに対してレーザースキナは直接的に観測します。光波のノンプリみたいなもので、カメラが高速縦回転しながら本体が水平回転します。

精度は相当良いとされ、今後の導入が期待されます。ただ、通行中の車があれば直接捉えてしまうので、少しノイズとして残ります。また、ドローンと違って地上から観測しなければなりませんので、俯瞰的点群を作成するための機械点配置をどうするかが腕の見せ所です。



## 「長崎と天草地方の潜伏キリシタン関連遺産」の世界文化遺産

天草支部 平林陽兵

構成されましたが、熊本県で唯一登録された崎津集落にある「崎津教会」は重要スポットとして挙げることができます。

潜伏キリシタンとして信仰を続けた信者から崎津諏訪神社の隣の土地の寄付を受け、旧崎津教会が建設されました。その後、

教会は絵踏が行われた庄屋役宅跡に移転・新築されましたが、旧教会の跡地は当時のまま残っています。木造の教会の老朽化に伴い、1934年、崎津庄屋役宅跡地に現在の崎津教会が建てられました。これは、キリシタンが弾圧された絵踏みが行われていた庄屋役宅に、復活の象徴となる教会を建てたいというハルブ神父の強い願いによるものだそうです。

また、天草の地と言えば、やはり海の幸。



崎津集落のなかにある地元でも評判で美味しいお寿司屋さんがあります（私も、いったことはありませんが…）。そのほかに、海の幸を使った干物、レトロな感じの珈琲店、名物の杉ようかん（スイーツ？）などがあり、観光客には大人気だとか・・・。

そんな世界文化遺産を探索しに天草まで遊びに来られてください。

敷地全体はドローンによる写真測量を行い、繊細に測りたい道路構造物等はレーザースキャナを使うという組み合わせが一番良いと思うのですが、上位機種は1,000万くらい。まだまだ、高価です。  
『ドローン以外での写真測量』

点群作成にはPhotoScanというソフトを利用してますが、もともと、ドローンによる写真測量の為だけのものではありません。これは普通のデジカメ(OLYMPUS Tough)で作った壺の3次元画像です。



(大津町の壺の横；タイルモデル2-08)裏表紙参照



(大津町の壺の中；タイルモデル2-09)

つまり、基本的にデジカメなら何でも良いということです。

あとは、測量現場でどう撮影するか。「竿竹の先にデジカメを取り付け歩け」ば良いのです。これは、遺跡調査現場でも行われており、測量資材の㈱カクマルさんからも遺跡調査用対空標識が販売されています。

もちろん、「UAVを用いた公共測量マニュアル（案）」に認められているわけではありません。

しかし、実証実験ではドローンによるものやレーザースキャナに精度（検証点の点検）は決して負けません。

カメラによって異なりますが、オーバーラップ率90%のために1歩何cmで歩けば良いか面白目に計算しています。

しかし、いくらカメラを垂直下にして撮影しなければならないと言っても、お前写っているじゃないか。↓↓↓↓↓↓↓↓



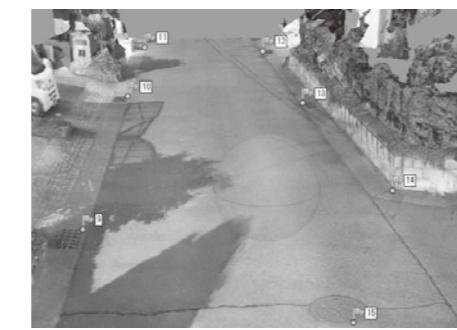
(2-10)

大丈夫。それは、前回触れた「交通量が多いのになぜ、車が写っていないのか」と同じ原理。

☆写真測量の原理；ある一つの不動点に対して複数の写真で三角測量をします。よって、全ての写真に撮影者、釣り竿、影が写っていてもそれは動いている物体なのです。つまり、三角測量で押さえることはできないので残像となりません。

☆壺画像の作成もその研究の為です。撮影者はじっとして、壺をろくろに載せ、回転させながら撮影すれば楽なのですが、壺が「移動体」になるので残りません。だから自分が回る必要があります。

上記撮影方法で作ったのがこの作品。



(タイルモデル2-11)裏表紙参照

次回は『今後取り組みたい技術』と知つて損しない『調査士業務外活用例』

祝 世界文化遺産登録!

「長崎と天草地方の潜伏キリシタン関連遺産」の構成資産

# 天草の崎津集落 散策マップ



**1 旧網元宅**  
(お休み処よらんかな)  
明治時代に4軒あつた漁師網元の中で、唯一現存している家屋。崎津では珍しい庭を持つ漁村の伝統的家屋である。  
※平成30年夏から改修工事を実施(約1年間の予定)。工事期間中は入ることができません。



**3 崎津資料館みなと屋**  
崎津集落の歴史や漁村特有のキリスト教信仰などを紹介し、キリスト教布教期から潜伏期の資料を中心展示。昭和初期の旅館を改修し、間取りなどは建築当時のままである。  
開館時間: 9:00~17:00 (入館料: 16:30まで)  
休館日: 12月30日~1月1日  
料金: 無料  
電話番号: 0969-75-9911



**4 崎津教会**  
長崎の建築家・鉄川与助により1934(昭和9年)に建てられたゴシック様式の教会。内部は国内でも数少ない畳敷き。以前は庄屋役宅で、禁教期には絵踏みが行われていた。場所は教会の祭壇が設けられている。  
開館時間: 9:00~17:00  
料金: 無料  
電話番号: 0969-78-6000  
(崎津集落ガイダンスセンター)



**2 カケ**  
謹岸に接する家屋から、海に張り出して設置されている構造物で、竹やショウジョウをを使った漁師の作業場。船の係留や干物づくりなど、生活のために利用されている。  
※旧網元宅の改修工事期間中は入ることができません。



## 「長崎と天草地方の潜伏キリシタン関連遺産」と、その構成資産の一つ「天草の崎津集落」

16世紀に日本へ伝えられたキリスト教は、繁栄、激しい弾圧と約250年間にわたる潜伏、そして奇跡の復活という世界でも類を見ない歴史をたどります。

「長崎と天草地方の潜伏キリシタン関連遺産」は、1637~1638年の島原・天草一揆の後、江戸幕府によりキリスト教が禁じられている中で、日本の伝統的宗教や一般社会と共に生きながら信仰を続けた、潜伏キリシタンの信仰継続にかかる伝統の証となる遺産群です。一揆終えんの地や信仰が受けられた集落など12の資産で構成されています。

構成資産の一つである「天草の崎津集落」は、禁教下での潜伏キリシタンの信仰継続を示す集落です。アワビやタイラギの貝殻内側の模様を聖母マリアに見立てて祈る風習や、身近なものを信心具として代用し信仰を継続したことが特徴。仏教・神道・キリスト教が共存しながら信仰を育んだ漁村集落として、また、国の重要文化的景観に選定された集落として、貴重な資産価値を有しています。

## 崎津集落の「散策ルール」

集落の中では、多くの住民が生活しています。プライバシーを考え、次のルールに従って散策してください。

- ①道路は右側通行で、広がらずに歩いてください。
- ②個人の敷地に入ったり、民家などのモノや道具に触れたりしないでください。
- ③大きな声や音をたてず、静かに散策してください。
- ④プライベートな場所の写真撮影はしないでください。
- ⑤ゴミのポイ捨てや路上喫煙はしないでください。

## 崎津教会の「拝覗マナー」

教会は、信者の方が祈りをささげる神聖な場所です。節度を持って、静かに拝覗してください。

- ①教会敷地内への一般車両の進入は禁止されています。
- ②教会内の写真撮影は禁止されています。
- ③教会内は土足禁止です。
- ④教会内にペットを同伴することはできません。
- ⑤教会内の物品には、勝手に触れないでください。
- ⑥教会内では携帯電話の電源を切るか、マナードにしてください。
- ⑦ミサ・結婚式・お葬式など、儀式中の入館はご遠慮ください。
- ⑧教会の鐘は、勝手に鳴らさないでください。
- ⑨服装は祈りの場にふさわしいものを着用し、極端に肌の露出が多いものはさせてください。



### 9 ハルブ神父の墓

ハルブ神父は1927(昭和2)年12月に崎津教会の司祭として着任。禁教期に厳しい絵踏みが行われていた庄屋役宅跡を買取り、教会の建築に献身。1945(昭和20)年1月、81歳で永眠した。

## どころ つどい処まつだ

崎津資料館みなと屋の付属施設で、絵画や写真などを展示している。  
開館時間: 9:00~17:00  
料金: 無料  
電話番号: 0969-75-9911  
(崎津資料館みなと屋)



## 7 トウヤ

家屋と家屋の間に幅約90cmの小路。崎津集落の西側に位置する下町・中町・船津地区は、この小路が数軒ごとに通っており、漁村の生活に密着した交流の場にもなっている(※集落内に複数あります)。



## 10 旧崎津教会跡

キリスト教解禁後の1888(明治21)年に、崎津に建てられた教会の跡地。現在は、崎津教会のシスターが宿泊している修道院(1957年建築)が建っています。

## 6 紋付屋旅館跡

菊池寛や林芙美子、野口雨情、林房雄、大宅壮一、司馬遼太郎など、多くの作家・文人が訪れた旅館跡。太平洋戦争末期から終戦後にかけての、天草を舞台にした連続テレビ小説「藍より青く」(昭和47年~48年)のロケ地としても知られる。



## 8 海上マリア像

崎津教会近くの岬に、海に向かってたたずむマリア像。キリスト教信仰のシンボルとして1974(昭和49)年に建てられたもので、行き来する漁船の運航の安全と豊漁を静かに見守っている。また、マリア像の向こう側に沈む夕陽が、ロマンティックな雰囲気を演出し、天草夕陽八景の一つにもなっています。



## 11 崎津諏訪神社

1805(文化2)年に、潜伏キリスト教が発覚する「天草崩れ」の舞台となった神社。代官所の役人は、異仮取り調べのため、信心具を境内に設置した箱に捨てるよう指示したと記録されています。

## さらば、野立看板

熊本支部 河野 哲行



土地家屋調査士の野立看板をご存じでしょうか。



熊本市北区植木町にて撮影

県内に6箇所あります。平成17年の不動産登記法の改正前から啓蒙活動を担った建造物です。調査士業務に携わった方々は、仕事で現場へ行く途中目につくと思います。これらの広告物を設置させてもらうため、土地の借地料も地主の方々に支払ってきました。

現在、野立看板は廃止の方向へ向かっております。理由は耐久性の劣化の問題、他にも調査士会が主催している無料相談などの活動が、啓蒙活動の一環としていた野立看板に変わる役割となり、役目を終えることとなりました。すでに玉名、植木にある野立看板は、最近の点検では維持が難しいと判断され撤去することになりました。

皆さんも車で移動中に撤去前の野立看板を見かけたら、ご苦労様と哀悼の意を表す・・・ではありませんか。しみじみしてやってください。また撤去前に看板6つ全部と記念写真を撮るのもいかがでしょうか？

### 【野立看板設置場所】

- ① 熊本支部 熊本市植木町大字清水木平1403番地1  
※県道3号線沿い  
平成11年3月12日 設置
- ② 阿蘇大津支部 合志市野々島駄飼場2494番地1  
※(有)吉川農園手前50m 西合志中央小学校近く  
平成11年3月12日 設置
- ③ 玉名支部 玉名市長洲町長洲2733番地11  
平成14年9月21日 設置

さらば、野立看板 河野 哲行

④ 玉名支部 荒尾市宮内出目字下西田385番1  
平成15年2月25日 設置

⑤ 八代支部 葦北郡芦北町字的場尻2765番1  
※芦北町役場そば  
平成16年12月10日 設置

⑥ 人吉支部 人吉市西間下町字永溝7番2  
平成18年11月29日 設置（国道沿いからの移動日）



芦北町



人吉市



## 本番に弱い人の特徴



楽しい土地家屋調査士の受験生活ではあったが、家族に迷惑をかけているのは明らかなので、今の状況に早くけりをつけねばと、段々と気持ちの方が、焦り始めていた。

勉強を始めて2年が過ぎると手応えを感じるようになり、3年目の試験では合格するつもりで臨んだが、落ちてしまった。落ちた原因は、実力の不足ばかりではなかった。土地の面積を出すのに、電卓を使っていいようになっていたのだが、どこか変な所のスイッチを押してしまったのだろう、電卓が動かなくなって、試験の最中に、頭が真っ白になってしまった。全く動かない電卓とにらめっこをして、いたずらに時間を潰して、ハッと正気に戻り、急いで手計算に切り替えたが、もう遅い。気持ちが動搖している分、その後の作業でも後れをとってしまった。完敗である。これで受かっている筈もなくもなく、案の定、この年の試験は落ちていた。

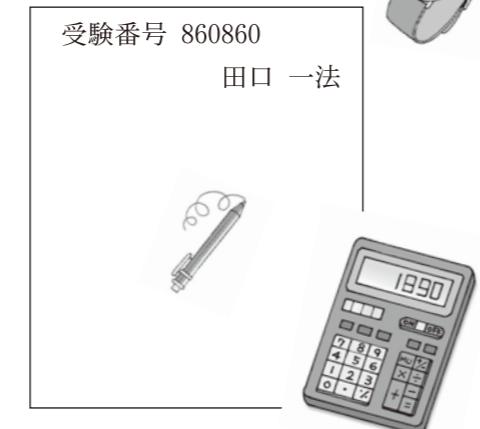
落ち着いて対応すれば、十分に可能性はあったものを、せっかくのチャンスを申し訳ないことをしてしまった。「俺って、本番に弱いのかなあ…。」段々と気弱になつた頃、車からのラジオでパーソナリティーが、「本番に弱い人の特徴」と銘打って、面白いことを言っていたので、聞き耳を立てた。

いろいろと項目を並べていたが、その中で私が思い当たったのは、「本番に弱い人の特徴の一つは、友達が少ない」ということだった。人と会ってすぐに挨拶をする、声を掛ける、こうしたことが、自分の精神力を高めることになるのだろうと、これは

熊本支部 田 口 一 法

すぐに納得出来た。納得したら、次は実行だが、どうしようと思って、土地家屋調査士という仕事は（当時私は見習いだった）、法務局への出入が多い。そこで誰彼見つけでは、こちらから挨拶をする。それも多少強引に…、相手が後ろを向いていたら肩をたたいて、こちらに向けて「こんにちは」と満面の笑みを浮かべる。その人はまずびっくりして、次に私以上の笑みを返してくれる。この後、流れのような会話ができる。完璧なのだろうが、私の器量では、挨拶するまでが精一杯である。ここはちょっと辛いところだが、そこは割り切って、次から次へと声を掛けて行った。結果どうなつたか？毎日がすっかり楽しくなった。気持ちも、だいぶ落ち着いた感じがしたのだが、このせいかどうかは分らない。

後は情緒を安定させるのにカルシウムの摂取を心がけたり、咀嚼の回数を増やすためにガムをかんだりと、試験とは全く関係のないことに気を遣つたが、翌年合格したので、なにがしかの効果はあったのではないかと思っている。受験生の方は是非参考に（ならないかな？）



## ミニサロン（2～3行コーナー）



■原稿に「らっきょう」とあった。  
ん？



「らっきょ」じゃなかと？  
急いで、そして他の人に悟られないよう  
に検索する。  
「らっきょう」だった～  
〔還暦すん前にわかつて良かったあ～〕

■「島らっきょ」は「らっきょ」だった。  
〔編集会議は、ぼけ防止!!〕

■娘が保育園の頃、シンデレラ姫ごっこを  
しようと言ってきた。  
当然、娘はシンデレラ姫。  
ムフフ、こき使っちゃったあ(^\_^)  
そして、大きくなった娘（社会人）が突然  
シンデレラ姫ごっこをしようと言つ  
てきた。  
娘は、ルシファ（継母が飼っている意地  
悪な猫）役。  
魂胆は「猫を飼つて～」だった。  
(=^・^=) 良かつたあ。  
仕返しされるのかと思った…。  
〔過去に怯えた私〕

■「こら、よかばい」ネタを撮影中の出来事。  
ドローンを使って、  
上空より撮影。  
ドローンでないと、  
こんな写真は撮れな  
いなあと思っている  
矢先に突風。  
蓮池の中（よりに  
もよって）に不時着。1歩も中に入れない。  
なぜなら、ソコは底なし沼なのだから…。  
広報委員はつらいよ (+o+)  
〔ドローンで引っ張り上げて欲し〜い〕

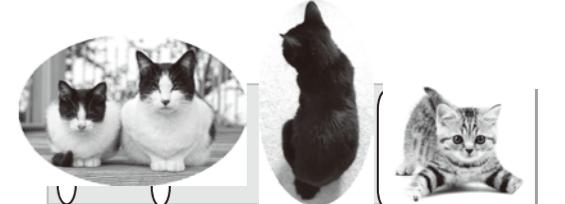
■あせも対策

- ・とにかく着替える。  
Tシャツの替えをドッサリ車に積んで  
いる。
- ・暑い甲子園で、球児たちがユニホーム  
の下に着ている  
ピターッとした  
シャツは、速乾  
性があつて気持  
ちがいいそうだ。  
「ローネック」  
というシャツで  
吸汗速乾性に優れ、UVカット機能付  
きのローネック長袖アンダーシャツを  
選べば皮膚ガン対策もバッチリ。



■この猛暑は、猫にとっても大変なよう  
です。

私が帰る途中の側溝に、穴開きの蓋がつ  
いている所があります。1mくらいの長  
さでしょうか。  
夜の8時を過ぎた頃からその蓋の上に涼  
を求めて猫たちが集まつきます。まる  
で、電線にとまる雀のようです。



■蓮の花をイメージした料理がある。  
結構、すごい！！



〔無形文化遺産に登録された  
和食ってこんなのをいうのかな〕

## 常任理事会

### 第1回常任理事会

日 時 平成30年4月10日(火)  
 場 所 本会会議室  
 出席者 会長・副会長・各常任理事  
 議 題  
     1. 九州ブロック協議会出席報告  
     2. 会費納入状況報告  
     3. ADRセンター処理状況について  
     4. 平成29年度収支決算について  
     5. 平成30年度収支予算案について  
     6. 第66回定時総会次第等及び来賓者について  
     7. 定時総会の議長・副議長の選任について  
     8. 第1回理事会の議題について  
     9. 苦情相談委員選出について  
     10. 全国一斉不動産表示登記無料相談会の開催について  
     11. 普通傷害保険見積りについて  
     12. 調査士カルテMapについて  
     13. 法務局との協議会日程について  
     14. オンライン登記申請における資格者代理人方式の創設について  
     15. 行政書士業務との業際に関する質問への回答  
     16. 国土交通省大臣への要望書提出について  
     17. 次回常任理事会及び議長打合せ会について

### 第2回常任理事会

日 時 平成30年5月16日(水)  
 場 所 本会会議室  
 出席者 会長・副会長・各常任理事  
 議 題  
     1. 期末監査結果報告  
     2. 日調連定時総会出席者について  
     3. 熊本支部規則承認願い  
     4. 地上絵プロジェクトの小学校選定について  
     5. GPS機器の処分について  
     6. 普通傷害保険の見積りについて  
     7. 財務部長の選任について  
     8. 九州ブロック当番会の会場選定について  
     9. 法務局との協議会結果報告過去分の冊子作成について  
     10. その他  
         (1) 役員選考委員会委員選出について  
         (2) 第66回定時総会準備等について  
         (3) 次回常任委員会開催日について  
         (4) 部会の開催日について  
         (5) 第1回支部長会・第2回理事会の開催日について

### 第3回常任理事会

日 時 平成30年6月22日(金)  
 場 所 本会会議室  
 出席者 会長・副会長・各常任理事  
 議 題  
     1. 第66回定時総会結果報告  
     2. 九州ブロック協議会定時総会結果報告  
     3. 日調連定時総会結果報告  
     4. 会費納入状況報告  
     5. ADRセンター処理状況  
     6. 専門土業団体連絡協議会出席報告  
     7. 戸籍謄本・住民票の写し等職務上請求書取扱管理規則の改正について  
     8. 地震保険の加入について  
     9. 熊本地方法務局との協議会出席者について  
     10. 第2回理事会の議題について  
     11. 「熊日緑のリボン賞」受賞について  
     12. 各部事業計画の中間報告について  
     13. 九州ブロック協議会定時総会の開催場所等について  
     14. 非資格者代理人に対する取組について  
     15. 事務局夏季休暇について  
     16. 次回常任理事会の開催日について

### 第4回常任理事会

日 時 平成30年7月26日(木)  
 場 所 本会会議室  
 出席者 会長・副会長・各常任理事  
 議 題  
     1. 会費納入状況報告  
     2. ADRセンター処理状況  
     3. 大阪北部地震及び西日本豪雨に伴う被災地への支援について  
     4. 第2回専門土業団体連絡協議会の開催について  
     5. 日調連親睦ゴルフ岡山大会への協賛について  
     6. 土地家屋調査士国民年金基金第71回代議員会について  
     7. 熊本地方法務局との協議会について  
     8. 地上絵プロジェクトの実施日程等について  
     9. 調査士会館北側擁壁の設置工事について  
     10. 次回常任理事会開催日について

## 理事会・支部長会

### 第1回理事会

日 時 平成30年4月17日(火)  
場 所 リバーサイドホテル  
出席者 会長・副会長・常任理事・理事・監事

議 題  
1. 平成29年度収支決算について  
2. 平成30度収支予算案について  
3. 苦情相談員選出について

### 第2回理事会

日 時 平成30年7月14日(土)  
場 所 リバーサイドホテル  
出席者 会長・副会長・常任理事・理事・監事

議 題  
1. 第66回定期総会結果報告  
2. 九州ブロック協議会定期総会結果報告  
3. 日調連定期総会結果報告  
4. 会費納入状況報告  
5. 賠償責任保険等加入状況報告  
6. ADRセンター処理状況  
7. 平成30年度各部事業実施計画  
8. 地震記録誌委員会報告  
9. 戸籍謄本・住民票の写し等職務上請求書取扱管理規則の改正について  
10. 熊本県土地家屋調査士会苦情相談委員会規則の改正について  
11. 役員報酬の改定について  
12. 第29回ボウリング大会の開催について  
13. 調査士の日無料相談会について  
14. 平成31年度九州ブロック協議会定期総会について  
15. 原点清掃について  
16. 被表彰者の推薦基準について  
17. 大阪北部地震に伴う大阪会への義援金について  
18. 法務大臣表彰祝賀会について  
19. 事務局夏季休暇について  
20. 「熊日縁のリボン賞」受賞について  
21. 西日本豪雨に伴う被災各県会への支援について

### 第1回支部長会議

日 時 平成30年7月14日(土)  
場 所 リバーサイドホテル  
出席者 会長・各支部長

議 題  
1. 法務局との打合せ会協議問題について  
2. 建物表題登記の時期について  
3. 西日本豪雨により被災した各県へのお見舞い・支援の方法について  
4. GPS観測による基準点測量の進化について

## 会務報告

月日	曜	項目	場所	概要
4・3	火	法務局長着任挨拶	調査士会館	14時00分 会長、副会長
4・4	水	地震記録誌委員会	調査士会館	16時00分 平田会員 他
4・6	金	九州ブロック会長会議	宮古島	会長
4・7	土	九州ブロック会長会議	宮古島	会長
4・10	火	第1回常任理事会	調査士会館	14時00分 会長、常任理事
4・13	金	業務研修部委員会	調査士会館	13時30分 業務研修部員
4・17	火	第1回理事会	リバーサイドホテル	13時00分 会長、副会長、常任理事、理事、監事
4・23	火	期末監査会	調査士会館	14時00分 会長、副会長、財務部長、監事
4・25	水	暮らしの総合相談所	パレア	13時30分 嶋崎会員
5・16	水	第2回常任理事会	調査士会館	14時00分 会長、常任理事
5・22	火	地震記録誌委員会	調査士会館	16時00分 平田会員 他
5・23	水	第1回ADR運営委員会	調査士会館	14時00分 ADR運営委員
		暮らしの総合相談所	パレア	13時30分 田中正三会員
5・25	金	第66回定期総会	ホテル日航熊本	14時00分
5・30	水	記録誌特別会議	調査士会館	17時00分 平田会員 他
5・31	木	専門土業実行委員会	パレア	18時00分
6・2	土	九州ブロック会長会議及び定期総会	沖縄	会長他
6・3	日	九州ブロック会長会議及び定期総会	沖縄	会長他
6・8	金	筆界特定研修	法務局	14時00分 会長
6・13	水	専門土業連絡協議会	アークホテル	18時30分 会長
6・19	火	日調連定期総会	東京ドーム	13時00分 会長他
6・20	水	日調連定期総会	東京ドーム	会長他

月日	曜	項目	場所	概要
6・22	金	第3回常任理事会	調査士会館	14時00分 会長、常任理事
		記録誌実行委員会	調査士会館	19時00分 平田会員 他
6・23	金	第1回業務研修部委員会	調査士会館	10時00分 常任理事、業務研修部員
		第1回財務部会	調査士会館	14時00分 会長、常任理事、財務部員
		第1回社会事業部会	調査士会館	15時00分 会長、常任理事、社会事業部員
		第1回総務部会	調査士会館	15時00分 会長、常任理事、総務部員
		第1回広報部会	調査士会館	15時00分 会長、常任理事、広報部員
6・27	水	地震記録誌実行委員会	調査士会館	17時00分 平田会員 他
		暮らしの総合相談所	パレア	13時30分 赤星会員
6・30	土	第1回CPD研修会	熊本県立劇場	10時00分 116名参加
7・6	金	地震記録誌委員会	調査士会館	13時00分 平田会員 他
7・12	木	地震記録誌実行委員会	調査士会館	17時00分 平田会員 他
7・14	土	第1回支部長会	リバーサイドホテル	10時00分 会長、各支部長
		第2回理事会	リバーサイドホテル	13時00分 会長、常任理事、理事、監事、各支部長
7・18	水	第2回ADR運営委員会	調査士会館	19時00分 ADR運営委員
7・19	木	専門土業連絡協議会実行委員会	パレア	18時30分 2名
7・24	火	財産管理運営委員会	調査士会館	15時00分 会長、副会長、財務部長他
7・25	水	南九州税理士会 熊本県連合会	ザ・ニューホテル	17時00分
		暮らしの総合相談所	パレア	13時30分 末次会員
7・26	木	第4回常任理事会	調査士会館	14時00分 会長、常任理事
		記録誌特別会議	調査士会館	17時30分 平田会員 他
7・30	月	第9回土地家屋調査士の日 無料相談会	鶴屋百貨店本館 7階レストラン街	10時00分 濱崎顯爾会員 武田真佳会員
7・31	火	第9回土地家屋調査士の日 無料相談会	鶴屋百貨店本館 7階レストラン街	10時00分 高戸会員 山下高幸会員

## 支部別会員数

平成30年7月31日現在

支部 区分	熊本	玉名	宇城	山鹿	阿蘇・大津	八代	人吉	天草	計
専業者	122	14	22	12	24	20	5	17	236
兼業者	17	3	5	1	5	4	4	4	43
計	139	17	27	13	29	24	9	21	279

備考 兼業者欄は、司法書士会員数を示す。

調査士法人 4法人

## 慶弔関係

平成30年7月31日現在

弔慰関係

平成30年5月15日 会員家族 (御母堂) ご逝去 大塚 正法 会員  
大塚 哲司 会員

## 新入会員紹介

	氏名	ひがし やす ひろ 東 康博	登録番号	第1212号
	登録日	平成30年4月2日		
	入会日	平成30年4月2日		
	所属	熊本支部 第三分会	資格免許	測量士補・嘱
	事務所	熊本市東区健軍三丁目4番1号		
	氏名	しら いし けん じ 白石健司	登録番号	第1213号
	登録日	平成30年6月1日		
	入会日	平成30年6月1日		
	所属	熊本支部 第一分会	資格免許	行政書士・測量士補
	事務所	熊本市中央区渡鹿六丁目7番49号		

## 行事予定

## 9月行事

9月8日(土)  
司・調合同青年会  
不動産トラブル110 無料相談会10月9日(火)～10日(水)  
全国会長会議9月14日(金)  
第2回CPD研修会  
会場 熊本県立劇場10月17日(水)  
一日合同行政相談所  
会場 パレア9月14日(金)  
高田名誉会長 法務大臣表彰祝賀会  
会場 ホテルキャッスル10月20日(土)～21日(日)  
九B会長会議及び担当者会同  
会場 沖縄9月29日(土)  
原点清掃10月22日(月)  
九Bゴルフ大会  
会場 沖縄

## 10月行事

10月7日(日)  
法務局休日相談会  
会場 本局

## 11月行事

11月27日(火)  
第3回CPD研修会  
会場 熊本県立劇場

## あとがき

熊本地震後、傷も癒えぬところに日本全国各地で地震・豪雨水害が頻発し、これでもかこれでもかと自然災害が絶ちません。復旧の遅れ、さらに今夏の猛暑。被災された方々や周りの方々のお身体を壊されぬようにと願うばかりです。

そして、この猛暑にもかかわらず会報に対しまして、たくさんの記事を寄稿していただきありがとうございました。特に天草市におかれましては、資料をご提供いただき誠にありがとうございました。

また、熊本地震記録誌委員会を兼務されご多忙中、編集に携われた委員の皆様にも重ねてお礼申し上げます。

地震後、会報発行の時期がなかなか軌道にのりませんが「会員の皆様に役立ち楽しんでもらえる会報を…」と、少しでも早くお届けできるよう頑張っている広報部です。

編集会議にて各支部総会記事やサロン原稿を拝読しつつ、ホッコリとした気分でこの「あとがき」を考えております。

まだまだ酷暑が続いております。

「現場は朝の5時から」

「妻の機嫌を損なわない」

この2つをモットーに仕事に頑張る私です。

みなさん、もうしばらく、がまだしましょう！

担当 広報部 佐無田 学



## 指定店一覧

### 指定店の契約更新とご利用について

指定店以外から業務用品を購入しようとなさるときは、指定店の販売価格と比較してください。指定店各社は、指定店の面目にかけても、他社に劣らぬ低廉とサービスをモットーとして、会員の皆様に奉仕することを誓っております。

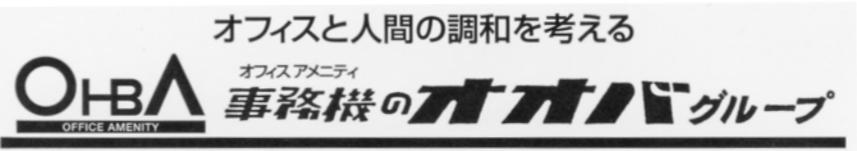
会員諸氏のご利用を期待し、お薦めいたします。

(財務部長 渡邊 博之)

土地家屋調査士 **くまもと** №.292  
夏 号  
平成30年8月  
発行所 熊本県土地家屋調査士会  
〒862-0970 熊本市中央区渡鹿3丁目14番21号  
TEL 096-372-5031  
FAX 096-372-5057  
発行者 会長 吉田末春  
編集責任者 広報部長 平田孝次

## 熊本県土地家屋調査士会指定店

指 定 店 名	郵便番号	所 在 地	TEL FAX
株式会社 オオバ	862-0967	熊本市南区流通団地1丁目5番地	096-377-2882 096-377-2879
株式会社 コンゴー測器	862-0968	熊本市南区馬渡1丁目5番10号	096-378-0020 096-379-9110
アイサンテクノロジー株式会社 西日本営業所	862-0954	熊本中央区神水2-10-23 第2北野ビル401号室	092-482-6123 092-482-9377
福井コンピュータ株式会社 熊本営業所	861-2101	熊本東区桜木3丁目1-24 エランドール2番館	0570-550-291
株式会社 友和会	862-0950	熊本中央区水前寺4丁目8番28号	096-383-6660 096-383-6692
ライカ ジオシステムズ株式会社	533-0033	大阪市東淀川区東中島1-18-22 東大阪丸ビル別館9階	06-6324-7600
株式会社 水上洋行 熊本営業所	862-0912	熊本東区錦ヶ丘32番21号	096-365-7277 096-365-7328
日本加除出版株式会社	171-8516	東京都豊島区南長崎3丁目16番6号	03-3953-5757 03-3953-6601
ドノウ工商会	862-0952	熊本東区京塚本町32番1号	096-381-3007 096-381-3009
株式会社 ビービーシー	163-1306	東京都新宿区西新宿6-5-1 新宿アイランドタワー6階	03-5909-5772 03-5909-5774
株式会社 Sureひらおか	861-4101	熊本南区近見6丁目22番8号	096-324-5774 096-324-5774
株式会社 システムインダストリー	862-0933	熊本東区小峯2丁目6番25号	096-368-0030 096-368-1199
株式会社 久永 熊本営業所	861-8046	熊本東区石原町1丁目3-53	096-228-8222 096-228-8223
有限会社 アイエス	818-0132	福岡県太宰府市国分1丁目13番25号	092-918-6939 092-918-6938
TIアサヒ株式会社 福岡出張所	819-0166	福岡市西区横浜1丁目25番27号202	092-806-7685 092-806-7775



オフィスと人間の調和を考える

OHBA  
OFFICE AMENITY  
事務機のオオバグループ®

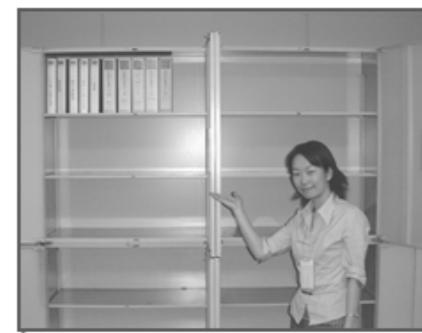
### 取扱い商品

- ☆フルカラー複合機 ☆カラーレーザープリンター ☆会計・給与ソフト
- ☆ウィルス対策ソフト ☆110番システム ☆空気清浄機 ☆還元水
- ☆液晶プロジェクター ☆ホームページ作成 ☆オフィスチール家具
- ☆パソコン・サーバー ☆OAフロア ☆デジタル印刷機 ☆ビジネス電話
- ☆監視カメラ ☆防犯・セキュリティ対策機器 ☆無線LAN機器

各地区担当の営業・技術を配備  
自社でのアフターサービス

「キャビネットのファイル(書類・図面)は電子にして解決！」

### 膨大な紙情報



スッキリするには・・・オオバグループにお任せ下さい

### オオバグループ

- 株式会社 オオバ  
熊本南区流通団地1-5 TEL : 096-377-2882 FAX : 096-377-2879
- 有限会社 オオバ人吉  
人吉市上薩摩瀬町1461-3 TEL : 0966-22-6155 FAX : 0966-22-6125
- 有限会社 オオバ八代  
八代市永碇町字新地1321-2 TEL : 0965-35-5333 FAX : 0965-35-5325
- 有限会社 オオバ八代水俣営業所  
水俣市白浜町19-5 TEL : 0966-62-1266 FAX : 0966-62-1372



カメラ内蔵 ワンマントータルステーション

## IS3 シリーズ



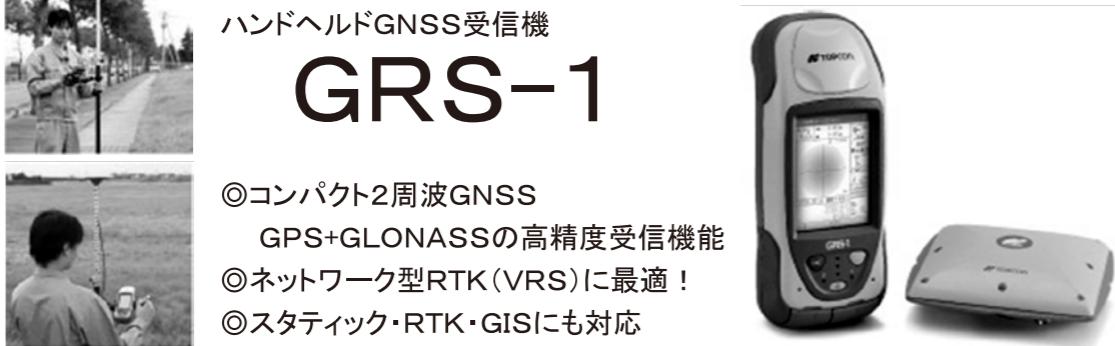
- ◎画像を確認しながらのワンマン観測なので安心
- ◎狙ったプリズムは外さない！究極の自動追尾を搭載
- ◎完全ケーブルレスで作業効率アップ
- ◎ロングレンジノンプリズム搭載（2000m）
- ◎フルオート対回機能標準装備

地権者に画像と位置を提示、その場で復元測量！



ハンドヘルドGNSS受信機

## GRS-1



- ◎コンパクト2周波GNSS  
GPS+GLONASSの高精度受信機能
- ◎ネットワーク型RTK(VRS)に最適！
- ◎スタティック・RTK・GISにも対応

測量計算CADシステムまで 一連サポート

**福井コンピュータ  
ブルートレンド™ シリーズ**

**新登場** トプコンIS3と無線接続  
XYCLONE2013

トータルステーションで観測したデータを  
取込んで、リアルタイムに現場作業。



**株式会社コンゴー測器**

ホームページ リニューアル

コンゴー測器

検索

〒862-0968  
熊本市南区馬渡町1丁目5番10号  
Tel.096-378-0020 : Fax.096-379-9110

JSIMA校正・検査認定事業者  
トプコン優秀修理認定店

**Pocket Neo**

ハイブリッド・コントローラ「PocketNeo」で、  
ここが変わる これらが変える  
測量・登記業務のビジネススタイル

★現場だけでなく、メインシステム「WingNeo」の効率をも関係するワークの自動作成や情報の同期により大幅にアップします。

★操作性も、まさに「WingNeo」です。

★用地・登記業務における、電子野帳とは一線を画した情報収集能力とメインシステムを含めた機能&データ連携を実現。

★ケーブルレスで行える放射観測や対回観測も、常に内部座標計算処理。路線組み→対回羽根出し測量→放射羽根出し測量→区画確定・結線作成も一連の処理です。

★座標・区画といったデータ管理ツール、閉合・結合点検や交点・垂線計算といった計算ツール、TS（トータル・ステーション）放射観測や対回観測、杭打ちといった観測ツール、すべてのツールに”現場端末として”的解消機能を搭載。

★観測ツールには、リモート・コントローラ・オプションをご用意。  
TSの自動追尾機能をPocketNeoがコントロールします。

★街区基準点取付による一筆地測量、既設基準点の現地精度チェック、境界点間の現地精度点検も標準搭載。同期で精度管理表ワークまで出来上がります。

★Pocketシリーズ「Pocket-PAS（同時発売）」があれば、TSだけでなく、GPS観測(FKP方式/PAS)も1つ端末がございます。

同期実行中！

しばらくお待ちください

話題騒然、アイサンテクノロジーの  
**ハイブリッド・コントローラ  
Pocketシリーズ 大好評!!**

機器とソフトウェアの融合、  
そしてハイブリッド測量ツールに。  
**Pocket PAS**

NTTドコモの「hTc Z」を採用。  
FOMA®によるパケット通信、スマートフォンの携帯性、  
ケーブルレスがこれまでにないシンプル観測を実現。

Pocket-Neoとの併用でお使いのGPS受信機も、トータルステーションも、  
この1台でフレキシブルに活用されます。

※「FOMA／フォーマ」はNTTドコモの登録商標です。

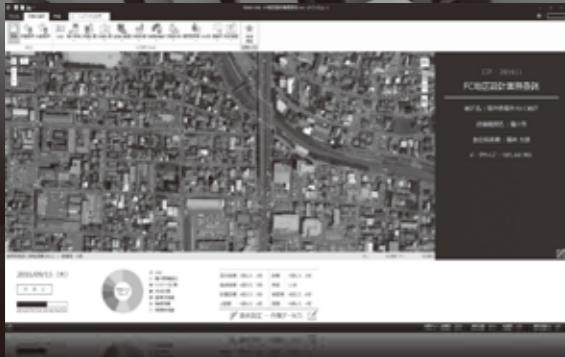


アイサンテクノロジー株式会社  
<http://www.aisantec.com/>

福岡営業所  
熊本出張所

福岡市博多区那珂1丁目17-5  
〒862-0950  
熊本市中央区水前寺6丁目33-10 緒方ビル201F  
TEL 096-387-5225 FAX 096-387-5055

# 3次元の時代を迎え、 測量CADはいま、ONEへー



最新のデジタル環境で、  
登記業務の効率化

マルチディスプレイ対応!



「素図」と「詳細図」、「公図」と「実測図」のチェックや  
基準点測量で、点検路線の精度比較など抜群の効率化を実現

各階平面図一新



数々の機能アップで、作成手数を削減



デジタル図面から建物形状入力も!

シンプル、メリハリ、見える“CAD”



マウスの移動量約1/3(自社比)・目線移動も少なく快適作業

オープンデータの活用



現場データを重ねて確実に・わかりやすく

使いやすさを追求したユーザーインターフェイス

“コマンドブレイン”・リボンインターフェイスで操作性向上!



次に使用するコマンドを操作履歴から予測表示



大量の写真も手軽に。写真の活用で素早く位置図作成

福井コンピュータ株式会社

本社／〒910-0297 福井県坂井市丸岡町磯部福庄5-6

●お電話でのお問合せは【福井コンピュータグループ総合案内】  
**0570-039-291**

●製品の詳しい情報、カタログのご請求は  
福井コンピュータ 検索  
<http://const.fukucompu.co.jp>

札幌・盛岡・仙台・水戸・宇都宮・高崎・新潟・長野・埼玉・千葉・東京・横浜・静岡・名古屋・岐阜・福井・京都・大阪・神戸・岡山・高松・松山・広島・山口・福岡・熊本・大分・宮崎・鹿児島・沖縄

- ・土地家屋調査士賠償責任保険
- ・測量機器総合保険

自動車保険なら損保ジャパン  
事故が起こってから、  
保険の力は試される。



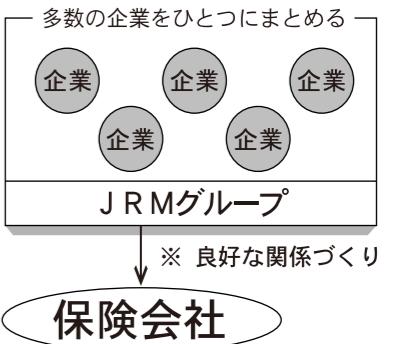
土地家屋調査士賠償責任保険引受会社  
株式会社 損害保険ジャパン

熊本南支社 TEL 096-326-1200

FAX 096-326-1600



個々の企業のメリット  
を考えて、保険会社  
と良好な関係を保つ



取扱代理店

株式会社 友和会

代表取締役 中島伸博

〒862-0950 熊本市中央区水前寺 4-8-28

TEL 096-383-6660 FAX 096-383-6692

**熊本県土地家屋調査士会の皆様にお役にたちたい。**

あなた様の喜びの声を聞くことほど私たちの仕事に情熱とやりがいを与えてくれるものはありません。いいこと、わるいこと、どんなことでも結構です。是非、あなた様の声をお聞かせください。

・導入前は海外製品なので直進、不安がありました。今ではTSもGNSSもライカです。他メーカーのTSも持っているのですが、スタッフはもっぱらライカばかりを現場に持っています。ノンプリの精度、レーザーポインターの視認性は別格です。とりわけ、現況測量では格段に効率が上がっています。他社モーターTSではここまで時間短縮はできませんでした。近々に最新のライカTSを追加する予定です。あえて、メーカーへ要望する所したら、画面の文字をもう少しだけくつもらいたいと思います。

・ライカのGPSを13年前から使っていて、一度も故障をしなかったのでメーカーへの信頼感はもともとありました。複数メーカーのモーターTSを使ってきましたが、最終的に性能の面からライカ社のTSに行き着きました。未だ故障ないです。また、私のように目の悪い高齢者にはモーターTSは必需品ですね。特に測設作業はモーター無しには戻れません。総合的にライカを選択して正解でした、というかサポートの面からも他社の製品は選択肢にありません。唯一の不満はGPSシステム500にしてもう少しが重いですが、マニュアルが不十分なことです。尋ねると教えて頂けるのですが、高機能が眠っていてもったいないです。

・次に買うならワンマン測量ができるTSと思っていた。機種選定の決め手は、プリズムマンが手に持つ機材の量です。ライカTSは、サーチ機能の全てがTS本体側にあるので、プリズムマンは軽装備で済みますからね。実際に購入してみれば、驚きの効率アップです。例えば、現況測量では日、2現場を作業目標にしてきましたが、今では、なんとか4現場をこなすことができます。ライカ360°プリズムとの組み合わせで本当に2倍の効率アップです。観測は2倍に増えても、体力的には以前より楽になっています。特に目の疲れは本当に減りました。ライカのモーターTSにしてよかったです。今後、メーカーさんに期待するのは、ボールに「観測」ボタンがついて、片手で操作できることです。

**松村充晃様**

**島田宗雄様**

**牧野泰幸様**

熊本県土地家屋調査士会の皆様におかれましては、ますますご健勝のことと心よりお慶び申し上げます。

日頃は格別のご厚情にあずかり心から御礼申し上げます。

さて本年9月8日をもちまして弊社は創立20周年を迎えます。200年の時を超えてWILD社から受け継がれた技術革新の精神は弊社20年の歩みの中でさらなる挑戦を可能にしてきました。現在も「i-Construction」をはじめとする3D時代にあたり、IT企業として革新的な製品とソリューションを提供しています。

皆様と共に未来へ挑戦する一步踏み出せましたら幸甚です。

ライカジオシステムズ株式会社 代表取締役 **日比孝典**

**TOPCON**

**1人で誰でも簡単に素早く杭打ちができる！**

**Layout Navigator  
LN-100 杭ナビ<sup>Kui-Navi</sup>**

- 簡単操作で杭打ち・座標取得
- 自動整準で簡単設置
- コントローラーはAndroid端末
- 追尾機能で1人で杭打ち
- 小型軽量コンパクト設計

**TSshield あなたの製品を守る新しいソリューション** **世界初！多機能サポートシステム**

**デジタル無線搭載！マルチGNSS受信機！**

**2周波GNSS受信機  
HiPerV**

- デジタル無線搭載！完全ケーブルレスRTK観測を実現
- GPS+GLONASSハイブリッド測位！Vanguard Technology™搭載
- SD/SDHCカード対応！長時間観測にも対応
- ボイスメッセージ機能搭載

**トプコン史上最強の自動追尾PSシリーズ**

**PS**  
Power Station

- PowerTrac × RC-5による進化したリモートコントロール
- 新しい高精度ノンプリズムEDMを採用
- LongLinkデータコミュニケーション
- 先進の測角システム

**TSshield あなたの製品を守る新しいソリューション** **世界初！多機能サポートシステム**

本社 〒812-0051 福岡市東区箱崎ふ頭3丁目1番2号 TEL 092-641-2561 FAX 092-641-2487  
北九州営業所 〒812-0061 北九州市八幡東区西本町2丁目4-5 TEL 093-671-0436 FAX 093-671-2896  
久留米営業所 〒839-0808 久留米市東川口新町7番44号 TEL 0942-45-8560 FAX 0942-45-8460  
長崎営業所 〒852-8034 長崎市城栄町10番10番 TEL 095-844-4308 FAX 095-844-4203  
佐賀営業所 〒849-0934 佐賀市開成6丁目7番11号 TEL 0952-31-6097 FAX 0952-31-6092  
佐世保営業所 〒857-0022 佐世保市山手町25番24号 TEL 0956-22-0588 FAX 0956-22-0673  
熊本営業所 〒862-0912 熊本市東区錦ヶ丘32番21号 TEL 096-365-7277 FAX 096-365-7328

**株式会社 水上洋行**

-52- **-53-**

## 【好評図書のご案内】

土地家屋調査士の業務の柱である  
資料調査・建物認定・構造判定・床面積算定などを解説

### 建物表示登記の実務

資料調査・建物認定・構造判定・床面積算定

内野篤 著

2017年6月刊 B5判 296頁 本体2,900円+税

- 建物の構造、床面積の算定などについて、具体的に解説。また、新築、分割、合体などの目的ごとに26事例（登記申請書、建物図面・各階平面図、調査報告情報）を収録、解説。

理論と実務の両面から、権利関係の明確化が難しい  
山林の境界判定の手法と法的問題を解説

### 山林の境界と所有

資料の読み方から境界判定の手法まで

寶金敏明・右近一男 編著 西田寛・河原光男・西尾光人 著  
2016年9月刊 B5判 180頁 本体2,000円+税

- 権利関係の明確化が難しい山林の境界判定につき、境界の第一人者と土地家屋調査士が、理論と実務の両面からその手法と法的問題を解説した唯一の書。
- 105問のQ&Aで、境界の探索手法、資料の集め方・読み方、境界問題のは正策、紛争の予防と解決、地籍調査、裁判例の傾向などを解説。

土地家屋調査士の業務の核である  
正確な「地積測量図」「調査報告情報」作成のために

日本土地家屋調査士会連合会 会長推薦

### 改訂 表示登記添付情報 作成の実務

地積測量図・調査報告情報

國吉正和 監修 内野篤 著

2016年11月刊 B5判 304頁 本体3,200円+税

- 調査報告情報の改定様式に対応。項目ごとに記載方法について詳解。
- 具体的な地積測量図（2色刷）を掲げ、作成方法、留意点について解説。
- 地殻変動後の登記について熊本地震における実務も収録。通達・留意点等に関して言及。
- 地積測量図を作成した時期による特性、留意点も解説。

日本加除出版 T171-8516 東京都豊島区南長崎3丁目16番6号 <http://www.kajo.co.jp/>  
TEL(03)3953-5642 FAX(03)3953-2061 (営業部) ツイッターID:@nihonkajo

土地家屋調査士事務所 専用支援ソフト

### 表示登記 申請システム

2in1Win for Windows7・Vista・XP

一つのデータを  
効率良く使用

ダイナミックな  
データ活用



文書と情報の  
デジタル管理

¥490,800 → ¥238,000-  
[キャッシュバック価格!!]  
[5年リース月額 14,760- (税別)]

さらに!  
登記情報 取込機能を強化!

- 1 2in1で  
かんたん所在入力  
※全国住所辞書
- 2 登記情報を  
自動連続取得
- 3 2in1へ  
自動転記

さよなら手入力



しかも超高速

隣接地管理 (所有者管理)

相続登記、所有者の住所・氏名変更が  
未登記の土地に関する情報を管理して、  
調査報告書へ転記。※Excel取込機能搭載

法務省新オンライン対応  
XML署名ツール

申請書、建物図面、測量図に、  
これ1つで署名可能。  
※Windows7 (32・64bit)、Vista、XPに対応

市役所等提出書類

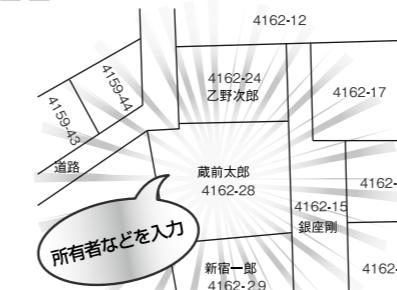
立会申請書・土地調査etc...  
チェックだけで作成OK!  
全国市区町村役場住所辞書搭載。

新オンライン完全対応

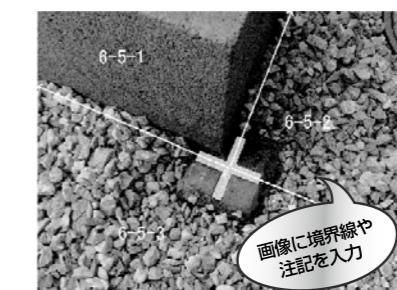
登記完了証自動取込

受付管理台帳

NEW 01 公図編集機能



NEW 02 画像編集機能



NEW

03 建物図面(CAD)オプション



お問い合わせ、資料請求は

TEL.03-5909-5772

<http://www.bbcinc.co.jp>

ビービーシー 検索

BBC 株式会社ビービーシー

本社: 東京都新宿区西新宿6-5-1  
新宿アイランドタワー6階

全国8拠点でサポート



遠隔サポートを標準装備



**Hisanaga** 株式会社 久永

熊本営業所：熊本市東区石原1-3-53  
TEL:096-228-8222  
八代営業所：八代市田中西町5-13-2  
TEL:0965-34-6730

SOKKIA

フルモデルチェンジ！次世代トータルステーション！  
SOKKIA iX  
世界最速！  
～超音波モーターでダイレクトドライブ！  
世界最小！  
～プラットフォームを1から見なおした超コンパクトボディ  
世界最軽量！  
～モータードライブTSながら5.7Kgを実現  
世界初！IoTへ対応  
～SIMスロットを搭載！トータルステーションもIoT時代へ！  
クラス最高品質！  
～あらゆる環境試験をクリアしたクオリティ  
自動観測機能搭載！！  
自動追尾モデルもラインナップ！！

SOKKIA

測量作業を軽快に！手のひらサイズのGNSS受信機！

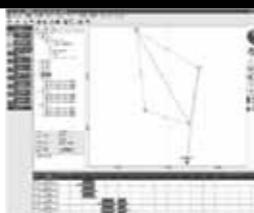
GCX2

GNSS受信機

QZSS  
対応

GNSS計算プログラム SS-PRO

「プロセスガイド」を搭載し、基線解析、点検計算、網平均をウィザードによる直感的な操作が可能。  
・国土交通省国土地理院の定める「作業規程の準則」に完全対応。4等三角点測量のための基本測量や、地籍測量にも対応。  
・PCV(Phase Center Variation)補正計算、セミ・ダイナミック補正計算に対応。  
・最大1,000点の網平均を一括処理。



日本測量機器工業会 JSIMA認定事業者

測量機の御相談は株式会社トプコン・ソキアブランド正規代理店の久永まで！！  
メーカー認定の技術スタッフ、メーカー指定の校正機器・専用工具を使用し  
万全の体制でお客様の測量機を1台1台丁寧に点検・調整を承っております。  
トータルステーションのレンタルに関しましてもお気軽にお問い合わせ下さい。

測量用品も豊富に取り扱っております！！

<http://www.kk-hisanaga.com>

**Hisanaga** 株式会社 久永 おかげさまで97周年

本社：鹿児島県鹿児島市東開町5-11

★営業品目★

測量機販売・レンタル・修理/測量システム/計測システム/  
IT・OAソリューション提案/オフィスファニチャートータル提案

★取扱メーカー★

福井コンピュータ・ソキアブランド・オカムラ・リコー・グラフテック・東芝・その他各メーカー

～各支店・営業所～  
宮崎支店・関東支店

熊本営業所・八代営業所・延岡営業所

～鹿児島県本社・各営業所～

鹿児島本社・鹿屋営業所・川内営業所・  
大島営業所・国分営業所



日本土地家屋調査士会連合会共済会取扱

# 損害保険ご紹介

数々の危険からあなたをお守りしたい  
桐栄サービスの願いです

## 職業賠償責任保険

会員または補助者が業務遂行にあたり法律上の賠償責任を負い、損害賠償金を支払わなくてはならないときに役立ちます。

## 団体所得補償保険

保険期間中に病気・ケガによって就業不能となった場合、1か月につき補償額をお支払いする制度です。(最長1年間)

## 団体総合生活補償保険

保険期間中、国内外を問わず  
1) 日常の生活におけるさまざまな事故によるケガを補償します。  
2) 病気による入院を日帰り入院より補償します。

## 測量機器総合保険

会員が所有し管理する測量機器について業務使用中、携行中、保管中等の偶然の事故を補償します。

## 集団扱自動車保険

会員皆様の自動車はもとより補助者の方のマイカーも加入できます。

損害保険代理店 有限会社 桐栄サービス

〒101-0061 東京都千代田区神田三崎町1-2-10 土地家屋調査士会館6階

TEL : 03-5282-5166 FAX : 03-5282-5167

上記のものは各種保険の概要をご説明したものです。詳細は弊社までお問い合わせをお願い致します。