

会報くまもと


 熊本県土地家屋調査士会

サロン 新婚旅行に行ってきました♡



地球の裂け目



映画のロケ地



氷河



氷河の洞窟



コペンハーゲンの街並み



ローゼンボル城



ヒッピーの国クリスチャニア

こら、よかばい！



ミステリー看板！

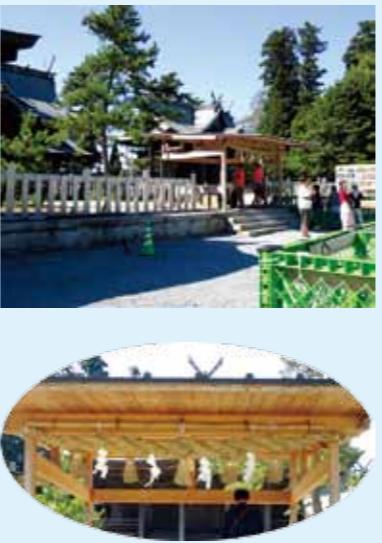


ミヤコワスレ



三角スケール

ミニサロン


 熊本県土地家屋調査士会・広報部で
作成したマークです。(パターンIII-②)

調査士の歌

作詞 柴田菊治(兵庫会員)
作曲 石橋新治(福岡会員)
編曲 鈴木慶子(東京会員家族)

A handwritten musical score for a piece titled "Kigurumi". The score consists of six staves of music for voice and piano. The vocal part includes lyrics in Japanese and their Romanized English equivalents. The piano part includes fingerings and dynamic markings. The score is written in common time, with various key signatures (B-flat major, E-flat major, B major, F major) indicated by letter names above the staff.

きぐるみ
きぐるみ
あしたの
あしたの
ゆくわれ

きぐるみ
きぐるみ
あしたの
あしたの
ゆくわれ

かわらし
かわらし
かわらし
かわらし
かわらし

一 かぎりなき
　國の榮えを担いたつ
　意識は胸の桐の華
　あしたを望み あしたを拓く
　意氣高らかに ゆくわれら
我等調査士 結びはかたし

二 とめどなく
　進む時世に眼をそゝぎ
　品位に生きるわざの道
　つねに正しく つねに究めて
　ほこりをいだき ゆくわれら
我等調査士 結びはかたし

三 ひたすらに
　ねがう人世のしあわせを
　業務の中にもとめつつ
　ともに励みつつ ともに扶けて
　秩序のもとに ゆくわれら
我等調査士 結びはかたし
我等調査士 結びはかたし



写真説明

熊本城の復旧工事

復旧・復興を目指して、また、応援してくださった方々に感謝を込めて、土地家屋調査士は日々がまだしています。

※熊本城は、加藤清正が7年の歳月をかけて築城。

目 次

● ご挨拶	会長 吉田 末春	2
● 第65回定時総会 報告	広報部	3
● 祝辞	熊本地方法務局長 増永 俊朗	6
● 新任のご挨拶	副会長 渡邊 博之	8
● ご挨拶	政治連盟会長 西 龍一郎	9
● ご挨拶	公共嘱託登記土地家屋調査士協会理事長 田中 秀和	10
● ご挨拶	青年土地家屋調査士会会长 吉田健太郎	11
● 青年土地家屋調査士会 測量研修会報告	広報部	12
● C P D研修会報告	広報部	13
● 第28回ボウリング大会結果報告	広報部	14
● こら、よかばい！		16
● 事務所訪問		
会員 磯崎 耕輔（阿蘇・大津支部）		20
会員 岡本 秀和（天草支部）		21
● サロン		
熊本城	天草支部 平林 修六	22
八代の復興の兆し	八代支部 豊崎 有梨	23
新婚旅行に行ってきました	八代支部 豊崎 有梨	24
石の効能	熊本支部 田口 一法	26
ミニサロン		27
● 会の動き		
常任理事会		28
理事会・支部長会		31
会務報告		33
支部別会員数		35
慶弔関係		35
新入会員紹介		36
平成29年10月～平成29年11月の行事予定		37
● あとがき		38
● 指定店のご案内		
指定店一覧		39
広告		41



ご挨拶

会長 吉田末春

5月26日の熊本県土地家屋調査士会定時総会において会長に再任されました熊本支部所属の吉田です。

会長職は2期目になります。平成27年度に会長に選任され何もわからず1年が過ぎ、2年目の平成28年4月にはあの地震に見舞われました。昨年度はこの地震への対応で右往左往し、瞬く間に1年が過ぎさりました。今年度は、熊本県全体が地震からの復興元年と位置づけ奮闘中であります。我々土地家屋調査士も不動産登記の一翼を担う専門家としての出番が増えてきますので、研修会等に積極的に参加し自己研鑽を積み復興に役立ちたいと思います。

土地家屋調査士を取り巻く今後の動きについてですが、平成30年度中に登記申請の完全オンライン化がなされる予定です。会員の中でまだオンライン申請をやっていない方は、この動きに乗り遅れる事のないように今から準備を進めてください。



第65回定時総会 報告

(広報部)

1. 日 時	平成29年5月26日(金) 13時30分
1. 場 所	ホテル日航熊本
1. 出席者	会員総数 282名 出席会員数 114名 委任状による出席会員数 126名 出席会員合計 240名

議事の経過

司会者：理事 士野 清浩

田中秀和副会長が開会を宣言。

物故者への黙祷の後、吉田末春会長挨拶、国歌及び調査士の歌を斎唱。

司会者は仮議長に任命された後、会則に基づき以下の事を議事に諮り議場は拍手をもって賛同した。

議 長	熊本支部	嶋崎 恵一
副議長	熊本支部	吉村 秀一
議事録署名者	熊本支部	甲斐 真也
同	熊本支部	山田 伸也



上田啓次綱紀委員長より28年度は、法務局から調査付託された案件なしとの報告があった。続いて、福岡銳一朗副会長から7名の新入会員の紹介があり、それぞれに抱負を述べた。

- ・鶴田稔総務部長から平成28年度会務報告
- ・各担当部長から平成28年度事業報告

議長が質疑の有無を議場に諮ったところ、質疑がなかったので休憩に入った。

◎第1号議案 平成28年度一般会計・特別会計決算報告並びに承認の件

菅村正歩監事代表から4月21日に3名の監事により、詳細な監査の結果、適正であると認める旨の監査報告があった。

質疑応答

- 玉名支部植弘三会員：今年度で会からのG P S貸与が終了するが、継続の意向はないか。
- 渡邊財務部長：諸般の事情から廃止に変更はない。
- 阿蘇大津支部前田千秋会員：昨年度まで支出していなかった連合会への大規模災害基金への支出を再開した理由といたいたい義捐金の額と支出額についての質問。

役 員 名 簿

平成29年5月26日改選

●吉田会長：ここ数年は支出していなかったが、昨年の震災によりこの基金からの給付を受けた。給付を受けていながら、共済的な基金に支出をしないことは道義的に問題があるので、本年度からの支出を再開した。義捐金の使途についても詳細な説明があった。

○前田千秋会員：承認。義捐金については、単年度の会計報告を作成されては如何か。

○宇城支部杉内博会員：営繕積立金の目標額及び今後の積立金の財源について。

●田中秀和副会長：現在積立額と会館の耐用年数が50年として、今年度中に目標額を設定し逆算して、具体的な原資を検討していく。

議長は会場に諮り、第1号議案は原案どおり承認されたことを宣した。

◎第2号議案 平成29年度事業計画（案）に関する件

◎第3号議案 平成29年度一般会計・特別会計収支予算（案）に関する件

議長は会場に諮り、第2号、第3号議案は原案どおり承認されたことを宣した。

◎第4号議案 役員及び綱紀委員・同予備委員選任の件

役員等選任規定第2条の規定に基づき委員長報告を議場に諮ったところ、議場は挙手多数によりこれを承認した。なお、選任された役員は全員就任を承諾した。

よって、議長は選任の通り可決確定したことを宣言した。

◎第5号議案 その他の件

○杉島龍市会員（熊本支部長）：熊本支部総会時に本会会費の値上げがありそうとの発言があったが、真偽のほどを質問。

●中島孝副会長：来年度の会費値上げはない。

議事終了

<16時30分閉会>

所属支部	役職名	担当	氏 名	郵便番号	事務所所在地	電話番号
熊本	会長	総括	吉田 末春	862-0954	熊本市中央区神水2丁目19番4号	096-285-7401 FAX 096-285-7402
宇城	副会長	総務業務研修	中島 孝	869-3207	宇城市三角町三角浦762番地1	0964-52-2857 FAX 0964-52-2077
宇城	"	広報	福岡 錠一朗	861-2242	上益城郡益城町大字木山347番地1	096-287-8487 FAX 096-287-8488
熊本	"	財務社会事業	渡邊 博之	861-0133	熊本市北区植木町滴水2248番地1	096-273-2526 FAX 096-273-0207
八代	常理理事	総務部長	鶴田 稔	866-0014	八代市高島町4073番地1	0965-34-1628 FAX 0965-32-8088
熊本	"	財務部長	渡邊 博之	861-0133	熊本市北区植木町滴水2248番地1	096-273-2526 FAX 096-273-0207
熊本	"	業務研修部長	松村 充晃	861-8038	熊本市東区長嶺東5丁目4番88号	096-335-7788 FAX 096-335-7775
宇城	"	広報部長	平田 孝次	869-0552	宇城市不知火町高良2215番地1	0964-32-6101 FAX 0964-32-6108
天草	"	社会事業部長	濱崎 顯爾	866-0202	上天草市龍ヶ岳町高戸2527番地2	0969-62-0147 FAX 0969-62-0279
熊本	理事	総務	北岡 忠勇	862-0971	熊本市中央区大江4丁目13番28号	096-362-2301 FAX 096-371-2269
熊本	"	"	田中 正三	861-8003	熊本市北区楠1丁目10番19号	096-339-0835 FAX 096-201-7889
熊本	"	財務	小松 祐介	861-8039	熊本市東区長嶺南7丁目4番6号	096-202-4702 FAX 096-202-4703
阿蘇・大津	"	"	高宗 政禎	861-1331	菊池市隈府895番地5	0968-25-0771 FAX 0968-25-0765
熊本	"	業務研修	田中 秀和	861-5515	熊本市北区四方寄町456番地2	096-322-3697 FAX 096-353-5343
熊本	"	"	嶋崎 恵一	861-4106	熊本市南区南高江1丁目15番15号	096-288-3347 FAX 096-288-3348
天草	"	広報	福本 正人	863-0003	天草市本渡町本渡856番地6	0969-22-1781 FAX 0969-22-1783
人吉	"	"	佐無田 学	868-0052	人吉市新町1番地	0966-22-3347 FAX 0966-22-4827
玉名	"	社会事業	坂本 慎也	865-0051	玉名市繁根木116番地5 コーポ岡部101	0968-72-6878 FAX 0968-72-6887
山鹿	"	"	山下 高幸	861-0501	山鹿市山鹿978番地	0968-44-2778 FAX 0968-44-1407
熊本	"	"	武田 真佳	862-0959	熊本市中央区白山2丁目13番9号 富士ビル1F	096-234-8301 FAX 096-234-8300
熊本	監事		吉村 祥夫	860-0085	熊本市北区高平2丁目22番1号	096-341-2810 FAX 096-343-0882
玉名	"		宮本 伸一	865-0051	玉名市繁根木70番地6	0968-73-2784 FAX 0968-73-2987
山鹿	"		菅村 正歩	861-0501	山鹿市山鹿977番地1	0968-43-6837 FAX 0968-43-6837
熊本	予備監事		内田 貴久	861-4127	熊本市南区内田町1701番地	096-223-2239 FAX 096-223-2249



祝 辞

熊本地方法務局長 増 永 俊 朗

本日ここに、第65回熊本県土地家屋調査士会定時総会が盛大に開催されましたことを、心からお喜び申し上げます。

熊本県土地家屋調査士会及び会員の皆様には、平素から、法務行政の適正・円滑な遂行に格別の御理解と御協力を賜り、厚く御礼を申し上げます。

また、先ほど、多年にわたり土地家屋調査士会の役員として、あるいは、永年、土地家屋調査士業務に精励され、御功績のあった方々に対して、表彰状をお渡ししましたが、受章者の皆様には、改めて心からお喜び申し上げますとともに、その御功績に対し、深く敬意を表する次第であります。

さて、昨年の熊本地震から、一年が経過したわけですが、これまで当局は、土地家屋調査士会と連携し、土地の被災状況の実態調査を行うとともに、倒壊した建物の権滅失登記を進めて参りました。昨年度末までに、地図の座標値の補正作業は一部の地域を除き完了しており、本年6月上旬には、約9千件の家屋の滅失登記が完了する予定となっております。

また、本年度は、地殻変動で土地の境界と現況に大きなズレが発生した地域において、土地家屋調査士会の御協力の下に、座標値補正パラメータ後の精度確認調査を行い、精度が回復していない場合は、座標値の補正作業である街区単位修正作業や一筆ごとの土地の境界確認作業である地図修正作業を実施する計画であります。

これらの復興事業のために、本年度から、復興事業対策官というポストが新設されました。

職員一丸となって被災地域の一日も早い復興の促進につなげたいと考えておりますので、土地家屋調査士会及び会員の皆様にも更なる御協力をよろしくお願ひ申し上げます。

ところで、本日はせっかくの機会でありますので、登記行政を取り巻く若干の情勢について御紹介とお願ひをさせていただきます。

まずは、筆界特定制度についてであります。

制度創設から11年以上が経過し、当局においては、平成26年が113件、平成27年が103件と、これまで高い水準の申請が続いておりましたが、昨年は熊本地震の影響により申請数が大きく減少し、例年の約半数の56件となっております。しかし、筆界特定に係る相談件数は依然として非常に多く、この制度に対する国民の期待と信頼の大きさを物語っております。

地震の影響が一応の落ち着きをみせた本年度当たりから、再び例年以上の申請が予想され、法務局といたしましても、この期待に着実に応えていかねばならないと考えているところです。

筆界調査委員として委嘱を受けられました会員の皆様には、筆界特定事務の円滑な運用に御尽力いただいており、この場をお借りして、御礼を申し上げますとともに、引き続き御支援、御協力をよろしくお願ひ申し上げます。

次は、オンライン登記申請の利用促進についてであります。

オンライン登記申請は、これまで、利

用者の利便性の向上に努めてきたところですが、平成31年度から段階的に導入が予定されている新たな登記情報システムにおいては、利用者の利便性のみならず、当局においても、大幅な事務処理の効率化が図られるところです。

計画的に定員が削減されている当局にとりましては、新たな登記情報システム導入までの今後2年間で、オンライン申請の利用を大幅に促進し、円滑な事務処理につなげていきたいと考えておりますので、皆様方には、引き続き積極的な御利用をお願い申し上げます。

次は、法定相続情報証明制度についてであります。

本月29日から民事行政における新たな施策である法定相続情報証明制度が始まります。

本制度の趣旨は既にご承知のことと思いますが、本制度利用のために法務局や土地家屋調査士の皆様を訪れる相続人に対し、相続登記のメリットや相続登記を放置することのデメリットを説明することを通じて、相続登記の申請を促し、社会問題とされている所有者不明土地問題や空き家問題の解消に努めることになります。

既に4月下旬に銀行等に出向き本制度の説明を行ったところですが、非常に感触は

よかったですと聞いております。銀行窓口に配布したパンフレットには、専門家である皆様方に依頼することも可能である旨記載しておりますので、今後とも御支援、御協力をよろしくお願いいたします。

法務局は、いまや、従来の登記所の枠を越えて、これらの社会貢献となる重要施策に取り組んでおり、いずれも皆様方との連携なくしては成り立たない業務ばかりであります。熊本地震関連事業と併せ、改めて、土地家屋調査士会及び会員の皆様の御協力を賜りますようお願い申し上げます。

一方で、土地家屋調査士においても、表示登記や不動産の調査等を通じた国民の権利の明確化に寄与するという責務以外に、近年は、不動産の専門家として、不動産をめぐる紛争の予防・解決という役割が期待されております。今後とも、会員の皆様には、土地家屋調査士に課せられている社会的使命と職責の重さを十分に認識され、研さんを重ねていただき、土地家屋調査士制度の更なる発展に努めていただきますようお願いいたします。

終わりに、熊本県土地家屋調査士会の今後ますますの御発展と、会員の皆様の御健勝を祈念申し上げまして、私の祝辞といたします。





新任のご挨拶

副会長 渡邊 博之

この度、本会副会長職を務めることになりました熊本支部第5分会の渡邊博之です。就任にあたってご挨拶申し上げます。

土地家屋調査士会への入会は強制入会とされ、会費負担があります。全国の単位会と比較して低い会費ではありません。兼任している財務担当理事の立場として、会費の納入について会員の皆様には感謝申し上げます。また、支部の担当役員の方にも感謝申し上げます。

現在の熊本会は、280名の個人・5法人の会員数で構成され、毎年3~5名減少しています。250名を切ることもそう遠くないのではないかと考えます。すでに、世代交代があり当然のことながら考え方の違いを感じます。多くの若い会員の入会に期待しています。若い人が就かない職業の未来は心配されますが、昨今では就業のためのアイテムの一つに土地家屋調査士の資格があることを感じます。これは、見方を変えれば良いことであり時代の変化なのでしょう。

これまで、常任理事として会務に従事していましたが、未だに多くの課題があることを承知しています。これらの内なる課題から、今後は外から土地家屋調査士会を見ること、また、外に向けて土地家屋調査士を発信することを念頭に行動したいと考えます。

会員の皆様のご指導ご鞭撻の程ほど宜しくお願い申し上げます。



ご挨拶

熊本県土地家屋調査士政治連盟 会長 西 龍一郎

熊本地震から1年6ヶ月が過ぎました。この間、熊本県土地家屋調査士会には登記申請事務取扱い、境界問題等の調整等の業務が行われました。また、公益社団法人熊本県公共嘱託登記土地家屋調査士協会では、法務局・地方自治体からの膨大な業務の処理に尽力されました。これらが無事に処理できましたのは、会員皆さまが使命感を持ち業務に励まれた成果であります。

過去の災害復興支援事業においては、現行の土地家屋調査士制度では不備が多いとの声がありました。

この声に応えるべく政治連盟では、「登記に関わらない筆界の調査・測量」、「空家対策特別措置法」、「所有者不明土地利用の新制度」への対応を中心に活動しています。

特に「登記に関わらない筆界の調査・測量」の問題は、法知識と測量技術を兼ね備えた我々土地家屋調査士が年間約12万件受任している現状です。そこで政治連盟では、

土地家屋調査士法施行規則第29条に明文化できるよう努力しています。この明文化により土地家屋調査士は、「境界・筆界の専門家」として土地取引に円滑かつ安全な取引に寄与できるものと思います。

また、「所有者不明土地問題」についても顧問議員の先生方と協議を重ねて参ります。

今後とも皆様のご理解とご支援お願い申し上げます。





ご挨拶

公益社団法人 熊本県公共嘱託登記土地家屋調査士協会
理事長 田中秀和

会員の皆様には、日頃から当協会の活動及び運営に関しまして多大なご理解とご協力を賜り、厚く御礼申し上げます。

公嘱協会におきましては、平成28年度熊本地震後の登記所備付地図精度確認調査作業を約80名の社員・会員の方々のご協力により9月末に完了したばかりの状況です。その内容は法務局作成法14条地図区域・土地区画整理区域・土地改良区域の法14条1項の地域を対象に今後、法務局備付地図がパラメーター変換により利用可能か、街区単位の地図修正が必要か、もしくは、新たに地図作成が必要か等の検証作業です。

皆様もご存じかとは思いますが、熊本地震後の電子基準点の改測・地理院によるパラメーターの公表そして、国土交通省によるパラメーターの公表と速やかな対応がとられておりました。我々土地家屋調査士の日常業務にも大いに関係する作業であることも鑑み、当協会と熊本県土地家屋調査士会が一丸となって走り続ける必要性を強く受け止めております。

これまで、建物職権滅失調査・土地被災状況調査そして今回の精度確認調査と今まで経験したことのない作業が続いており、担当いただいた社員・会員の皆様方には大変な苦労と労力をかけしました。この紙面をお借りしまして厚く御礼申し上げます。

さて、日本全国のニュースでやはり気になりますのが、自然災害のニュースです。震度5強の地震、大雨による河川の増水被害、土砂の崩落と絶間なく情報が流れています。熊本は台風による被害も考えられ、瓦ぶきからスレートぶきに改築した建物等への影響も懸念されます。

当協会におきましても、公益法人としての目的の一つに災害が発生した時の災害支援の項目があり、平成29年度には災害特定資金を確保し、今後の備えとして体制づくりを行っていきます。あと2年～3年は、地震に対する復旧作業が考えられます。先に記載しました街区単位の地図修正作業・地図作成作業、平成30年度には復興型法14条地図作成作業と立て続けに来るものと予想されます。

最終的課題は、断層地域についての対応が一番の問題ではないかと考えております。幸い、熊本の断層地域におきましては農地等が多く、住宅地はあまり影響が無いようと思われますが、土地のねじれ・隆起・地割れ等の影響は、未知の状態であります。

今後共、皆様方のご支援・ご協力が無ければ乗り越えられない課題が山積みとなっている状況が続いてまいりますので、どうぞよろしくお願ひいたします。



ご挨拶

熊本県青年土地家屋調査士会 会長 吉田健太郎

朝夕は過ごしやすい季節になりましたが会員の皆様におかれましてはお健やかにお過ごしでしょうか。

さて、熊本県青年調査士会は今年度で11年を迎えました。今年度から事例検討会を行っています。事前にテーマを決めずに、気軽に問題を持ち寄って情報交換することで、同業者がかかえている疑問を共有し解決の助けになればと考えています。測量をはじめとする業種特有の問題は、他では相談できないことが多いですが、ここで相談すれば内容をすぐ理解してもらえます。誰かが同じ経験をしていて「自分のときはこうやって解決したよ」などとアドバイスをもらうことができたり、そのときはまだピンとこなくても、問題に遭遇したときに「そういえば青年会で話題になっていたなあ」と思い出して解決のヒントになったりすることがあると思います。また、業務に関する旬な情報、得する情報を得ることができ、助け合える人間関係もできてくるようです。おかげさまで参加者からはたいへん好評をいただいています。

この事例検討会は、特に事前申込等もなく青年調査士会員であればだれでも参加できますので、会員でない方もこれを機会に青年調査士会へのご参会お待ちしています。

今年の夏は本当に暑さがきびしく、毎日ニュースや天気予報で「熱中症に気をつけましょう」「熱中症対策」という言葉は（私が小さい頃は“日射病”と言っていたように記憶しています。）いつの間に“熱中症”はまさに夏の季語となり、昼間はできるだけ野外での活動は控えるなどと喚起されていたようですが、土地家屋調査士はそんなことは言ていられません。まさに季節を肌でヒシヒシ感じる職業です

これからも青年会としましては、個々の能力向上を目指しつつ楽しく活動を行っていきたいと思います。進化していくためには、皆様のご協力・厳しいご意見が必要です。

今後とも宜しくお願ひ致します。

熊本県青年土地家屋調査士会 事例検討会のご案内

- 日 時：毎月第1水曜日
18:00～
2時間程度（変更の場合あり）
- 場 所：土地家屋調査士会 2階会議室
- 参加費：青年会員であれば無料



基準点測量概要 －基準点測量を理解するために－

(広報部)

講 師 中尾祐一 会員

日 時 6月3日(測量の日) 土曜日 13:00~17:00

場 所 秋津公民館

参加人数 31人



内容は基本的な基準点測量の考え方方がテーマで、座学形式、4時間の研修でした。

平面直角座標系の説明、器械誤差の種類、ジオイド、投影補正・縮尺補正、観測時の注意点、中尾講師の2対回のススメとして「誤差もなくなり気持ちよく美味しいビールが飲めていいことづくめなので、2対回は是非やってほしい」そうです。実際にPC操作をしながらソフト(ブルートレンド・ウイングネオ)を使って、閉合や補正計算の説明がありました。最後に、中尾講師より点検測量は必ずやってほしいとのことでした。また補助者の参加が多く全体の3分の1を占めていたようです。



時々、中尾事務所の補助者いじりで笑いを取りながら、講師の真剣かつ軽妙な話ぶりで4時間があつという間に過ぎました。研修後は場所を移して懇親会が行われ、参加した補助者同様の親睦も深まったようでした。



多忙を極める中、測量専門学校に教科書を借りにいったり、調査測量実施要領や基準点測量の専門書を読みこんだりして資料をまとめ、講義をしていただいた中尾祐一講師のおかげでとても充実した研修だったと思います。今回の研修資料の一部は福井コンピュータより提供していただいたそうですが、青年会有志の皆さん、ゴールデンウィーク返上で手分けして、イラストや文章に手を加えて仕上げられたということで、資料も大変内容の濃いものでした。



今回の測量研修だけでなく、青年調査士会の研修に参加して感じるのは、講師・受講者関係なく「みんなで勉強して自分たちのレベルをあげよう」という姿勢であること。各々のスキルアップを計り土地家屋調査士全体の質を上げていこうというのが、熊本青年土地家屋調査士会の強みだと感じました。

C P D 研修会報告

(広報部)

平成29年度第1回C P D研修会

- 日 時 平成29年7月21日(金曜日) 10時~16時30分
- 場 所 火の国ハイツ 2階 瑞鳳
- 研修内容 C P Dポイント 5.5P

講義1 「もしもの時のために、覚えてほしい救急対応」

講師 熊本市消防局

60分

熊本東消防署小山出張所より消防士、救命士あわせて6名の方にきていただき、緊急時の心肺蘇生法、A D Eの使い方を学びました。実際に蘇生人形を使って胸骨圧迫の体験をしました。今回の研修を受けたことで、いざという時、多くのことはできなくても慌てず何かひとつでも役に立てることがあればと思いました。大変貴重な経験でした。



講義2 「法定相続情報証明制度について」

講師 後藤隆一 会員

50分

平成29年5月29日から、全国の登記所(法務局)で各種相続手続に利用することができる「法定相続情報証明制度」がスタートし、具体的な提出の流れや書類の記入例の説明がありました。研修資料に制度利用の際の注意点なども記載しております。法務省HPにも制度についての情報が載っていますので参考にして下さい。

法務省「法定相続情報証明制度」のサイト

http://www.moj.go.jp/MINJI/minji05_00284.html

講義3 「土地家屋調査士の今後の業務展開の方向性について」

講師 九州大学法学部教授 七戸克彦 氏

210分

「土地家屋調査士」制度の始まりから、現在、また今後についての講話をいただきました。土地家屋調査士の仕事に付加価値をつけ、将来生き残っていくために、積極的に今どう動くべきなのか考えさせられる内容でした。土地家屋調査士という名前の認知度の低さや職業としての魅力不足か、年々受験生が減少しています(今年は若干増)。ではどうすればいいのか。

七戸教授曰く「どんどんもうければいいんです！」 おっしゃる通りです！！

第28回ボウリング大会結果報告

(広報部)

平成29年8月5日(土)
於: 宇土バスカワールド 開会: 午後2時~

中島 孝 副会長の挨拶の後、高木昭次氏による始球式が行われました。
参加者は60名(男性53名、女性7名)でした。

◎始球式



ストライク！ 高木先生、お見事です！！

始球式がストライクだったので、バスカワールドから参加者全員にお菓子のプレゼントがありました。

その後は、各レーンからボールが走る音が一斉に響きだし、活気に溢れました。



見守りのポーズ(むこうでも…)



作戦会議？



笑顔笑顔(*^*)v

個人の部・成績

男性の部

優勝	末富 一徳(八代支部)	(484点)
準優勝	松本 輝義(山鹿支部)	(477点)
3位	大窪 栄一(熊本支部)	(470点)
B.B賞	河野 哲行(熊本支部)	(218点)
敢闘賞	宮原 幸光(人吉支部)	(198点)
ハイゲーム	末富 一徳(八代支部)	(191点)



優勝 末富一徳 会員(八代支部)

女性の部

優勝	岩下 節子(天草支部)	(386点)
準優勝	平松 歩(八代支部)	(348点)
3位	松田佳央理(宇城支部)	(294点)
B.B賞	竹内 智子(八代支部)	(288点)
敢闘賞	福本 文英(天草支部)	(270点)
ハイゲーム	岩下 節子(天草支部)	(159点)

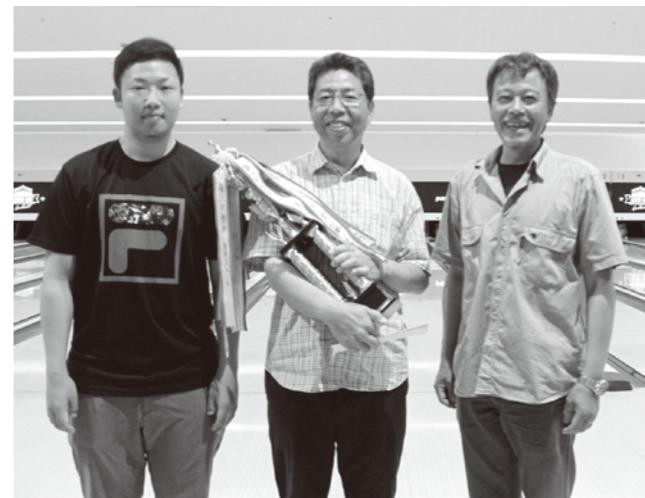
団体の部・成績

優勝 天草Aチーム 1,281点
(岩下義文・福本正人・岩下隆昌)

準優勝 八代Aチーム 1,280点
(平松大輔・端田俊彦・末富一徳)

3位 山鹿Aチーム 1,269点
(一法師生次・松本輝義・末松謙治)

B.B賞 熊本Eチーム 929点
(小松祐介・藤本真浩・松岡昌伸)



優勝 天草Aチーム

支部別参加人数

支部名	男性	女性	支部計
熊本	19		19
玉名	3		3
宇城	8	1	9
山鹿	6		6
阿蘇・大津	0		0
八代	10	3	13
人吉	2		2
天草	5	3	8
合計	53	7	60

こら、よかばい！

三角スケール

先日、ホームセンターでみつけました。



M：おおっ、「土地家屋調査士用」ってわざわざ書いてあるばい！

W：調査士の知名度も上がってきたとね～。

M：うん、仕事柄やっぱりメジャーたい！

「こら、よかばい！」



ミヤコワスレ



今年1月、熊本市東区の建物滅失調査の際、庭の手入れをされていた住民の方にいただいた「ミヤコワスレ」の花苗を庭に植えたところ、3か月後に可愛らしい薄紫の花が咲きました。

こら、よかばい！

ミステリー看板

人吉市にある土地家屋調査士の野立看板。

これがミステリー看板との噂を耳にしました。

なんと！雨の日にはよく見えるが、晴れたらホワイトアウトすることです・・・。検証してきました。

晴れの日

南側面がかなりくすんでいます。
晴れの日は、かなり読みにくくなっています。

雨に濡れたら・・

雨に濡れますとかなりスッキリ見えます。
(フラッシュを使ってているのではありますよ。)
雨がニスみたいな役割を果たしているのでしょうかね？
不思議なものですね。



老朽化が進むにつれて順次撤去という方針の野立看板です。

人吉市の看板は立て替えられる市役所新庁舎敷地の東側入口の部分に立っており、これら人通りも増加すると考えられます。

看板も最後の力をふりしぶり、人知れず頑張っているといったところでしょうか。

こら、よかばい！

山口耕一 珍コレクション

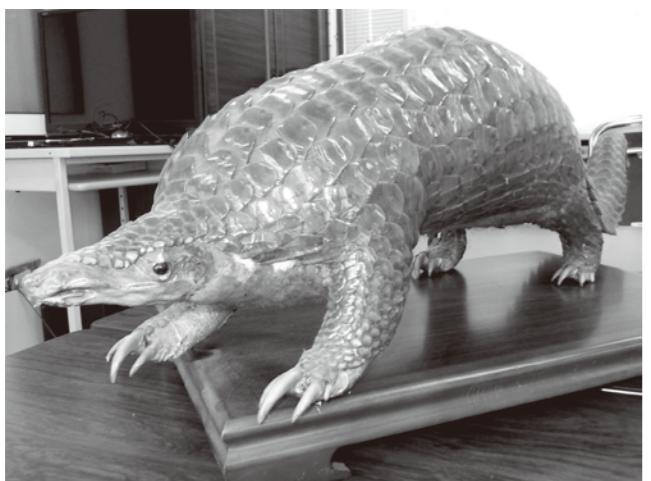
我が山口事務所には、父 山口耕一の珍コレクションがあります。
いくつか紹介してみましょう。

コレクション1 「蛇の皮の飾り」



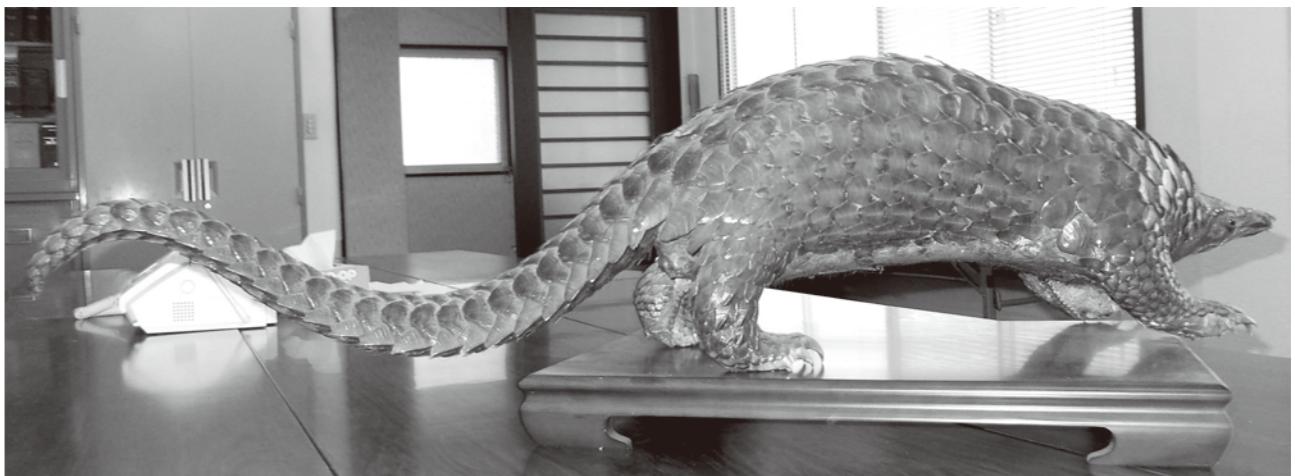
- ・アオダイショウの抜け殻
- ・全長 228 cm
- ・父が球磨川堤防より採取
- ・特製額縁に聖徳太子1万円札と100円札と飾り展示
- ・私が子どもの頃から事務所に飾られている、いわば護り神的存在。お金が貯まるといわれていますがその効果はいかに。
事務所の高いところに飾ってあるため、お客様も最初は気づかれませんが、来所何回目かにリラックスされた頃、遅ればせながら気づいて「ギャーツ！」といわれること多々あります。

コレクション2 「剥製センザンコウ」



- ・全長約 100 cm
(胴長 55 cm、尾長 45 cm)
- ・父がアフリカに行き捕獲?してきたわけではなく、誰かから購入したようです。
- ・体の全体が鎧のような鱗に覆われており、猛獸に襲われたときは体を丸めて身を護るそうです。
触るとガチガチに硬いです。ただ、こう見えて哺乳類らしいです。どこに乳があるのか。

こら、よかばい！



熊本地震の翌日、事務所の様子を見に来たときに2メートルぐらいの高さから落下しておきましたが、全く無傷だったのには驚かされました。

コレクション3 「生体スッポン」



・名前 ナナちゃん
・全長 最大時約 35 cm
(首を伸ばしたとき)
・父が球磨川にて捕獲
その後水槽にて飼育
・2~3年前に事務所に連れて来られた2代目となるスッポン。
最初は丸い朱肉ぐらいう大きさでしたが、母が毎日せっせと餌（贅沢にも鮎の切り身！）を食べさせておりましたら、立派に成長しました。
今や事務所のアイドル的
的存在です。
お客様席のすぐ横の
水槽に飼っていますの

で、スマホで写真を撮られたり、「お腹って真っ白なのねー！初めて見たわ。」と感動されたり、なかなかの人気者となっております。
でも、少しあくましいお客様のときは砂利の中にもぐるような可愛いところもあります。
ナナちゃんの名前は？
もちろん私の母と同じ名です。
母曰く「こうなったら、もう食べれんね～。」
あんた、太らせて食べる気やったとお～！！ おそろしかばい・・・。

はじめまして 阿蘇・大津支部 磯崎耕輔です

阿蘇郡小国町宮原2242番地5

会員氏名 いそざき 磯崎 耕輔



Q. 家族構成を教えて下さい

母、兄、姉です。

Q. 調査士を選んだきっかけは？（理由、契機など）

父親が調査士だったからです。

Q. 調査士業務な中で一番印象に残っているとは？

まだ、特にはないです。

Q. 好きな食べ物は？

秘密です。

Q. これまで見た映画やドラマで感動した作品は？

ショーシャンクの空に！！

Q. マイブーム

如何してスムーズに就寝することを可能にするかの考察。昼寝。夕寝。

Q. 将来のビジョン

早寝早起き、適度な運動。



はじめまして 天草支部 岡本秀和です

天草市栄町10番 6号

会員氏名 おかもと ひでかず 岡本秀和



Q. 家族構成を教えて下さい

妻、子ども1人（2歳）

Q. 調査士を選んだきっかけは？（理由、契機など）

たまたま司法書士・土地家屋調査士事務所で補助者として勤務することになったのがきっかけです。それまでは登記という言葉自体も全く知りませんでしたが、いろいろな経験をさせていただく中で調査士業務に魅力を感じ、それが調査士試験を受けるきっかけになりました。

Q. 調査士業務な中で一番印象に残っているとは？

100区画ほどある宅地分譲地の土地分筆登記のお手伝いをさせていただいた時は、現場での測量も大変でしたが申請書、調査報告書等の書類作成も大変で、登記完了までの数週間は毎日ドキドキしていました。

Q. 好きな食べ物は？

麺類全般。特に最近はつけ麺にはまっていておいしい店を探しています。

Q. 好きな音楽のジャンル、歌手は？

J - P O P

Q. 過去の趣味または熱くはまったこと（物）は？

学生時代はバス釣りにはまり休日は早朝からよく出かけていました。

Q. 将来のビジョン

誰からも気軽に相談される地域に根付いた専門家になりたいと考えています。





熊本城

天草支部 平林修六



平成28年に発生した熊本地震により県内に大被害が生じましたが、熊本城が破壊されたのは何と言っても大ショックを受けた心に残る一つです。

熊本城が再建された記憶は、私が中学校の一年生の時で、確か昭和36年ではなかったかと思います。当時、よく建設現場を見に行っていましたので、建築材を現地に搬入する様子を友達と見学していました。当時、熊本城内には城内プールがあり、夏休みになると泳ぐのに入りびたりでしたので、よく覚えているつもりです。

又、その年は春の高校野球で済々黌高校が投手の木戸、遊撃手の末次を要して全国制覇を達成した年でもありました。学校でもこの話で持ちきりであったのを覚えていいます。高校の練習試合を水前寺球場に見学に行きましたが、私の記憶では熊本工業が一番強かったように記憶しています。

当時は、出水町国府の現在の白山小学校すぐ脇の借家に家族で住んでいました。白山通りもまだ舗装をしてなく砂利道であったように思います。附近の畠には、野良犬が群を作つたむろしており、保健所の職員さんと追いかげっこをしておりました。野良犬が、当時、子ども達を噛んだりするような事は一度も聞いた事が無く、見た事もなかったと思います。野良犬といつも遊んでおり友達でした。

計算すると56年前の話がありました。

熊本城が早く再建され、最近再建された姫路城に負けない程、立派に蘇る事を楽しみに待っています。

※ 次号の執筆は、天草支部 山崎信一先生にお願いしました。



八代の復興の兆し

八代支部 豊崎有梨



熊本地震から約1年半が経ち、八代でも復興の兆しが多く見られるようになりました。

八代の県道（通称農面道路）の横江大橋は熊本地震によって中央部が落ち、通行不可となつたため、その迂回路や別の道では、朝と夕方のラッシュ時にはとても八代市内とは思えないほど渋滞していました。ようやく6月からその橋の隣に仮設橋が開通し、4トン以下の車しか通行できませんが八代市内から熊本市内へ行く時間も大幅に減少し、渋滞も大分緩和され便利になりました。

そして、震災によって崩壊の恐れから使用不可能となっていた市役所の仮庁舎も完成し、私たちも仕事がしやすくなりました。

八代城趾の石垣が地震によって崩れ観光客が減少していましたが、八代港へ大型クルーズ船が入港するようになって、逆に観光バスで渋滞がおきるほど活気が出てきました。

公費解体が進み、新しい家が建ち、八代のロケーションも大分変ってきました。小さいころから慣れ親しんだ景色が変わっていくのは少しきみしい気がしますが、新しく復興へ進んでいく八代の町並みに負けないように私も前を向いて頑張っていかなければと思いました。



横江大橋仮設橋（4トン以下通行可）



八代市役所、仮庁舎 完成



観光客で賑わう八代城跡



新婚旅行に行ってきました♡



3月末ごろに少し遅れた新婚旅行に行ってきました。
行き先は、アイスランドとデンマークです！！一回は生のオーロラを見てみたいと思い寒いのは苦手ですが頑張つて行ってみました。

フライト時間はトランジットを除けば15時間くらいで、なんと、行きの飛行機で機内からオーロラを見ることができ、いきなり目標が達成されてしまいました。

アイスランドへ着いて2日目は、間欠泉や滝を見て回り、最後に地球の裂け目（ユーラシアプレートと北アメリカプレートとの境目）でスノーケリングをしました。常に水温が2℃以上は上がらないという氷河の雪解け水でのスノーケルは顔が凍りそうでしたが、圧倒的な自然に寒さも忘れて30分くらい泳いでいました。



地球の裂け目

次の日は念願の世界最大の温泉ブルーラグーンへ行き、のんびりしました。日本の温泉と違い、水温は38度くらいとぬるめだったので、長く入ってはいられるのですが、外はマイナス2℃くらいなので、あがる瞬間は拷問のように寒かったです。行かれるなら夏に行ったほうがいいかもしれません。



映画のロケ地



氷河



氷河の洞窟

アイスランド最終日は、「LIFE！」という映画のロケ地になった滝をみて、氷河の上をハイキングしました。落ちたら助から



ないクレバスを除いたり氷河の洞窟に入ったり、とても貴重な体験ができました。途中バスに乗り遅れる失敗もしました。また、ガイドさんの英語が分からず集合場所を間違え、やっとたどり着くとガイドさんが仁王立ちで待っていたのもいい思い出です。

2カ国目のデンマークはコペンハーゲンを観光しました。コペンハーゲン市内のほとんどの観光名所は歩いていける距離なのでほとんどの教会やお城を徒歩で回りました。



コペンハーゲンの街並み



ローゼンボーグ城

そして気になっていたコペンハーゲンにあるクリスチャニアというヒッピーの国？にも行ってみましたが、想像以上の無法地帯でした。



ヒッピーの国クリスチャニア

極寒で泳いだり、氷河を登ったり、散々歩き回ったり、クタクタになりましたが、貴重な体験もたくさんでき、とても満足のいく旅行になりました。



石の効能

熊本支部 田口一法

娘が、友達の誕生祝に何か買うというので、下通りまで連れて行った。予算は二千円程度という。安いアクセサリーを探しているうちに、宝石とまではいかないけれど、きれいな石が、手ごろな値段でおいてあるところがあって、中に入ると、客は主に若い女性で、結構にぎわっていた。

多くは少女趣味的な店で、娘と一緒にでもないと、中には入らないだろうな、というような気恥ずかしさもあったが、今は、こういうのがちょっとしたブームになっているのだろう。きれいに磨いた小粒の石は、何百円といったものから、高いものでも千円単位で、娘のような中高生が、小遣いをためて買うには、ちょうどいいくらいで、にぎあうのも理解できる。

娘が品物を選んでいる間、私は入り口のところで、いろいろな石が小皿に盛ってあ



るの眺めていた。ところで石には、二百円から六百円くらいの値札と一緒に、効能(?)も書かれていた。水晶は潜在能力を引き出す。ほかの宝石はあまり知らないけれど、それぞれに、美容であったり、才能であったり、恋愛、その他etc…

そういう石を眺めながら、さて、私が今一番欲しいものは何だろうと、自分の願いと、石の効能とを見比べていった。石の効能(願い)はどれもいいけれど、どれもそれほどまでには欲しくない。しいて言えば、宝くじにでも当たるようにと、幸運くらいなものか。そんなことを考えていると、「○○さんは漫画家志望だから、インスピレーションが出るネックレスを選んできた」と、奥から娘が、嬉しそうな顔をして出てきた。あまりにも素直に、うれしそうな顔をしているので、こちらもちょっと嬉しくなるが、夢を忘れた中年男とは違って、中学生の娘には、まだまだいろんな願い事が、一杯あるようだ。



■ AEDが調査士会事務局入り口前に取り付けられました。AED研修会もありました。準備万端です!! 安心してご来局ください。



[初使いするのは…?!]

■最近は、ペットブームですね。私もあやかって「スッポン」を飼うことになりました。散歩に行かなくてすむ。川から捕ってきた野生なので、お金もかからない。元気はいい。ただ、スッポンって夜行性だったのです! 昼間は土に潜って就寝。夜は、家族が寝静まってから餌を食べて、動き出す。これって、何なの? どうもペット感がなくて、元いた場所に戻ってもらいました。



[亀の恩返しは無いな。]

■アサリ貝の中に真珠が入っていることがあります。価値はないけど、写真を撮つておけば良かった!! しかし、狙うと出会わないものですね…。 [宝くじと同じ]

■保存用の缶入りパンを食べました。缶のフタを開けると、バフッというなかなかの音がして、他の方に振り向かれてしまいました。味は美味かったけど、内緒では食べれんな~。

[早弁には向かなかった]

■友人に料理を届けた時のこと。
友人: くそんごつ旨かあ~!!
私: そう言われても…。
何かいっちょん嬉しいんだけど(▽▽;) [この熊本弁は、料理に向かんなあ]

■阿蘇神社に行ってきました。震災以来、初めてです。甚大な被害を受けているとニュースで聞いていたので、恐る恐るの参拝です。駐車場は意外に県外ナンバーで賑わっていて、外国からもいらっしゃっているには驚きました。手洗い場は損傷がなく清めて入ることができました。本殿の前には仮の参拝所が設けられていたり、他の建物にもシートがかけられていたりと被害の大きさを物語っていました。お賽銭は、私なりに奮発してきましたよ~(出世払いしますので、今はこれでご勘弁)。



[その歳になっても出世払い?]

常任理事会

第1回常任理事会

日 時 平成28年4月11日(火)
 場 所 本会会議室
 出席者 会長・各常任理事
 議 題
 1. 九州ブロック協議会出席報告
 2. 会費納入状況報告
 3. ADRセンター処理状況について
 4. 日調連災害対策会議出席報告
 5. 平成28年度収支決算について
 6. 平成29年度収支予算案について
 7. 第65回定時総会次第等及び来賓者について
 8. 定時総会の議長・副議長の選任について
 9. 第1回理事会の議題について
 10. 消費税転嫁対策の取組に関するお願いについて
 11. 全国一斉不動産表示登記無料相談会の開催について
 12. 普通傷害保険見積りについて
 13. 日調連より境界紛争ゼロ宣言広報ツールについて
 14. 次回常任理事会及び議長打合せ会について

第2回常任理事会

日 時 平成28年5月22日(月)
 場 所 本会会議室
 出席者 会長・各常任理事
 議 題
 1. 期末監査結果報告
 2. 精度管理業務打合せ会結果報告
 3. 九州ブロック協議会定時総会及び日調連定時総会出席者について
 4. 熊本支部規則改正承認願い
 5. 専門士業すばいす新連載執筆依頼について
 6. 熊本大学特殊講義に関する確認書について
 7. 地上絵プロジェクトについて
 8. 野立看板について
 9. 法務局へ土地家屋調査士の日無料相談会協力要請について
 10. 法定相続情報証明制度について
 11. 法務局との協議会について
 12. ライカからの提案書について
 13. 第65回定時総会準備等について
 14. 次回常任理事会開催日について
 15. 部会の開催日について
 16. 第1回支部長会・第3回理事会の開催日について

第3回常任理事会

日 時 平成29年6月29日(木)
 場 所 本会会議室
 出席者 会長・各常任理事
 議 題
 1. 会費納入状況報告
 2. 第65回定時総会結果報告
 3. 九州ブロック協議会定時総会結果報告
 4. 日調連定時総会結果報告
 5. ADRセンター処理状況
 6. 専門士業団体連絡協議会出席報告
 7. 賠償責任保険等加入状況報告について
 8. 各部事業計画及び実施報告について
 9. 行政書士会との合同研修会について
 10. 支部の目的 支部交付金並びに支部運営補助金について
 11. 熊本地方法務局との協議会について
 12. 法人クレジットカード作成について
 13. 相談役について
 14. 平成29年度指定店の更新について
 15. 次回常任理事会の開催日について

第4回常任理事会

日 時 平成29年7月14日(金)
 場 所 本会会議室
 出席者 会長・各常任理事
 議 題
 1. 会費納入状況報告
 2. ADRセンター処理状況
 3. 各部事業計画及び実施報告について(修正後)
 4. 土地家屋調査士法の規定に違反する事実の有無に係る実態調査について
 5. 名簿作成見積り及びアンケートについて
 6. 行政評価事務所より罹災証明書交付に関する調査について
 7. 熊本専門8士業代懇親会の会費負担金について
 8. ADR運営委員選出について
 9. 日調連親睦ゴルフ三重大会への協賛について
 10. 法務局との協議会への質問・要望について
 11. ドロップボックスの契約完了について
 12. 行政書士会との合同研修会の開催について
 13. 第3回理事会の開催について
 14. 事務局夏期休暇について
 15. 次回常任理事会の開催日について
 16. 熊本県司法書士会より九州北部豪雨被災者向け無料相談会について協力依頼

理事会・支部長会

第5回常任理事会

日 時 平成29年8月10日(木)
 場 所 本会会議室
 出席者 会長・各常任理事
 議 題
 1. 会費納入状況報告
 2. ADRセンター処理状況
 3. 九州ブロック協議会会長会議出席報告
 4. 第1回CPD研修会結果報告
 5. 土地家屋調査士の日無料相談会結果報告
 6. 第2回専門土業連絡協議会出席報告
 7. 財産管理運営委員会結果報告
 8. 第28回会長杯ボウリング大会結果報告
 9. 講師料等に関する運用規定について
 10. 電話機新規入れ替えについて
 11. AED設置について
 12. 原点清掃について
 13. 全国一斉!法務局休日相談所について
 14. 行政評価事務所主催一日合同相談所の開設について
 15. 支え合いプロジェクトより依頼について
 16. 事務局体制について
 17. 次回常任理事会開催日について
 18. 各部会開催日・第4回理事会開催日について

第6回常任理事会

日 時 平成29年9月15日(金)
 場 所 本会会議室
 出席者 会長・各常任理事
 議 題
 1. 会費納入状況報告
 2. ADRセンター処理状況
 3. 社会福祉協議会主催無料相談会結果報告
 4. 第2回CPD研修会結果報告
 5. 原点清掃参加状況について
 6. 九州ブロック協議会ゴルフ大会参加者への補助金について
 7. 九州財務局研修会講師派遣について
 8. 講師団名簿の更新に係る適任者の推薦について
 9. 顧問議員との勉強会について
 10. 地上絵プロジェクトについて
 11. 地震記録誌について
 12. 専門土業合同研修会について
 13. AED取扱説明について
 14. 支部長協議会出席者について
 15. 事業実施報告及び計画(中間報告)提出日について
 16. 中間監査会開催日について
 17. 次回常任理事会の開催日連絡

第1回理事会

日 時 平成29年4月14日(金)
 場 所 リバーサイドホテル熊本
 出席者 会長・副会長・常任理事・理事・監事

議 題

1. 日調連災害対策会議出席報告
2. 平成28年度収支決算について
3. 平成29度収支予算案について

第2回理事会

日 時 平成29年5月26日(金)
 場 所 リバーサイドホテル熊本
 出席者 会長・副会長・常任理事・理事・監事

議 題

1. 理事の職務分担について
2. 副会長の職務分担について
3. 紛議の調停委員会委員の選出について
4. 日調連定時総会及び九州ブロック協議会定時総会代議員並びにオプザーバー選出について
5. 法務局への役員就任挨拶について
6. 第3回理事会の開催について

会務報告

第1回支部長会議
 日 時 平成29年7月22日(土)
 場 所 リバーサイドホテル熊本
 出席者 会長・各支部長
 議 題
 1. 本会からの連絡事項
 2. 政治連盟の家賃について
 3. 政治連盟の会費徴収方法について
 4. 熊本地震後の基準点変更について

第3回理事会
 日 時 平成29年7月22日(土)
 場 所 リバーサイドホテル熊本
 出席者 会長・常任理事・理事・監事・各支部長
 議 題
 1. 会費納入状況報告
 2. 第65回定時総会結果報告
 3. 平成29年度九州ブロック協議会定時総会結果報告
 4. 日調連第74回定時総会結果報告
 5. 賠償責任保険等加入状況報告
 6. ADRセンター処理状況
 7. 平成29年度上期各部事業実施計画及び実施報告
 8. 相談役の委嘱について
 9. 第28回ボウリング大会の開催について
 10. 地上絵プロジェクトについて
 11. 調査士の日無料相談会について
 12. 行政書士会との合同研修会について
 13. 原点清掃について
 14. 会員名簿作成について
 15. 事務局夏期休暇について

月 日	曜	項 目	場 所	概 要
4・3	月	法務局長着任挨拶	調査士会館	14時00分 会長、副会長
4・7	金	九州ブロック協議会会长会議	沖縄	14時00分 会長
4・8	土	九州ブロック協議会会长会議	沖縄	9時00分 会長
4・11	火	第1回常任理事会	調査士会館	14時00分 会長、常任理事
4・14	金	第1回理事会	リバーサイドホテル	13時00分 会長、副会長、常任理事、理事、監事
4・21	金	期末監査会	調査士会館	9時30分 会長、副会長、財務部長、監事
4・26	水	暮らしの総合相談所	パレア	13時30分 吉田健太郎会員
5・12	金	役員選考委員会	リバーサイドホテル	13時00分 選考委員
5・15	月	法務局・日調連・熊本会との打合せ会	リバーサイドホテル	13時00分 会長、副会長
5・19	金	臨時全体研修会	パレア	13時30分
5・22	月	第2回常任理事会	調査士会館	14時00分 会長、常任理事
5・24	水	暮らしの総合相談所	パレア	13時30分 松江康史会員
5・26	金	第65回定時総会	ホテル日航熊本	13時30分
6・3	土	九州ブロック協議会会长会議及び定時総会	鹿児島	会長他
6・4	日	九州ブロック協議会会长会議及び定時総会	鹿児島	会長他
6・14	水	第1回専門土業連絡協議会	アークホテル	18時00分
6・16		第1回業務研修部委員会	調査士会館	11時00分 常任理事、業務研修部員
		第1回広報部会	調査士会館	15時00分 会長、常任理事、広報部員
		第1回社会事業部会	調査士会館	15時00分 会長、常任理事、社会事業部員
		第1回総務部会	調査士会館	16時00分 会長、常任理事、総務部員
		第1回財務部会	調査士会館	16時00分 会長、常任理事、財務部員
6・20	火	日調連定時総会	東京	13時00分 会長他

会の動き

月 日	曜	項 目	場 所	概 要
6・21	水	日調連定時総会	東京	会長他
6・28	水	暮らしの総合相談所	パレア	13時30分 赤星会員
6・29	木	第3回常任委員会	調査士会館	14時00分 会長、常任理事
7・14	金	財産管理運営委員会	調査士会館	10時30分 会長、副会長、財務部長他
		第4回常任理事会	調査士会館	14時00分 会長、常任理事
7・21	金	第1回CPD研修会	火の国ハイツ	10時00分 68名
7・22	土	第1回支部長会	リバーサイドホテル	10時00分 会長、各支部長
		第3回理事会	リバーサイドホテル	13時00分 会長、常任理事、理事監事、各支部長
7・25	火	暮らしの総合相談所	パレア	13時30分 重森会員
7・29	土	土地家屋調査士の日無料相談会	調査士会館	10時00分 高戸会員 武田真佳会員
7・30	日	土地家屋調査士の日無料相談会	調査士会館	10時00分 濱崎会員 坂本慎也会員
8・1	火	法務局との協議会	熊本地方法務局	10時00分 副会長他17名
8・3	木	専門土業連絡協議会本会議	アークホテル	18時00分 5名
8・4	金	九州ブロック会長会議	福岡	会長
8・5	土	九州ブロック会長会議	福岡	会長
		会長杯ボウリング大会	バスカワールド	14時00分 60名
8・10	木	行政書士会との合同研修会及び懇親会	メルパルク	17時00分 23名
8・23	水	暮らしの総合相談所	パレア	13時30分 渡邊仁也会員
9・1	金	専門土業連絡協議会大懇親会	ホテル日航熊本	19時00分 16名
9・2	土	専門土業連絡協議会関係無料相談員派遣	東部交流センター	10時00分 濱崎会員
9・8	金	第2回CPD研修会	パレア	10時00分
9・9	土	不動産相談トラブル無料相談会	パレア・司法書士会館・八代	10時00分 青年会
9・15	金	第6回常任理事会	調査士会館	14時00分 常任理事

会の動き

月 日	曜	項 目	場 所	概 要
9・22	金	第3回業務研修部委員会	調査士会館	13時00分 常任理事、業務研修部員
		第2回総務部会	調査士会館	14時00分 常任理事、総務部員
		第2回広報部会	調査士会館	15時00分 常任理事、広報部員
		第2回社会事業部会	調査士会館	15時00分 会長、常任理事、社会事業部員
9・27	木	暮らしの総合相談所	パレア	13時30分 赤星会員

支部別会員数

平成29年9月30日現在

支部区分	熊 本	玉 名	宇 城	山 鹿	阿蘇・大津	八 代	人 吉	天 草	計
専 業 者	121	15	23	12	24	20	5	17	237
兼 業 者	16	3	6	1	5	4	4	5	44
計	137	18	29	13	29	24	9	22	281

備考 兼業者欄は、司法書士会員数を示す。

調査士法人 5法人

慶弔関係

平成29年9月30日現在

弔慰関係

- 平成29年3月15日 会員家族 (御母堂) ご逝去 吉田英二郎 会員
- 平成29年4月19日 会員家族 (御尊父) ご逝去 士野 清浩 会員
- 平成29年5月4日 会員家族 (御母堂) ご逝去 長尾 秀美 会員
- 平成29年7月12日 会員家族 (御尊父) ご逝去 吉田 末春 会員

新入会員紹介

	氏名 松田 佳央理	登録番号 第1204号
		登録日 平成29年1月10日
		入会日 平成29年1月10日
所属 宇城支部 宇城分会	資格免許 測量士補・嘱	
事務所 宇城市松橋町久具358番地22		
	氏名 山崎 隆弘	登録番号 第1205号
		登録日 平成29年1月10日
		入会日 平成29年1月10日
所属 熊本支部 熊本東分会	資格免許 司法書士・行政書士・測量士補	
事務所 熊本市東区保田窪四丁目14番68号		
	氏名 磯崎 耕輔	登録番号 第1206号
		登録日 平成29年1月10日
		入会日 平成29年1月10日
所属 阿蘇・大津支部 阿蘇分会	資格免許 司法書士・行政書士・測量士補	
事務所 阿蘇郡小国町大字宮原2242番地5		
	氏名 岡本 秀和	登録番号 第1207号
		登録日 平成28年2月1日
		入会日 平成28年2月1日
所属 天草支部	資格免許 測量士補	
事務所 天草市栄町10番6号		
	氏名 松岡 昌伸	登録番号 第1208号
		登録日 平成29年2月1日
		入会日 平成29年2月1日
所属 熊本支部 熊本西分会	資格免許 行政書士・測量士補・嘱	
事務所 熊本市南区砂原町444番地1 マルエイハイツ砂原201		
	氏名 廣瀬 公則	登録番号 第1209号
		登録日 平成29年9月11日
		入会日 平成29年9月11日
所属 玉名支部	資格免許 測量士補・嘱	
事務所 玉名市安楽寺660番地1		

行事予定 H29.10月～H29.11月

10月 行事

10月5日（木）
専門士業実行委員会

10月21日・22日（土・日）
九州ブロック会長会議及び担当者会同 会場 鹿児島城山観光ホテル

10月6日（金）
行政評価事務所無料相談会 会場 パレア

10月23日（月）
九州ブロックゴルフ大会 会場 高牧カントリークラブ

10月6日（金）
財務部会 会場 調査士会館

10月24日・25日（火・水）
全国会長会議 会場 東京

10月10日（火）
地上絵プロジェクト 会場 小野辺田小学校

10月25日（水）
暮らしの総合相談所 会場 パレア

10月17日（火）
専門士業合同研修会 会場 パレア

10月28日（土）
第4回理事会 会場 リバーサイドホテル

11月17日（金）
第3回CPD研修会 会場 火の国ハイツ

10月17日（火）
中間監査会 会場 調査士会館

11月25日（土）
専門士業無料相談会 会場 パレア

10月19日（金）
第3回専門士業連絡協議会 会場 アークホテル

あとがき

毎年毎年、夏の暑さにはへこたれますね。
今年の夏は、湿度の高さが異常に酷かった！
現場は、まさしく、サウナもしくはジャングル。
顔から吹き出す熱気と蒸氣で老眼鏡のレンズは曇り、腰まである薦は身体をがんじがら
めにし体力を奪う。
測量中に、妻が何度熱中症になったことか・・・。

そんな中、今回も、会報に対しまして、たくさんの記事を寄稿していただきありがとうございました。

「少しでも会員の皆様に役立ち楽しんでもらえる会報を…」と今年の酷暑にも負けず、
記事収集に東奔西走の広報委員会です。

辛かった季節もようやく終わりを告げ、秋の色彩を感じられるようになりました。
平穏な下半期を望んでおります。
会員の中には、夏の酷暑、地震・大雨の傷痕に体調を崩された方もいらっしゃると思
いますが、どうかお身体を大切に活動されてください。

秋晴れの中、阿蘇路ドライブ。
ああっ、【あとがき担当】のことをすっかり忘れてた！
「やばいなあ、なんて書こうか？」
とミルクロード車中、ハンドルを妻に任せ、
ペンとノートを持ちあれこれと思案中。
太陽の光にキラキラと輝き揺れるススキに
感動・・・片手には焼きトウモロコシを持って。



担当 佐無田 學

指定店一覧

指定店の契約更新とご利用について

指定店以外から業務用品を購入しようとなさるときは、指定店の販売価格と比較してください。指定店各社は、指定店の面目にかけても、他社に劣らぬ低廉とサービスをモットーとして、会員の皆様に奉仕することを誓っております。

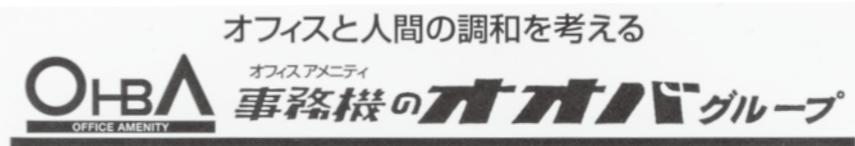
会員諸氏のご利用を期待し、お薦めいたします。

(財務部長 渡邊 博之)

土地家屋調査士 くまもと	No.290
秋 号	
平成29年10月	
発行所 熊本県土地家屋調査士会	
〒862-0970 熊本市中央区渡鹿3丁目14番21号	
TEL 096-372-5031	
FAX 096-372-5057	
発行者 会長 吉田末春	
編集責任者 広報部長 平田孝次	

熊本県土地家屋調査士会指定店

指 定 店 名	郵便番号	所 在 地	TEL FAX
株式会社 オオバ	862-0967	熊本市南区流通団地1丁目5番地	096-377-2882 096-377-2879
株式会社 コンゴー測器	862-0968	熊本市南区馬渡1丁目5番10号	096-378-0020 096-379-9110
アイサンテクノロジー株式会社 西日本営業所	862-0954	熊本中央区神水2-10-23 第2北野ビル401号室	092-482-6123 092-482-9377
福井コンピュータ株式会社 熊本営業所	861-2101	熊本東区桜木3丁目1-24 エランドール2番館	0570-550-291
株式会社 友和会	862-0950	熊本中央区水前寺4丁目8番28号	096-383-6660 096-383-6692
ライカ ジオシステムズ株式会社	533-0033	大阪市東淀川区東中島1-18-22 東大阪丸ビル別館9階	06-6324-7600
株式会社 水上洋行 熊本営業所	862-0912	熊本東区錦ヶ丘32番21号	096-365-7277 096-365-7328
日本加除出版株式会社	171-8516	東京都豊島区南長崎3丁目16番6号	03-3953-5757 03-3953-6601
ドノウ工商会	862-0952	熊本東区京塚本町32番1号	096-381-3007 096-381-3009
株式会社 ビービーシー	163-1306	東京都新宿区西新宿6-5-1 新宿アイランドタワー6階	03-5909-5772 03-5909-5774
株式会社 Sureひらおか	861-4101	熊本南区近見6丁目22番8号	096-324-5774 096-324-5774
株式会社 システムインダストリー	862-0933	熊本東区小峯2丁目6番25号	096-368-0030 096-368-1199
株式会社 久永 熊本営業所	861-8046	熊本東区石原町1丁目3-53	096-228-8222 096-228-8223
有限会社 アイエス	818-0132	福岡県太宰府市国分1丁目13番25号	092-918-6939 092-918-6938
TIアサヒ株式会社 福岡出張所	819-0166	福岡市西区横浜1丁目25番27号202	092-806-7685 092-806-7775



取扱い商品

- ☆フルカラー複合機 ☆カラーレーザープリンター ☆会計・給与ソフト
- ☆ウィルス対策ソフト ☆110番システム ☆空気清浄機 ☆還元水
- ☆液晶プロジェクター ☆ホームページ作成 ☆オフィススチール家具
- ☆パソコン・サーバー ☆OAフロア ☆デジタル印刷機 ☆ビジネス電話
- ☆監視カメラ ☆防犯・セキュリティ対策機器 ☆無線LAN機器

各地区担当の営業・技術を配備
自社でのアフターサービス

「キャビネットのファイル(書類・図面)は電子にして解決！」

膨大な紙情報



スッキリするには・・・オオバグループにお任せ下さい

オオバグループ

- 株式会社 オオバ
熊本南区流通団地1-5 TEL : 096-377-2882 FAX : 096-377-2879
- 有限会社 オオバ人吉
人吉市上薩摩瀬町1461-3 TEL : 0966-22-6155 FAX : 0966-22-6125
- 有限会社 オオバ八代
八代市永碇町字新地1321-2 TEL : 0965-35-5333 FAX : 0965-35-5325
- 有限会社 オオバ八代水俣営業所
水俣市白浜町19-5 TEL : 0966-62-1266 FAX : 0966-62-1372



カメラ内蔵 ワンマントータルステーション

IS3 シリーズ



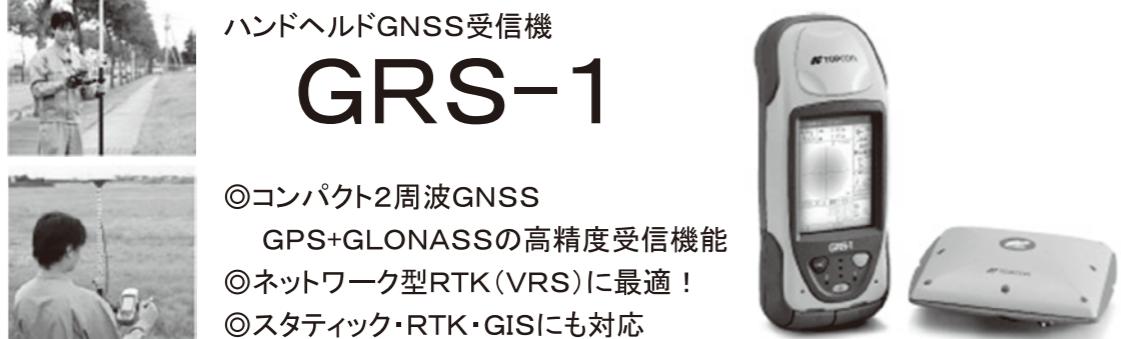
- ◎画像を確認しながらのワンマン観測なので安心
- ◎狙ったプリズムは外さない！究極の自動追尾を搭載
- ◎完全ケーブルレスで作業効率アップ
- ◎ロングレンジノンプリズム搭載（2000m）
- ◎フルオート対回機能標準装備

地権者に画像と位置を提示、その場で復元測量！



ハンドヘルドGNSS受信機

GRS-1



- ◎コンパクト2周波GNSS
GPS+GLONASSの高精度受信機能
- ◎ネットワーク型RTK(VRS)に最適！
- ◎スタティック・RTK・GISにも対応

測量計算CADシステムまで 一連サポート

**福井コンピュータ
ブルートレンド™ シリーズ**

新登場 トプコンIS3と無線接続
XYCLONE2013

トータルステーションで観測したデータを
取込んで、リアルタイムに現場作業。



株式会社コンゴー測器

ホームページ リニューアル

コンゴー測器

検索

〒862-0968
熊本市南区馬渡町1丁目5番10号
Tel.096-378-0020 : Fax.096-379-9110

JSIMA校正・検査認定事業者
トプコン優秀修理認定店

Pocket Neo

ハイブリッド・コントローラ「PocketNeo」で、
ここが変わる これらが変える
測量・登記業務のビジネススタイル

★現場だけでなく、メインシステム「WingNeo」の効率をも関係するワークの自動作成や情報の同期により大幅にアップします。

★操作性も、まさに「WingNeo」です。

★用地・登記業務における、電子野帳とは一線を画した情報収集能力とメインシステムを含めた機能&データ連携を実現。

★ケーブルレスで行える放射観測や対回観測も、常に内部座標計算処理。路線組み→対回羽根出し測量→放射羽根出し測量→区画確定・結線作成も一連の処理です。

★座標・区画といったデータ管理ツール、閉合・結合点検や交点・垂線計算といった計算ツール、TS（トータル・ステーション）放射観測や対回観測、杭打ちといった観測ツール、すべてのツールに”現場端末として”的解消機能を搭載。

★観測ツールには、リモート・コントローラ・オプションをご用意。
TSの自動追尾機能をPocketNeoがコントロールします。

★街区基準点取付による一筆地測量、既設基準点の現地精度チェック、境界点間の現地精度点検も標準搭載。同期で精度管理表ワークまで出来上がります。

★Pocketシリーズ「Pocket-PAS（同時発売）」があれば、TSだけでなく、GPS観測(FKP方式/PAS)も1つ端末がこなします。

話題騒然、アイサンテクノロジーの
**ハイブリッド・コントローラ
Pocketシリーズ 大好評!!**

機器とソフトウェアの融合、
そしてハイブリッド測量ツールに。
Pocket PAS

NTTドコモの「hTC Z」を採用。
FOMA®によるパケット通信、スマートフォンの携帯性、
ケーブルレスがこれまでにないシンプル観測を実現。

Pocket-Neoとの併用でお使いのGPS受信機も、トータルステーションも、
この1台でフレキシブルに活かされます。

※「FOMA/フォーマ」はNTTドコモの登録商標です。

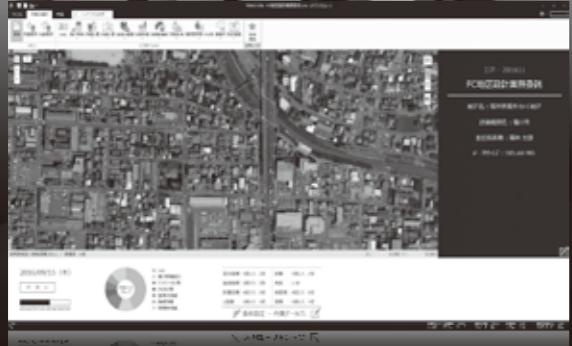


アイサンテクノロジー株式会社
<http://www.aisantec.com/>

福岡営業所
熊本出張所

福岡市博多区那珂1丁目17-5
〒862-0950
熊本市中央区水前寺6丁目33-10 緒方ビル201F
TEL 096-387-5225 FAX 096-387-5055

3次元の時代を迎える、 測量CADはいま、ONEへー



最新のデジタル環境で、
登記業務の効率化

マルチディスプレイ対応!

組み合わせ拡がるマルチディスプレイ



「素図」と「詳細図」、「公図」と「実測図」のチェックや
基準点測量で、点検路線の精度比較など抜群の効率化を実現

各階平面図一新

数々の機能アップで、作成手数を削減



デジタル図面から建物形状入力も!

シンプル、メリハリ、見える“CAD”

集約・洗練されたコマンド・プロパティバー



マウスの移動量約1/3(自社比)・目線移動も少なく快適作業

オープンデータの活用

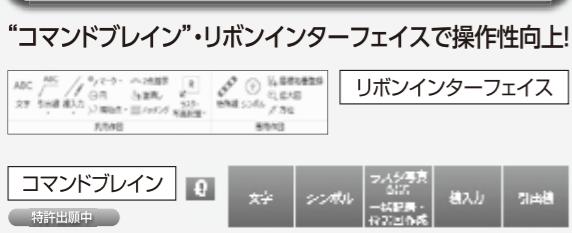
現場データを重ねて確実に・わかりやすく



ラスタ取扱い歴然の軽快感



“コマンドブレイン”・リボンインターフェイスで操作性向上!



次に使用するコマンドを操作履歴から予測表示

大量の写真も手軽に。写真の活用で素早く位置図作成

福井コンピュータ株式会社

本社／〒910-0297 福井県坂井市丸岡町磯部福庄5-6

●お電話でのお問合せは【福井コンピュータグループ総合案内】

0570-039-291

●製品の詳しい情報、カタログのご請求は

福井コンピュータ
<http://const.fukucompu.co.jp>

札幌・盛岡・仙台・水戸・宇都宮・高崎・新潟・長野・埼玉・千葉・東京・横浜・静岡・名古屋・岐阜・福井・京都・大阪・神戸・岡山・高松・松山・広島・山口・福岡・熊本・大分・宮崎・鹿児島・沖縄

- ・土地家屋調査士賠償責任保険
- ・測量機器総合保険

自動車保険なら損保ジャパン

事故が起こってから、
保険の力は試される。



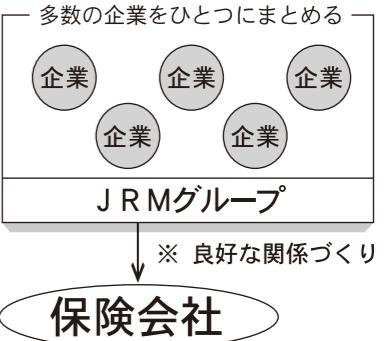
土地家屋調査士賠償責任保険引受会社
株式会社 損害保険ジャパン

熊本南支社 TEL 096-326-1200

FAX 096-326-1600



個々の企業のメリット
を考えて、保険会社
と良好な関係を保つ



取扱代理店

株式会社 友和会

代表取締役 中島伸博

〒862-0950 熊本市中央区水前寺 4-8-28

TEL 096-383-6660 FAX 096-383-6692

熊本県土地家屋調査士会の皆様にお役にたちたい。

あなた様の喜びの声を聞くことほど私たちの仕事に情熱とやりがいを与えてくれるものはありません。いいこと、わるいこと、どんなことでも結構です。是非、あなた様の声をお聞かせください。

・導入前は海外製品なので直面、不安がありました。今ではTSもGNSSもライカです。他メーカーのTSも持っているのですが、スタッフはもっぱらライカばかりを現場に持っています。ノンプリの精度、レーザーポインターの視認性は別格です。とりわけ、現況測量では格段に効率が上がっています。他社モーターTSではここまで時間短縮はできませんでした。近々に最新のライカTSを追加する予定です。あえて、メーカーへ要望する所したら、画面の文字をもう少しだけくつもらいたいと思います。

・ライカのGPSを13年前から使っていて、一度も故障をしたないのでメーカーへの信頼感はもともとありました。複数メーカーのモーターTSを使ってきましたが、最終的に性能の面からライカ社のTSに行き着きました。未だ故障ないです。また、私のように目の悪い高齢者にはモーターTSは必需品ですね。特に測設作業はモーター無しには戻れません。総合的にライカを選択して正解でした、というかサポートの面からも他社の製品は選択肢にありません。唯一の不満はGPSシステム500にしてもう少しがくつねると教えて頂けるのですが、高機能が眠っていてもったいないです。

・次に買おうならワンマン測量ができるTSと思っていた。機種選定の決め手は、プリズムマンが手に持つ機材の量です。ライカTSは、サーチ機能の全てがTS本体側にあるので、プリズムマンは軽装備で済みますからね。実際に購入し使ってみれば、驚きの効率アップです。例えば、現況測量では日、2現場を作業目標にしてきましたが、今では、なんとか4現場をこなすことができます。ライカ360°プリズムとの組み合わせで本当に2倍の効率アップです。観測は2倍に増えても、体力的には以前より楽になっています。特に目の疲れは本当に減りました。ライカのモーターTSにしてよかったです。今後、メーカーさんに期待するのは、ボールに「観測」ボタンがついて、片手で操作できることです。

松村充晃様

島田宗雄様

牧野泰幸様

熊本県土地家屋調査士会の皆様におかれましては、ますますご健勝のことと心よりお慶び申し上げます。

日頃は格別のご厚情にあずかり心から御礼申し上げます。

さて本年9月8日をもちまして弊社は創立20周年を迎えます。200年の時を超えてWILD社から受け継がれた技術革新の精神は弊社20年の歩みの中でさらなる挑戦を可能にしてきました。現在も「i-Construction」をはじめとする3D時代にあたり、IT企業として革新的な製品とソリューションを提供しています。

皆様と共に未来へ挑戦する一步踏み出せましたら幸甚です。

ライカジオシステムズ株式会社 代表取締役 **日比孝典**

TOPCON

1人で誰でも簡単に素早く杭打ちができる！

**Layout Navigator
LN-100 杭ナビ^{Kui-Navi}**

- 簡単操作で杭打ち・座標取得
- 自動整準で簡単設置
- コントローラーはAndroid端末
- 追尾機能で1人で杭打ち
- 小型軽量コンパクト設計

TSshield あなたの製品を守る新しいソリューション **世界初！多機能サポートシステム**

デジタル無線搭載！マルチGNSS受信機！

**2周波GNSS受信機
HiPerV**

- デジタル無線搭載！完全ケーブルレスRTK観測を実現
- GPS+GLONASSハイブリッド測位！Vanguard Technology™搭載
- SD/SDHCカード対応！長時間観測にも対応
- ボイスメッセージ機能搭載

トプコン史上最強の自動追尾PSシリーズ

PS
Power Station

- PowerTrac × RC-5による進化したリモートコントロール
- 新しい高精度ノンプリズムEDMを採用
- LongLinkデータコミュニケーション
- 先進の測角システム

TSshield あなたの製品を守る新しいソリューション **世界初！多機能サポートシステム**

本社 〒812-0051 福岡市東区箱崎ふ頭3丁目1番2号 TEL 092-641-2561 FAX 092-641-2487
北九州営業所 〒812-0061 北九州市八幡東区西本町2丁目4-5 TEL 093-671-0436 FAX 093-671-2896
久留米営業所 〒839-0808 久留米市東合川新町7番44号 TEL 0942-45-8560 FAX 0942-45-8460
長崎営業所 〒852-8034 長崎市城栄町10番10番 TEL 095-844-4308 FAX 095-844-4203
佐賀営業所 〒849-0934 佐賀市開6丁目7番11号 TEL 0952-31-6097 FAX 0952-31-6092
佐世保営業所 〒857-0022 佐世保市山手町25番24号 TEL 0956-22-0588 FAX 0956-22-0673
熊本営業所 〒862-0912 熊本市東区錦ヶ丘32番21号 TEL 096-365-7277 FAX 096-365-7328

株式会社 水上洋行

【好評図書のご案内】

土地家屋調査士の業務の柱である
資料調査・建物認定・構造判定・床面積算定などを解説

建物表示登記の実務

資料調査・建物認定・構造判定・床面積算定

内野篤 著

2017年6月刊 B5判 296頁 本体2,900円+税

- 建物の構造、床面積の算定などについて、具体的に解説。また、新築、分割、合体などの目的ごとに26事例（登記申請書、建物図面・各階平面図、調査報告情報）を収録、解説。

理論と実務の両面から、権利関係の明確化が難しい
山林の境界判定の手法と法的問題を解説

山林の境界と所有

資料の読み方から境界判定の手法まで

寶金敏明・右近一男 編著 西田寛・河原光男・西尾光人 著

2016年9月刊 B5判 180頁 本体2,000円+税

- 権利関係の明確化が難しい山林の境界判定につき、境界の第一人者と土地家屋調査士が、理論と実務の両面からその手法と法的問題を解説した唯一の書。
- 105問のQ&Aで、境界の探索手法、資料の集め方・読み方、境界問題の是正策、紛争の予防と解決、地籍調査、裁判例の傾向などを解説。

土地家屋調査士の業務の核である
正確な「地積測量図」「調査報告情報」作成のために

日本土地家屋調査士会連合会 会長推薦

改訂 表示登記添付情報 作成の実務

地積測量図・調査報告情報

國吉正和 監修 内野篤 著

2016年11月刊 B5判 304頁 本体3,200円+税

- 調査報告情報の改定様式に対応。項目ごとに記載方法について詳解。
- 具体的な地積測量図（2色刷）を掲げ、作成方法、留意点について解説。
- 地殻変動後の登記について熊本地震における実務も収録。通達・留意点等に関して言及。
- 地積測量図を作成した時期による特性、留意点も解説。

日本加除出版 T171-8516 東京都豊島区南長崎3丁目16番6号 <http://www.kajo.co.jp/>
TEL(03)3953-5642 FAX(03)3953-2061 (営業部) ツイッターID:@nihonkajo

土地家屋調査士事務所 専用支援ソフト

表示登記 申請システム

2in1Win for Windows7・Vista・XP

¥490,800 → ¥238,000-
(税別)

[5年リース月額 14,760- (税別)]

一つのデータを
効率良く使用

ダイナミックな
データ活用

2in1 Win for Windows7・Vista・XP

文書と情報の
デジタル管理

さらに
登記情報 取込機能を強化！

1
2
3

2in1で
かんたん所在入力
※全国住所辞書

登記情報を
自動
連続取得

2in1へ
自動転記

しかも超高速

さよなら手入力

当事者・
物件情報

登記情報サービスから
取込んだデータを
利用して

土地の所有者や立会者を管理して
書類をかんたんに作成

申請書 調査報告書 土地調査

土地沿革図（土地の分筆・合筆の履歴）

申請とは関係ない境界確定、
現況測量も、管理&書類作成

複数の添付書類（PDF、XML図面）に
一括電子署名

隣接地管理（所有者管理）

相続登記、所有者の住所・氏名変更が
未登記の土地に関する情報を管理して、
調査報告書へ転記。※Excel取込機能搭載

法務省新オンライン対応
XML署名ツール

申請書、建物図面、測量図に、
これ一つで署名可能。
※Windows7 (32・64bit)、Vista、XPに対応

市役所等提出書類

立会申請書・土地調査etc...
チェックだけで作成OK!
全国市区町村役場住所辞書搭載。

新オンライン完全対応

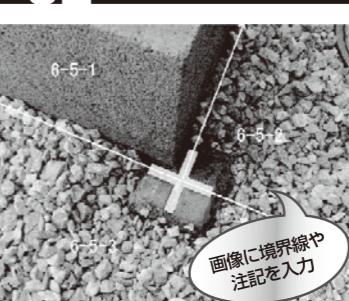
登記完了証自動取込

受付管理台帳

NEW
01 公図編集機能



NEW
02 画像編集機能



NEW
03 建物図面(CAD)オプション



お問い合わせ、資料請求は

TEL.03-5909-5772

<http://www.bbcinc.co.jp>

ビービーシー 検索

BBC 株式会社ビービーシー

本社：東京都新宿区西新宿6-5-1
新宿アイランドタワー6階

全国8拠点でサポート



遠隔サポートを標準装備



Hisanaga 株式会社 久永

熊本営業所：熊本市東区石原1-3-53
TEL:096-228-8222
八代営業所：八代市田中西町5-13-2
TEL:0965-34-6730

SOKKIA

フルモデルチェンジ！次世代トータルステーション！

SOKKIA iX

世界最速！
～超音波モーターでダイレクトドライブ！
世界最小！
～プラットフォームを1から見なおした超コンパクトボディ
世界最軽量！
～モータードライブTSながら5.7Kgを実現
世界初！IoTへ対応
～SIMスロットを搭載！トータルステーションもIoT時代へ！
クラス最高品質！
～あらゆる環境試験をクリアしたクオリティ
自動観測機能搭載！！
自動追尾モデルもラインナップ！！

SOKKIA

測量作業を軽快に！手のひらサイズのGNSS受信機！

GCX2

GNSS受信機

測量作業を軽快に！
手のひらサイズのGNSS受信機！

QZSS
対応

GNSS計算プログラム SS-PRO

「プロセスガイド」を搭載し、基線解析、点検計算、網平均をウィザードによる直感的な操作が可能。
・国土交通省国土地理院の定める「作業規程の準則」に完全対応。4等三角点測量のための基本測量や、地籍測量にも対応。
・PCV(Phase Center Variation)補正計算、セミ・ダイナミック補正計算に対応。
・最大1,000点の網平均を一括処理。



日本測量機器工業会 JSIMA認定事業者

測量機の御相談は株式会社トプコン・ソキアブランド正規代理店の久永まで！！
メーカー認定の技術スタッフ、メーカー指定の校正機器・専用工具を使用し
万全の体制でお客様の測量機を1台1台丁寧に点検・調整を承っております。
トータルステーションのレンタルに関しましてもお気軽にお問い合わせ下さい。

測量用品も豊富に取り扱っております！！

<http://www.kk-hisanaga.com>

Hisanaga 株式会社 久永 おかげさまで97周年

本社：鹿児島県鹿児島市東開町5-11

★営業品目★

測量機販売・レンタル・修理/測量システム/計測システム/
IT・OAソリューション提案/オフィスファニチャートータル提案

★取扱メーカー★

福井コンピュータ・ソキアブランド・オカムラ・リコー・グラフテック・東芝・その他各メーカー

～各支店・営業所～
宮崎支店・関東支店
熊本営業所・八代営業所・延岡営業所
～鹿児島本社・各営業所～
鹿児島本社・鹿屋営業所・川内営業所
大島営業所・国分営業所
奄美大島



日本土地家屋調査士会連合会共済会取扱

損害保険ご紹介

数々の危険からあなたをお守りしたい
桐栄サービスの願いです

職業賠償責任保険

会員または補助者が業務遂行にあたり法律上の賠償責任を負い、損害賠償金を支払わなくてはならないときに役立ちます。

団体所得補償保険

保険期間中に病気・ケガによって就業不能となった場合、1か月につき補償額をお支払いする制度です。(最長1年間)

団体総合生活補償保険

測量機器総合保険

集団扱自動車保険

会員が所有し管理する測量機器について業務使用中、携行中、保管中等の偶然の事故を補償します。

会員皆様の自動車はもとより補助者の方のマイカーも加入できます。

損害保険代理店 有限会社 桐栄サービス

〒101-0061 東京都千代田区三崎町1-2-10 土地家屋調査士会館6階

TEL : 03-5282-5166 FAX : 03-5282-5167

上記のものは各種保険の概要をご説明したものです。詳細は弊社までお問い合わせをお願い致します。