



洞爺湖

ノーザンホースパーク

サロン ドイツ旅行 ヨーロッパの魅力



熊本県土地家屋調査士会・広報部で
作成したマークです。(パターンIII-②)

会報くまもと

熊本県土地家屋調査士会



調査士の歌

作詞 柴田菊治(兵庫会員)
作曲 石橋新治(福岡会員)
編曲 鈴木慶子(東京会員家族)

A handwritten musical score for a four-part vocal arrangement. The score consists of four staves, each with a different vocal range (Bass, Alto, Tenor, Soprano) indicated by a clef. The music is written in common time with a key signature of one flat. The lyrics are written in Japanese, with Romanized notes above the staff to indicate pitch. The score includes measures for B, E₄, B, F, B; B, E₄, B; B, E₄, E₄, B; B, E₄, F; B, E₄, B; B, F; B, E₄; and B, F, B.

一 かぎりなき
　國の榮えを担いたつ
　意識は胸の桐の華

　あしたを望み あしたを拓く
　意氣高らかに ゆくわれら
　我等調査士 結びはかたし

二 とめどなく
　進む時世に眼をそゝぎ
　品位に生きるわざの道

　つねに正しく つねに究めて
　ほこりをいだき ゆくわれら
　我等調査士 結びはかたし

三 ひたすらに
　ねがう人世のしあわせを
　業務の中にもとめつつ

　ともに励みつ ともに抜けて
　秩序のもとに ゆくわれら
　我等調査士 結びはかたし
　我等調査士 結びはかたし



写真説明

市房ダムの桜

(球磨郡水上村)

市房ダム湖に映る桜と噴水のコントラストが見事です。

桜祭り

3月中旬～

目次

● 新年のご挨拶	会長 高田 俊宗	2
● 新年の御挨拶	熊本地方法務局長 祐名三佐男	4
● 新年のご挨拶	政治連盟会長 坂本 敏則	6
● 新年のご挨拶	公共嘱託登記土地家屋調査士協会理事長 吉村 秀一	8
● 新年のご挨拶	青年土地家屋調査士会会长 嶋崎 恵一	9
● 平成25年度 C P D 研修会報告	広報部	10
● 熊本県専門士業団体連絡協議会 合同無料相談会	社会事業部・広報部	12
● 第21回熊本県土地家屋調査士会会长杯 親善ゴルフ大会結果報告	広報部	13
● 知っていそうで知らない交通法規	広報部	15
● 支部だより		
熊本支部	支部役員一同	17
玉名支部	玉名支部長 松村 哲郎	18
● こら、よかばい！		20
● 事務所訪問		
会員 天津 匡勝（熊本支部）		26
会員 吉田 光宏（阿蘇・大津支部）		28
● サロン		
お正×2（おしょうがつ）	熊本支部 吉里 純一	33
ヨーロッパの魅力	八代支部 端田 俊彦	34
ミネソタの卵売り	人吉支部 佐無田 学	37
憧れの東京よみうりカントリークラブにて	山鹿支部 中島 英司	38
鳴り岩の湧水・・・「神風連の編」の跡	熊本支部 田口 一法	40
ドイツ旅行	熊本支部 松本 英明	42
松本先生に内緒のサプライズ編		44
ミニサロン		45
● 会の動き		
常任理事会		47
理事会		49
会務報告		50
支部別会員数		51
慶弔関係		51
平成26年1月～6月の行事予定		52
平成25年度 土地家屋調査士試験の最終結果		53
事務局からのお知らせ		54
● あとがき		55
● 指定店のご案内		
指定店一覧		56
広告		57



新年のご挨拶

会長 高田俊宗

明けましておめでとうございます。

皆様方には、お健やかに輝かしい新年をお迎えのこととお慶び申し上げます。

旧年中は本会の事業運営、活動につきまして、ご理解ご協力を賜り衷心より厚くお礼申し上げます。

昨年は、アベノミクスの政策効果と海外経済の持ち直しにも助けられ国内経済が良循環に向かっていると感じられました。4月1日から税制抜本的改革により、消費税が5%から8%に増税されることを見据えて前倒し的に住宅投資を中心とした不動産取引が活発になり、特に住宅着工が増加したことは不動産取引に関わる土地家屋調査士にとりまして登記事務の増大に繋がっているのではないかと推察され、それだけを考えれば大変喜ばしいことではあります。しかしながら、増税後の経済的反動がどこまで影響するのか大変心配されるところであります、不動産取引に左右されない業務の開拓、開発を切望せずにはおられません。

5年後、10年後、土地家屋調査士が社会においてどんな立ち位置にあるか予想はできませんが、取り巻く社会環境は常に変化することを理解していかなければなりません。

守ることだけを意識するのではなく、筆界の専門家として3条業務について会員全員が考えなければならない時代になってい

ます。土地家屋調査士という資格制度を基盤とした私たちが行う業務が国民にとって如何に重要な位置にあるかを、社会に対し常に発信していかなければなりません。そのためにも私たちは、有資格者として社会に対する倫理観や品位を保持し、職能を深く理解することをもって、後に続く者を育む努力も怠ってはならないと思っています。

以前から申し上げてますが、計画段階にある出前授業、また、今後検討していかなければならぬ寄附講座やインターンシップの創設は、制度の理解を深めるために重要な活動の一つと考えられます。役員だけに任せのではなく、会員全員が知恵を絞り、色々な問題提起、それに相応する提言をお願いするところです。

さて、熊本県専門士業団体連絡協議会は、昨年12月に社会保険労務士会から土地家屋調査士会が幹事を引き継ぎ、本年は当会が士業団体の活動等に関する事務運営を行うことになりました。昨年までは行政書士会、司法書士会、不動産鑑定士協会、弁護士会、南九州税理士会連合会、社会保険労務士会及び当会の七士業団体でしたが、本年から公認会計士協会南九州会熊本県部会が加入されることになり、士業間において広がりをみせています。各士業の特徴等を踏まえ、相互に協力、連携することで社会

への利便性が増幅し国民の利益に繋がり、私たちの業務環境に良影響してくることは間違ひありません。士業団体の活動は、若い世代をもって構成された実行委員を中心に実動していただくことになります。会員の皆様には、当会が幹事であること周知していただき、各イベント等への積極的なご参加、ご協力をお願い致します。

つぎに、本会事務局は前事務局長の定年退職後、平成23年度以降、常勤事務局長不在のまま昨年末まで吉田副会長が非常勤事務局長として本会の庶務等に対応して参りました。会員の皆様のご理解とご協力のもと、事務局運営については特別な問題事案もなく事務運営の執行ができたのではないかと自負しております。

しかしながら、多くの会員の皆様から常

勤事務局長の必要性を求められてきました。昨年、公募による30数名の応募の中から事務局長を選任致し、既に12月18日から就業していただいています。会員の皆様にご理解をお願いしたいのは、土地家屋調査士への理解度をもって公募し、また人選した訳ではありません。当分の間、制度・会則・規則・会の活動・法務局との関わり・そして業務についての勉強をしていただかなければなりません。多少の時間を要するかとは思いますが、その間、会員の皆様の温かいご指導、ご協力をお願いするところです。

最後になりましたが、本年が皆様にとりまして、幸多き年となりますようお祈り申し上げ、新年のご挨拶といたします。



新年の御挨拶

熊本地方法務局長 祐名三佐男

新年明けまして、おめでとうございます。熊本県土地家屋調査士会の会員の皆様におかれましては、御家族おそろいでお健やかに新年を迎えたことと、心からお喜び申し上げます。

日頃から当局の法務行政の円滑な運営につきまして、高田会長を始め、会員の皆様の格別の御支援と御協力を賜り、厚く御礼申し上げます。

昨年は、9月にアルゼンチンのブエノスアイレスで行われたIOC総会において、2020年開催予定の夏季五輪の開催地が東京に決定されるという明るいニュースがありました。招致活動では「復興五輪」を掲げ、東京での開催を手繕り寄せました。

ところで、未曾有の被害をもたらしました東日本大震災から既に3年近い期間が経過しようとしていますが、被災地域はいまだ復興の途上にあります。被災地域の復興の前提として、地図の修正・筆界の復元等の事業のほか、復興の進展に伴い増大する登記事件の処理を着実に実施していくことが必要であります。これらの事務・事業は、いずれも被災地域の復興に不可欠でありますので、当局におきましても仙台法務局へ職員を派遣し、全国の法務局が一丸となってこれらの事務・事業を実施して被災地域の復興を支えているところ、本年2月

にも、当局から仙台法務局へ職員を派遣することとしています。

さて、当局におきましては、昨年10月6日（日）に熊本県内の8か所において「全国一斉！法務局休日相談所」を、また11月10日（日）に「県下一斉筆界（境界）特定相談所」を開設しました。これらの無料相談会では、当局職員のほか、貴会会員の皆様にも相談員として御協力いただきました。おかげさまで、当日は、いずれの相談会においても相談に来られた多くの皆様から好評を得ることができました。これもひとえに、熊本県土地家屋調査士会及び会員の皆様の御支援と御協力のたまものであり、この場をお借りして感謝を申し上げます。本年も同様の相談会を予定しておりますので、引き続き熊本県土地家屋調査士会及び会員の皆様の御協力をよろしくお願ひ申し上げます。

また、平成18年1月に運用を開始しました筆界特定制度につきましては、今年で9年目を迎えます。当局における申請件数は全国的にも高水準で推移しており、同制度に対する期待と信頼の大きさがうかがえます。熊本県土地家屋調査士会から、筆界調査委員として御推薦をいただいた皆様の専門的な知識や経験をお借りして、本年もこの制度を適正かつ円滑に運用してまいりました。

いと思っておりますので、引き続き御協力をお願ひいたします。

さらに、登記所備付地図作成作業につきましては、いわゆる「平成地籍整備」の方針に基づき、法務省において、都市部の地図混在地域等を対象として、法14条地図の作成作業を推進し、大きな成果を上げております。当局におきましても、平成25年度において八代市の中心部である八幡町、塩屋町、新地町及び三楽町の0.336平方キロメートル、筆数1,743筆について同作業を実施しております。現在まで順調に計画を進めています。

オンライン申請の利用促進につきましては、昨年6月に、新たなIT戦略（世界最先端IT国家創造宣言）が閣議決定され、今後、5年程度の期間に世界最高水準のIT利活用社会を実現することを目標とされています。新計画では、地方公共団体に対しても積極的にオンライン利用を行うよう働きかけを行うこととされていることを踏まえ、昨年は、県下の全市町村に出向いて嘱託登記のオンライン申請の説明会を実施するなど、オンライン申請の利用促進に努めているところであります。皆様には、

これまでオンライン申請の利用促進につきまして御理解と御協力を賜っているところでございますが、更なる積極的な利用をお願い申し上げます。

その他、全支局における登記相談の予約制を昨年10月1日からスタートさせ、利用されたお客様から好評を得ているところです。この予約制は、全国に先駆けて行っているもので、法務本省も大変注目している取組です。また、固定資産評価証明の取扱いにつきましては、個人情報の保護を図ることが極めて重要であることから、本年1月6日から取扱いを変更させていただきました。

これら施策を行うためには、今後とも貴会及び会員の皆様方の御理解、御協力が何よりも必要となりますので、昨年同様、今年も格別の御配慮、御鞭撻を賜りますようお願い申し上げます。

終わりに、熊本県土地家屋調査士会のますますの御発展と、会員各位の御健勝、御多幸を祈念して、新年の挨拶とさせていただきます。



新年のご挨拶

政治連盟会長 坂 本 敏 則

新年あけましておめでとうございます。会員の皆様におかれましては、ご家族お揃いで良い年をお迎えの事と心よりお喜び申し上げます。

昨年は政治連盟の会務運営にご理解とご協力をいただき、改めまして厚くお礼申し上げます。特に昨年7月に行われました参議院議員の選挙では永く熊本県土地家屋調査士政治連盟の顧問として県政で活躍されていた馬場先生が立候補し、次点の民主党議員にダブルスコアの23万票の差をつける当選されました。支援団体として、大変喜ばしい限りであります。

全国的にも自民党が圧勝し、連立を組んでいる公明党と合わせて参議院も過半数となり、衆議院ともに過半数を占め、政権の運営は安定すると思われます。過去3年6か月の長い間民主党政権時代の決められない政治から脱却し、震災の復興、そして過去のデフレ経済から安定経済に向かう様に力を注いでいただきたいものです。

今年は4月に消費税の値上げが実施されますが、それによってせっかく上向の経済が足踏みしないようアベノミクスに期待します。首相自身から経済界に賃上げする様、要望しており、それに応えて労働賃金のベースアップを行う企業も出ている様であり

ます。需要がもっと増加し、経済が良くなり、金の流れが拡大する事を期待するものです。

又、2020年には東京オリンピックが開催される事が決定しており、それに向けて物流が一段と活性化し、中央だけでなく地方に於いてもその波及効果が表れる事を期待するものです。

しかし、その東京オリンピックを招致に成功した立役者一人である猪瀬前東京都知事が、利益相反行為の立場にある徳洲会より5千万円の献金(自身では借入)疑惑により辞職致しました。この様な不祥事が起きた時は、他の都道府県、あるいは各種団体等に於いても、その組織あるいは会社等に損害を与えた者はしっかりと調査し、辞めるだけではなく、その代償もしっかりと償ってもらう事が必要ではないでしょうか? 政治に素人だったと反省の弁がありました。が、素人だったら都知事になるべきではなかったと思います。力の至らないその職務に向いてない者の行動判断は一つ間違えば大きな損害を与える事になります。

代表者を選ぶ時には、慎重に判断して決定すべきだと痛感した次第でございます。

今度、世界が注目している首都東京の知事には、次は誰が選ばれるのか、遠い熊本

にいる自分たちも選挙権は無いものの、気にかかるものであります。願わくば、目の利益追求でなしに20年後、50年後の首都、東京そして日本の未来を背負って行く人が選任される事を切に願うものであります。

ところで、隣国の中朝鮮では金正恩第一書記の独裁政治の基盤造りが、着々と進んでいる様に見えます。対抗しそうな相手を肅清していく様子は、改めて独裁者国家の恐ろしさと迷惑な国である事を再認識させられたものであります。それに比べ日本のフリーニュースキャスターが経験も準備も十分しないで太平洋横断にいどみ、海上自衛隊に救助された時「日本人であって良か

った」と感謝の言葉を言っていました。ニュースでの救助の様子をテレビで観た時、人命救助の為とはいえ、自らの危険を顧みず救出する姿に感動致しました。

ふと何かの事件、事故で窮地に陥った時に國家の力によって、助けられる事があれば、それを見ている私たちも平和な国、日本に生まれ、又、平穏に生活出来る事に改めて感謝するものであります。

最後になりましたが、今年1年が会員の皆様にとりまして、より良い年となる事を祈念致しまして、新年のあいさつとさせていただきます。



新年のご挨拶

公益社団法人 熊本県公共嘱託登記土地家屋調査士協会
理事長 吉 村 秀 一

新年あけましておめでとうございます。
旧年中は大変お世話になりました。
本年も協会運営に際し、変わらぬご支援を賜りますようお願い申し上げます。

さて、昨年安倍政権が誕生し、金融緩和政策を始めとするアベノミクス効果が表れてきつつあります。さらに2020年東京オリンピックの開催が決まり、日本経済発展の起爆剤となって、熊本でも早く景気回復が実感できるようになってほしいものです。

ただ、東北地方の復興は遅々として進まず福島の原発事故の収束と合わせて日本全体の課題だと思います。全世界が注目するオリンピックまでには復興した東北をアピール出来きるよう政治家にはお願いし、私たちは民間レベルの支援を続けなければなりません。

さて、熊本県公嘱協会がここ数年取り組んで参りました公益法人申請を熊本県から認定の答申を頂き、昨年の7月より公益法人としてスタートすることが出来ました。新たな事業を行うことができ、大型事業を複数受託しました。今後、公益法人としての協会の在り方、あらに大型事業の受託体制の確立など協会組織の見直しを行いたいと考えております。

全公連、九公連との連携し、研修等を重ねることで公益法人としての更なる発展を目指していきたいと思います。

また、昨年当協会が行った業務は、二本木地区における14条地図作成作業と八代地

区の実態調査及び基準点設置作業は期限内に完了し納品することができました。ご尽力いただきました皆様方には心より御礼申し上げます。

更に現在、八代地区において本作業を行っております。初めて熊本地区を離れた作業であることから、八代地区はもとより他の地区から多くの社員の方々に参加いただいております。更に、農水省から大規模な境界確定、測量、表題登記作業を受託し、現在作業を行っております。この作業は県内各地に点在していることから全県下に及ぶ作業であり、さらに14条地図作成と平行し1年を通しての作業もあり、ご無理をお願いすることもあるかと思いますがご協力のほど宜しくお願ひいたします。

又、この14条地図作成は今年、熊本地区的地図作成作業が予定されており、すでに実態調査と基準点察知作業を行っており、その後、本作業を行うことになります。これまで何度も申し上げてきましたが、この地図は調査士にとって欠かせないものであり、当協会において作業を行う事から引き続きご協力をお願いします。

新たな公益法人としての公嘱協会が皆様のご期待に沿うべく、より一層邁進したいと思いますので、今後とも宜しくお願ひいたします。

最後になりましたが、今年が皆様にとりまして良い年となることを祈念いたしまして新年のご挨拶といたします。



新年のご挨拶

青年土地家屋調査士会 会長 嶋崎 恵一

新年明けましておめでとうございます。
会員の皆様におかれましては、ご健勝にて新年をお迎えのことと心よりお慶び申し上げます。

昨年の青年会総会の役員改選により、青年会の会長を務めさせていただくことになりました嶋崎恵一と申します。

青年会の会長になり、まだ3ヶ月ほどしか経ちませんが、なかなか苦勞しております。歴代会長の労力と苦勞はいかほどのものか…今から増え実感していくのだと思うと、とても怖いです。しかしながらその思いも引き継いで、さらに発展していくと思っております。

青年会の活動としましては、今期も青年会員各グループによる勉強会・研修会また、関連土業の先生による講義、新人向けの研修、青年司法書士会の過疎地無料相談会の応援、懇親会などを数多く予定しております。

各会員の皆様、私の能力・経験不足等によりご迷惑をおかけするかとは思いますが、ご協力のほどよろしくお願ひいたします。

新たな事業としまして、青年会での出前授業を計画しております。高校生を対象に

した授業を通して土地家屋調査士という資格をアピールできればと考えております。

この事業はすぐに目に見えて成果ができるものではありませんが、小さなことから積み上げていき将来、出前授業を受けた生徒の中から土地家屋調査士が誕生するようになれば素晴らしいことだと思われませんか？

土地家屋調査士受験者数が減少しているといわれて、もうずいぶん長い時が経ちます。平成25年度の願書提出者数は6,017人だそうです。そのうちの受験者数は4,700人。それでもまだ毎年減り続けています。

大きいことはできませんが、出来る事からコツコツとこの問題に取り組んでいければと思っています。

年頭にあたり今年の個人的な目標としては、しっかりと地に足をつけて地道にスキルアップし、事務所内を整理整頓し、怠け癖をなおし仕事に勤しんでいきたいと、今は思っています。

青年会として活動していることが10年後、20年後に必ず身になると信じて頑張って参りますので、皆さまのご理解とご支援を賜りますようお願い申し上げます。

平成25年度CPD研修会報告

(広報部)

第1回CPD研修会

1. 日 時 平成25年7月12日(金) 10:00~16:30

2. 場 所 県立劇場 地下会議室

3. 研修内容

★CPDポイント 5.5P

講義1 「立会業務について」

《50分》

講 師 業務研修部員 嶋崎 恵一 会員

講義2 「調査士会ホームページ・コミュニティコーナーについて」 《60分》

講 師 株式会社ダイス 代表取締役 永瀬 聖蔵 氏

講義3 「東日本大震災を経験して~土地家屋調査士の役割」 《210分》

講 師 宮城県土地家屋調査士会 会長 鈴木 修 氏



第2回CPD研修会

1. 日 時 平成25年9月6日(金) 10:00~16:30

2. 場 所 県立劇場 地下会議室

3. 研修内容

★CPDポイント 5.5P

講義1 「自分オリジナルの時間管理術をつくる」

《110分》

講 師 熊本県夢教育サポーター登録講師 織方 剛 先生
原口 理加 先生



織方 剛 先生

原口 理加 先生

児玉 勝平 氏

第3回CPD研修会

1. 日 時 平成25年11月2日(土) 10:00~16:30

2. 場 所 県立劇場 地下会議室

3. 研修内容

★CPDポイント 5.5P

講義1 「ADRの現況報告とADR調停技法」

《110分》

講 師 境界紛争解決支援センターくまもと 菅村 正歩 センター長

高戸 徹 社会事業部長



講義2 「WindowsXPから7,8 & Linuxへ」

《90分》

講 師 業務研修部委員 坂本 隆一 会員



講義3 「報酬額計算における調査士日額及び事務所経費の考え方」 《120分》

講 師 業務研修部 前田 千秋 担当副会長

第4回CPD研修会

1. 日 時 平成26年2月22日(土) 10:00~16:30

2. 場 所 県立劇場 地下会議室

3. 研修内容

★CPDポイント 5.5P

講義1 「報酬額計算ソフトの使い方」

《110分》

講 師 業務研修部委員 島田 宗雄 会員

講義2 「筆界特定について」

《150分》

講 師 熊本地方法務局総括表示登記専門官 渡部 孝行 様

講義3 「日調連特定認証局の民間移行について」

《60分》

講 師 業務研修部 田中 秀和 業務研修部長

熊本県専門士業団体連絡協議会 合同無料相談会

(社会事業部・広報部)

開催日：平成25年11月24日（日）
会 場：くまもと県民交流館パレア
9階 第一会議室

熊本県専門士業団体連絡協議会は、行政書士会・司法書士会・社会保険労務士会・税理士会・土地家屋調査士会・不動産鑑定士協会・弁護士会（五十音順）の7士業で構成されています。熊本県専門士業団体連絡協議会では、1年ごとに各会が持ち回りで担当事務局を務める仕組みで平成25年度は社会保険労務士会が担当されました。

無料相談会においては、開場前から相談者が数名並んでおられ全体の相談件数は昨年と比べるとやや減少しましたが、不動産に関する相談は増加していたのが印象的でした。合間に相談員同士での日常業務に関する情報交換や相談も盛んに行われていました。

専門士業団体連絡協議会の無料相談会は毎年11月末の日曜日に開催されており、お困りのお客様等いらっしゃいましたら、ご紹介されてはいかがでしょうか。

無料相談会以外にも実行委員会からの提案で、大規模災害時における災害協定書を熊本県と結び、これまでには無かった取り組みがなされ、益々有意義な協議会となっています。

また、各会の若手2、3名で構成される実行委員会により企画された、2回目となる熊本県7士業大懇親会が9月に盛大に開催されました。

来年度は土地家屋調査士会が担当事務局となるため、年末に事務引き継ぎを受けました。土地家屋調査士会が担当事務局となることで大懇親会等では、会員の皆様にご協力をお願いすると思いますので、ご協力のほどよろしくお願いします。



第21回熊本県土地家屋調査士会会長杯 親善ゴルフ大会結果報告

(広報部)

平成26年3月1日（土）には、熊本県土地家屋調査士会会長杯第22回親善ゴルフ大会が肥後サンバレーカントリークラブにおいて開催されますが、昨年行われた第21回の結果をお伝えします。

平成25年2月23日（土） チサンカントリークラブ御船
競技方法ダブルペリア方式による18ホールストロークプレー
参加者 25名



全体集合写真



1組



2組



3組



4組



5組



6組



7組

ベスト GROSS 末富 一徳 会員 (八代支部)
GROSS 84

優勝 野田 真一 会員 (熊本支部) GROSS 88 NET 72.4 (写真中央)
 2位 平松 洋一 会員 (八代支部) GROSS 98 NET 72.8 (向かって左)
 3位 松中 信也 会員 (八代支部) GROSS 91 NET 73.0 (" 右)

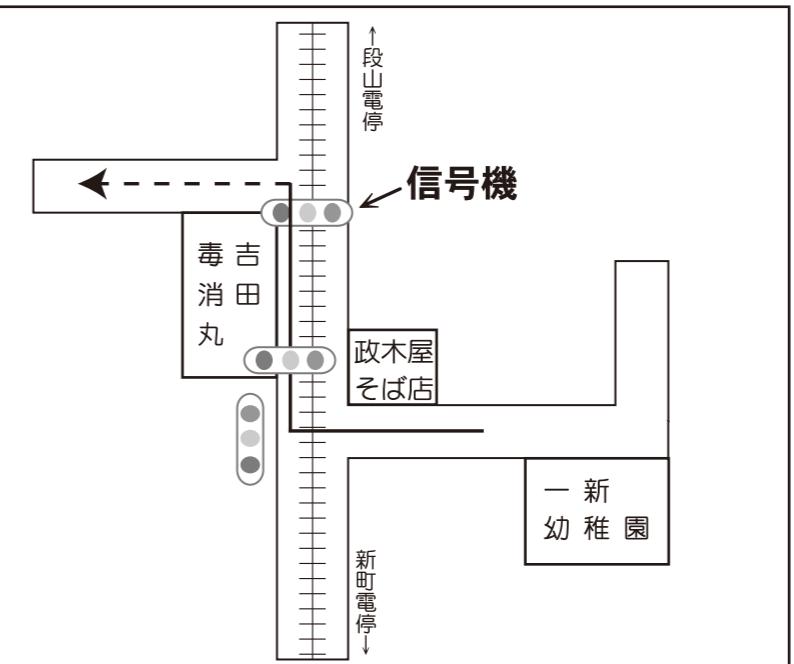
次回の会長杯に向けて、練習しこたまやっとこ！（広報部長の一言コメント）とこの時、確かに思ったのでした。が、今年もまた、同じことを思ってしまいそうです。
 今年の結果報告は夏号に掲載しますので、みなさん、頑張ってください！！

知っていそうで知らない交通法規

(広報部)

熊本県内であまりお目にかかるない信号機が2か所、熊本市内にあります。

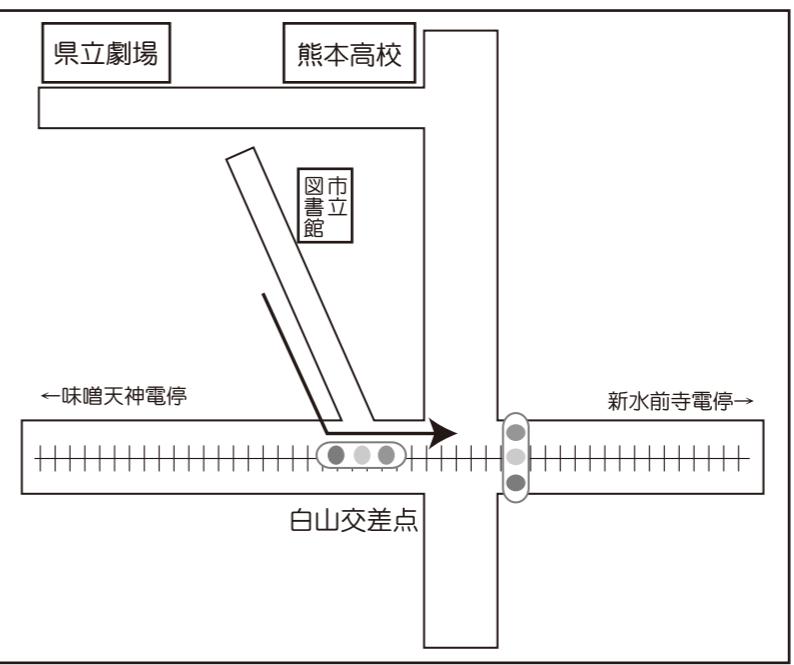
①熊本市新町



車します。

四つ角扱いだと同時に信号が変わりますが、三叉路扱いですので、それぞれの交差点ごとに信号が変わります。注意しましょう。

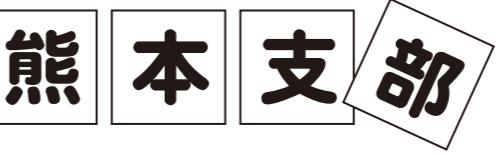
②熊本市白山交差点



市立図書館側から電車通りに出て左折する道路があります。

ここも、上と同じく信号機が赤の時は止まらなければなりません。

支部だより



熊本県土地家屋調査士会 熊本支部 熊本県司法書士会 合同新年会報告

毎年恒例となりました土地家屋調査士会・司法書士会の両熊本支部による合同新年会が1月10日熊本全日空ホテルニュースカイにて盛大に開催されました。



ご来賓の挨拶、鏡割り、そして乾杯の音頭で宴が始まり、bingoゲームではたくさんの豪華賞品が用意され、bingoされた方々はもちろん残念ながらbingoを引き当たられなかつた方々も大いに盛り上りました。



閉宴まで両支部会員の歓談が続き、皆さんも楽しい時間を過ごせたことと思います。昨年の支部再編で熊本支部会員が約40名

●大事故につながるのは、右折車と直進車の衝突です。

これは、正面衝突に近い状況になるからです。

また、以外と人身事故が多いのは左折をする時です。

道路中央では右折に、歩道側では左折に特に注意してください。

●車のライトは基本、上向きで走行します。

対向車が来たらライトを下向きにします。

前方に車がある時も下向きです。

この調整を細目にしながら走行されてください。

※熊本県警がピカピカ運動を推進されています。

車のライトを早めに点灯しよう。

ご協力をお願いします。



特に注意していただきたいことを熊本県警にお尋ねしながら編集しました。

一部、県警情報ではなく調べた箇所もありますが、ほとんどが取材に基づくものです。

県警の交通企画課、規制課の担当者の方にはご協力いただきましてありがとうございました。御礼申し上げます。

支部役員一同

ほど減少したこともあり、昨年に比べ出席人数が少なかったように感じましたが、来年の担当会（我が会と司法書士会が1年交代で担当します）は調査士会ですので、今年以上の参加者があることを期待しています。（新役員が全員新任の調査士会にとっては、今年担当会ではなくてホッとしたところでした。しかし今から来年に備えて会場やおもてなしの準備をスタートしなければなりません。）

【活動について】

○熊本市との公用用地立会等が、よりスムーズに進捗していくように公益法人熊本県公共嘱託登記土地家屋調査士協会、他各会と連携し、熊本市土木管理課及び各土木センター担当課と公用用地境界立会協議会を開催しています。

○熊本市役所内的一部を借りて無料相談会の実施が出来るよう関係課と協議を行っており計画を進めています。

○支部会員に対しては支部の活動が伝わりやすくするために毎月の支部通信発行以外にも、支部執行部と各分会長（支部内で事務所地区ごとにさらに6分会に分けられ各分会長（支部理事）が置かれています）が毎月理事会を開き、各部（総務・企画業務・経理・監事）から出された議案の協議や報告を行い、各分会長が分会員に情報伝達しやすくするよう努めるとともに、会員の方々が意見や要望を求めやすい体制作りに心がけています。

支部役員一同さらに頑張って参りますので何卒よろしくお願ひいたします。

支部だより



玉名支部長

松村 哲郎

北海道旅行

玉名支部は、北海道南部へ2泊3日の研修旅行に行きました。6年ぶりの企画となりました。
参加者：10名（玉名支部会員の半分）

11月16日

新玉名駅 9:17発（新幹線） 博多 (地下鉄) 福岡空港 11:55発（ANA）
14:10 新千歳空港 マイクロバス（貸切、ガイド付）ノーザンホースパーク（馬の公園）
を散策 有名な登別温泉に到着。

カニ料理等を食べて温泉に入って1日目が終了しました。



ホテル前にて

11月17日（2日目）

ホテル 8:00出発 (マイクロバス) 昭和新山 着 洞爺
湖、京極ふきだし公園を見学。 13:00 小樽 到着。（昼食）
運河やガラス細工、オルゴール、石原裕次郎記念館など 自由
散策 白い恋人で有名な石屋製菓本社（動物等のカラクリ人形
があちこちで動く10分間のショーを見学） 17:00 札幌 着



昭和新山 にて



京極ふきだし公園にて



石屋製菓本社にて

11月18日（3日目）

ホテル 9:00出発 大倉山ジャンプ台 羊が丘展望台
12:30 新千歳空港に到着。各自自由行動後 15:00発（ANA）
福岡空港 地下鉄（新幹線） 19:00 新玉名駅 到着。

旅行中は天気も良く、日中気温も10度ぐらいとそんなに寒くなく、楽しい旅行が出来ました。



大倉山ジャンプ台にて



羊が丘展望台にて



ノーザンホースパーク



洞爺湖

札幌プリンスホテルタワーに荷物を置いた後、タクシーで10分ぐらいにあるキリンビール園で、ジンギスカンと生ビールの飲み放題を満喫。歩いて10分のススキノを散策して、2日目が終了しました。

こら、よかばい！

恒久的地物の書き方

本会館の倉庫からこんなお宝を発見！

『恒久的地物の書き方』

全て本会員の手書きだ。

なるほど、

ぎゃん描けばよかとたい…

こら、よかばい！

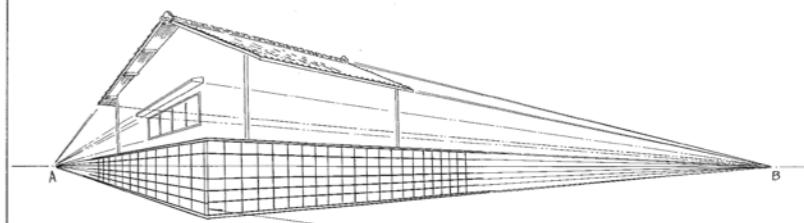
表紙 ►

恒久的地物の書き方

こら、よかばい！

引照点のかき方 (恒久的地物)

3ページ／8 ►



- 1 A—Bの線は自分の目の高さである
- 2 Oが引照点とする
- 3 横図はA, B, Cの点から一本の線により構成する

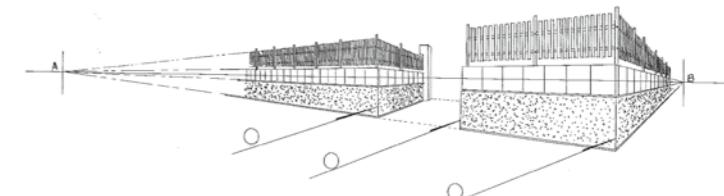
1ページ／8 ►

恒久的地物のかき方



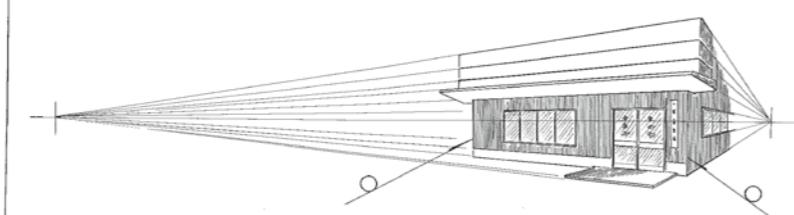
4ページ／8 ►

恒久的地物のかき方



2ページ／8 ►

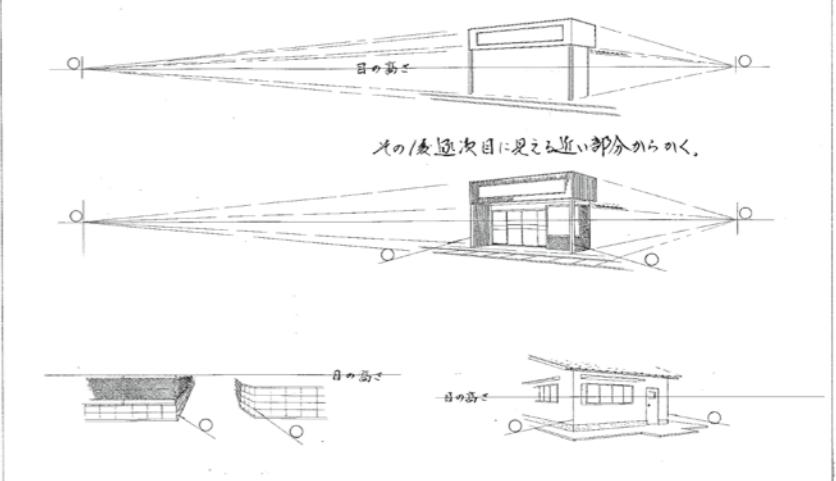
恒久的地物のかき方



5ページ／8 ►

先づ引照点にち骨筋みそいく。

その後逐次に見えし近い部分からいく。

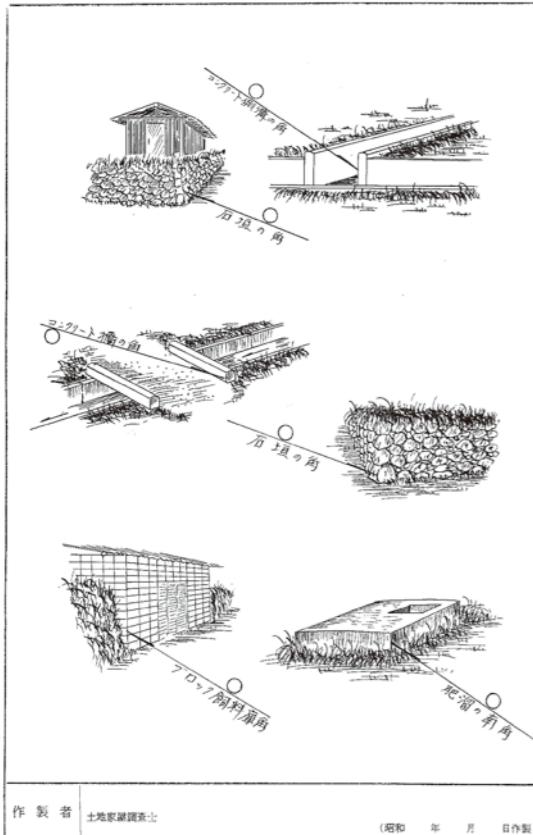


こら、よかばい！

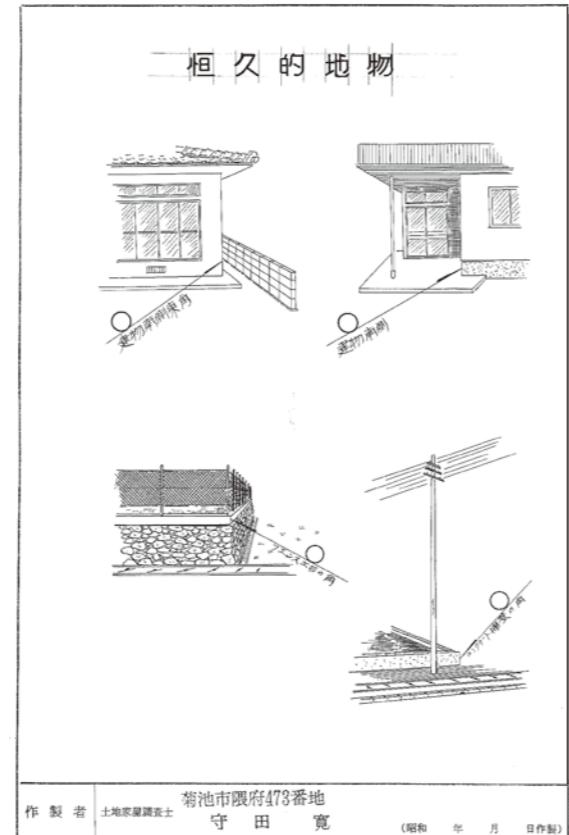
こら、よかばい！

くまモン杭、見～つけた！！

八代支部 長尾 秀美 会員

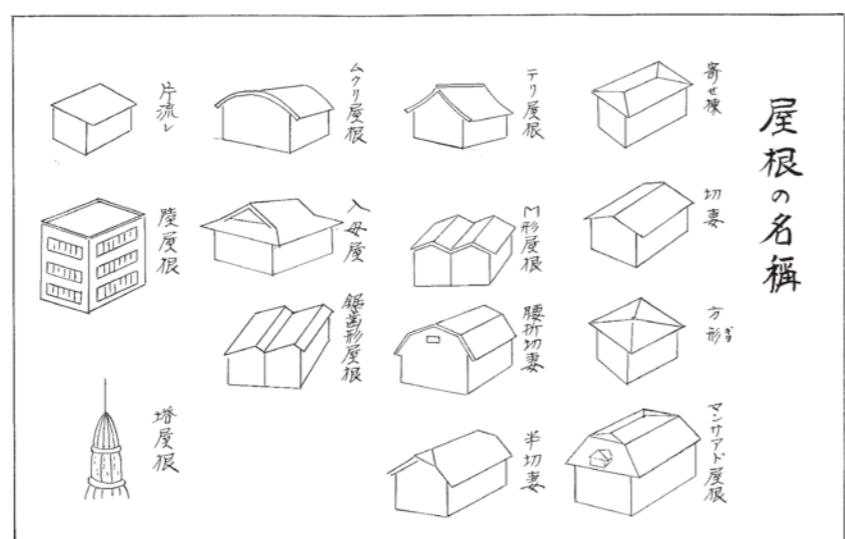


▲ 6ページ／8



▲ 7ページ／8

8ページ／8 ►



松橋町南豊崎を通る県道14号線沿いの豊川郵便局側にありました。

永遠の0（ゼロ）

F. E

ふと思い立って、映画館のレイトショーで「永遠の0（ゼロ）」を観た。

映画の料金が高いと言われて久しく、また、鉄は熱いうちに打てとばかりに、公開後すぐにDVDが発売されるものだから、映画は寝そべって家のテレビで観るものになってきたが、たまに、必ずスクリーンで観るべき作品がある。

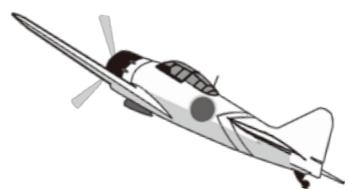
この作品もその一つ。

アイドルあがりの岡田准一という俳優には、何の期待もしていなかったが見事に裏切られた。

若手俳優たちの等身大の演技が光る。

40年前は危なっかしいお姉ちゃんだった風吹ジュン氏も見事。

何より、老境に達した橋爪功、夏八木勲両氏が素晴らしい。年齢、性別、信条によって、受け取り方は様々であろうが、腹に手を突っ込まれて、体の芯を齧づかみにされるような感覚を味わうことは、そう悪くない。



こら、よかばい！

探してでも行きたい方にだけの「こら、よかばい」情報 ❤

某テレビ局の玄関先に、車で通ると見過ごすほど小さなカフェがあります。
店先にテーブルが1つ。
温かい季節には外でお茶を楽しめます。
白を貴重とした内装で、カフェと言うよりギャラリーを思わせる佇まい。
席はわずかに8席。
でも、ゆったりと狭苦しくないレイアウト。
何の期待もなく立ち寄ってビックリ。
出てきた日替わりランチの美味さに唸ってしまいました。
白い器の料理は、妙齢の女性店主に似て上品ですが、まあその美味しいこと。
特に、ご飯が絶品！
どうやって炊けば、あんなご飯が出来るのか。



食事中、笑みを湛えた店主から、「おかずは足りてますか？他にも何かお出ししましょうか？」
と尋ねられたのに2度ビックリ。
話しながら、ごく自然に空の茶碗を受け取って、ご飯をよそってくれます。
なんか、友達ンちの上品なお母さんに、昼をご馳走になってるみたい。
聞けば、ランチは一日8食。
予想外に多くのお客様が来た時は、その日ある物で用意するとか。

腹一杯になった頃合い、陽のあたる外のテーブルに、
コーヒーと手作りクッキーが用意されていました。
なんと心地よい客らしい。

あえて場所は書きません。
600円で出会う、
さりげなく上質な、お・も・て・な・し。
折りがあったら探してみて下さい。
その日一日、なんか幸せな気分で過ごせます。

こら、よかばい！

ネ タ

『こら、よかばい！』の記事がありませんので、何かネタを提出して下さい・・・と部長命令。

さて、どうしようか？シンクタンクの先輩に尋ねた。

先輩：会報の記事ば書くときは、どぎゃん気持ちで書くとや？

私：どぎゃん気持ちで言うても・・・？

先輩：会員の皆さんにたいね「ウ・ラ・バ・カ・リ」の気持ちば込めて書かんばんタイ。

私：「ウ・ラ・バ・カ・リ」・・・ですか？

先輩：あっ、すまんすまん、「オ・モ・テ・ナ・シ」やった。

私：おおっ、そ、そのネタもらいます・・・こら、よかばい！

※ウラバカリ（裏ばかり）→表がない→表なし（オモテナシ）

人吉球磨はひなまつり（2/1～3/31）

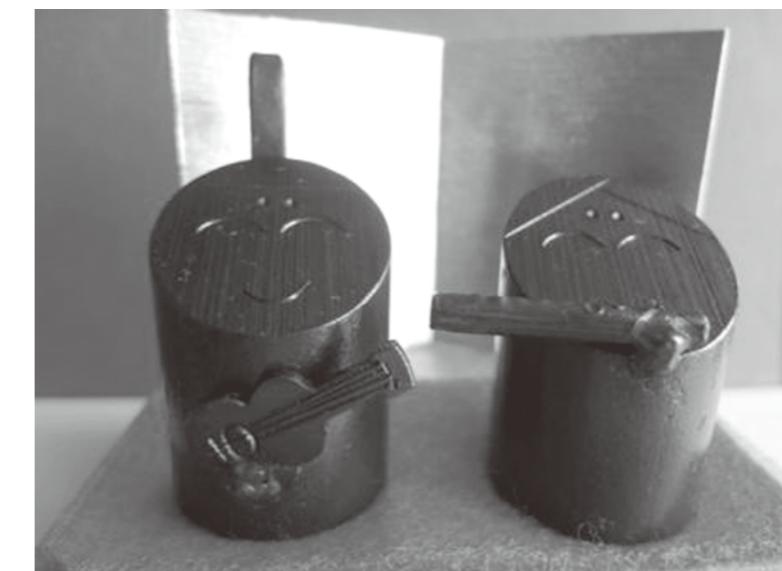
人吉の中心街を流れる球磨川に架かる人吉大橋。

2008年に架け替えられました。

その時、旧大橋から廃材として出た鉄筋の数々。

地元の鍛冶職人（蓑毛鍛冶屋さん）に、その鉄筋で特注ひな人形をつくってもらいました。

『ウクレレ&フルート雛』・・・こら、よかばい！



熊本支部の新入会員紹介 天津匡勝 氏



会員氏名
あまつ ただかつ
天津 匡 勝

事務所所在地
熊本市東区東野3丁目17番16号

はじめまして。 熊本支部 熊本南分会
の天津匡勝と申します。



私は、県立宇土高等学校を卒業した後、九州測量専門学校へ進学し、伯父が経営する株式会社三浜測量設計社へ就職。その後、三角の村上先生の事務所で補助者として登記関係を学び、現在は三浜測量設計社へ戻り土地家屋調査士の仕事と合せて頑張っております。

また、恥ずかしながら私は、村上先生とお会いするまで『土地家屋調査士』と言う職種を全く知りませんでした。そんな私でしたが、村上先生から調査士の魅力を色々と聞いているうちに、段々と興味を持ち、今から15年程前から資格取得のための挑戦を始めました。

いざ勉強しよう！と思って決意したものの、仕事との両立はかなり厳しく、そのうえ飽き性の私、直ぐに挫折してしまい、気づけば取得できないまま8年もの月日が経っていました。そんな根性なしでしたが、平成19年に待望の第一子が生まれ、「こなまじやでけん。娘のためにも、もっとがまださにや！」と、もう一度自分を奮い立たせ、2年後の平成21年に晴れて合格することができました。

しかし、試験合格後も調査士としてやっていく自信が無く、数年間勉強を続けました。勉強をしていても自信となる糧が少なかったので、失敗を恐れず実務で自分の技術を高めていこうと決意し、平成25年6月に調査士として登録しました。

現在仕事は皆無ですが、少しずつ力をつけ、たくさんの仕事ができるようになりたいと思います。

こんな未熟者の私ですので、諸先輩方にはご迷惑をお掛けすると思いますが、ご指導ご鞭撻のほどよろしくお願ひします。

また、折角ですから少しプライベートのことを書きたいと思います。

今年の2月で40歳になります。現在、厄年真っ最中です。(笑)

そんな私には、妻と自慢の娘(5才)、自慢の息子(1才)があり、家族4人で暮らしております。

趣味は・・・特にありませんが、強いて上げるならフェイスブック、ライン、ブログなどで全く面識のない方々との交流が好きです。

休日は、まだ子どもたちが小さいので一日中いっしょに遊んでいます。まあ、子どもたちの元気いっぱいの勢いに負け、昼過ぎにはダウンすることもしばしば…ですが。

でも、そんな子どもたちに癒やされて本当に楽しい休日を過ごしています。

今は子どもたちに夢中です。 ^ 0 ^



娘（5才）



息子（1才）

事務所訪問 阿蘇・大津支部 吉田光宏事務所
菊池郡大津町美咲野二丁目23番12号

会員氏名 吉田光宏
よしだ みつひろ



愛用のバイク

広報：前回（No.282）掲載の松下伸一郎会員からのご紹介です。

松下会員からメッセージです。

松下：いつもお世話になっています。

私は、あまちゃんよりお友だちの方（熊本市出身）が好みなんですね ❤

【はじめに】

昨年は、NHK朝の連ドラ「あまちゃん」が流行った年でした。私も2週目からはまってしまい、早あま、朝あま、昼あま（直後のニュース冒頭、高瀬耕造アナの表情チェック）、夜あま、録あま、土曜日の「まとめあま」と、あまの毎日で仕事との両立には苦労しました。その為に、レコーダーも買い換えました。「潮騒のメモリー」、「暦の上ではディセンバー」、「地元に帰ろう」の歌詞と振付はパーカークトに頭の中に入っています。まだ「あまロス症候群」を引きずっています。そんな中、思い出すのは開業当時、測量機器メーカーの研修所で一緒になった岩手の調査士さんの実家が久慈市だったこと。

一度行ってみたいと思います。→わかる人だけわかればいい※ ('jjj')

さて、今年はどんな年になるのやら。

※「わかる人だけわかればいい」というフレーズの意味が分かる人は通。

さて、平成13年の開業当時、一回寄稿しましたので2度目の登場です。

今回は、事務所の自己分析からです。

【事務所分析】

（質問A）

口から生まれてきたのかと言われるくらい、おしゃべり能力はあると思います。「島原商店街の息子だから説」あり。

（質問B）

人にに対する好き嫌いは激しく、協調性は低いと思います。

（質問C）

開業時点は経験に乏しく、①でしたが、諸先輩のご指導を頂きながら、何とか④までは行ったと思います。

（質問D）

奥深いので、まだまだ勉強中。

（質問E）

上記Aの通り、県外出身者なので、全くいません。

（質問F）

自宅兼用なので、応接態勢が不十分です。いつかは広いスペースでやりたいです。



【工夫】

上記、自己分析の結果、不利な条件がいくつかあります（特にE）。

この状況の中、何か事務所の特徴を出さないといけません。今までやってきた自分なりの工夫など列記させていただきます。

1. もがき苦しみ

県外出身なので、司法書士、不動産業、建設業者等の中に友だち、地縁者等は皆無でした。資格を取ったからといって仕事をもらえるはずがありません。

開業当初は草取りの毎日でした。

日当を頂くために先輩の事務所の手伝いを続けたこともありますし、夜中、レストランの調理場でアルバイトをすることもあります。笑い、けなす先輩もいましたが、名刺配りだってやりました。もちろん、名刺配りをしたからと仕事をくれる人はいませんでした。それでも、今があるのはもがいたからだと思います。

2. 最新技術の導入（単なる新しい物好き？）

これは開業以前のお話しですが、約25年前、大金はたいて上位クラスのCANON Canowordを買いました。今考えると、感熱紙を使う単なるワープロだったかもしれません、ある程度の表計算もできる、当時としては画期的な商品でした。しかも、購入当時、知人から、「面倒でも、最初からキーボードの指の配置を覚えるように」と叩き込まれました。しかもローマ字打ちです。お蔭でブラインドタッチのスピードに関してだけは、調査士会の中で3本の指に入ると自信しております。（^^）

（逆に、下から3本の指に入る自信がある為に、調査士会のボーリング、ゴルフ大会には参加しないようにしています。約20年前くらいでしょうか、あまりにもゴルフが下手で某レークサイドゴルフ場のキャディさんから「ここは、あんたが来っこじや無か！」と怒鳴られたことがあります。）

次に測量CADについてはF社を使用しておりますが、常に新しいバージョンを取り入れる契約をしております。CADソフトが持つたくさんの機能の内、おそらく、実際使っているのは1/10くらいでありバージョンアップのほとんどが未利用のままです。しかし、毎回、いくつかの「これは使えるぞ」機能がありますので、面白いものはすぐに活用しております。

お客様によりますが、最近では見積もりや納品時にKMZファイル（測量図等をGoogle Earthに載せる形式）を渡しております。

登記のオンライン申請については、スタート当時から取り組んでおります。それが何になると言われそうですが、熊本地方法務局管内の2支局でオンライン申請、調査士第1号を取ることが出来ました。でも、これは自分だけの力ではありません。坂本隆一先生が熊本会にいらっしゃるのは幸運でした。同先生における研修やホームページのおかげで、なんとか導入することが出来ました。感謝いたします。

これから始めるという方は、インターネットで「オンライン申請 坂本隆一」と一度検索されると、わかりやすい解説ページが見つかります。

なお、自分にとってオンライン申請の利点と思っているのは

- ・夜9時まで申請書を送信することができる（順番取り）
- ・申請するとPDF受付書が発行される。（ダウンロードし、メールのやり取りをしているお客様へはこれを速やかに送信しています。）
- ・補正もオンラインでできる
- ・完了した場合も電子メールが来ます。

事務所のPCはもちろんのこと、スマホでも受信できるようにしていきますので、納品・請求など、次のステップへの時間が短縮できます。（但し、分筆の場合、登記簿の校合が終わってから、地図の校合という段取りになっています。よって、分筆完了のメールが来ても、地図が終わっていない場合があります。最初のころ、分筆完了のメールが来たからと、すぐに地図証明を取りに行っていましたが、まだ終わっておらず、來るのが早すぎると某出張所長さんから叱られたことがあります。）

2年半ほど前はタブレットを買いました。

画面が大きいので、現場の写真を撮ってきてすぐにお見せしたり、Google地図（ストリートビュー）を使い相談を受けた土地の確認をお客様としたこともあります。先般、スマホ・タブレット版Google Earthのバージョンアップにより、先ほどのKMZファイルも開けるようになりました。

新しい物好きな私が欲しくてたまらないのに、買うタイミングを逃してしまいそうなものがあります。自動車SUBARU XVです。

車高が高く、内装的にもアウトドア派、まさに「測量用の車」です。測量用に最適だと家内を説得したいのですが、XVの発売を知らず、直前に「測量用にと軽自動車」を買ったばかりです。(>_<) マニアにとってはたまらない「ハイブリッドなのに燃費はそこそこという」スバルらしさ。欲しいけど無理…。ああ、悲しい。

ついでに、最後の写真の左手首に付けているのは時計ではありません。

ジャイアントロボを操作していた少年「草間大作」君が付けていたものと似たような機能を持つ機器です。

3. ペン習字教室

新しいもの好きといながら、最近、どうも気になってきたことがあります。

WindowsやMacintosh等OSの進歩により、だれでもパソコンが使えるようになったことです。パソコン等できれいな文書を打つと、最初のころはすごい、そこまで丁寧してくれたと喜ばれたのですが、ここまで普通になると、心を込めたにしてもそれが伝わりにくくなっていました。

そこで、着目したのが「手書き」です。

昨年、4月から12月まで、大津町の交流施設オーパスで開催されている城戸泰代先生



の「ペン習字教室」に在籍しました。

習字においては当然、芸術性も身に着けることができますが、まずは、字を美しく正しく書く技術、基本を勉強することが出来ました。最初は、文字の中心を揃えるという単純なことを習いました。これだけでも字が見違えるほど立派になります。また、気持ちが落ち着けばいい字が書けますし、いい字が書ければ心が落ち着きます。

まだまだ未熟ながら今年の年賀状は、裏表とも手書きで書いてみました。絵も教室で習った手作りの技法です。とても疲れましたが、何人かの方に一字一字気持ちがこもっていたと、お礼を言われたのが嬉しかったです。

4. あいさつ教室

3年前、大津町の男女共同参画啓発事業としてあいさつ教室がありました。参加してみると、元TKUに在籍された橋本絵鯉子先生のご教授で、生徒のレベルに合わせたとてもわかりやすい講座でした。

「あいさつ」にも、技術・要領があり、ちょっとした工夫で相手への伝わり方が違ってくることがわかりました。受講後、実施してみたら効果がありました。

ただ、手書きもあいさつも継続すれば技術が向上しますが、油断するとすぐ下手になります。何とか継続したいものです。

5. 背広を着用する

高田俊宗会長から極力、背広を着るようにご指導いただいております。

土地家屋調査士は測量等、外の仕事が多く、作業服姿を中心となってしまうのは仕方ありませんし、人間の中身は見かけによると限らないのも事実です。だからと言って、どんなシーンでも作業着というのは業界としていかがなものかという事の様です。

もちろん、私も開業以来、ほとんど作業着でした。

数年前、会長からこのご指導を頂き、実践してみたところ、自分自身の背筋が伸びたのはもちろんのこと、お客様の背筋も伸びました。背広を着る究極の効果は「売り上げが上がる事だ。」とのご指導です。私の恩師が「形は心の表である。」とおっしゃっていました。背広を着ることも一つの礼儀ではなかろうかと思います。

大事な打ち合わせが急に入ったとしても、数分あれば着替えられます。ぜひ、継続したいと思います。

6. 勉強

登記のことも測量のことも、まだまだ知識不足なので勉強し続ける必要があります。

何人かの方には教えてもらつてばかりで恐縮です。その中でも、熊本会には他県会からも講師要請がある島田宗雄先生がいらっしゃいます。事務所が近く恵まれております。基準点測量、GPS測量、許容誤差の考え方、ヘルマート変換等、当事務所の測量の基礎を作っていただきました。

7. 値引きの要求をしない

測量機器、事務用品、その他備品、自動車、いろんな商品を購入しますが、値引きの要求をしたことは一度もありません。開業以来、これだけは守っています。

背広の話と同じで、取引会社さんへ紳士的に対応すれば、相手も気持ちよく応じてくれます。私にとって、取引会社さんからの情報も大切です。継続して成り立つてもらわなければなりません。その為には、相手方にも適切な利益が必要です。



札幌市大倉山ジャンプ台にて
飛躍したいという気持ち
を込めて…。

お正×2(おしょうがつ)

熊本支部 吉里純一

目前の利益だけを考えれば、値引きの要求をするのに越したことはありませんが、次からは見積りに乗せてくるのは当然の流れです。こちらが値引き要求しないことを徹底すれば、相手は勝手に適正価格してくれます。駆け引きに頭を使わなくてよいので、気持ちの良い仕事ができます。(もちろん、商品の機能、性能については、細かく確認し、気に入った物しか買いません。)

ここで、やっと私の好き嫌いが激しいというお話を。

取引会社さんに対して価格については上記の通りですが、下記については別です。

- ・初めて事務所に来られるとき、運転しながら携帯で場所を尋ねる人がよくいます。近所の方が事故に巻き込まれたらいけませんので、まず、運転中かどうかを確認し、そうであれば、まず、「止まってくれ」と怒鳴ります。一旦止まって、道順を聞いた方が絶対理解が早いはずです。
- ・事務所前等でたばこを吸う人も結構います。その方たちには、「たばこは好かんとです。」とはっきり言わせていただきます。
- ・昨年、新しい測量器械への買換えにあたり、2社の機器を検討することにしました。今までと同じメーカーがよからうと、ほとんど絞りかけたところ、デモの時、ポケットに手を突っ込みながらの説明だったので出入り禁止と致しました。もう少し、柔軟に人と付き合えばいいのですが、だめなものはだめですね。上記の通り、事務所のマイナス面をいろいろ工夫しながらカバーしているつもりです。他にもたくさんの諸先輩方に助けていただいております。この紙面を借りて御礼申し上げます。

【筆界調査委員の拝命】

最後になりますが、平成26年1月29日、熊本地方法務局阿蘇大津支局において、支局長中川そよ子様より筆界調査委員を拝命いたしました。(再任)

当事務所の通常業務は、菊池郡近辺中心で、早くから地籍調査が行われているところであります。しかし、県内各地、状況は多種多様。委員として筆界特定事件を受け持った場合、速やかに地区の特性を把握する必要があり、その重要な職務に責任を感じております。

今後とも皆様方のご支持、ご支援、ご助言を賜りますようお願い申し上げます。



筆界調査委員任命式
左) 阿蘇大津支局長 中川そよ子様

広報：次号にご登場いただく方をご紹介ください。

熊本支部、西分会の内田 貴久 会員
を紹介します。



孫娘（2歳）と遊ぶとき
がある。

福岡県に住んでいる。
孫のおもちゃの中に電話
機がある。

コードレスの形をしてい
る。

ボタンのひとつを押すと「ミツル病院です。どうなさいましたか。」と電話機が応答する。

何度も孫とそれで遊んでいるのだが、ある日妻に「ミツル病院です。」とまねして言ってみた。

「ピープル病院でしょ。」と妻が言う。

「えっ!!」孫の親でもある娘にも聞いてみた。「ピープル病院よ。」私の耳が変?何度か電話機のボタンを押して聴いてみたが、「ミツル病院」に聞こえる。この先どうなるか不安でいっぱいである……(- ;)

正月に帰省していた息子が東京へ帰るので、福岡空港まで送っていくことになった。

Uターンラッシュで渋滞しているかもしれない一般道を走る。久留米市までは国道209号線、櫛原バイパスを通って国道3号線の少し手前で県道17号に左折する。この道は鳥栖筑紫野道路である。途中から自動車専用道路みたいにインターチェンジが設けられている。城戸ICで降りて国道3号線へ、九州自動車道太宰府インターのところから県道574号を走る。10分くらい行くと福岡空港が見えてくる。

夕食をとるために「ひらお」という天ぷらの店に入る。行列が店の外にまで続いていたが、並ぶ。そこへ、突然バラバラ音がして、雹が降ってきた。1月5日18時頃である。

この店は全席カウンター式で3グループに分かれています、全部で45席くらいある。

やっと店の中に入り食券の自動販売機で天ぷら定食を買った。しかし、まだそこから長椅子に座って並ぶ。ずっと見て前には、50人位はいそうだ。次々と列は進んでいき、やっとカウンター席に座ることができた。

イカの塩辛、高菜漬け、もやしの中華風和え物、が自由に食べられるようカウンターに置いてある。小皿に取り分けて食べる。普通塩辛はしおからく臭みもあるので苦手な人もいる。この店のイカの塩辛は足や身で作られており、内臓はない。ちょっと違う塩辛なので、おいしい。先入観を捨てて食べてみた方がよい。

高菜漬けは普通においしい。

もやしの中華風和え物は、ほかでは食べたことがないシャキシャキしたもやしに酸味、甘み、ごま風味が感じられる。この三品だけでご飯が少なくなる。

金属トレイに金網が敷いてありその上に揚げたての天ぷらを乗せてくれる。天つゆに大根おろしが入っている。ピーマン、カボチャ、白身魚、キス、鰯、芋、イカと次々にくる。

抹茶塩、カレー塩がある。

ご飯を先に食べ過ぎていて、天ぷら用に少し残しておけばよかったと後悔する。

長く待った甲斐あって満たされた。

さあ、そろそろ空港へ行かないと。

息子と共に席を立った。





ヨーロッパの魅力



今日は1月2日。締切が迫っているので、そろそろ書かないといけないとは思いますが、果たして何について書くべきか非常に悩みます。私の趣味として、映画鑑賞、音楽鑑賞、テニス、旅行等があるのですが、今回は海外旅行について書いてみようかと思います。

土地家屋調査士になる前の私は、オランダ資本の半導体製造装置メーカーのエンジニアをしており、出張ばかりの生活でした。半導体業界には景気の波があり、忙しい年になると、年の3分の2以上は出張で熊本にいない状態でした。

平成16年に会社を退職しました。辞める直前の2年間は新潟の長岡とアメリカのアリゾナを行ったり来たりの生活を送っていました。今考えると、よくそんな生活を14年近くも送っていたなあと、呆れると同時にゾッとなります。20代の時に土地家屋調査士という仕事を知っていたら、かなり人生が変わっていたと思います。

さて、最初の海外体験は、確か25歳の時でした。出張先はアメリカのノースカロライナのラレーダーラムにある三菱の半導体工場でした。ちょうど、ロドニー・キング事件に関するロサンゼルス暴動の後だったので、出発前から、かなり緊張していたのを覚えています。ただ、この時の私の役目は、先輩のベテランエンジニアのサポートと通訳だったので、若干気楽だったかも。滞在日数は10日ぐらいでしたが、初めての海外ということもあって、見るもの全てが新鮮で、あつという間の10日間でした。その後は国内出張のみでした。

次の海外出張は、約4年後のイギリス（正確にはスコットランド）でした。アメリカとは違い、イギリスは好きな国の一つだ

八代支部 端 俊 彦

ったので、1か月の滞在は非常に有意義で楽しいものでした。このイギリス出張から戻って間もなくドイツへ長期出張に行くこととなりました。

滞在先はエシュバイラーという小さな町で、オランダやベルギーにも近い場所だったので、土曜、日曜の休みを利用して、あちこちを小旅行しました。それがきっかけで旅行が大好きになり、仕事ではなくプライベートでも旅行してみたいという気持ちになりました。

他には、アメリカのオレゴン、テキサス、台湾、上海等に出張で行きましたが、自分にはヨーロッパの街並みや雰囲気が合っている感じがしました。

仕事ではなく夏休み等を利用し、全て自分で手配して行った最初の国は、デンマーク、スウェーデンでした。その後もヨーロッパの国々に遊びに行きました。個人的にはドイツが大好きで、住んでみたいと本気で考えたことがあったくらいです。ドイツの好きな点は、ヨーロッパにおいて割と時間に正確（但し、日本には及びませんが・・・）、交通機関はほぼ時間通りです。ドイツ人は職人的気質で、個人よりも団体の方が力を發揮する点が日本人に似ています。アメリカ人やイギリス人、オランダ人、中国人、韓国人、台湾の方たちとも仕事をしましたが、私はドイツ人が一番働きやすいと感じました。また、ビール好きとしては、種類が豊富な上、値段が安いのが魅力的です。

それぞれの国について、色々と感想があるので、長くなってしまうので、ここでは割愛します。

海外旅行は平成18年の年末から年始に行ったフランス、ベルギーが最後なので、時間があればまた、どこかヨーロッパの国に行ってみたいと思っています。



ヨーロッパの魅力 端 俊 彦



幻想的な修道院モン サン ミシェル。
対岸から歩いて行けます。



本当に傾いていたピサの斜塔。傾き方が微妙です。螺旋階段で上まで昇ってみました。



アルル郊外にあるゴッホで有名な跳ね橋。



円形闘技場の上から見たアルルの街並み。きれいな赤い屋根が特徴です。



ヨーロッパの魅力 端田俊彦



美しい湖畔の町オーストリアのハルシュタット。岩塩が採れる街としても有名です。



クリスマスイルミネーションが綺麗なフランスの有名デパート、ギャラリー・ラファイエット。



バケツ一杯程のムール貝。食べてしまえるか心配したが、心配は無用でした。



中世の面影を残す美しい街ブルージュ。夏は観光ボート遊覧をお勧め。

● ドイツの写真を紹介したかったのですが、メモリーカードがどこにいってしまったのか分からず……間に合いませんでした。

※ 次号の執筆者には、天草支部の原田朋秀先生を紹介します。



ミネソタの卵売り

人吉支部 佐無田 学



先輩と新年会。

私：先輩、そろそろカラオケ歌いましょうか？

先輩：じゃんな、なんば歌う？

私：最近、昭和の歌に凝つとつですよ。

先輩：昭和の歌で、どぎゃん歌や？

私：え～と、灰田勝彦さんの【森の小径】、暁テル子さんの【東京シャンボイ】や【ミネソタの卵売り】とかです。

先輩：そらまたえらい古か曲ね「コッコッコッコッコ、コケッコ～♪」やろ。

私：じゃつじゃつ、そぎゃんです。

先輩：卵売りね・・・ククッ。

私：ククッて、なんか可笑しかとですか？なんか面白か話のあつとですか？

先輩：フフ、あつとたい。聞きたかや？

私：はい、聞こごたっです。

「ゆでたまご」

あるとき、じいちゃんが、孫ば連れて温泉に行きなったげな。

じいちゃんは、孫に風邪ばひかせんごとと思って、長う入らせたて。

そしたら、孫が真っ赤になって茹で蛸のごとなつたて。

そいば見たじいちゃん、思わず「これがホントとの『ゆでたまご』たい」

(ゆで卵・茹でた孫)

「にたまご」

あるとき、じいちゃんが、双子の孫ば温泉に連れて行つたげな。

じいちゃんは、2人の孫に風邪ばひかせんごとと思って、長う入らせたて。

そしたら、孫達が2人とも同じごと左足から入つて、また同じごと右足から出る。

上がつたら、2人とも全く同じで、鍋で煮たごと真っ赤つかつやつたげな。

そいば見たじいちゃん、思わず「こらあホントにの『にたまご』ばい」

(煮卵・似た孫)

「なまたまご」

あるとき、じいちゃんが、孫ば連れて温泉に行きなつたげな。

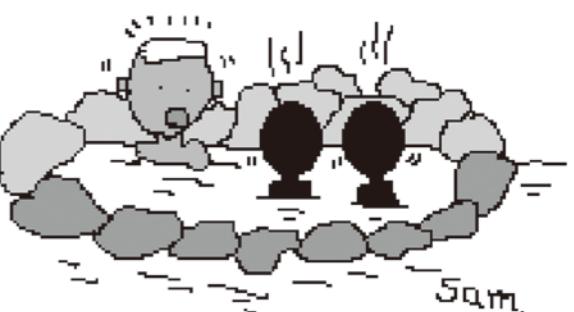
じいちゃんは、孫に風邪ばひかせんごとと思って、長う入らせたて。

そしたら、孫が真っ赤になって「じっちゃん、もう、あづぐで入つてらんねえずら～」

そいば見たじいちゃん、思わず「これがホントとの『なまたまご』やら」

(生卵・訛つた孫)

まあよう、にたまごばい



憧れの東京よみうりカントリークラブにて

山鹿支部 中 島 英 司

 みなさん、新年明けましておめでとうございます。お正月はいかがお過ごしだったのでしょうか？私は、ゆっくり休みが取れるお正月を毎年楽しみにしているのですが、例年あつという間に終わってしまい、三社参りに行くのがやっとです。今年も例年通りのお正月でした。

さて、一昨年の11月に行われた、日調連主催の「東日本大震災復興支援」チャリティーゴルフ大会の模様をご紹介したいと思います。私も含め、山鹿支部にはゴルフ好きな先生が結構いらっしゃるのですが、遠方で行われるため、これまで日調連のゴルフコンペには縁がありませんでした。ところが、毎年参加されておられる高木昭次名誉会長からお誘いがあり、話を聞いてみると、なんと、今年はあの東京よみうりカントリークラブで行われるというではありませんか。ゴルフファンなら誰もが一度はラウンドしたい憧れのコースに行けるということで、山鹿支部から6名参加することとなり、そして私は幹事を務めることとなりました。初めての東京なので全く勝手が分からず、悪戦苦闘しながらもなんとか遠征計画を立てました。コンペの前日に東京入りして、新宿に宿泊、夜は歌舞伎町、そして翌日のゴルフに万全の態勢？で挑むという計画です。

お昼前に山鹿を出発して、午後4時前に新宿に到着しました。早速チェックインを済ませ、しばらく自分の部屋で休憩した後、歌舞伎町に繰り出します。楽しみな気持ちとちょっと不安な気持ちで複雑です。歌舞

憧れの東京よみうりカントリークラブにて 中 島 英 司

伎町の通りに入ると、頭上に「優良店は絶対に客引きはいたしません」の大きな垂れ幕がありました。何気にその垂れ幕を見ていると、なんと、その垂れ幕の真下で、すごく怪しい客引きのおじさんにしつこく付きまとわれました（笑）。垂れ幕、1枚じゃ足りません。すっかり客引きのおじさんに出鼻をくじかれた我々は、ご飯を食べた後1軒だけ飲み屋さんに行って、本当に翌日のゴルフに備えてホテルへと帰ることができました（残念）。

いよいよゴルフ当日。ホテルからゴルフ場までは高速道路を使っても1時間程かかる道のりで、日調連からバスが用意されておりました。前夜祭が行われた京王プラザホテルの正面玄関に6時集合となっていて、私たちは少し早めに京王プラザホテルの正面玄関に到着し、余裕でバスの到着を待っています。5分前になり、2分前になり、んっ、なんかへん。どう考へてもこの時間にバスがここに来ていないのはおかしい。あわてて電話で確認すると、とっくに皆さんご搭乗済で出発する寸前でした。正面玄関と思っていたのは、なんと裏口だったのです。猛ダッシュでバスに乗り込み事なきを得ました。それにしても立派な裏口でした（笑）。

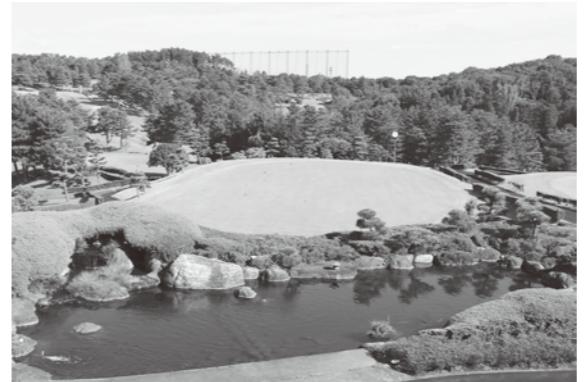
さすがに超名門のゴルフ場、格式あるクラブハウス、美しいコースとともに最高で、自然とテンションも上がります。そして、組み合わせ順に従ってスタート開始。憧れの東京よみうりカントリークラブといざ勝負です。と、意気揚々とスタートしたのは良いのですが、当然のことながら簡単なコースであるはずもなく、見事に東京よみう

りカントリークラブの洗礼を受けてしまう結果となりました。しかし、スコアのことは置いといて、ラウンドは十分に楽しむことができました。何より、1ヶ月後に同じコースを石川遼君らトッププロがラウンドするかと思うと興奮が止まりませんでした。

プレイ終了後に表彰式が行われましたが、すぐに熊本に帰らなければならない私たちは表彰式に最後まで参加することはできませんでした。結局、熊本に着いたのは夜中の11時を過ぎていたと思います。多少強行軍でしたがなんとか無事に帰ってくることができました。

今回は、本当に貴重な、そして素敵な体

験をすることができました。私のゴルフ人生の中で大切な宝物の一つとなったことは言うまでもありません。その後、私たちがプレイした僅か1ヶ月後に男子ゴルフの日本シリーズが同じゴルフ場で開催され、実際にラウンドした時の場面をオーバーラップさせながら、少し特別な気持ちでテレビを観戦していました。最後にものすごい大逆転劇があり、最終18番ホールのグリーンを思い浮かべて、とても興奮しました。もう一度このコースをまわる機会はおそらくないでしょうが、毎年この大会が行われるたびに、楽しかった「東京よみうりゴルフツアーワー」での出来事を思い出すことでしょう。



東京よみうりカントリークラブ



鳴り岩の湧水・・・「神風連の変」の跡

熊本支部 田 口 一 法



一昨年から補助者が1名おりますが、なかなか仕事を覚えようとせず困っております。資格を目指すということで、現場の仕事以外は極力時間をあげておりますが、自宅の近くにあります神風連のお墓が荒れていますと言つて、仲間を集めて工事みたいなことをやっておりました。何やら新聞沙汰となりましたので、ここに紹介します。

明治9年に起きた「神風連の乱」ですが、正式には「乱」ではなく「変」と、熊本市史に書かれているそうです。

なぜ神風連と呼ぶか

【敬神党の義挙】

明治九年十月二十四日、明治政府が発令した廃刀令や断髪令などの欧化政策で日本の制度や習慣、風俗などが奪われることに憤慨した敬神党は一死殉國の覚悟を決め、欧風米俗の侵入を排除することが救国の道と信じ、歐米式の近代兵器で武装した明治政府軍に対してあえて古来の日本刀と槍のみの装備で兵を擧げ、一夜壮烈に戦います。

このような方法で反乱でないことを証明し、勝つことを目的とせず国柄や精神性を護ることを目的とした純真な戦いは歴史上例がなく、まさに神事を行い神慮（神の御心）を伺いて成さしめた、義挙でした。

顕彰 田口裕也、有志一同



熊本日日新聞社 H25.11.3掲載



現地（西区花園七丁目）の写真



鳴り岩の湧水・・・「神風連の変」の跡 田 口 一 法

この場所は、崇城大学前駅から車で数分くらいの所にあります。

また、すぐ横には、金峰山水系「鳴岩の湧水」があります。

高さ10メートルほどの岩の下部から湧水しており、ホースで水場に引かれています。

平成の名水百選の一つです。



平成21年3月に熊本水遺産登録



このような事に一所懸命精を出す息子にエールを送ります。

しかしながら、資格試験にも精を出して欲しい。

親父としましては、「そんな暇があるならもっと勉強しろ、仕事を覚えろ」と文句も言いたくなります。

一体、いつになつたらお前も「士」になれるのかな？

さむらい

ドイツ旅行

熊本支部 松本英明



皆さま、私松本英明は、
昨年の6月に結婚しました。
ご多用の折、お祝いに駆
けつけて下さった皆さまに、
この場を借りて感謝申し上
げます。

さて、もちろんこのドイツ旅行とは、新
婚旅行のことです。

妻の叔母がドイツ在住で遠方のため、私
たちの披露宴に出席していただくことが叶
いませんでした。私としては、この機会に
きちんとご挨拶に伺いたく、新婚旅行をド
イツ訪問と決めました。

ドイツではたくさんの方の歓迎を受ける
ことができ、伺って良かったと思える時間
を過ごしました。

ただ、「初の海外旅行」で悟ったのは、
旅は意外と疲れるということでした。おかげ
でいろいろと得難い体験をしました。

今回の旅行では1週間かけて、
ローテンブルク：(古い街並みが可愛らしい
ドイツ有数の観光地)



ローテンブルクの風景

ストラスブル：(ドイツ国境沿いのフランスの町)

フランクフルト等を楽しみました。
さまざまなことがあった中から、特に印象に残った出来事をいくつかご紹介します。

国内編

成田へ向かう国内便の飛行機で、私たち
の席に誰かが座っていました。間違って座
られていたのが妻の大学時代の恩師夫妻だ
と分かり、まずびっくり。しかも開口一番、
「結婚おめでとう」と言われ、さらにびっ
くりしました。

聞けば、ご夫妻は、ギリシャで開催され
る学会に出席するための旅行とのこと。帰
国も同日で、偶然にも帰りの高速バスでも
再会しました。

ドイツ到着編

フランクフルト空港では叔母夫婦が出迎
えてくれ、叔父（ドイツ人です）の運転で、
まずは最初の宿泊先であるハイデルベルク
(熊本市と友好都市)に向かいました。

ホテルに荷物を置いて、夕食のために二
人でレストランに行ったところ、料理が来る
前に、私はテーブルに倒れこむように寝
てしまいました。

初の海外旅行。そして、11時間もの長時
間のフライトで、思いのほか疲れていたよ
うです。飛行機の中では眠れず、結果的に
24時間起きっぱなしの状態でしたので無理
もないですね。

ドイツ家庭の夕ご飯とサッカー観戦編

ローテンブルクのお土産屋さん（叔母の

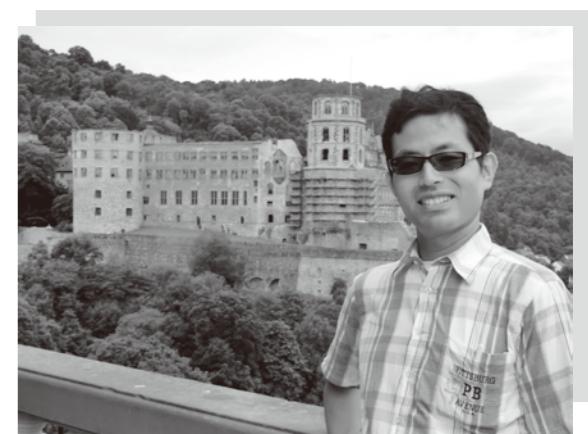
ドイツ旅行 松本英明

まとめ

今回の旅行では、個人旅行ならではの経
験ができ、ゆっくりとした時間を過ごすこ
とが出来ました。

ドイツは広い国なので、今回の旅行では
行けなかったところ、できなかったことが
まだまだたくさんあります。

機会があれば時間を作って、妻と一緒に
また行きたいなと思っています。



ハイデルベルク城

■ 次回の執筆者には、
八代支部の正林 浩幸 先生にお願いし
ます。



西分会からお祝いの言葉が届いており
ます。

西分会（再編成前）は、皆さん仲が良く、
飲み方などの出席も良いそうです。

ただ、飲めない会員も多いことから食べ
るもの充実した会になるそうです。

（お祝いの言葉は次ページ）



フランクフルトの5つ星ホテル外観



松本先生に内緒のサプライズ編

♥♥ 秘蔵写真 ♥♥



西分会（再編成前）より

松本先生、おめでとうございます。

西分会でもお祝い会をしましたので、何度めかのお祝いの言葉になりますね。

しかし、お祝いの言葉というのは、何度言ってもいい！実際にいいもんです。

おめでとう！！！

司会者Kより

ご結婚おめでとうございます。

披露宴では誓いの言葉、二次会では ああへん と仲の良い姿を見せていただき 友人として大変嬉しく思っています。

これからも末長くお幸せに ^^\n

■宮崎県延岡市にて撮影



三方（散歩）の妖精
(手を繋ぎ、海に恐る恐る近づく兄妹)

■国土調査が最近終了した地区のお客さんから、自宅敷地の測量を頼まれて現地へ行った。

境界杭が当然あるはずと思って見て回るが、何故か無い。

お客様：「なんば しょんなはっとな？」

私：「いや、境界杭があるかなと思って探しります。」

お客様：「ああ、杭はちゃんとあるよ。」
と、納屋に案内された。



納屋の棚には、引き抜かれ、綺麗に洗われた杭が、整然と並べられていた。

これって、ちゃんとある、と言うのだろうか。

■2年前の新年号（2012年）で、おせち料理が重要文化財になるかも？と【元旦からファミレスは大賑わい】さんから投稿をいただいていた。

2013年12月、和食がユネスコ無形文化遺産に登録された。大当たり！

祖先の知恵を見直してみた。

魚には大根=魚のタンパク質の分解を大根の酵素が助ける。

・煮魚に煮大根・刺身につま（大根）

・焼き魚に卸し大根

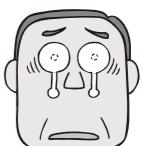
[大切にしたい、日本人の知恵]

■広報委員会での会話

広報委員：最近、なんか面白いことはなかったですか？

Y委員：私は生真面目だけん、な～んも面白いことはありません。

広報委員：その答えが1番おもしろか～！
[いつから生真面目？]



[なんで？]

■初使いの鎌。

草に向かって一振り。

ガツーン

ボキッ

石に当たったらしい…(涙)



[やっちゃんた～]

■女房が新しい手触りのいい毛布を買ってきて、毎日愛用している。

ある日、ソファーでゴロ寝するとき、その毛布を被ってみた。

確かにフワフワで気持ちいい。

買い物から帰ってきた女房が、私を見るなり「あ～っ！」と言った。

次の朝、その毛布は洗濯物の一員になっていた。

おい、おまえ・・・。

[受難 I]

広報：奥さんの気持ち、わかる～！って 女性が言ってますが…。

男には分かりたくない。



■食卓の私の席に猫の足跡。

妻：「大丈夫、死にゃあせんよ。」

と、拭いてもくれない。

私が帰ってきて歩いた跡を嗅いでいる猫に、

妻：「こらっ！お腹こわして死ぬよっ！」
と言っていた。

[受難II]

広報：またの投稿をお待ちしております。

■実は甘いものが苦手で、伺った先で出されると、断るのに苦労する。

苦し紛れに、

「いや、私、糖尿なんで」と言ったところ、

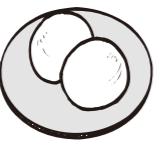
「ああ、それは・・・」

と即座に引っ込められた。

いや、そこ、突っ込むところなんですか

ど・・・。

糖尿に見えます？見えます？



[お年頃I]

■けっこう若い人たちとの付き合いがある。年齢・性別を越えた気さくな関係で気に入っている。

いつものように歓談していると、

大学生：「ねえねえ、Fさんぐらいの中年になると、実際のとこどうなん？」

と、無邪気な笑顔で尋ねてきた。

「うん、それはね・・・」

と答えて、固まってしまった。

たった二文字がこんなに重いとは・・・。

[お年頃II]

■建物調査に行こうとして道に迷い、道を尋ねようと、ちょうど通りかかった女子高生に、

「あ、ちょっと済みません」と言いかけたら、

「いえ、いいです！」

と言って、足早に立ち去られてしまった俺、そんなに怪しいか？

[若ければ違った？ はい、お年頃III]

■送られてきたメールに○○おばちゃんとあった。確かになんだけど、立派なおじさんにわざわざ言われんでも…。

メールって、登録名のまま表示されるなんて知らなかつた。

気をつけようっと！！

[お年頃IV]

■子ども対象のイベント会場での出来事。各、ブースでは順番待ちの長蛇の列。

①子どもにたくさんの経験をさせたいあなたは、親が順番待ちをして子どもにはなるべく体験を中心にしてさせる。

②体験数よりも、子どもにも順番待ちをさせる。

★さあ、あなたはどっち？

正解：子どもに「並ばせる」です。

待って、やっと出来ると喜びが大きくその時間を大切にするのだそうです。

並んでもらった子どもは、それが半減するのだとか。

本当か否か、ジッと見ていると分かるので親御さんも観察してくださいとの事でした。

譲ってください！のコーナー

①ステレオのアンプを探しています。

転がっているので構いません。

どなたか譲ってください。

②昔の映画のDVDが欲しいのですが…。

処分を検討されている方は、いらっしゃらないでしょうか。

常任理事会

第5回常任理事会

日 時 平成25年8月9日(金)

場 所 本会会議室

出席者 会長・副会長・各常任理事

議 題

1. 会費納入状況報告
2. ボウリング大会結果報告
3. 専門士業連絡協議会出席結果報告
4. 人間ドック助成金について
5. 原点清掃について
6. 会員必携見直しについて
7. 境界管理センター室の使用について
8. 日調連ゴルフ大会景品選定報告
9. 会員証用カードプリンター購入報告
10. 次回常任理事会の開催日について
11. 平成26年度総会開催会場について
12. 駐車場看板について（公団協会名称変更の為）

第6回常任理事会

日 時 平成25年9月19日(木)

場 所 本会会議室

出席者 会長・副会長・各常任理事

議 題

1. 会費納入状況報告
2. 会費免除申出書報告
3. 第2回CPD研修会結果報告
4. 土地家屋調査士法の規定に違反する事実の有無についての実態調査について
5. 火災保険について
6. 平成25年度における大規模災害対策基金の募金について
7. 個人情報漏えいに対する保険について
8. 暮らしの総合相談所への土地家屋調査士の派遣について
9. 境界管理センター改修工事について
10. 地籍問題研修会（賛助会員）入会について
11. 平成26年度総会開催日について
12. 絵本「じめんのボタンのナゾ」増刷について
13. 登記申請業務の下部委譲に伴う委任事項の変更について
14. 上期事業実施報告及び下期事業計画（案）の提出日について
15. 次回常任理事会の開催日連絡

理事会

第7回常任理事会

日 時 平成25年10月19日（土）
 場 所 本会会議室
 出席者 会長・副会長・各常任理事
 議 題
 1. 会費納入状況報告
 2. 原点清掃参加者状況について
 3. 平成25年度上期各部事業実施結果報告
 4. 平成25年度下期各部事業実施計画（案）について
 5. 会館外壁補修工事について
 6. 第4回理事会議題について
 7. 規則改正について（案）
 8. 境界管理センター改修工事について
 9. 次回常任理事会開催日について

第8回常任理事会

日 時 平成25年11月8日（金）
 場 所 本会会議室
 出席者 会長・副会長・各常任理事
 議 題
 1. 会費納入状況報告
 2. 九州ブロック協議会会长会議結果報告
 3. 九州ブロック協議会担当者会同結果報告
 4. 第3回CPD研修会結果報告
 5. 各支部規則改正承認願
 6. 玉名市役所の相談室窓口設置について
 7. 次回常任理事会開催日確認について

第9回常任理事会

日 時 平成25年12月6日（金）
 場 所 本会会議室
 出席者 会長・副会長・各常任理事
 議 題
 1. 会費納入状況報告
 2. 会員名簿について
 3. 専門士業連絡協議会引継会報告
 4. 絵本「じめんのボタンのナゾ」の配布先について
 5. 事務局長採用について
 6. 法務局への年末・年始の挨拶について
 7. 次回常任理事会の開催日について

第4回理事会

日 時 平成25年10月19日（土）
 場 所 熊本テルサ
 出席者 会長・副会長・常任理事・理事・監事
 議 題
 1. 会費納入状況報告
 2. 第1回全国会長会議結果報告
 3. 「地図の源」原点記念碑清掃実施報告
 4. 平成25年度上期各部事業実施結果報告
 5. 平成25年度下期各部事業実施計画（案）について
 6. 規則改正（案）について
 7. 固定資産廃棄処分について
 8. 人間ドック助成金について
 9. 未登記建物と狭隘道路に関する調査報告について
 10. 境界管理センター室について
 11. 会館外壁補修工事について
 12. 第62回定期総会の開催日及び会場の連絡

会務報告

月日	曜	項目	場所	概要
8・3	土	第24回親善ボウリング大会	宇土バスカワールド	14時00分
8・9	金	第5回常任理事会	本会	14時30分
8・11	日	九州ブロック会長会議	福岡市	高田会長
8・28	水	第3回ADR運営委員会	本会	15時00分 菅村センター長 他
		暮らしの総合相談所	パレア	13時30分 末次盛一会員
9・6	金	第2回CPD研修会	県立劇場	10時00分 高田会長 他
		専門士業 大懇親会	ホテルキャッスル	
9・19	木	第6回常任理事会	本会	14時00分 高田会長 他
9・21	土	ADR研修会	流通情報会館	13時30分
9・25	水	暮らしの総合相談所	パレア	13時30分 松本英明会員
10・6	日	法務局！休日相談日	県下法務局(8カ所)	
10・9	水	中間監査会	本会	10時00分
		第7回常任理事会	本会	14時00分
10・12	土	原点清掃	阿蘇市西湯浦	10時30分
10・16	水	第1回全国会長会議	東京	17日まで 高田会長
10・19	土	第4回理事会	テルサ	13時00分
10・23	水	熊本行政なんでも相談所	パレア	10時00分
10・26	土	支部長協議会	阿蘇	
		九州ブロック会長会議及び担当者会同	佐賀	27日まで
10・28	火	九州ブロックゴルフ大会	佐賀	
10・30	水	第4回ADR運営委員会	本会	15時00分 菅村センター長 他
11・2	土	第3回CPD研修会	県立劇場	10時00分 高田会長 他

月日	曜	項目	場所	概要
11・8	金	第8回常任理事会	本会	14時00分
11・10	日	県下一斉筆界(境界)特定相談所	県下法務局(8カ所)	
11・13	水	非調査士事件調査		15日まで
11・24	日	専門士業連絡協議会無料相談会	パレア	10時00分
11・27	水	暮らしの総合相談所	パレア	13時30分 赤星和枝会員
12・6	金	第9回常任理事会	本会	14時00分
12・24	火	調査士試験合格証書伝達式	法務局	10時00分 高田会長 他
		登録証交付式(4名)	本会	10時30分 高田会長 他
12・25	水	暮らしの総合相談所	パレア	13時30分 河野哲行会員
		第5回ADR運営委員会	本会	15時00分 菅村センター長 他

支部別会員数

平成25年12月27日現在

支部分区	熊本	玉名	宇城	山鹿	阿蘇・大津	八代	人吉	天草	計
専業者	116	17	23	12	23	22	6	16	235
兼業者	16	3	8	1	4	5	4	4	45
計	132	20	31	13	27	27	10	20	280

備考 兼業者欄は、司法書士会員数を示す。

調査士法人 6法人

慶弔関係

慶祝関係

平成25年9月1日 喜寿祝 八代支部 森田 敏行 会員

弔慰関係

平成25年8月9日	会員家族	(御尊父)	ご逝去	松下 文男	会員
平成25年8月9日	会員家族	(御令室)	ご逝去	金森 猛	会員
平成25年8月12日	会員家族	(御母堂)	ご逝去	豊永 章子	会員
平成25年10月24日	会員家族	(御尊父)	ご逝去	惠藤 博	会員
平成25年11月11日	会員	(本人)	ご逝去	上村 安則	会員
平成25年12月10日	会員家族	(御母堂)	ご逝去	友川 未廣	会員

平成25年度 土地家屋調査士試験の最終結果

行事予定 H26.1月～H26.6月

1月 行事

1月29日（水）
暮らしの総合相談所
会場 パレア

3月15日（土）
第5回理事会
会場 リバーサイドホテル

2月 行事

2月22日（土）
第4回CPD研修会
会場 熊本県立劇場
時間 午前10時～

3月16日（日）
第5回理事会
会場 リバーサイドホテル

3月 行事

3月1日（土）
ゴルフ大会
場所 肥後サンバレーカントリークラブ

3月15日（土）
第2回支部長会
会場 リバーサイドホテル

土地家屋調査士法（昭和25年法律第228号）第6条第1項の規定による平成25年度土地家屋調査士試験合格者が発表されました。
(平成26.1.10官報に掲載)
同試験の結果の概要は、下記のとおりです。

記

試験日	筆記試験（8月25日）	口述試験（11月21日）
出願者数	6,017名	
受験者数	4,700名	
合格者数	412名（男390名・94.7% 女22名・5.3%）	
筆記試験合格点	午前の部の試験 満点100点中 70.0点以上 かつ	
	午後の部の試験 満点100点中 71.5点以上	
	午前の部の試験を免除された者	
	午後の部の試験 満点100点中 71.5点以上	

5月 行事

5月23日（金）
第62回定期総会
会場 ホテル日航熊本

生年別合格者数

生年	人數	生年	人數	生年	人數
平成2年	3	昭和50年	26	昭和35年	5
1年	2	49年	17	34年	5
昭和63年	6	48年	26	33年	6
62年	7	47年	18	32年	4
61年	6	46年	17	31年	3
60年	16	45年	6	30年	2
59年	14	44年	14	29年	9
58年	16	43年	8	28年	2
57年	18	42年	7	26年	1
56年	16	41年	4	22年	1
55年	14	40年	9	21年	1
54年	24	39年	5	20年	1
53年	22	38年	5	19年	1
52年	16	37年	9		
51年	14	36年	6	合計	412

受験地別
合格者数

受験地	人數
東京	175
大阪	63
名古屋	59
広島	18
福岡	42
那覇	8
仙台	21
札幌	10
高松	16
合計	412

平均年齢 39.02歳 最低年齢 23歳 3名 最高年齢 69歳 1名
※ 年齢は H25.12.13現在

平成25年度 熊本県における合格者 4名	【熊本県】過去5年間の合格者数 平成24年度 4名 平成23年度 8名 平成22年度 9名 平成21年度 7名 平成20年度 1名
-------------------------	--

事務局からのお知らせ



いわさき ひろゆき
事務局長 岩崎弘幸
1961年生

この度、事務局に採用されました岩崎と申します。

私は、長年財団法人の団体において総務、経理、営業、管理、施設等の業務に携わって参りました。

管理者としての仕事も経験させて頂いておりました。仕事をする中で組織全体の業務が円滑に進むよう指導・調整するのは勿論のこと、一緒に仕事をする仲間の職員がそれぞれの職務に集中できるように心掛け、組織運営を支えて参りました。

また、お客様に対しては、安心・安全な環境づくりを念頭にサービス向上、売上増進に取り組んで参りました。責任感が強く冷静沈着な性格で、あらゆるトラブルも最善の対応が取れるように努めてきました。

この性格が功を奏したのか、お客様や上司からも信頼や感謝の言葉を頂くことができました。

これまで培ってきた経験を生かし、皆様のお役に立てるように原点に返り努めさせて頂きたいと思っております。

どうぞよろしくお願い致します。

あとがき

高田会長の挨拶文にもありましたように、今年は専門士業団体連絡協議会の担当会となります。広報部からも会員の皆様のご協力をよろしくお願いします。

ところで、会員の皆様、『こらよかばい』に記事を掲載してみませんか？例えば、私的に気になる昨年の出来事が、九州旅客鉄道『ななつ星in九州』です。皆さんも乗ってみたいと思われたでしょうね。話のネタでキャンセル待ちなんかしちゃって、もし当たりでもしたら・・・。

今の時点では、いろんな事で大変大変！でも、子どもが大きくなったら妻と二人で出掛けてみたいな。いつかはと思いを馳せておきます。会員の方で乗車された方、是非、記事をお寄せください。

他の出来事の記事も随時募集しております。何かございましたら広報部員もしくは、平田までお気軽にご連絡下さい。

昨年、消費税増税法が成立し駆け込み需要で仕事が忙しくなられた会員が多かったようです。そのようなお忙しい中、本号の発行に際しまして記事のご協力を頂いた皆様、また、広報部担当理事・部員の皆様に感謝し、お礼申し上げます。



投稿、ください！
よろしくお願いします。

担当 広報部長 平田 孝次

土地家屋調査士 くまもと
No.283
新年号

平成26年1月

発行所 熊本県土地家屋調査士会
〒862-0970 熊本市中央区渡鹿3丁目14番21号

TEL 096-372-5031
FAX 096-372-5057

発行者 会長 高田俊宗

編集責任者 広報部長 平田孝次

熊本県土地家屋調査士会指定店

指 定 店 名	郵便番号	所 在 地	TEL FAX
株式会社 オオバ	862-0967	熊本市南区流通団地1丁目5番地	096-377-2882 096-377-2879
株式会社 コンゴー測器	862-0968	熊本市南区馬渡1丁目5番10号	096-378-0020 096-379-9110
アイサンテクノロジー株式会社 福岡営業所	812-0013	福岡市博多区博多駅前2丁目17番5号 アークビル303号	092-482-6123 092-482-9377
福井コンピュータ株式会社 熊本営業所	861-2101	熊本市東区桜木3丁目1-24 エランドール2番館	096-360-7001 096-360-7002
株式会社 友和会	862-0950	熊本市中央区水前寺4丁目8番28号	096-383-6660 096-383-6692
ライカ ジオシステムズ株式会社 福岡営業所	812-0016	福岡市博多区博多駅南1丁目3-6 第三博多偕成ビル6階	092-432-8201 092-432-8221
株式会社 水上洋行 熊本営業所	862-0912	熊本市東区錦ヶ丘32番21号	096-365-7277 096-365-7328
日本加除出版株式会社	171-8516	東京都豊島区南長崎3丁目16番6号	03-3953-5757 03-3953-6601
ドノウ工商会	862-0952	熊本市東区京塚本町32番1号	096-381-3007 096-381-3009
株式会社 ビービーシー	163-1306	東京都新宿区西新宿6-5-1 新宿アイランドタワー6階	03-5909-5772 03-5909-5774
株式会社 Sureひらおか	861-4101	熊本市南区近見6丁目22番8号	096-324-5774 096-324-5774

指定店の契約更新とご利用について

上記の指定店以外から業務用品を購入しようとなさるときは、指定店の販売価格と比較してください。指定店各社は、指定店の面目にかけても、他社に劣らぬ低廉とサービスをモットーとして、会員の皆様に奉仕することを誓っております。

会員諸氏のご利用を期待し、お薦めいたします。

(財務部長 渡邊 博之)



取扱い商品

- ☆フルカラー複合機 ☆カラーレーザープリンター ☆会計・給与ソフト
- ☆ウィルス対策ソフト ☆110番システム ☆空気清浄機 ☆還元水
- ☆液晶プロジェクター ☆ホームページ作成 ☆オフィスチール家具
- ☆パソコン・サーバー ☆OAフロア ☆デジタル印刷機 ☆ビジネス電話
- ☆監視カメラ ☆防犯・セキュリティ対策機器 ☆無線LAN機器

各地区担当の営業・技術を配備
自社でのアフターサービス

「キャビネットのファイル(書類・図面)は電子にして解決！」

膨大な紙情報



スッキリするには・・・オオバグループにお任せ下さい

オオバグループ

- 株式会社 オオバ
熊本市南区流通団地1-5 TEL : 096-377-2882 FAX : 096-377-2879
- 有限会社 オオバ人吉
人吉市上薩摩瀬町1461-3 TEL : 0966-22-6155 FAX : 0966-22-6125
- 有限会社 オオバ八代
八代市永碇町字新地1321-2 TEL : 0965-35-5333 FAX : 0965-35-5325
- 有限会社 オオバ八代水保営業所
水俣市白浜町19-5 TEL : 0966-62-1266 FAX : 0966-62-1372



カメラ内蔵 ワンマントータルステーション

IS3 シリーズ



- ◎画像を確認しながらのワンマン観測なので安心
- ◎狙ったプリズムは外さない！究極の自動追尾を搭載
- ◎完全ケーブルレスで作業効率アップ
- ◎ロングレンジノンプリズム搭載（2000m）
- ◎フルオート対回機能標準装備

地権者に画像と位置を提示、その場で復元測量！



ハンドヘルドGNSS受信機

GRS-1

- ◎コンパクト2周波GNSS
GPS+GLONASSの高精度受信機能
- ◎ネットワーク型RTK(VRS)に最適！
- ◎スタティック・RTK・GISにも対応



測量計算CADシステムまで 一連サポート

**福井コンピュータ
ブルートレンド™ シリーズ**

新登場 トプコンIS3と無線接続
XYCLONE2013

トータルステーションで観測したデータを
取込んで、リアルタイムに現場作業。



株式会社コンゴー測器

ホームページ リニューアル

コンゴー測器

検索

〒862-0968
熊本市南区馬渡町1丁目5番10号
Tel.096-378-0020 : Fax.096-379-9110

JSIMA校正・検査認定事業者
トプコン優秀修理認定店

Pocket Neo

ハイブリッド・コントローラ「PocketNeo」で、
ここが変わる これらが変える
測量・登記業務のビジネススタイル

★現場だけでなく、メインシステム「WingNeo」の効率をも関係するワークの自動作成や情報の同期により大幅にアップします。

★操作性も、まさに「WingNeo」です。

★用地・登記業務における、電子野帳とは一線を画した情報収集能力とメインシステムを含めた機能&データ連携を実現。

★ケーブルレスで行える放射観測や対回観測も、常に内部座標計算処理。路線組み→対回羽根出し測量→放射羽根出し測量→区画確定・結線作成も一連の処理です。

★座標・区画といったデータ管理ツール、閉合・結合点検や交点・垂線計算といった計算ツール、TS（トータル・ステーション）放射観測や対回観測、杭打ちといった観測ツール、すべてのツールに”現場端末として”的解消機能を搭載。

★観測ツールには、リモート・コントローラ・オプションをご用意。
TSの自動追尾機能をPocketNeoがコントロールします。

★街区基準点取付による一筆地測量、既設基準点の現地精度チェック、境界点間の現地精度点検も標準搭載。同期で精度管理表ワークまで出来上がります。

★Pocketシリーズ「Pocket-PAS（同時発売）」があれば、TSだけでなく、GPS観測（FKP方式/PAS）も1つ端末がございます。

話題騒然、アイサンテクノロジーの
**ハイブリッド・コントローラ
Pocketシリーズ 大好評!!**

機器とソフトウェアの融合、
そしてハイブリッド測量ツールに。
Pocket PAS

NTTドコモの「hTC Z」を採用。
FOMA®によるパケット通信、スマートフォンの携帯性、
ケーブルレスがこれまでにないシンプル観測を実現。
Pocket-Neoとの併用でお使いのGPS受信機も、トータルステーションも、
この1台でフレキシブルに活用されます。
※「FOMA/フォーマ」はNTTドコモの登録商標です。



アイサンテクノロジー株式会社
<http://www.aisantec.com/>

福岡営業所
熊本出張所

福岡市博多区那珂1丁目17-5
〒862-0950
熊本市中央区水前寺6丁目33-10 緒方ビル201F
TEL 096-387-5225 FAX 096-387-5055



フィールドデザインで日本の未来を創る 測量計算CADシステム「BLUETREND XA」



用地境界測量を強力サポート!

現場と事務所をクラウドを通してリアルタイムにデータ連携!
現場の情報がそのまま成果に直結!

【BLUETREND XA 2014】では、用地境界測量業務で必要となる調査用図面を作成し、[XYCLONE 2014]では、境界観測や現状情報の収集をより便利により簡単に実行することができます。現場と事務所の間は福井コンピュータが提供するクラウドサービス[CIMPHONY]を通してリアルタイムなデータ連携も可能になります。現場の情報がそのまま成果に直結し、手間もミスも大幅にカットでき業務効率が向上します。



福井コンピュータ株式会社
本社/〒910-0297 福井県坂井市丸岡町磯部福庄5-6
社名:青森・盛岡・仙台・水戸・宇都宮・高崎・新潟・長野・埼玉・千葉・東京・横浜・静岡・名古屋・岐阜・福井・京都・大阪・神戸・岡山・高松・松山・広島・山口・福岡・熊本・大分・宮崎・鹿児島・沖縄

●製品に関するお問い合わせは
【カスタマーサポートセンター】までお電話ください。
TEL 0570-550-291

●製品の詳しい情報、カタログのご請求は
福井コンピュータ
www.fukuircompu.co.jp

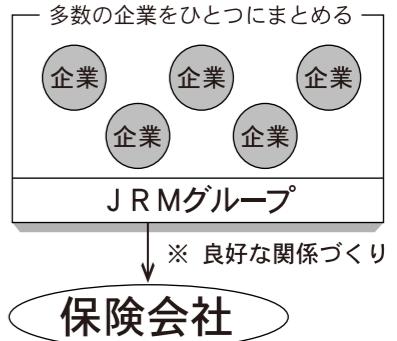
- ・土地家屋調査士賠償責任保険
- ・測量機器総合保険

自動車保険なら損保ジャパン
事故が起こってから、 損保ジャパン
保険の力は試される。

土地家屋調査士賠償責任保険引受会社
株式会社 損害保険ジャパン
熊本南支社 TEL 096-326-1200
FAX 096-326-1600



個々の企業のメリットを考えて、保険会社と良好な関係を保つ



取扱代理店

株式会社 友和会
代表取締役 中島伸博

〒862-0950 熊本市中央区水前寺 4-8-28
TEL 096-383-6660 FAX 096-383-6692

核となるTPSが進化し スマートステーションはさらなる領域へ

もしもあなたが、世界測地系の正確な座標をcm単位で必要とするなら、それにはGPSが必要です。さらに土地の座標をmm単位で必要とするなら、TPSが必要です。

スマートステーションはGPS/TPS2台分の機能を1台で可能にしました。しかも価格は1.5台分です。

作業時間の大半を大幅に短縮と大幅なコストの削減を可能にしたうえ、GPS/TPS2つの測量で同一の座標系を使用するため、基準点の精度や整合性の確認を現地で簡単にチェックできるなど、測量の精度を最高レベルで確保しつつ生産性を向上させます。

TPS機能はさらにプラス

スマートステーションの核となるTPSは基本性能をTPS1200+(プラス)としてさらにアップしました。TPS1200+はスマートステーションやスマートポールヘトランツフォーム(変身)できます。

ノンプリズム機能のロングレンジ化

従来機	500m
R1000	→ 1000m

ノンプリズム機能の測距精度の向上

従来機	3mm+2ppm
R1000	2mm+2ppm → 4mm+2ppm
	500m 1000m

プリズム測距の精度の向上

従来機	2mm
R1000	1mm+1.5ppm ← 1mm 2mm

自動視準機能の位置精度の向上

従来機 <2mm

R1000 ±1mm

見やすいカラーディスプレイ

⑧スマートステーションはライカジオシステムズの登録商標です。

ライカ ジオシステムズ株式会社

本社 〒113-6591 東京都文京区本郷2-28-8 文京クリーンコート
Tel. 03-5940-3020

テクニカルセンター 〒113-6591 東京都文京区本郷2-28-8 文京クリーンコートB1F
Tel. 03-5940-3035

大阪支店 〒540-6131 大阪市中央区難波2-1-61 Twin21 MIDタワー31F
Tel. 06-6910-3871

福岡営業所 〒812-0016 福岡市博多区博多駅前1-3-4 第二博多駅ビル6F
Tel. 092-432-8201

札幌出張所 〒063-0828 札幌市西区発寒9条13丁目10 プラント商業ステーション3F
Tel. 011-669-1101

空間画像グループ 〒101-0047 東京都千代田区内神田2-33 千代田トレードセンターB1F
Tel. 03-3526-5291

<http://www.leica-geosystems.co.jp>

- when it has to be right

Leica Geosystems

【特別価格・送料無料】新刊図書のご案内

「基礎知識が身に付く」50問のQ&A

Q&A 筆界特定のための公団・旧土地台帳の知識

大唐正秀 著 2013年5月刊 B5判 224頁 定価2,520円→特価2,270円

- 登記官及び土地家屋調査士向け研修会の講義記録をもとに「現場の生の質問」をピックアップ。
- 筆界特定の原因類型及び特定要素について詳細に分析・整理。
- 卷末資料には、土地台帳・公団の沿革表を収録。

正しい地図の作成に欠かせない「唯一の」実務解説書

3訂版 表示登記にかかる各種図面・地図の作成と訂正の事例集

河瀬敏雄・筒井英行 著 2013年4月刊 A5判 272頁 定価2,730円→特価2,460円

- 「長年にわたり表示登記実務の指導的役割を果たしてきた」著者が執筆。
- 「著者自身の執務用資料」並びに「職員研修用の配布資料」をベースとした内容。
- 各種図面・地図の概要、不整合が生じた際の処理方法、具体的な訂正方法から申出書の記載方法まで、「114事例」で詳説。

準則の正しい理解に欠かせない「実務をひもえた」逐条解説

実務者のための地籍調査作業規程準則逐条解説

國見利夫・猪木幹雄・宮原邦弘 編著 2013年4月刊 A5判 472頁 定価4,200円→特価3,780円

- 「理論と実務を知りつくした」執筆陣による解説。
- 関連する通達等とともに「Q&A方式」で実務運用を解説。
- 準則だけでなく「運用基準の条項」についても解説。

備えておくと安心できる、圧倒的な情報量

新版 精解設例 不動産登記添付情報

新井克美・後藤浩平 編著 (上巻) 2007年11月刊 A5判上製箱入 800頁 定価7,980円→特価7,180円 (下巻) 2008年3月刊 A5判上製箱入 732頁 定価7,455円→特価6,710円

- 長年の支持を得ているロングセラー書籍。
- 一問一答形式によるわかりやすい解説。
- 添付書面の書式も充実。

類似事例を参考する際に役立つ基本解説書

筆界特定事例集

東京法務局不動産登記部門地図整備・筆界特定室 編著 2010年11月刊 B5判 284頁 定価2,940円→特価2,650円

- 働選された24事例を収録。
- 土地台帳、登記簿、地図、地積測量図等の資料を的確に読み解く過程を解説。

【日本土地家屋調査士連合会 会長推薦】正確な添付情報作成のための解説書

表示登記添付情報作成の実務 地積測量図・調査報告情報

國吉正和 監修 内野篤 著 2011年11月刊 B5判 264頁 定価2,940円→特価2,650円

- 業務の流れに沿って解説。
- 具体的な測量図面や調査報告書、記載例を多数収録。



FAX注文書

FAX 03-3953-2061

特典コード 202686

(価格は税込)
FAXの送信間違いには、十分ご注意ください。※商品のお届け方法は郵送となります。

書名	特価(税込)	部数	書名	特価(税込)	部数
Q&A 筆界特定のための公団・旧土地台帳の知識	40506	冊	新版 精解設例 不動産登記添付情報(下巻)	40149	冊
3訂版 表示登記にかかる各種図面・地図の作成と訂正の事例集	40102	冊	筆界特定事例集	40415	冊
実務者のための地籍調査作業規程準則逐条解説	40497	冊	表示登記添付情報作成の実務	40441	冊
新版 精解設例 不動産登記添付情報(上巻)	40148	冊	添付情報	2,650円	冊

フリガナ
お名前

事務所名

ご住所

E-mail:

TEL:

FAX:

※ご記入いただいた個人情報は、ご注文いただいた商品の発送、お支払い確認などの連絡および弊社からの各種ご案内(刊行物のDM・アンケート調査など)以外の目的には利用いたしません。

日本加除出版

〒171-8516 東京都豊島区南長崎3丁目16番6号
営業部 TEL(03)3953-5642 FAX(03)3953-2061 <http://www.kajo.co.jp/>

土地家屋調査士事務所 専用支援ソフト

表示登記申請システム 2in1Win for Windows7・Vista・XP

¥490,800 → ¥238,000- (税別)

5年リース月額 14,760- (税別)

表示システム 建物図面 XML署名
システム本体 オプション オプション

さらに登記情報取込機能を強化!
さよなら手入力
1 2in1で所在入力
2 登記情報を自動連続取得
3 2in1へ自動転記
しかも超高速

登記情報取込機能を強化!
さよなら手入力
1 2in1で所在入力
2 登記情報を自動連続取得
3 2in1へ自動転記
しかも超高速

一つのデータを効率良く使用
ダイナミックなデータ活用
文書と情報のデジタル管理
登記情報サービスから取込んだデータを利用

土地の所有者や立会者を管理して書類をかんたんに作成
申請書 調査報告書 土地調査
土地沿革図(土地の分筆・合筆の履歴)
申請とは関係ない境界確定、現況測量も、管理&書類作成
複数の添付書類(PDF、XML図面)に一括電子署名

隣接地管理(所有者管理)
相続登記、所有者の住所・氏名変更が未登記の土地に関する情報を管理して、調査報告書へ転記。※Excel取込機能搭載

法務省新オンライン対応 XML署名ツール
申請書、建物図面、測量図に、これ1つで署名可能。
※Windows7(32・64bit)、Vista、XPに対応

市役所等提出書類
立会申請書・土地調査etc...
チェックだけで作成OK!
全国市区町村役場住所辞書搭載。

新オンライン完全対応
登記完了証自動取込
受付管理台帳

NEW 01 公団編集機能
NEW 02 画像編集機能
NEW 03 建物図面(CAD)オプション

お問い合わせ、資料請求は
TEL.03-5909-5772
<http://www.bbcinc.co.jp>

全国8拠点でサポート
遠隔サポートを標準装備

BBC 株式会社ビービーシー
本社: 東京都新宿区西新宿6-5-1 新宿アーランドタワー6階

北海道 札幌
福岡 広島 大阪 仙台
高松 東京 名古屋

33C ユーザ様
事務所のパソコンを直接操作しながら説明いたします

日本土地家屋調査士会連合会共済会取扱

損害保険ご紹介

数々の危険からあなたをお守りしたい
桐栄サービスの願いです

職業賠償責任保険

会員または補助者が業務遂行にあたり法律上の賠償責任を負い、損害賠償金を支払わなくてはならないときに役立ちます。

団体所得補償保険

保険期間中に病気・ケガによって就業不能となった場合、1ヶ月につき補償額をお支払いする制度です。(最長1年間)

団体総合生活補償保険

測量機器総合保険

集団扱自動車保険

会員が所有し管理する測量機器について業務使用中、携行中、保管中等の偶然の事故を補償します。

会員皆様の自動車はもとより補助者の方のマイカーも加入できます。

損害保険代理店 有限会社 桐栄サービス

〒101-0061 東京都千代田区三崎町1-2-10 土地家屋調査士会館6階

TEL : 03-5282-5166 FAX : 03-5282-5167

上記のものは各種保険の概要をご説明したものです。詳細は弊社までお問い合わせをお願い致します。